

Dodatek č. 1**k podnájemní smlouvě ze dne 23.10.2020 č.0028/19/NAJE/4-MAJ****I. Smluvní strany****1. 4-Majetková, a.s.**

se sídlem Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14768

jednatel Ing. Radkem Svobodou, předsedou představenstva

Ing. Bohumilem Machem, místopředsedou představenstva

IČ: 28477456

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 4

č.ú.

(dále jen nájemce)

a

2. Florbalová škola Bohemians, z.s.

se sídlem Korunní 1304/92, 101 00 Praha

zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 12548

jednatel Martinem Musilem, předsedou klubu

Jakubem Doubravou, členem Rady klubu

IČ: 26586703

Bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen podnájemce)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 1 k podnájemní smlouvě č. 0028/19/NAJE/4-MAJ ze dne 23.10.2020 (dále jen „podnájemní smlouva“) v tomto znění:

II.**Dohoda o změně podnájemní smlouvy**

2.1. Smluvní strany se dohodly na následující změně podnájemní smlouvy článku V. Cena podnájemní, odst. 5.1, který nyní nově zní takto:

„5.1. Nájemce touto smlouvou pronajímá podnájemci předmět podnájemní za smluvní měsíční podnájemné ve výši 899,50 Kč plus DPH dle aktuálně platných zákonných norem, a to pro období od 31. 10. 2019 do dne zahájení výstavby sportovní haly, nejpozději však do 30. 9. 2020. Po uvedeném období se smluvní podnájemné navyšuje na 15.584,- Kč plus DPH dle aktuálně platných zákonných norem, a to až do dne ukončení podnájemní.“

III.**Závěrečná ustanovení**

3.1. Ostatní ustanovení podnájemní smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.

3.2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 01.07.2020.

3.3. Dodatek č. 1 je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží dva nájemce a jeden podnájemce.

3.4. Nájemce je povinen zajistit uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2018 Sb., o registru smluv.

3.5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku tak, jak byl sepsán, souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle, učiněné nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek připojují své podpisy.

V Praze dne 30.6.2020

za nájemce
4-Majetková, a.s.

za podnájemce
Florbalová škola Bohemians, z.s.

Ing. Radel Svoboda
předseda představenstva

Martin Musil
předseda klubu

Ing. Bohumil Mach
místopředseda představenstva

Jakub Doubrava
člen klubu