




I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
Se sídlem: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupení
ve věcech smluvních: Ing. Vlastimilem Pickem, starostou města
ve věcech technických: Ing. Jiřím Polákem, referentem OISM
IČO: 00240079
DIČ: CZ 00240079
Bankovní spojení: 
E-mail: 
Datová schránka: c5hb7xy
dále jen „Objednatel“

-a-

Zhotovitel: **OK GARDEN s.r.o.**
Sídlo: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Vítem Karáskem, jednatelem
IČO: 27571297
DIČ: CZ27571297
Bankovní spojení: 
E-mail: okgarden@okgarden.cz
Datová schránka: pvdq6fh
Firma zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze pod sp.zn. C 114486
dále jen „Zhotovitel“

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

evidenční číslo: 0203/2019

(dále jen „dodatek“)

uzavřené podle §2623 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

2. Preambule

- 2.1. Objednatel a zhotovitel mezi sebou uzavřeli dne 02.10.2019 Smlouvu o dílo č. 0203/2019 (dále jen „SoD“), když předmětem této SoD je veřejná zakázka na stavební práce „**Revitalizace funkčních ploch a prvků zeleně Brandýs nad Labem, I. Etapa – cesty a veřejné osvětlení**“-**I. část zakázky – cesty** (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“).



- 2.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 6 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), na úpravě předmětu SoD o méněpráce a vícepráce podrobně specifikované v příloze č. 1 – Změnových listech č. 01 – 08 tohoto dodatku.

Jedná se o změny v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto jsou nezbytné pro řádné dokončení díla a to zejména:

Změnové listy č. 01 – 03: rozšíření a doplnění konstrukce komunikací

Změnový list č. 04: prodloužení palisád z důvodu opěry svahu přilehlých nemovitostí

Změnový list č. 05: sanace části zemní pláně z důvodu neúnosného podloží

Změnový list č. 06: vyrovnání terénu v trase komunikace

Změnový list č. 07: bourání základů bývalého zahradnictví skrytých pod ornici

Změnový list č. 08: napojení komunikace na parkoviště u PENNY Marketu

3. Předmět dodatku

- 3.1. Vzhledem k tomu, že se vznikem potřeby provedení dalších dodatečných stavebních prací na díle, když tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla dle pokynů objednatele, se obě smluvní strany dohodly na následujícím doplnění a změnách předmětné SoD, které spočívají jednak v rozšíření předmětu díla a dále též v navýšení sjednané ceny za dílo o 815.184,05 Kč bez DPH (navýšení o 13,82%):

- 3.1.1 Odstavec 3.2 SoD, který určuje rozsah plnění závazku zhotovitele se doplňuje o zcela nový bod 3.2.5. s následujícím zněním:

3.2.5. oceněnými změnovými listy číslo 01 až 08 na Změny během výstavby, které tvoří přílohu č.03 této smlouvy.

- 3.1.2 Odstavec 4.1, 4.2 a 4.3 SoD se zcela nahrazují následujícím novým zněním:

4.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě výkazu výměr (jako nedílné součásti projektové dokumentace) v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 02 a dále též, doplněný o vícepráce a méněpráce na změnových listech číslo 01 až 08, jako příloha č. 03 k této smlouvě.

4.2. Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Popis ceny	bez DPH	DPH 21%	celkem s DPH
<i>Cena díla dle původní SoD</i>	<i>5 898 902,52</i>	<i>1 238 769,53</i>	<i>7 137 672,05</i>
<i>Změna ceny dle změnových listů 01 - 08</i>	<i>815 184,05</i>	<i>171 188,65</i>	<i>986 372,70</i>
Cena díla ve znění dodatku č. 1 k SoD	6 714 086,57	1 409 958,18	8 124 044,75



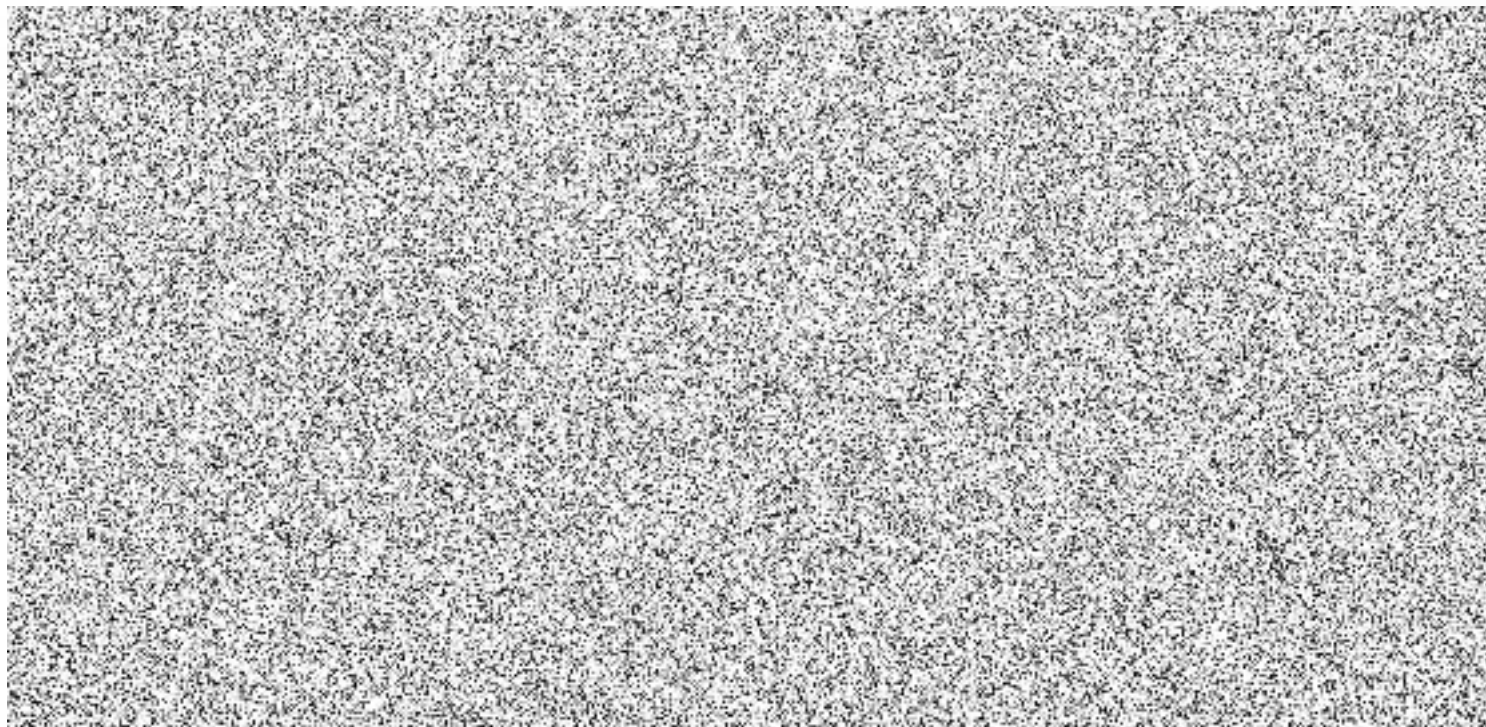
4.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla včetně DPH činí 8.124.044,75 Kč (slovy: osm miliónů jedno sto dvacet čtyři tisíc čtyřicet čtyři korun českých a sedmdesát pět haléřů – dále jen jako „cena za dílo“ nebo též jen jako „celková cena za dílo“).

4. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Veškerá další ujednání SoD zůstávají beze změn.
- 5.2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.
- 5.3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv. Smlouvu k uveřejnění v registru smluv se zavazuje předložit Objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.
- 5.4. O uzavření tohoto dodatku a o schválení jeho textu tak, jak je smluvním stranám předkládán k podpisu, rozhodla Rada města dne 2.7.2020, usnesení č. RM/2020/85/6.
- 5.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jako Příloha č.3 k SoD – Rekapitulace změnových listů 01 – 08.

Zhotovitel

Objednatel



Rekapitulace objektů stavby

Stavba: „CENTRAL PARK Brandýs nad Labem“ - ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt: KOMUNIKACE - ROZŠÍŘENÍ KOMUNIKACÍ 2. a 3. na 2,26m

Objednatel: Město Brandýs nad Labem/Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1, 2, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, PSČ 250 01

Zhotovitel: OK GARDEN s.r.o., Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 – Krč

Kód	Zakázka	Cena bez DPH
P19012-ZL	„CENTRAL PARK Brandýs nad Labem“ - ZMĚNOVÉ LISTY	815 184,05
ZL 01	KOMUNIKACE - ROZŠÍŘENÍ A DOPLNĚNÍ KONSTRUKCE KOMUNIKACÍ 2. a 3.	245 718,43
ZL 02	KOMUNIKACE - ROZŠÍŘENÍ A DOPLNĚNÍ KONSTRUKCE KOMUNIKACE č. 1.	60 622,56
ZL 03	KOMUNIKACE - ROZŠÍŘENÍ KONSTRUKCE KOMUNIKACE č. 4, 5 a 6	117 333,73
ZL 04	KOMUNIKACE - PRODLOUŽENÍ PALISÁD NA TRASE KOMUNIKACE č. 2 (st. km 0,37304 - 0,43754)	243 659,19
ZL 05	KOMUNIKACE - SANACE ZEMNÍ PLÁNĚ - komunikace č.2, st.km 0,36550-0,35000	18 130,89
ZL 06	KOMUNIKACE - VYROVNÁNÍ TERÉNU V TRASE KOMUNIKACE č. 3 a 5.	120 953,35
ZL 07	KOMUNIKACE - BOURÁNÍ ZÁKLADU (bývalé zahradnictví)	5 755,53
ZL 08	KOMUNIKACE - NAPOJENÍ KOMUNIKACE č.3 na parkoviště u Penny marketu	3 010,38

