

## Protokol o hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu

Název zakázky: **Správa nemovitosti Jakubské nám. 3, Brno**

Datum konání: 21. 3. 2016

Výběrová komise: Ing. Zdeňka Kučerová  
 Ing. Ludmila Rohrerová  
 Ing. Hana Minářová

Oslovení uchazeči: ENCOM, spol. s r.o. – správa nemovitostí  
 Koutný real spol. s r.o.  
 PAMEX správa domů a bytů

Došlé nabídky: ENCOM, spol. s r.o. – správa nemovitostí  
 Koutný real spol. s r.o.

### Hodnocení nabídek formálních náležitostí dle zadání

Formální náležitosti (identifikace dodavatele – firma, sídlo, místo podnikání, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bylo-li přiděleno, kontaktní údaje, osoba oprávněná jednat jménem podnikatele, bankovní spojení s uvedením čísla účtu, uvedení ceny a předmětu plnění zakázky, kopie dokladů – živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku ne starších 90 dnů a vyplněný návrh smlouvy na uzavření zakázky) splnila pouze firma ENCOM, spol. s r.o.

### Hodnocení nabídek dle nabídkové ceny

uchazeč	nabídková cena včetně DPH	výsledné pořadí
ENCOM, spol. s r.o.	44.800 Kč	1.
Koutný real spol. s r.o.	-	-
PAMEX správa domů a bytů	-	-

### Celkové hodnocení nabídek

Firma PAMEX správa domů a bytů nabídku nedoručila.

Firma Koutný real spol. s.r.o. doručila svou nabídku v termínu zadání, ale nezpracovala dle zadání:

- požadované činnosti nebyly v nabídce obsaženy
- cena služeb byla specifikovaná pouze obecně bez konkrétní částky (za byt. jednotku)
- požadovaný návrh smlouvy byl zaslán také jen v obecné rovině (jen na správu bytů)
- celková cena nebyla vůbec uvedena

Na základě hodnocení předložené nabídky vypsané veřejné zakázky malého rozsahu na správu nemovitosti Jakubské nám. 3, Brno členové výběrové komise rozhodli nabídku firmy ENCOM, spol. s r.o. přijmout.

Výběrová komise doporučuje uzavřít s firmou ENCOM, spol. s r.o. smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na správu nemovitosti Jakubské nám. 3, Brno.

Ing. Zdeňka Kučerová

*Kučerová*  
.....

Ing. Ludmila Rohrerová

*Rohrerová*  
.....

Ing. Hana Minářová

*Minářová*  
.....

Brno, 21. března 2016