

## Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Objednatel: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje**

Se sídlem: Žižkova 146, Kolín 2, 280 02

IČ: 272 56 391

DIČ: CZ 272 56 391

Zastoupený: MUDr. Petrem Chudomelem, MBA – předsedou představenstva a MUDr. Igorem Karenem –  
místopředsedou představenstva

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. – pobočka Kolín

č. účtu: [REDACTED]

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, dne 21. června 2005, oddíl  
B, vložka 10018.

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: AVE Kolín s.r.o.**

Zapsán: společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce  
53627

Se sídlem: Třídvořská 1501, 280 02 Kolín 5

IČ: 25148117

DIČ: CZ25148117

Zastoupený: Mgr. Věrou Suchomelovou a Ing. Martinem Tichým

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.; [REDACTED]

ID datové schránky: 4ybng6b

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“  
nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek zadávacího řízení na realizaci  
veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „Oprava parkovacích ploch“ (dále jen „veřejná zakázka“).

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo  
spočívající v opravě parkovacích ploch před budovou „J“ a „M“ v Oblastní nemocnici Kolín, a.s., nemocnici  
Středočeského kraje, a to v souladu s výkazem výměr, který je součástí zadávací dokumentace veřejné  
zakázky (jako příloha č. 3 výzvy k podání nabídek ve veřejné zakázce), včetně dopravy a přepravy v rozsahu  
potřebném pro provedení díla a případně dalších úkonů potřebných pro provedení díla dle požadavků  
objednatele vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace (výzvy k podání  
nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce a jejich příloh) na veřejnou zakázku (také jen

9/4

- „dílo“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy - výkaz výměr, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel nezaručuje úplnost výkazu výměr. Zhotovitel jako osoba mající odbornost v daném oboru naopak prohlašuje, že před podpisem této smlouvy získal v potřebném rozsahu informace o místu plnění a že si plně prostudoval přílohu č. 1 této smlouvy, tj. výkaz výměr, a že uvedené výměry a materiály jsou odpovídající, vhodné a úplné pro provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel je pak povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že vzal na vědomí, že dílo bude prováděno v místě plnění, které je součástí areálu zdravotnického zařízení, na stavbě, která slouží provozu zdravotnického zařízení, a že veškeré práce nezbytné k provedení díla musí být a budou provedeny za provozu zdravotnického zařízení a vždy tak, aby provoz zdravotnického zařízení nebyl narušen a aby provádění díla neúnosně nerušilo a neobtěžovalo provoz zdravotnického zařízení a pacienty, a to již při kalkulaci své nabídky.
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.

## II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
2. Celková cena činí: 623 279,55 Kč bez DPH, tj. 754 168,25 Kč vč. 21 % DPH.
3. Celková cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná.
4. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.
5. V případě, že z rozhodnutí objednatele nebudou některé části díla provedeny („méněpráce“) bude cena díla ponížena o hodnotu neprovedených méněprací s využitím jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. V případě, že se strany dohodnou na změně díla spočívající v provedení dodatečných prací, které dosud nebyly předmětem díla („vícepráce“), pak smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě, ve kterém sjednaný přesný popis víceprací, jejich cenu (která bude kalkulována s využitím jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; popř. nebude-li příslušná položka ve výkazu výměr uvedena, pak podle cen ÚRS) a případný dopad na termín dokončení díla.

## III. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem za podmínek sjednaných v této smlouvě. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí **třicet (30) dnů** od jeho prokazatelného doručení objednateli.
2. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu za provedení Díla daňovým dokladem (fakturou) vystaveným po řádném dokončení díla a jeho předání objednateli. Podmínkou pro vystavení daňového dokladu (faktury) je řádné předání dokončeného díla bez vad a nedodělků a zároveň jeho vyúčtování; přílohou závěrečného daňového dokladu (faktury) proto musí být předávací protokol dle čl. V. této smlouvy obsahující soupis skutečně provedených činností a výkonů.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavený daňový doklad (faktura) bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy.

S. 14

4. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem (fakturou). V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen daňový doklad (fakturu) včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených daňového dokladu (faktury).
5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem této smlouvy Objednatel ujišťuje, že není nespolehlivým plátcem daně ve smyslu Zákona o DPH, a že proti němu není vedeno řízení o zápis do evidence nespolehlivých plátců daně ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“), a zahájení takového řízení Zhotoviteli nehrozí. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednateli písemně oznámit jakoukoliv změnu týkající se skutečnosti, že Zhotovitel není nespolehlivým plátcem daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem má Objednatel právo jednat dle § 109a Zákona o DPH a uhradit správci daně daň za Zhotovitele, přičemž takto uhrazená částka daně se započítá na úhradu závazků Objednatel dle této Smlouvy. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, pak Objednateli vznikne povinnost zaplatit Zhotoviteli částku odpovídající DPH z jím vystaveného daňového dokladu jenom v případě, že Zhotovitel nade vší pochybnost prokáže její zaplacení svému správci daně.

#### IV. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle podmínek sjednaných v čl. V. této smlouvy a předat dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do **devíti (9) týdnů** od data předání staveniště pro 1. etapu, které bude uvedeno na protokolu o předání staveniště k 1. etapě.

Plnění veřejné zakázky bude realizováno postupně ve dvou (2) bezprostředně navazujících etapách:

- 1. etapa zahrnuje stavební práce na opravě parkovacích ploch před objektem „M“ – Dopravní zdravotní služba („1. etapa“);
- 2. etapa zahrnuje stavební práce na opravě parkovacích ploch před objektem „J“ – Technicko-provozní odbor („2. etapa“);

1. etapa provádění díla bude zahájena do 7 dnů od uzavření této smlouvy se zhotovitelem, když v této lhůtě je zhotovitel (bez další výzvy objednatele) povinen převzít místo provádění díla (staveniště) pro 1. etapu a zahájit provádění díla v rozsahu 1. etapy. Termín dokončení plnění 1. etapy veřejné zakázky je šest (6) týdnů od data předání staveniště pro 1. etapu, které bude uvedeno na předávacím protokolu o předání staveniště k 1. etapě. Plnění 1. etapy bude ukončeno podpisem předávacího protokolu o předání a převzetí řádně dokončené části díla v rozsahu 1. etapy.

Zahájení 2. etapy provádění díla bude navazovat na dokončení předcházející 1. etapy díla tak, že 2. etapa provádění díla bude ze strany zhotovitele zahájena do 7 dnů od písemné výzvy objednatele. Kdy, v této lhůtě je zhotovitel povinen převzít místo provádění díla (staveniště) pro 2. etapu a zahájit provádění díla v rozsahu 2. etapy. Termín dokončení plnění 2. etapy veřejné zakázky jsou dva (2) týdny od data předání staveniště pro 2. etapu, které bude uvedeno na předávacím protokolu o předání staveniště k 2. etapě. Plnění 2. etapy bude ukončeno podpisem předávacího protokolu o předání a převzetí řádně dokončené části díla v rozsahu 2. etapy.

Objednatel si vyhrazuje právo na posunutí termínu realizace stavebních prací z důvodů na jeho straně. Zhotoviteli z takového posunu nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

Sdělení o uzavření této smlouvy ze strany objednatele bude zhotoviteli zasláno prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele Tender arena a současně prostřednictvím datové schránky. Zhotovitel se zavazuje zajistit a zachovat možnost přijímání komerčních datových zpráv do své datové schránky.

2. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla dle odst. 1 tohoto článku nejpozději do sedmi (7) dní po nabytí účinnosti této smlouvy, a to bez další výzvy ze strany objednatele.

#### V. Místo a způsob provedení díla

1. Místem provedení díla je sídlo objednatele.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určena [REDACTED]
3. Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen [REDACTED]
4. Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přijímá, popř. nepřijímá, soupis provedených činností a výkonů, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Aplikace ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
6. Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dle svého uvážení převzít dílo rovněž v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. O předání díla bude v takovém případě sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky, které bude zhotovitel povinen odstranit do čtrnácti (14) dnů od podpisu předávacího protokolu.
7. Zhotovitel zajistí, aby všichni jeho pracovníci před jejich nástupem na staveniště byli řádně proškoleni v oblasti BOZP a PO pro jimi plánované pracovní činnosti vykonávané v rámci díla a byli seznámeni s riziky a návrhy opatření na jejich odvrácení v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v místě provedení díla po celou dobu do předání díla objednateli odpovídá zhotovitel.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem. Za účelem provádění kontroly mají zástupci objednatele kdykoliv přístup na místo provedení Díla. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění vad v průběhu provádění díla požadovat, aby zhotovitel vady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem.

#### VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla (tj. celého předmětu plnění dle této smlouvy) v délce šedesát (60) měsíců ode dne převzetí dokončeného díla objednatel, převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedodělky, začíná záruční doba běžet okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodělky.

S. M

2. Vady objednatel uplatní u zhotovitele zpravidla bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nejpozději však do konce záruční doby. Aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
3. V případě vady má objednatel volbu nároku, a to dle svého výběru právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo v případě podstatného porušení smlouvy také na odstoupení od této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla.
5. Pro případ výskytu vady v záruční době smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady nejdéle do pěti (5) pracovních dnů a v případě vady podstatně narušující provoz podniku objednatele nejdéle do dvou (2) pracovních dnů a reklamovanou vadu odstranit nejdéle do třiceti (30) dnů a v případě vady podstatně narušující provoz podniku objednatele nejdéle do sedmi (7) dnů.

## VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména
  - a) zhotovitel nezačíná realizaci díla v termínu stanoveném touto smlouvou,
  - b) prodloužení zhotovitele s provedením díla o více než čtrnáct (14) dní;
  - c) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
  - d) pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené touto smlouvou neodstraní vady uplatněné v průběhu záruční doby nebo se ukáže, že dílo má neodstranitelné vady; nebo
  - e) zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo
  - f) zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, při kterém je zjevné, že dojde k porušení této smlouvy (např. v případě evidentně hrozícího prodloužení s dokončením díla ve stanoveném termínu) a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo
  - g) v případě, že se kterákoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé; nebo
  - h) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu příslušných právních předpisů.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, musí být podepsáno odstupující smluvní stranou, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

## VIII. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou nezbytnou pro splnění předmětu této smlouvy.
2. Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze

9/14

strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku nebo odstoupením od smlouvy dle článku VII. této smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď smlouvy musí být objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 2 týdnů počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
4. Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 týdny a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
5. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy a poskytnout si odpovídající plnění nejdéle do třiceti (30) dnů od ukončení smlouvy.

#### IX. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v článku IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny včetně DPH uvedené v čl. II. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem na nástup odstranění vad reklamovaných v záruční době nebo termínem pro odstranění reklamovaných vad v záruční době dle článku VI. odst. 5 této smlouvy nebo termínem pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu díla dle článku V. odst. 6 této smlouvy, se se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. II. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s úhradou jakékoliv částky dle této smlouvy (např. v případě vzniku povinnosti poskytnout slevu z ceny díla popř. při odstoupení od smlouvy) se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena díla včetně DPH.
6. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem zaplacení se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.
7. Vedle případné smluvní pokuty je zhotovitel povinen vždy nahradit objednateli v plné výši újmu, popř. škodu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nárok na náhradu újmy, popř. škody tak není dotčen nárokem na zaplacení smluvních pokut sjednaných touto smlouvou. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
8. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

#### X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva se uzavírá elektronicky tak, že kupující elektronicky podepíše návrh smlouvy předložený již podepsaný ze strany prodávajícího v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a zašle takto podepsanou smlouvu prodávajícímu prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele Tender arena dostupném na [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz) a také datovou schránkou. Prodávající se zavazuje zajistit a zachovat možnost přijímání komerčních datových zpráv do své datové schránky.
3. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o

změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

4. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2029. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje při poskytování předmětu plnění využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 této smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje příloha č. 2 smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.  
Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v příloze č. 2 této smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odírat či zdržovat.
6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
8. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
9. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
10. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a podmínky a obsah uzavřeného smluvního vztahu. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu (včetně plného textu této smlouvy a jejích příloh) a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících. Zhotovitel je povinen zajistit a prohlašuje, že zajistil, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství ani jiné údaje (např. osobní údaje osob), které by neměly být zveřejněny dle platných právních předpisů. Pro případ, že by zhotovitel zjistil, že tato smlouva obsahuje v určitých ustanoveních údaje (např. osobní údaje osob), které dle právních předpisů nemají být zveřejněny, zavazuje se na tuto skutečnost objednateli bez odkladu, nejdéle však do sedmi dnů od uzavření smlouvy, písemně upozornit, a současně objednateli předat kopii uzavřené smlouvy se zašerměnými údaji, které nemají být zveřejněny a požádat, aby smlouva byla zveřejněna bez těchto údajů. Objednatel však není povinen žádosti Zhotovitele vyhovět, pokud dojde k závěru, že je nedůvodná.
12. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Změny v jiné než písemné formě se vylučují a budou považovány

za neplatné.

13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů / Čestné prohlášení o neexistenci poddodavatelů

V Kolíně, dne .....

V Kolíně, dne 3. 7. 2020

**OBJEDNATEL:**



Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,  
nemocnice Středočeského kraje  
MUDr. Petr Chudomel, MBA  
předseda představenstva

**ZHOTOVITEL:**



Mgr. Věra Suchomelová a Ing. Martin Tichý  
jednatelé společnosti



Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,  
nemocnice Středočeského kraje  
MUDr. Igor Karen  
místopředseda představenstva

S. M.



## Čestné prohlášení

uchazeče AVE Kolín s.r.o. se sídlem Třídvorská 1501, 280 02 Kolín V, IČ: 25148117.

čestně prohlašujeme, že jako uchazeč o veřejnou zakázku s názvem „Oprava parkovacích ploch“, nám při sestavování nabídky není žádný poddodavatel znám.

V Kolíně 3. 7. 2020

Mgr. Věra Suchomelová a Ing. Martin Tichý

S. 14

## VÝKAZ VÝMĚR - "Oprava parkovacích ploch"

Stavba

Zadavatel : OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN a.s., IČ: 27256391

Objekt  
Profese**IO 101 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY -před budovou "J" (TO)**

Architektonické a stavebně technické řešení

| Poř. Kód                           | Popis        | MJ                                                                                         | Výměra celkem | Jedn.             | Cena                |
|------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|---------------------|
|                                    |              |                                                                                            |               | Cena v Kč bez DPH | celkem v Kč bez DPH |
| IO 101: KOMUNIKACE ZPEVNĚNÉ PLOCHY |              |                                                                                            |               |                   |                     |
| 001: Zemní práce                   |              |                                                                                            |               |                   |                     |
| 1.                                 | 113106121/00 | Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic        |               |                   |                     |
| 2.                                 | 113202111/00 | Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých                                               |               |                   |                     |
| 3.                                 | 112201100/00 | Odstranění pařezů průměru do 700 mm vč. odvozu a uložení na skládku                        |               |                   |                     |
| 4.                                 | 181101101/00 | Úprava pláně s dorovnáním výškových rozdílů                                                |               |                   |                     |
| 005: Komunikace                    |              |                                                                                            |               |                   |                     |
| 5.                                 | 564851111/00 | Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl do 100 mm                                                      |               |                   |                     |
| 6.                                 | 564201111/00 | Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 40 mm                                             |               |                   |                     |
| 7.                                 | 596911222/00 | Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl do 300 m2                |               |                   |                     |
| 8.                                 | X5962        | Zámková dlažba tl. 80 mm přírodní odstín                                                   |               |                   |                     |
| 009: Ostatní konstrukce a práce    |              |                                                                                            |               |                   |                     |
| 9.                                 | 918101111/00 | Lože pod obrubníky, krajiníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého            |               |                   |                     |
| 10.                                | 916563211/00 | Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého |               |                   |                     |
| 11.                                | 916561111/00 | Osazení chodníkového ev. záhonového obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrkou  |               |                   |                     |
| 12.                                | 592Mat1      | Obrubník nájezdový 100/15/15 šedá                                                          |               |                   |                     |
| 13.                                | 592Mat2      | Obrubník chodníkový 100/8/25 šedá                                                          |               |                   |                     |
| 14.                                | 979081121/00 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                                |               |                   |                     |

S. M.

|                                                                      |              |                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15.                                                                  | 979081111/00 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km včetně uložení a skládkového             |
| 16.                                                                  | X9192        | Zaměření stavby - komplet                                                                 |
| 099: Přesun hmot HSV                                                 |              |                                                                                           |
| 17.                                                                  | 998225000/00 | Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem dlážděným vč. přesunu prac. kapacit |
| CELKEM (komunikace před budovou "J" (TO)) - celkem cena v Kč bez DPH |              |                                                                                           |

|                                      |              |                                                                                                                                                                                        |               |                         |                          |
|--------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------|--------------------------|
| Objekt<br>Profese                    |              | IO 101 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY - před budovou "M" (DZS)<br>Architektonické a stavebně technické řešení                                                                          |               |                         |                          |
| Poř. Kód                             | Popis        | MJ                                                                                                                                                                                     | Výměra celkem | Jedn. Cena v Kč bez DPH | Cena celkem v Kč bez DPH |
| IO 101: KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY |              |                                                                                                                                                                                        |               |                         |                          |
| 001: Zemní práce                     |              |                                                                                                                                                                                        |               |                         |                          |
| 1.                                   | 113106121/00 | Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic                                                                                                    |               |                         |                          |
| 2.                                   | 113107141/00 | Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 živichých, o tl. vrstvy do 50 mm |               |                         |                          |
| 3.                                   | 113202111/00 | Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých                                                                                                                                           |               |                         |                          |
| 4.                                   | 181101101/00 | Úprava pláň s dorovnáním výškových rozdílů                                                                                                                                             |               |                         |                          |
| 005: Komunikace                      |              |                                                                                                                                                                                        |               |                         |                          |
| 5.                                   | 577134131/00 | Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š. do 3 m z nemodifikovaného asfaltu                                                                                       |               |                         |                          |
| 6.                                   | 573231107/00 | Postřik živichný spojovací z kationaktivní silniční emulze v množství zbytk. pojiva 0,35 kg/m2                                                                                         |               |                         |                          |
| 7.                                   | 565145111/00 | Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl do 60 mm š. do 3 m                                                                                                 |               |                         |                          |

|                                                                       |              |                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.                                                                    | 573191111/00 | Postřik infiltrační kotionaktivní emulzí v množství 0,8 kg/m2                              |
| 9.                                                                    | 564201111/00 | Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 40 mm                                             |
| 10.                                                                   | 596911222/00 | Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl do 300 m2                |
| 11.                                                                   | X5962        | Zámková dlažba tl. 80 mm přírodní odstín                                                   |
| 12.                                                                   | X5963        | Kačírek tl 200 mm                                                                          |
| 009: Ostatní konstrukce a práce                                       |              |                                                                                            |
| 13.                                                                   | 918101111/00 | Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého             |
| 14.                                                                   | 916563211/00 | Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého |
| 15.                                                                   | 592Mat1      | Obrubník 100/15/25 šedá                                                                    |
| 16.                                                                   | X9901        | Vyspravení povrchu stávající betonové zídky nad úrovní vozovky - štěrka                    |
| 17.                                                                   | 979081121/00 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                                |
| 18.                                                                   | 979081111/00 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km včetně uložení a skládkovného             |
| 19.                                                                   | X9192        | Zaměření stavby - komplet                                                                  |
| 099: Přesun hmot HSV                                                  |              |                                                                                            |
| 20.                                                                   | 998225000/00 | Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem dlážděným vč. přesunu prac. kapací   |
| CELKEM (komunikace před budovou "M" (DZS)) - celkem cena v Kč bez DPH |              |                                                                                            |

**CELKEM OPRAVA PARKOVACÍCH PLOCH - CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH**

**623 279,55 Kč**