

**DODATEK Č. 2**  
**SMLOUVA Č. 02/2016**  
**O ZAJIŠŤOVÁNÍ SPRÁVY A PROVOZU DOMU**  
**uzavřená podle zákona č. 89/2012 občanského zákoníku (OZ)**

**Smluvní strany:**

ČR, ÚSTAV ÚZEMNÍHO ROZVOJE,  
se sídlem v Brně, Jakubské nám. 3, 602 00  
IČ 60556552

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 19-27321621/0710  
Zastupuje Ing. Zdeňka Kučerová pověřená řízením ÚÚR  
**dále jen vlastník na straně jedné**

a

ENCOM, spol. s r.o. se sídlem v Brně, Vrchlického sad 4, IČ 155 31 996  
Bankovní spojení Raiffeisenbank, a.s. Brno, č. účtu: 1004036240/5500  
zastupuje Ing. Jaroslav Vaňatka – jednatel, 777 73 24 01  
spojení 777 732 402, [encom@encom.cz](mailto:encom@encom.cz), 545 21 4321  
**dále jen správce na straně druhé**

Z důvodu potřeby aktualizace kontaktních údajů, změny správy provozu výměňkové stanice a částky za provizi ze strany správce se smluvní strany dohodly na dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 02/2016, kterým se mění následující ujednání:

1) Za vlastníka jedná se správcem:

**Hana Mazuchová, tel: 542 423 108, e-mail: [mazuchova@uur.cz](mailto:mazuchova@uur.cz)**

2) Nové znění **čl. II. Činnost správce**, bod 3. 4:

Správce od 1. 9. 2020 nebude zajišťovat provoz výměňkové stanice, která je umístěna v suterénu budovy Jakubské nám. 3. Správce zajistí pouze provoz rozvodů tepla a topná tělesa v jednotlivých kancelářích a nebytových prostorech.

3) V článku **čl. VI. Provize správce** se ruší závěrečná část odstavce č. 1 a nahrazuje se následovně.

Za uvedené činnosti náleží správci měsíční odměna ve výši 52.000,-Kč + DPH. (21%) to je 10.920,-Kč. V této částce je zohledněn i pronájem kanceláře technika dle čl. III. bodu 1.6. Odměna celkem včetně DPH celkem 62.920,-Kč/měsíc.

- 4) Ostatní části smlouvy o zajišťování správy a provozu domu zůstávají v platnosti beze změny.
- 5) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran s účinností od 1. července 2020.

*Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na podkladě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.*

V Brně dne . . 2020

V Brně dne . . 2020

.....  
Ing Zdeňka Kučerová  
Pověřená řízením  
za vlastníka

.....  
Ing. Jaroslav Vaňatka  
jednatel  
za správce