

# SMLOUVA O VÝPŮJČCE ČÁSTI SPORTOVNĚ KULTURNÍHO AREÁLU ŠKODALAND

*kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely ve smyslu ustanovení § 2193 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tyto smluvní strany:*

## **Statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 3**

IČ: 000 75 370

se sídlem Plzeň, sady Pětatřicátníků 7,9, PSČ 305 83

zastoupené Ing. Petrem Balounem, 1. místostarostou ÚMO Plzeň 3

na straně jedné jako půjčitel (dále jen „půjčitel“)

**a**

## **Sportovní klub Radbuza Plzeň, z.s.**

IČO 004 79 853

se sídlem Korzinova 2788/3, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

zastoupený Lubošem Ibrmajerem, prezidentem spolku

na straně druhé jako vypůjčitel (dále jen „vypůjčitel“)

## **I.**

### **Preambule**

Statutární město je vlastníkem sportovně kulturního areálu ŠKODALAND, který se sestává z budovy č.p. 2976, stojící na pozemku p. č. 2914 a dále je vlastníkem pozemku 1227/22 o výměře 45117 m<sup>2</sup> (dále jen „předmět výpůjčky“). Městský obvod Plzeň 3 je provozovatelem předmětu výpůjčky.

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

Půjčitel přenechává vypůjčiteli do výpůjčky část pozemku p. č. 1227/22 (dále jen „ohniště“) a zařízení na nich se nacházející, za podmínek níže uvedených.

### **III.**

#### **Stav předmětu výpůjčky**

Smluvní strany shodně prohlašují a konstatují, že se seznámily se stavem předmětu výpůjčky, že jim je dostatečně znám a že předmět výpůjčky dle této smlouvy je způsobilý ke smluvenému účelu výpůjčky.

### **IV.**

#### **Účel výpůjčky**

Půjčitel přenechává předmět výpůjčky dle této smlouvy vypůjčitelovi do užívání za účelem „opékání buřtů“ v rámci Letního příměstského tábora, vše v souladu s platnými právními předpisy.

### **V.**

#### **Doba výpůjčky**

1. Výpůjčka podle této smlouvy se sjednává na následující termín: 13. 7. – 28. 8. 2020, a to pouze každý pátek v tomto časovém rozmezí.
2. Předání předmětu výpůjčky vypůjčitelovi bude provedeno nejpozději prvním (1.) dnem, na který byla sjednána výpůjčka. Při předání předmětu výpůjčky se zavazují obě smluvní strany sepsat protokol o jeho předání a převzetí a uvést v něm stav předmětu výpůjčky. Není-li z jakéhokoliv důvodu vyhotoven písemný předávací protokol, je předmět výpůjčky považován za vypůjčitelem převzatý od okamžiku, kdy bylo vypůjčitelovi umožněno faktické užívání předmětu výpůjčky.

### **VI.**

#### **Práva a povinnosti půjčitele**

1. Půjčitel je povinen:
  - a) umožnit vypůjčitelovi nerušeně užívat předmět výpůjčky v souladu s touto smlouvou
  - a
  - b) předat předmět výpůjčky v provozuschopném stavu.
2. Půjčitel má právo po dobu trvání této smlouvy vstoupit na pozemky, které jsou předmětem výpůjčky, a to za účelem kontroly řádného plnění této smlouvy.
3. Půjčitel ani jeho zaměstnanci či zástupci nejsou odpovědní za jakékoliv škody, ztrátu či poškození majetku vypůjčitele či jiných osob, nacházejících se na předmětu

výpůjčky, které vnikly v souvislosti s krádeží či jinou trestnou činností, realizující se na předmětu výpůjčky.

## **VII. Práva a povinnosti vypůjčitele**

1. Vypůjčitel je povinen:
  - a) dodržovat provozní řád sportovně kulturního areálu ŠKODALAND, který je přílohou č. 1 této smlouvy a ostatní provozní řády umístěné v areálu Škodaland;
  - b) řádně zajistit předmět výpůjčky a přístupové cesty tak, aby zabránil pohybu nepovolaných osob po předmětu výpůjčky;
  - c) s péčí řádného hospodáře užívat předmětu výpůjčky a v případě jeho poškození, zničení nebo opotřebení nad míru běžného užívání uhradit pronajímateli vzniklé škody nebo uvést tento majetek do původního stavu, který odpovídá běžnému opotřebení za dobu užívání;
  - d) ke dni skončení výpůjčky předat půjčiteli předmět výpůjčky ve stavu, v jakém jej do nájmu převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení za dobu výpůjčky;
  - e) zajistit na předmětu výpůjčky řádný úklid po skončení akce, specifikované v čl. IV této smlouvy;
  - f) umožnit půjčiteli a jím pověřeným osobám vstup na předmět výpůjčky za účelem kontroly řádného výkonu práv, plynoucích ze smlouvy o výpůjčce;
  - g) dodržet zákaz „živé“ hudební produkce;
2. Vypůjčitel má právo užívat předmět výpůjčky v souladu s touto smlouvou pouze k účelu, ke kterému byla sjednána.

## **VIII. Ukončení výpůjčky**

Výpůjčka, sjednaná touto smlouvou, skončí uplynutím doby, na kterou byla dojednána.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Vůle k uzavření této smlouvy o výpůjčce je dána souhlasem na poradě starosty dne 1. 7. 2020.
2. Tato smlouva o výpůjčce nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dne 13. 7. 2020.
3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, kdy dva (2) obdrží půjčitel a jeden (1) vypůjčitel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a proto k ní jako souhlas připojují své podpisy.

V Plzni dne .....

V ..... dne .....

Půjčitel:

Vypůjčitel:

---

**Ing. Petr Baloun,**  
1. místostarosta ÚMO Plzeň 3  
na základě plné moci

---

**Luboš Ibrmajer**  
prezident spolku  
Sportovní klub Radbuza Plzeň, z.s.

Přílohy: příloha č. 1 – Provozní řád sportovně kulturního areálu ŠKODALAND  
příloha č. 2 – Zplnomocnění místostarosty ÚMO Plzeň 3  
příloha č. 3 – Usnesení RMO Plzeň 3 č. 90, ze dne 12. 2. 2020