

SMLOUVA O DÍLO

Číslo objednatele CES:

Číslo zhotovitele: 07/2020/VS

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické : ██████████
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce ██████████ k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen „zástupce objednatele“).

1.2. Zhotovitel:

Vedoucí společník: Vodo-stavební s.r.o.

se sídlem : Na Hranici 14, 586 01 Jihlava
zapsaná u Krajského soudu : v Brně, oddíl C, vložka 91727
zastoupená : Ing. Martin Žagan, jednatel
Ing. Petr Myška, jednatel
zástupce pro věci technické : ██████████
IČ : 04753747
DIČ : CZ04753747
bankovní spojení : Česká Spořitelna, a.s., č. společného účtu zhotovitele: 8655722/0800
telefon : ██████████
fax : ██████████

Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavebních prací je ██████████, stavbyvedoucí, tel. ██████████.

Společník č.2: BAK stavební společnost, a.s.

se sídlem : Žitenická 871/1, Praha 9 – Prosek, 190 00
zapsaná u Městského soudu : v Praze, oddíl B, vložka 14336
zastoupená : Ing. Radek Mrázek, MBA, místopředseda představenstva
zástupce pro věci technické : ██████████
IČ : 28402758
DIČ : CZ28402758
bankovní spojení : Česká Spořitelna, a.s., č.ú. 498340511/0100, 115-2541840247/0100
telefon : ██████████

Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavebních prací je [REDACTED] hlavní stavbyvedoucí, tel. 49 [REDACTED]

Společník č.3: HST Hydrosystémy s.r.o.

se sídlem : Školní 467/14, 415 01 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21197
zastoupená : Ing. Petr Hellmich, jednatel společnosti
zástupce pro věci technické : [REDACTED]
IČ : 26212706
DIČ : CZ26212706
bankovní spojení : Česká Spořitelna, a.s., č.ú. 1511582/0800
telefon : [REDACTED]
fax : [REDACTED]

Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavebních prací je [REDACTED] technolog stavby, [REDACTED].

Společníci jsou sdruženi ve společnost na základě společenské smlouvy pod názvem „Společnost VBH – Kokonín“, uzavřené dne 14.01.2020.

II. Předmět plnění

2.1. Identifikační údaje stavebního záměru:

Název stavebního záměru: Jablonec n. N., Kokonín – odkanalizování na ČOV Rychnov

Stavební záměr se skládá z následujících stavebních akcí 1, 2 a 3:

Název stavební akce 1: JN008078 - Jablonec nad Nisou, Kokonín – odstranění kanalizačních výustí

Místo stavební akce 1: Jablonec nad Nisou – Kokonín, Vrkoslavice

Název stavební akce 2: JN008360 – Jablonec n.N., Kokonín – převedení OV na ČOV Rychnov

Místo stavební akce 2: k.ú. Rychnov u Jbc n.N., k.ú. Pulečný, k.ú. Kokonín

Název stavební akce 3: JN029059 - Rychnov u Jablonce n. N., ČOV – rozšíření

Místo stavební 3: Rychnov u Jablonce n.N.

Okres stavebních akcí: Jablonec nad Nisou

Generální projektant stavebních akcí: Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,

Stavební úřad stavebních akcí: Městský úřad Jablonec n.N., odbor životního prostředí, úsek Vodoprávní úřad

Provozovatel stavebních akcí: Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

(Celý stavební záměr dále jen jako „dílo“, každá stavební akce jednotlivě dále jen „stavební akce“ a konkrétně pak „stavební akce 1“, „stavební akce 2“ a „stavební akce 3“)

2.2. Zhotovitel se zavazuje v souladu s občanským zákoníkem a všemi souvisejícími předpisy právního řádu České republiky provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele kompletní dílo, včetně vyzkoušení a uvedení do provozu a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

2.3. Dílo bude provedeno:

➤ za podmínek uvedených v této smlouvě

-
- dle projektové dokumentace stavební akce zpracované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,
 - dle vyjádření dotčených organizací, veřejnoprávních orgánů a stavebního povolení k příslušné stavební akci
 - dle platných předpisů, obecně platných norem ČSN EN vztahujících se k realizaci díla
 - dle úplné nabídky zhotovitele (vybraného dodavatele) ze dne 16.04.2020

2.4. Předmětem stavebních akcí je:

- a) provedení stavebních prací dle přiložené projektové dokumentace stavební akce 1, stavební akce 2 a stavební akce 3 zpracované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a dle požadavků této dokumentace;
- b) vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby vč. projednání a kontroly na stavbě (DPS);
- c) zajištění zařízení staveniště stavební akce, a to podle potřeby k řádnému provedení stavební včetně jeho údržby, odstranění a likvidace;
- d) vyklizení staveniště stavební akce a provedení závěrečného úklidu místa provedení stavební akce vč. úklidu dle této smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení;
- e) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- f) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS), která bude zachycovat konečný stav stavby stavební akce, a to v rozsahu vyžadovaném zejména stavebním zákonem a náležitostech stanovených přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

2.5. Předmětem stavební akce 1 je mimo plnění dle odst. 2.4 této smlouvy dále:

- a) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména geodetické zaměření skutečného provedení ve výškovém systému Balt po vyrovnání v souřadnicovém systému JTSK;
- b) dodání návrhu provozního řádu;
- c) individuální a komplexní zkoušky.

2.6. Předmětem stavební akce 2 je mimo plnění dle odst. 2.4 této smlouvy dále:

- a) geodetické zaměření dokončené stavby příslušné stavební akce;
- b) individuální zkoušky.

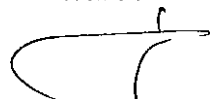
2.7. Předmětem stavební akce 3 je mimo plnění dle odst. 2.4 této smlouvy dále:

- a) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména geodetické zaměření skutečného stavu do souřadnic JTSK;
- b) zhotovení dodatku návrhu provozního řádu.

2.8. Stručný technický popis:

Stavební akce 1:

Předmětem stavební akce 1 je odstranění stávajících kanalizačních výustí z vodoteče Mohelka a jejich přepojení na nově navrhovaný páteřní kanalizační sběrač v Rychnovské ulici. Tento páteřní kanalizační sběrač bude ukončen novou odlehčovací komorou vybudovanou v prostoru před areálem firmy International metal plast v dolní části obce. Odpadní vody budou dále za odlehčovací komorou odváděny novým kanalizačním sběračem do kanalizační sítě a následně na ČOV Rychnov. Škrťací trať z OK je součástí sběrače do Rychnova. Stávající kanalizační stoky budou přepojeny do nového páteřního kanalizačního sběrače v Rychnovské ulici. Do tohoto sběrače budou rovněž novými splaškovými kanalizačními přípojkami napojeny všechny objekty podél ul. Rychnovská a stávající kanalizace v ul. Rychnovská bude sloužit pouze jako dešťová. V lokalitě kolem ulice Jasanová bude vybudován nový oddílný kanalizační systém dešťové a splaškové kanalizace, důvodem je špatný stav stávajících kanalizací a značné množství balastních a povrchových vod (zaústěných



do stávajících kanalizací), které nelze přepojit na novou ČOV. Na křižovatce ulic Rychnovská a Maršovická bude nový sběrač napojen na splaškovou kanalizaci oddílného systému vybudovaného v rámci stavby kruhové křižovatky. Některé stávající kanalizace na druhém břehu vodoteče Mohelka budou do nové kanalizace přepojeny pomocí čerpacích stanic a kanalizačních výtlačků.

Stavební akce 2:

Předmětem stavební akce 2 je převedení OV na ČOV v Rychnově u Jablonce nad Nisou, tedy výstavba nové kanalizační stoky v úseku mezi křižovatkou „Rychnov/Pulečný/Kokonín“ a prostorem autobusové zastávky v dolní části obce Kokonín před firmou IMP, kde bude do navrhované stoky zaústěna kanalizace z obce Kokonín.

Stavební akce 2 bude prováděna v koordinaci s vlastníkem dotčených komunikací Krajskou správou silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70946078 se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6, který plánuje investiční akci na obnovu jejich povrchů, resp. na částečnou rekonstrukci. Podrobnosti o této investiční akci a kontaktní údaje pro zajištění koordinace jsou zhotoviteli předány při předání staveniště.

Stavební akce 3:

Předmětem stavební akce 3 je rozšíření ČOV v Rychnově u Jablonce nad Nisou, tj. gravitační převedení odpadních vod z Kokonína do kanalizačního systému Rychnova u Jablonce nad Nisou, zkapacitnění ČOV Rychnov u Jablonce nad Nisou spočívající v dostavbě dvou linek biologického stupně včetně lapáku písku, v doplnění čerpadla do vstupní ČS, doplnění dmyhadla do dmyhárně, rozšíření trubních a kabelových rozvodů.

Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem, který je přesně definován projektovou dokumentací a soupisy stavebních prací příslušné stavební akce, zpracovaných společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a dle úplné nabídky zhotovitele ze dne 16.04.2020, kterou podal zhotovitel objednateli a která je nedílnou přílohou této smlouvy.

2.9. Součástí předmětu plnění jsou ostatní náležitosti uvedené dle odst. 10.3 této smlouvy a dále povinnosti zhotovitele uvedené v projektové dokumentaci.

III. Čas plnění

3.1. Zahájení stavební akce 1: bez zbytečného odkladu od převzetí staveniště.

Dokončení stavební akce 1 do: maximálně 24 měsíců od předání a převzetí staveniště.

Dokončením stavební akce 1 se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu, objednatel.

Po dokončení stavební akce 1 bude následovat zkušební provoz dle podmínek projektové dokumentace zpracované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Předpokládaná realizace zkušebního provozu: 72 hodin ukončená dokončením komplexních zkoušek

3.2. Zahájení stavební akce 2: bez zbytečného odkladu od převzetí staveniště.

Dokončení stavební akce 2 do: maximálně 10 měsíců od předání a převzetí staveniště.

Dokončením stavební akce 2 se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu, objednatel.

Ke zprovoznění stavební akce 2 bude přistoupeno až po dokončení stavební akce 3, přičemž pro zprovoznění stavební akce 2 se zhotovitel zavazuje poskytnout potřebnou součinnost.

3.3. Zahájení stavební akce 3: bez zbytečného odkladu od převzetí staveniště.

Dokončení stavební akce 3 do: maximálně 24 měsíců od předání a převzetí staveniště.

Dokončením stavební akce 3 se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu, objednatel.

Po dokončení stavební akce 3 bude následovat zkušební provoz dle podmínek projektové dokumentace zpracované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Předpokládané ukončení zkušebního provozu: 12 měsíců od dokončení stavební akce

- 3.4. Dokončením díla se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí poslední stavební akce (tj. úplným dokončením všech tří stavebních akcí).
- 3.5. Objednatel se zavazuje, že úplně dokončené dílo, stavební akci nebo její dokončenou část převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 3.6. Pokud zhotovitel dokončí dílo, stavební nebo jeho dohodnutou část před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. Zhotoviteli z toho neplynou žádné finanční ani jiné nároky.
- 3.7. V případě, že se vyskytnou překážky bránící započetí nebo provádění stavební akce neležící na straně zhotovitele, a budou to překážky, které nemohl zkušený zhotovitel předpokládat, budou práce přerušeny na nezbytně nutnou dobu a toto přerušení bude zapsáno do stavebního deníku. Zhotoviteli vzniká právo na prodloužení termínu dokončení díla a souvisejících dílčích termínů. Prodloužení termínu musí být provedeno dodatkem této smlouvy.

IV. Cena za dílo

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:

cena celkem 129 578 350,- Kč (bez DPH)

DPH 21 %. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 156 789 803,50,- Kč.

- 4.2. Celková cena díla se skládá z následujících částí:

- 4.2.1 Cena za stavební akci 1 činí 72 525 985,79,- Kč (bez DPH).
- 4.2.2 Cena za stavební akci 2 činí 30 499 344,67,- Kč (bez DPH).
- 4.2.3 Cena za stavební akci 3 činí 26 553 019,54,- Kč (bez DPH).

- 4.3. Cena díla a cena příslušné stavební akce je cena smluvní, nejvýše přípustná, cena díla a cena stavební akce je nejvýše přípustná i v případě, že by dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nastala zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, přičemž zhotovitel se v tomto případě zavazuje, že přebírá nebezpečí takovéto změny okolnosti. Zhotovitel však může žádat objednatele o navýšení ceny díla v případě rozšíření vícepracemi díla nad rámec této smlouvy, přičemž takovéto případné vícepráce musí být zadány zhotoviteli objednatelem v souladu s právními předpisy České republiky, zejména pak v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jakož i v souladu s odst. 4.6 této smlouvy.
- 4.4. Cena zahrnuje rovněž provedení všech zkoušek a testů prokazujících dodržení předepsaných parametrů a kvality díla předepsaných zadáním, projektovou dokumentací příslušné stavební akce, podle které byla zpracována nabídka, touto smlouvou a normami vztahujícími se k dílu. Součástí ceny je zajištění označení stavby stavební akce (dle odst. 9.4 této smlouvy) a všech dokladů, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení. Cena díla kryje veškeré práce směřující ke zhotovení kompletního díla vymezené předmětem díla a dodacími podmínkami při dodržení kvalitativních podmínek.
- 4.5. K ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.

4.6. Cena může být dále upravena po vzájemné dohodě smluvních stran o hodnotu všech víceprací a méněprací, které vzniknou z titulu změny řešení odsouhlaseného objednatelem. Dohoda musí být provedena písemně předem (před realizací) jako dodatek této smlouvy na základě zhotovitelem oceněného soupisu změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací zpracovat změnový list, přičemž se výslovně sjednává, že zhotovitel je povinen změnový list vyplnit a podepsat odpovědnou osobou (odpovědnými osobami). Změnový list představuje nutnou přílohu případného dodatku k této smlouvě (pakliže tento dodatek souvisí se změnou v množství nebo kvalitě prováděných prací nebo pakliže souvisí se změnou termínu dokončení stavební akce). V případě víceprací slouží tento změnový list a ostatní níže uvedené doklady jako podklad pro zadání víceprací v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4.7. Podklady pro změnu ceny jsou následující:

- změnový list
- revize projektové dokumentace, nové řešení
- oceněný rozdílový soupis prací (pouze přípočty)
- vyjádření projektanta (AD)
- vyjádření technického dozoru
- zápis ve stavebním deníku

4.8. Bez takto zdokumentované změny nepovolí technický dozor pokračování prací v dotčeném úseku. Bude-li změna ceny vyvolána změnou technického řešení díla iniciovaného zhotovitelem, je povinností zhotovitele zajistit změnu stavebního povolení, případně územního rozhodnutí a veškerých potřebných podkladů k těmto rozhodnutím (bude-li to nutné). Návrh změny ceny (změnový list) musí být objednatelem do 10 dnů odsouhlasen nebo s odůvodněním zamítnut!

4.9. Zhotovitel bere na vědomí, že při zadávání méněprací a víceprací musí objednatel respektovat zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Dodatek na provedení víceprací může být uzavřít pouze v souladu se zákonem, zejména s ustanovením § 222 ZZVZ. Dále zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že při stanovení maximální výše víceprací musí respektovat veškeré požadavky stanovené zejména v § 222 ZZVZ.

4.10. Pro oceňování případných méněprací a víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele, v případě, že nejsou jednotkové ceny pro některé položky v nabídce obsaženy, budou použity jednotkové ceny podle ceníku ÚRS platného pro daný rok. Účtovat částky za vícepráce je možné až po uzavření dodatku k této smlouvě.

4.11. Cena za dílo se však vztahuje pouze k rozsahu díla dle soupisů prací jednotlivých stavebních akcí, který předložil objednatel jako součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení. Jestliže se v průběhu provádění stavební akce zjistí, že soupisy prací nezahnují jakoukoliv část předmětné stavební akce, která však byla obsažena v jiné části zadávací dokumentace, bude cena této části díla stanovena dle pravidel pro vícepráce.

4.12. Dodatek může být uzavřen pouze v průběhu provádění prací a na základě požadavku vzneseného jednou ze stran nejpozději 30 dní před uplynutím termínu pro dokončení příslušné stavební akce. Dodatek nesmí měnit zadávací podmínky platné v době zadání sektorové veřejné zakázky ani znamenat podstatné změny této smlouvy.

V. Financování a placení

5.1. Cena za plnění dle této smlouvy bude hrazena pro každou stavební akci samostatně dle níže uvedených pravidel.

5.2. Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu do 15 kalendářních dnů od ukončení přejímacího řízení – podpis protokolu o předání a převzetí předmětné stavební akce. Pokud bude protokol o předání a převzetí stavební akce obsahovat drobné vady a nedodělky nebránící provozu, bude z konečného vyúčtování pozastavena částka 10 % z ceny stavební akce do doby jejich odstranění.

5.3. Pozastavená částka bude uvolněna do 14 dnů po předložení dokladu o provedení nedodělků a odstranění vad potvrzeného zástupcem objednatele a po vyklizení staveniště.

5.4. Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 30 dnů od prokazatelného doručení objednateli.

5.5. Platební doklady budou adresovány a doručovány (možno i osobně do podatelny) na Severočeskou vodárenskou společnost a.s. se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), tzn.:

- označení faktury a její číslo
- název a sídlo zhotovitele a objednatele
- bankovní spojení zhotovitele a objednatele
- IČ a DIČ zhotovitele a objednatele
- předmět smlouvy (název a č. stavební akce) a číslo smlouvy (objednatele)
- číslo projektu: CZ.05.1.30/0.0/0.0/17_071/0007168
- cenu stavební akce, fakturovanou částku bez DPH a s DPH, bez pozastávky a s pozastávkou + přílohy, event. údaj o přenesení daňové povinnosti
- datum zdanitelného plnění a datum splatnosti
- stanovisko a podpis zástupce objednatele, včetně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací za fakturační období (u konečné faktury i předávací protokol)
- razítko a podpis zhotovitele

Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

5.6. Do 14 dnů od předání staveniště předloží zhotovitel objednateli podrobný platební kalendář a harmonogram prací včetně termínů dílčího plnění realizace každé stavební akce.

5.7. Dílčí faktury:

Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat k prvnímu dni následujícího měsíce dílčí faktury. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel na základě zmocněncem objednatele odsouhlaseného soupisu prací provedených v příslušném období předmětné stavební akce, který bude nedílnou součástí dílčí faktury. Pro odsouhlasení soupisu provedených prací dohodly smluvní strany lhůtu tři pracovní dny od jeho předložení.

Součet dílčích faktur, které budou proplaceny v jednotlivých měsících, bude do výše 90 % dohodnuté ceny příslušné stavební akce. Konečných 10 % dohodnuté ceny příslušné stavební akce bude uvolněno až po řádném předání díla bez vad a nedodělků. Takto proplacené práce se prohlašují za dílčí zdanitelná plnění vždy k poslednímu dni v měsíci. Jejich úhrada neznamená předání a převzetí ani začátek záruční doby. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude zhotovitelem vystavena jen v případě, že cena prací provedených v příslušném období přesáhne 50.000,- Kč bez DPH.

VI. Vlastnictví k dílu, pojištění stavby

6.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do předání a převzetí kompletně dokončeného díla objednatelům, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

6.2. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost (obecná odpovědnost i zvláštní odpovědnosti) za případné poškození a zničení materiálů, zařízení, mechanismů a pomůcek, škody způsobené objednateli, provozovateli a třetím osobám, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část stavební akce.

6.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pro tento obchodní případ dostatečně pojištěn. Kopie pojistné smlouvy bude objednateli předložena do 10 dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel požaduje, aby pojistná smlouva obsahovala hodnotu plnění min. 100 % ceny díla. V případě, že předložená pojistná smlouva není pro dílo uvedeného rozsahu dostatečná, zajistí zhotovitel její rozšíření.

- 6.4. Zhotovitel předloží do 10 dnů po podpisu této smlouvy originál smlouvy na Stavebně montážní pojištění, na částku 58,8 mil. Kč s dobou platnosti po celou dobu výstavby.
- 6.5. Zhotovitel předloží do 10 dnů po podpisu této smlouvy originál Bankovní záruky za řádné plnění této smlouvy, na částku 5 % nabídkové ceny díla s dobou platnosti po celou dobu výstavby, do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí. Po této lhůtě objednatel bankovní záruku vrátí proti předložení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek ve výši 2,5 % nabídkové ceny díla s dobou trvání do konce záruční lhůty. Tato bankovní záruka kryje i finanční nároky objednatele za zhotovitelem v případech, kdy zhotovitel neplní své nasmlouvané povinnosti v průběhu záruční lhůty. Jedná se např. o neodstraňování vzniklých vad v nasmlouvaných termínech, neochotu plnit své povinnosti vyplývající z garančních zkoušek apod. V případech, kdy zhotovitel neodstraní vady v nasmlouvaných termínech je objednatel oprávněn zadat tyto práce jinému zhotoviteli a takto vzniklé náklady uhradit z této bankovní záruky.

VII. Projektová dokumentace

- 7.1. Projektová dokumentace příslušné stavební akce bude zhotoviteli předána ve dvou vyhotoveních při předání staveniště (toto vyhotovení může být i v elektronické podobě na příslušném nosiči). Vyjádření veřejnoprávních orgánů a správní rozhodnutí související s prováděním díla budou předána v jednom vyhotovení.

VIII. Staveniště

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště stavební akce nejpozději do 14 dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel je při přejímce staveniště povinen prověřit, zda toto nemá zjevné překážky nebo vady bránící provedení díla.
- 8.2. Staveniště bude předáno zápisem a bude zhotoviteli poskytnuto bezplatně po dobu plnění uvedenou v čl. III této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště, deponie v rozsahu potřebném pro realizaci stavby příslušné stavební akce na pozemcích k tomu určených. Zhotovitel je povinen si zařídit případné správní rozhodnutí potřebná ke zbudování zařízení staveniště nebo deponií. Náklady na povolení, vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, včetně uvedení pozemků do původního stavu jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.4. Zhotovitel zahrnul do ceny díla všechny poplatky za uložení vzniklých odpadů.
- 8.5. Případný zdroj vody, elektrické energie a další si zhotovitel smluvně zajistí u provozovatelů těchto zařízení.
- 8.6. Zhotovitel provede taková opatření, aby plochy v obvodu staveniště nebyly znečištěny ropnými a jinými podobnými produkty. Zhotovitel nesmí v průběhu výstavby přerušit dodávky elektrického proudu a telekomunikačního spojení k nemovitostem nacházejícím se podél realizované stavby. Veškeré náklady a sankce vyplývající z poškození a jejich obnovy nese zhotovitel.
- 8.7. Zhotovitel je povinen užívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně zhotovitel.
- 8.8. Staveniště bude vyklizeno včetně všech součástí zařízení staveniště a likvidace všech odpadů vzniklých při stavbě do 15-ti dnů po předání a převzetí stavby příslušné stavební akce.
- 8.9. Zhotovitel zajistí povolení ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací podle zákona 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, pokud je to k provedení stavební akce nutné, a vytyčení stávajících podzemních zařízení na místě. Tyto náklady jsou obsaženy v ceně díla.

IX. Podmínky pro provedení díla

- 9.1. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možné dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen vyzvat tři dny předem zástupce objednatele k provedení kontroly a vydání písemného souhlasu s pokračováním prací.

Zástupce objednatele současně prověří zaměření skutečného provedení zakrývaných částí stavby příslušné stavební akce, bez jeho existence nevydá souhlas s pokračováním prací. V opačném případě je zhotovitel povinen na žádost zástupce objednatele zakrýt práce na vlastní náklad odkrýt. O kontrole bude vždy proveden zápis ve stavebním deníku. Tyto práce budou vždy s dostatečným předstihem specifikovány zástupcem objednatele.

- 9.2. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, hradí zhotovitel i ji. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, může objednatel odstoupit od této smlouvy.
- 9.3. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny koordinátora BOZP. Zhotovitel v plné míře zajistí opatření k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce oprávněných osob (zaměstnanci zhotovitele, objednatele, provozovatele a projektanta pověřeného autorským dozorem) v prostoru staveniště a zabezpečí vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby stavební akce budou dodržena ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, ve znění pozdějších předpisů, včetně nařízení vlády č. 591/2006 Sb., na ochranu zdraví osob na staveništi, ve znění pozdějších předpisů. Oprávněné osoby (zaměstnanci zhotovitele, objednatele, provozovatele a projektanta pověřeného autorským dozorem), které mají přístup na staveniště, musí respektovat veškerá opatření zhotovitele k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce o kterých byly informovány. Zhotovitel je povinen zabezpečit předané staveniště tak, aby bylo zamezeno volnému pohybu třetích osob. Zhotovitel dále odpovídá za zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce. V případě, že není určen koordinátor BOZP odpovídá zhotovitel za zpracování a aktualizaci plánu BOZP, dle podmínek platné legislativy. Zhotovitel je dále povinen neprodleně informovat objednatele o všech změnách týkajících se provádění stavby, které by mohli vést ke stanovení požadavku na zajištění činností koordinátora BOZP. Při nesplnění této povinnosti odpovídá za všechny škody, které vzniknou objednateli a je povinen uhradit vzniklou škodu. V případě zjištění, že zhotovitel nezajistil opatření k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce je objednatel oprávněn stavbu pozastavit do doby, než bude sjednána náprava. Po tuto dobu nevzniká zhotoviteli právo na prodloužení termínu dokončení díla a souvisejících dílčích termínů.
- 9.4. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady, které jsou zahrnuty v ceně díla:
- označení stavby v souladu s požadavky stavebního zákona a dalších předpisů;
 - označení stavby informačními cedulemi dle požadavku objednatele, a to nejpozději v den zahájení stavebních prací. Cedula musí být vyrobeny z odolného materiálu dle předepsaného vzoru, který je ke stažení na www.svs.cz/;
 - povolení ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, pokud je to k provedení stavby nutné, povolení k zásahům do veřejného prostranství, uzavírek, umístění a údržbu dopravních značek a provede nutná opatření, která příslušný úřad nařídí;
 - zavazuje se k úzké spolupráci s provozovatelem při realizaci stavby;
 - vstupy na pozemky a nemovitosti, včetně jejich zpětného předání zpět jejich vlastníkům;
 - při realizaci stavby bude minimalizována prašnost – plocha a příjezdové komunikace budou čištěny, v případě dlouhodobého sucha kroupy;
 - geodetické zaměření stavby dle skutečného provedení vč. digitální podoby;
 - vytýčení podzemních inženýrských sítí včetně ochranných pásem nadzemních vedení, uvedených v projektové dokumentaci a dodržení podmínek správců sítí. Za jejich případné poškození nese zhotovitel plnou zodpovědnost;
 - vytýčení prostorové polohy stavby v souladu s předanou projektovou dokumentací oprávněným geodetem (před zahájením stavby);
 - zpracování projektu skutečného provedení stavby;
 - tlakové zkoušky potrubí;
 - barevnou fotodokumentaci staveniště před zahájením prací a průběhu stavby (v rozsahu minimálně 10 fotografií za týden).

- 9.5. Všechny zkameněliny, vykopávky a jiné předměty geologického či archeologického významu nalezená na místě stavby příslušné stavební akce jsou vlastnictvím českého státu. V případě nálezu těchto předmětů bude zhotovitel bezodkladně informovat zástupce investora a pracovníky archeologických služeb.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky výstavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění stavby příslušné stavební akce.
- 9.7. Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení.
- 9.8. Zástupce objednatele organizuje v pravidelných, maximálně měsíčních intervalech kontrolní dny stavby pro každou stavební akci zvláště za účasti zástupců objednatele, zhotovitele, provozovatele a projektanta. V případě, že došlo ke skutečnostem, které ovlivňují postup prací, předloží zhotovitel na kontrolním dnu aktualizované termíny plnění. Nasmlouvané termíny plnění mohou být aktualizovány pouze ze závažných nepředvídatelných důvodů. Objednatel s návrhem nemusí souhlasit a může trvat na původních termínech daných smlouvou se všemi důsledky z toho vyplývajícími.
- 9.9. Zástupce objednatele nebo koordinátor BOZP má právo dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby stavební akce, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné škody.
- 9.10. Při realizaci velkých kanalizačních řadů nebo kanalizačních a vodárenských objektů zástupce objednatele (prostřednictvím provozovatele) zajistí nejpozději při předání pracoviště nebo nejpozději před zahájením vlastních stavebních prací seznámení odpovědného pracovníka zhotovitele s riziky vyskytujícími se na daném pracovišti za provozu rekonstruovaného zařízení a učiní o tom záznam.
- 9.11. S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MŽP č. 383/2011 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.12. Vznikne-li při provádění díla situace, že na stavbě začnou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, je smluvní povinností zhotovitele předem o této skutečnosti informovat objednatele (i zmocněného zástupce, TDI).
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět této smlouvy sám, nebo s využitím poddodavatelů uvedených v přílohách č. 3 až 5 této smlouvy. Jakákoliv dodatečná změna osoby poddodavatele nebo rozsahu plnění této smlouvy svěřeného poddodavateli musí být předem písemně schválena objednatelem, ledaže by část plnění původně svěřené poddodavateli realizoval zhotovitel sám. Bez souhlasu objednatele se nemohou výše uvedení poddodavatelé na pracích podílet.
- 9.14. V případě dodatečné změny osoby poddodavatele, kterým byla prokazována kvalifikace pro účast zhotovitele v zadávacím řízení veřejné zakázky, se zhotovitel zavazuje, že bude tato výměna provedena pouze v případě, že nový poddodavatel bude mít přinejmenším kvalifikaci na stejné úrovni, která byla vyměňovaným poddodavatelem v zadávacím řízení veřejné zakázky prokazována; uvedené skutečnosti je zhotovitel povinen objednateli prokázat způsobem odpovídajícím prokazování kvalifikace v zadávacím řízení.
- 9.15. V případě, že zhotovitel využije při plnění této smlouvy třetích osob, zůstává vůči objednateli plně odpovědný za řádné a včasné plnění této smlouvy tak, jako kdyby tuto smlouvu plnil sám. Uzavření poddodavatelské smlouvy na plnění části předmětu této smlouvy s poddodavatelem (třetí osobou) nezbavuje zhotovitele jakýchkoliv závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 9.16. Zhotovitel je povinen předložit na výzvu objednatele veškeré smlouvy se všemi poddodavateli, ve znění všech dodatků. Splnění této povinnosti je zajištěno zárukou za řádné provedení díla. Zhotovitel ve smlouvách s poddodavateli nesjedná takové ustanovení, které by splnění této povinnosti bránilo.
- 9.17. Objednatel je oprávněn požadovat odvolání osoby zaměstnané zhotovitelem zejména v těchto případech:

-
- osoba si trvale nesprávně počíná nebo je nedbalá,
 - osoba plní své povinnosti nekompetentně nebo nedbale,
 - osoba neplní některá ustanovení této smlouvy,
 - osoba se trvale chová tak, že ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 9.18. Zástupci zhotovitele pověřeni vedením stavebních akcí (dále také „stavbyvedoucí“) musí mít oprávnění k vedení realizace staveb podle zvláštních předpisů (§ 158 a 160 stavebního zákona) v oboru „stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ (příp. „vodohospodářské stavby“) a plynně ovládat český nebo slovenský jazyk. Jestliže plynně tento jazyk neovládá, zhotovitel zajistí, aby byl po celou pracovní dobu k dispozici kvalifikovaný tlumočnick.
- 9.19. Zhotovitel je povinen zajistit, že po celou dobu, kdy budou probíhat stavební práce na stavební akci, bude na staveništi přítomen stavbyvedoucí, příp. zástupce stavbyvedoucího, a to zejména za účelem poskytování potřebné součinnosti a komunikace s objednatelem. Výslovně se zhotovitel zavazuje, že stavbyvedoucí, příp. zástupce stavbyvedoucího bude přítomen na kontrolních dnech.
- 9.20. Zhotovitel alokuje na plnění této smlouvy kapacity členů týmu uvedených v příloze č. 6 této smlouvy, přičemž alokací kapacity se rozumí dostupnost kteréhokoliv člena realizačního týmu nebo jeho odpovídajícího náhradníka, jenž má minimálně stejnou kvalifikaci jako nahrazovaný člen. Osoby v realizačním týmu musí být řádně odborně způsobilé a musí být držitelem veškerých potřebných oprávnění nezbytných pro plnění dle této smlouvy. Každá změna realizačního týmu musí být předem písemně schválena objednatelem.
- 9.21. V případě nahrazení člena realizačního týmu, kterým byla prokazována kvalifikace pro účast zhotovitele v zadávacím řízení veřejné zakázky, se zhotovitel zavazuje, že tato výměna bude provedena pouze za náhradníka, jenž má minimálně stejnou kvalifikaci jako nahrazovaný člen a plní kvalifikační předpoklady zadávacího řízení veřejné zakázky minimálně v rozsahu jako nahrazovaný člen; uvedené skutečnosti je zhotovitel povinen objednateli prokázat způsobem odpovídajícím prokazování kvalifikace v zadávacím řízení.
- 9.22. Zhotovitel dodá veškerá technologická zařízení nová, která mají záruční i pozáruční servis u organizací registrovaných v České republice.
- 9.23. Kontaktní osobou SČVK jakožto provozovatele staveb oprávněnou komunikovat se zhotovitelem v souvislosti s provedením stavebních prací je Bc. Martin Rubeš, email: martin.rubes@scvk.cz, tel: 724 112 878.
- 9.24. Veškeré vzniklé uznatelné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem v souladu s odst. 4.6 až 4.9 této smlouvy.
- 9.25. V případě, že je realizovaná stavební akce prováděna činností prováděnou hornickým způsobem ve smyslu zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZHČ“), je zhotovitel povinen mít pro výkon těchto činností oprávnění ve smyslu § 5 odst. 2 ZHČ, a to po celou dobu realizace stavební akce. Objednatel je oprávněn během realizace stavební akce zhotovitele požádat o doložení tohoto oprávnění a zhotovitel je povinen mu je ve lhůtě 3 pracovních dnů od požádání předložit. V případě porušení povinnosti zhotovitele disponovat v relevantních případech oprávněním ve smyslu § 5 odst. 2 ZHČ je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit (aniž by tím bylo dotčeno jeho právo na náhradu škody, která mu v souvislosti s tím vznikne).
- 9.26. V případě, že je stavební akce nebo její část prováděna činností prováděnou hornickým způsobem ve smyslu ZHČ, je zhotovitel povinen plnit povinnosti dle tohoto zákona. Zejména je povinen plnit oznamovací povinnost před zahájením realizace stavební akce, oznámit přerušení prací na dobu více jak 30 dní, dodržovat bezpečnostní pravidla a plnit další povinnosti stanovené ZHČ a jeho prováděcími předpisy.

X. Předání a převzetí díla

- 10.1. Předání a převzetí plnění dle této smlouvy bude realizováno pro každou stavební akci samostatně dle níže uvedených pravidel.

- 10.2. K předání a převzetí dokončené stavební akce písemně vyzve zhotovitel zástupce objednatele minimálně pět pracovních dní před navrhovaným termínem. Předání a převzetí bude provedeno písemně protokolem o předání a převzetí stavební akce. Objednatel převezme pouze plnění, které nebude vykazovat vady a nedodělky bránící řádnému užívání. V protokolu o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky včetně termínů jejich odstranění.
- 10.3. K řízení o předání a převzetí dokončené stavební akce předloží zhotovitel následující doklady **ve 3 vyhotoveních**, pokud dále v textu není počet dokumentů upraven jinak:
- úplná technická dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby opatřená razítkem a podpisem odpovědného zástupce zhotovitele,
 - protokol o vytyčení stavby oprávněným geodetem,
 - zaměření tras budovaných inženýrských sítí, včetně objektů na síti do souřadnic podle přílohy Výzvy k podání nabídky, vyhotovené oprávněným geodetem, dále zaměření tras a objektů do katastrální mapy a 6 vyhotovení geometrického plánu jako podkladu pro věcná břemena,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - prohlášení o shodě, atesty dodaných materiálů a zařízení na stavbu,
 - doklad o uložení odpadů dle zákona o odpadech,
 - 2x barevná fotodokumentace pořízená před zahájením, v průběhu a po dokončení stavby (fotodokumentace bude předána na CD v rozsahu minimálně 10 fotografií stavby za týden),
 - zápisy o provedených individuálních a komplexních zkouškách dle daného typu stavby (zkoušky přidržnosti apod.),
 - zápisy o tlakových zkouškách, zkouškách těsnosti kanalizací, zkouškách celistvosti zemního pásku, zkouškách o průchodnosti kanalizací (TV kamera), doklad o nezávadnosti pitné vody v potrubí (dle daného typu stavby)
 - doklad z průběžného hutnění zásypů rýh v komunikacích a chodnících,
 - prohlášení zhotovitele stavby o kvalitě provedených dodávek stavby s popisem změn stavby při dokončení, které byly odsouhlaseny objednatelem a projektantem,
 - zápisy o úspěšném předání dotčených pozemků vlastníkům (uživatelům) včetně dotčených komunikací, chodníků a veřejných prostranství,
 - 1x originál stavebního deníku,
 - prohlášení o jakosti a kompletnosti díla,
 - další doklady, vyžádané zástupcem objednatele s patřičným předstihem.

XI. Záruční podmínky

- 11.1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost po dobu 60 měsíců na stavební práce, 60 měsíců na komunikace, 24 měsíců na technologie od předání a převzetí kompletního díla objednatelem. Po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a projektem. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, nebo poskytnutí přiměřené slevy. K odstranění vady zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně vyzve zástupce objednatele, případně provozovatel převzatého díla se souhlasem zástupce objednatele. V případě, že by bylo odstranění vady spojeno s neúměrnými náklady, má objednatel nárok pouze na slevu.
- 11.2. Písemné oznámení vzniku vad v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění, pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů. U závad, které nesnesou odkladu se zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady do 24 hodin. Charakter závady, zda snese, či nesnese odkladu určí objednatel. Odstranění těchto vad bude písemně předáno mezi zhotovitelem a zástupcem objednatele, příp. provozovatelem. Smluvní strany se dohodly, že na neplnění termínů pro odstranění záručních vad se vztahují ustanovení čl. XII. této smlouvy. Jestliže zhotovitel v dohodnuté lhůtě vady neodstraní, je zástupce objednatele oprávněn dát vady na jeho náklad odstranit.
- 11.3. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.

- 11.4. Záruční doba dle odst. 11.1 této smlouvy na reklamovanou část stavby se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do odstranění vady.
- 11.5. Provozovatel bude užívat dílo v době záruky dle provozního řádu, včetně řádné údržby veškerého zařízení. Zhotovitel neručí za vady vzniklé v důsledku nedodržení předepsané údržby, nebo pokynů pro užívání, které zhotovitel objednateli prokazatelně předal.
- 11.6. Ustanovení o vadách a nedodělcích platí přiměřeně i pro vady a nedodělky, se kterými bylo dílo převzato.

XII. Sankce

- 12.1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny stavební akce za každý započatý týden prodlení termínu dokončení stavební akce uvedeného v čl. III. z důvodů ležících na jeho straně.
- 12.2. Jednotlivé vady a nedodělky, nebude-li dohodnuto jinak, odstraní zhotovitel do 10 pracovních dnů od převzetí stavební akce objednatelem pod smluvní pokutou 1.000,-Kč za každý den prodlení pro každou vadu nebo nedodělek. Jedná se o vady/nedodělky zjištěné při předání stavební akce objednateli uvedené v předávacím protokolu.
- 12.3. Odstranění skrytých vad v záruční době je termínově dohodnuto v každém jednotlivém případě (viz. odst. 11.2 této smlouvy) pod smluvní pokutou 1.000,- Kč za každý den prodlení po sjednaném termínu.
- 12.4. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen uhradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu neuvedení staveniště do původního, nebo projektovaného stavu.
- 12.5. Objednatel má právo na náhradu škody, která mu vznikla z neoprávněného použití licencí a patentů zhotovitelem.
- 12.6. Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý týden prodlení.
- 12.7. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 12.8. Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště v předepsaném, nebo sjednaném termínu se sjednává na částku 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.9. Smluvní pokuta za nezahájení stavebních prací v předepsaném, nebo sjednaném termínu se sjednává na částku 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.10. V případě porušení povinností uvedených v odst. 9.3 této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.11. V případě porušení povinností uvedených v odst. 9.12 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti informovat objednatele.
- 12.12. V případě porušení povinností uvedených v odst. 9.13 a 9.16 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.13. V případě porušení povinností uvedených v odst. 9.14 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.14. V případě porušení povinností uvedených v odst. 9.18 až 9.20 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.15. V případě porušení povinností uvedených v odst. 9.21 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

12.16. V případě porušení povinností uvedených v odst. 9.25 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

12.17. V případě porušení povinností uvedených v odst. 9.26 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení a 3.000,- Kč za každý den prodlení se splněním oznamovací povinnosti dle ZHČ.

XIII. Stavební deník

13.1. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník pro každou stavební akci samostatně. Stavební deník musí být během pracovní doby trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce. V deníku nesmí být vynechávána prázdná místa.

13.2. Povinnost vést stavební deník začíná dnem předání a převzetí první části staveniště a končí zhotoviteli dnem odstranění poslední vady nebo provedením posledního nedodětku dle zápisu o předání a převzetí.

13.3. Mimo stavbyvedoucího, příp. zástupce stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku:

- pracovník projektanta, pověřený výkonem autorského dozoru,
- orgány státního stavebního dohledu,
- příslušné orgány státní správy,
- zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.

13.4. Jestliže zástupce objednatele nebo zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen do tří pracovních dnů se k zápisu vyjádřit. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Pokud má objednatel na stavbě občasný stavební dozor, prodlužuje se termín k vyjádření na pět dnů, s tím že zhotovitel je povinen zaslat průpis stavebního deníku, v případě potřeby vyjádření k zápisu, v den provedení zápisu emailem nebo faxem objednateli a zástupci objednatele.

13.5. Zástupci objednatele je v průběhu realizace stavby předáván originál stavebního deníku. Originál archivuje objednatel po dobu deseti let ode dne protokolárního předání a převzetí stavby. První a druhý průpis bude zhotovitel ukládat odděleně od originálu, aby byl k dispozici v případě zničení nebo ztráty originálu.

13.6. Dohody zapsané a potvrzené ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky této smlouvy.

XIV. Postupné upřesnění smlouvy

14.1. Smlouva může být upřesněna pouze dodatkem v případě změn požadavků na časový a věcný postup, rozsah prací nebo úpravu ceny. Jestliže si strany nevymíní jinak v dodatku, ruší jeho znění ustanovení původní smlouvy.

14.2. Návrh na úpravu této smlouvy je oprávněná předložit kterákoliv ze smluvních stran.

14.3. Odpověď na návrh dodatku k této smlouvě je druhá strana povinna doručit nejpozději do patnácti dnů ode dne, kdy návrh obdržela.

XV. Účinnost smlouvy a registr smluv

15.1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Zhotovitel může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že objednatel umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.

- 15.2. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění dle této smlouvy je spolufinancováno z Operačního programu životního prostředí, z Evropské Unie – Evropských strukturálních a investičních fondů na základě výzvy Ministerstva životního prostředí, číslo projektu: CZ.05.1.30/0.0/0.0/17_071/0007168.
- 15.3. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění této smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění této smlouvy podléhat anonymizaci.
- 15.4. Tato smlouva je účinná nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv. Účinnost této smlouvy však nenastane dříve, než dnem přiznání dotace pro provedení díla dle odst. 15.2 této smlouvy.
- 15.5. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v odst. 14.1 této smlouvy platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 15.6. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

XVI. Ochrana osobních údajů

- 16.1. Smluvní strany berou na vědomí, že každá z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) a případně dalších osob zapojených na plnění této smlouvy jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:
- 16.1.1. uzavírání a plnění této smlouvy;
 - 16.1.2. vnitřní administrativní potřeby správce;
 - 16.1.3. ochrana majetku a osob správce;
 - 16.1.4. ochrana právních nároků správce;
 - 16.1.5. tvorba statistik a evidencí správce;
 - 16.1.6. plnění zákonných povinností správce.
- 16.2. Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:
- 16.2.1. oprávněný zájem správce na plnění uzavřených smluv (pro účel dle odst. 16.1.1 této smlouvy);
 - 16.2.2. oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv (pro účel dle odst. 16.1.2 této smlouvy), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel dle odst. 16.1.3 této smlouvy), ochraně právních nároků správce (pro účel dle odst. 16.1.4 této smlouvy) a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel dle odst. 16.1.5 této smlouvy);
 - 16.2.3. plnění zákonných povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel dle odst. 16.1.6 této smlouvy).
- 16.3. Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle odst. 16.1.1 této smlouvy po dobu účinnosti této smlouvy, pro účely dle odst. 16.1.2 až 16.1.5 této smlouvy po dobu nejdéle 16 let po ukončení účinnosti této smlouvy a pro účel dle odst. 16.1.6 této smlouvy po dobu plnění příslušných zákonných povinností.
- 16.4. Subjekty údajů jsou oprávněny:
- 16.4.1. požadovat přístup k jeho osobním údajům;
 - 16.4.2. požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
 - 16.4.3. požadovat omezení zpracování osobních údajů;
 - 16.4.4. požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
 - 16.4.5. vznést námitku proti zpracování osobních údajů;

-
- | | |
|---------|---|
| 16.4.6. | využit práva na přenositelnost osobních údajů; a |
| 16.4.7. | využit práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů. |

XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků této smlouvy. Případné změny a doplňky této smlouvy budou sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 17.2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu. Zadavatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel tři stejnopisy, vždy jeden stejnopis pro každého z účastníků společnosti.
- 17.3. Odstoupení od smlouvy se řídí občanským zákoníkem a touto smlouvou.
- 17.4. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele.
- 17.5. Smluvní strany se dohodly, že informace získané v souvislosti s tímto obchodním případem jsou důvěrné a takto s nimi bude nakládáno. To se nevztahuje na splnění povinnosti dle čl. XV. této smlouvy.
- 17.6. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za plnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které mohou vzniknout po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla. Smluvní strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí o vzniku a skončení události informovat písemně druhou smluvní stranu nejpozději do pěti dnů a učinit maximální opatření pro omezení důsledků těchto událostí. Strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí podrobně dokladovat její působení na plnění příslušných ustanovení této smlouvy.
- 17.7. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že, smluvní ujednání v čl. IV. týkající se ceny za dílo, v čl. XII. týkající se sankcí, jakož i veškeré přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou předmětem obchodního tajemství.
- 17.8. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.
- 17.9. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
1. Soupisy prací vč. rekapitulace nabídkové ceny v el. podobě na CD/DVD skládající se z:
 - a) oceněného soupisu prací vč. rekapitulace nabídkové ceny za stavební akci 1.
 - b) oceněného soupisu prací vč. rekapitulace nabídkové ceny za stavební akci 2.
 - c) oceněného soupisu prací vč. rekapitulace nabídkové ceny za stavební akci 3.
 2. nabídka zhotovitele (vybraného dodavatele)
 3. seznam poddodavatelů stavební akce 1
 4. seznam poddodavatelů stavební akce 2
 5. seznam poddodavatelů stavební akce 3
 6. realizační tým Zhotovitele
 7. zadávací dokumentace

Příloha 2 není ke smlouvě přiložena, ale je ve stejném znění uložena u obou smluvních stran, obě smluvní strany se podrobně seznámily s jejím obsahem a bez výhrad s ní souhlasí.

V Teplicích dne

V Jihlavě dne 8.7.2020

Objednatel:

15-07-2020

Zhotovitel:

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.
Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přitkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469
③

Ing. Martin Žagan
jednatel
Vodo-stavební s.r.o.

Ing. Petr Myška
jednatel
Vodo-stavební s.r.o.

BAK
BAK stavební společnost, a.s.
IČO: 28402758 DIČ: CZ28402758
www.bak.cz (062)

Ing. Rašek Mrázek, MBA.
místopředseda představenstva
BAK stavební společnost, a. s.

Ing. Petr Hellmich
jednatel společnosti
HST Hydrosystémy s.r.o.