

DODATEK

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

1. Město Ostrava - Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
se sídlem Prokešovo nám. č.8., Moravská Ostrava, PSČ 729 29
IČO:300769

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: [REDACTED]

Variabilní symbol správce: 45205

dále jen „pronajímatel“,

zastoupené : ok MAJORDOMUS spol.s r.o., ul.Poděbradova 27,

PSČ: 702 00, Ostrava, ředitel ing.Stařík M.

a

2. Nájemce:

Potravinový

DONAX s.r.o. [REDACTED]

Nádražní 30

702 00 Ostrava

IČO/RČ 46577025 / A

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Číslo telefonu: 061

uzavírají tímto dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových
prostor v budově č.p. 613 , ul. Nádražní č.or. 30
v podlaží I NF ze dne tohoto znění

I.

Obě strany tohoto dodatku se dohodly, že měsíční nájemné se z
důvodu inflace zvyšuje na částku 9.251,00 Kč a to dle výpočtového
listu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.
Nájemné je zvyšováno o procento inflace za předchozí kalendářní
rok 1998 , zveřejněné příslušným statistickým úřadem, které
činí 1,107 % .

Obě strany tohoto dodatku se současně dohodly, že z důvodu
inflačního růstu se upravují měsíční zálohy na služby dle
výpočtového listu, který je přílohou a nedílnou součástí této
smlouvy, na 100,00 Kč.

Dodatek je uzavřen na základě usnesení obvodní rady Městského
obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a to s účinností od 01.07.1999.

Dále se mění od.III bod i.nájemní smlouvy a to z :

- * měsíční úhrady za užívání jsou splatné vždy do 5.dne následujícího
měsíce na účet organizace
na :
- * měsíční úhrady za užívání jsou splatné vždy do posledního dne
běžného měsíce na účet organizace

Po podepsání nám jedno kompletní vyhotovení zašlete na výše
uvedenou adresu ok MAJORDOMUS spol.s r.o.

příloha: výpočtový list

V Ostravě dne 28.06.1999

V Ostravě dne8.7.1999.....

DODATEK č.

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

1. Město Ostrava - Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
se sídlem Prokešovo nám. č.8., Moravská Ostrava, PSČ 729 29
IČO:300969

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: [REDACTED]

Variabilní symbol správce: 45205

dále jen „pronajímatel“.

zastoupené : ok MAJORDOMUS spol.s r.o., ul.Puchmajerova 9,
PSČ: 702 00, Ostrava, ředitel ing.Stařík M.

a

2. Nájemce:

DONAX s.r.o. [REDACTED]

Nádražní 30.

702 00 Ostrava

IČO/RČ 46577025 /

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Číslo telefonu:

uzavírají tímto dodatek č. ... ke smlouvě o nájmu nebytových
prostor v budově č.p. 615 , ul. Nádražní č.or.30.
v podlaží 1 NP ze dne 01.12.1992 tohoto znění:

I.

Obě strany tohoto dodatku se dohodly, že měsíční nájemné se z
důvodu inflace zvyšuje na částku 8.357,00 Kč a to dle výpočtového
listu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.
Nájemné je zvyšováno o procento inflace za předchozí kalendářní
rok 1997 , zveřejněné příslušným statistickým úřadem, které
činí 1,085 % .

Obě strany tohoto dodatku se současně dohodly, že z důvodu
inflačního růstu se zvyšují měsíční zálohy na služby dle
výpočtového listu, který je přílohou a nedílnou součástí této
smlouvy, na 70,00 Kč.

Nájemné a zálohy na služby se zvyšují s účinností od 01.07.1998.

Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení obvodní rady
Městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 3189/56
ze dne 22.04.1998.

Po podepsání nám jedno kompletní vyhotovení zašlete na výše
uvedenou adresu ok MAJORDOMUS spol.s r.o.

příloha: výpočtový list

V Ostravě dne 29.06.1998

[REDACTED]

pronajímatel

V Ostravě dne

DONAX s.r.o. [REDACTED]

nájemce

1.7.1996

DODATEK

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.12.1992
který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz,
Prokešovo nám.8., Ostrava 1. PSČ 729 29

IČO:00300969

Bankovní spojení: KB Ostrava a.s. č.ú. [redacted]
zastoupené

obstaravatelskou kanceláří MAJORDOMUS spol.s.r.o.

Fuchmajerova 9., Ostrava 1.

jednatel ing.Stařík Miroslav

jako pronajímatel

a DONAX s.r.o. [redacted] V.S. 45205002

ul.Nádražní 30.

702 00 Ostrava

IČO/Rodné číslo 46577025/

DIČ

jako nájemce

Předmětem tohoto dodatku je:

- zvýšení základního měsíčního nájemného u nebytových prostor v návaznosti na dosaženou míru inflace 9,1%.
- úprava záloh na služby dle skutečných nákladů za rok 1995.
- upozorňujeme, že v souladu s vyhláškou č.245/1995 Sb. bude pro výpočet spotřeby teplé užitkové vody za rok 1996 použito stejných koeficientů jako pro výpočet tepla.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.7.1996

Nedílnou součástí tohoto dodatku je výpočtový list.

V Ostravě dne: 10.7.1996

za pronajímatele:

za nájemce:

I
7
N
[redacted]