

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 28. 1. 2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 6. 2020 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **ESOX, spol. s r.o.**
Sídlo: Libušina tř. 23, 623 00 Brno
IČ: 00558010
DIČ/VAT ID: CZ00558010
Zastoupen: Ing. Janem Polickým, výkonným ředitelem
Zápis v obchodním rejstříku: u KS v Brně, Odd. C, vl. 143
Bankovní spojení: 272941621/0100
IBAN: CZ1401000000000272941621
Korespondenční adresa: Libušina tř. 23, 623 00 Brno
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail:
XXXXXXX
XXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail
XXXXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatel také jen „**Smluvní strany**“)

Veřejná zakázka: **Rekonstrukce bloku A2 – dodavatel stavby, zadávaná v zadávacím řízení v souladu se ZZVZ**

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 2 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) V průběhu provádění Díla vznikla potřeba provést Změny.
- I. 2) Smluvní strany se dohodly na stvrzení Změn tímto Dodatkem v souladu s ust. VII. 7) Smlouvy.

II. Popis Změn a jejich klasifikace dle ZZVZ

- II. 1) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je z hlediska Předmětu díla a jeho pozdějšího užívání nutné provést Změny, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnovém listu č. 2; změnový list je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.
- II. 2) Změny jsou klasifikovány jako Změny závazku dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ.

III. Dopad Změn na Cenu Díla

- III. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku **zvyšuje** o částku:
891 583,96 Kč bez DPH.
Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku:
187 232,63 Kč.
Součet **navýšení** Ceny Díla a DPH pak činí:
1 078 816,59 Kč.
- III. 2) Přípočet k Ceně Díla z důvodu Změn je podrobněji popsán ve změnovém listu.
- III. 3) Cena Díla nově činí **62 388 099,19 Kč bez DPH**, tj. **75 489 600,02 Kč vč. DPH.**

IV. Závěrečná ujednání

- IV. 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- IV. 2) Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 1 – změnový list č. 2.
- IV. 3) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Mgr. Marta Valešová, MBA,

kvestorka,
za Objednatele

(podepsáno elektronicky 15. 7. 2020)

Ing. Jan Polický,

výkonný ředitel,
za Zhotovitele

(podepsáno elektronicky 3. 7. 2020)

PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA

Změnový list ev. č.: 2

Stavba:	MU - Rekonstrukce bloku A2 kolejí Vinařská 5, Brno
Objednatel:	Masarykova univerzita
Zhotovitel:	ESOX, spol. s r.o.
TDI:	Masarykova univerzita, Investiční odbor
Generální projektant	INTAR a.s.

Popis změny:

GD: Změny vznikly na základě zjištěných skutečností při realizaci díla, které nebyly obsahem PD. PD a výkaz výměr určuje rozsah provedení nových výmaleb a štukových omítek. Stav stávajících, stavbou nedotčených výmaleb není uspokojivý (zejména pokoj v rámci 2L buňky, schodiště s oběma podestami, studovny apod). Štukové omítky v uvedených výměrách nebyly specifikovány ve výkazu výměr. **GD doporučuje práce provést.**

AD: Součástí PD a výkazu výměr nebylo provedení štukových omítek a výmaleb specifikovaných v tomto ZL. **AD doporučuje ZL č. 2 schválit.**

TDI: Práce uvedené v ZL nejsou součástí smlouvy o dílo s zhotovitelem. Jejich provedení je nezbytné k řádnému provedení díla.

Práce je nutné dokončit v rámci stavby, není možno je zadat jinému zhotoviteli.

Práce, které jsou předmětem změnového listu č. 2 začal zhotovitel provádět obratem po jejich zjištění, pro dodržení odsouhlaseného harmonogramu výstavby, bez nutnosti prodloužení doby výstavby.

TDI doporučuje ZL č. 2 schválit.

Údaje o změně	Změnu vyvolal:	GD		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané, nezbytné práce a další práce		x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
dodatek k PD				
zapracováno do DPS				
Náklady v Kč	Ocenění změny předložil:		ESOX, spol. s r.o.	
	Náklady na změnu bez DPH		891 583,96	
	Sazba DPH		21%	
	Výše DPH (u akce uplatňujeme plný nárok na odpočet DPH)			
	Náklady na změnu konečné		891 583,96 Kč	
Termíny	Termín přijetí změny:		08.06.2020	
	Termín realizace změny:		od 10.06.2020	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
Odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		Datum	Podpis
	Zhotovitel (statutární zástupce): Ing. Jan Polický			
	Zhotovitel (kontaktní osoba): XXXXXXXXXX			
	Zhotovitel (vedoucí projektu): XXXXXXXXXX			
	TDI (kontaktní osoba): Investiční odbor RMU XXXXXXXXXX			
	Projektant, AD (v technických záležitostech): XXXXXXXXXX			
	Objednatel (kontaktní osoba): XXXXXXXXXX			
	Objednatel (statutární zástupce): Mgr. Marta Valešová, MBA			

Přílohy: krycí listy a rozpočet
zápisy ve Stavebním deníku
fotodokumentace
zápisy z Kontrolních dnů

Položkový rozpočet

S:	08/01	Rekonstrukce bloku A2 kolejí, Vinařská 5, Brno
O:	01	Ubytovací buňka - 2 lůžka
R:	01	Rozpočet - pórobeton

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 784		Malby	2 713,73			
78	784131101R00	Penetrace podkladu nátěrem, 1x	m2	63,11000	12,00	757,32
Začátek provozního součtu						
stropy : 6,02+2,22+14,57				22,81000		
wc : ((0,9+0,36+0,36+0,3)*1))				1,92000		
pokoj: ((4,2+4,2+3,45+3,45)*2,6-(0,7*2)				38,38000		
Konec provozního součtu						
63,11000				63,11000		
79	784135212R00	Malba tekutá, bílá, bez penetrace, 2x	m2	63,11000	31,00	1 956,41

Celkem navíc za buňku						2 713,73
------------------------------	--	--	--	--	--	-----------------

Celkem pro 143 buněk:						388 063,39
------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Měřeno podle aktuálního stavu

Položkový rozpočet

S:	08/01	Rekonstrukce bloku A2 kolejí, Vinařská 5, Brno
O:	04	Chodby-omítky
R:	04	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	322 932,61
----------------	-------------------------------	-------------------

6	601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky	m2	726,71500	34,00	24 708,31
7	602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní ručně tloušťka vrstvy 2,5 mm	m2	726,71500	67,00	48 689,91

Začátek provozního součtu

Zapravení po osazení nových dveří na střechnu, oprava stěny kolem výtahu

6.NP((2,69+2,27+2,27+0,38+0,38)*2,5 19,97500

Opravy prostoru kolem výtahu, strop ve studovně, opravy po montáži OT

5.NP((2,27+2,27+0,38+0,38)*2,5+27,3+27,3) 67,85000

4.NP((2,27+2,27+0,38+0,38)*2,5+27,3+27,3) 67,85000

3.NP((2,27+2,27+0,38+0,38)*2,5+27,3+27,3) 67,85000

2.NP((2,27+2,27+0,38+0,38)*2,5+27,3+27,3) 67,85000

1.NP((2,27+2,27+0,38+0,38)*2,5+27,3+27,3) 67,85000

1PP.NP((2,27+2,27+0,38+0,38)*2,5+27,3+27,3) 67,85000

Opravy po demontáži inform.tabulí, stětel, oprava po demontáži skleněných stěň kuřárny a světla

Mezipodesty +prostory schodišového ramene: 225,16000
(((2+2)*2,6+(3,46*2))))*13

Opravy po demontáži OT a světel, opravy stěn,opravy po dem. Světel

Boční schodiště: 74,48000
((2,5+2,5+3,65)*4+9,125+(2,5+2,5+3,65)*2,5+9,125)

Konec provozního součtu

726,71500 726,15000

8	602015213R00	Omítka stěn jádrová lehčená, strojně	m2	726,71500	187,00	135 895,71
9	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	783,71500	145,00	113 638,68

Celkem navíc

322 932,61

Poznámky uchazeče k zadání

Zaměřeno podle aktuálního stavu

Položkový rozpočet

S:	08/01	Rekonstrukce bloku A2 kolejí, Vinařská 5, Brno
O:	04	Chodby-malby
R:	04	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 784		Malby				180 587,96
93	784131101R00	Penetrace podkladu nátěrem 1 x	m2	4 199,72000	12,00	50 396,64
94	784135212R00	Malba tekutá bílá, bez penetrace, 2 x	m2	4 199,72000	31,00	130 191,32

Začátek provozního součtu

Prostor naproti výtahu, stěny kolem dveří na střechnu, stěna kolem výtahu

6.NP((2,69+2,69+2,27+2,27+0,38+2,85+3,46+18+18+2,043)*2,5-(3,3*2)-(0,8*1,97)*10 115,24000

Prostor naproti výtahu, studovny strop a kolem dveří balkonových

5.NP((18+18+2,4+3,5+1,8+2,27+2,27+0,38+0,38+2,3+18+14,54)*2,5+(10,14+7,88+3,48)*2,6-(0,8*2)*19-(1*2,5))*2+27,3+27,3 519,80000

Prostor naproti výtahu, studovny strop a kolem dveří balkonových

4.NP((18+18+2,4+3,5+1,8+2,27+2,27+0,38+0,38+2,3+18+14,54)*2,5+(10,14+7,88+3,48)*2,6-(0,8*2)*19-(1*2,5))*2+27,3+27,3 519,80000

Prostor naproti výtahu, studovny strop a kolem dveří balkonových

3.NP((18+18+2,4+3,5+1,8+2,27+2,27+0,38+0,38+2,3+18+14,54)*2,5+(10,14+7,88+3,48)*2,6-(0,8*2)*19-(1*2,5))*2+27,3+27,3 519,80000

Prostor naproti výtahu, studovny strop a kolem dveří balkonových, prostor vstupní podesty na boční schodiště

2.NP((18+18+2,4+3,5+1,8+2,27+2,27+0,38+0,38+2,3+18+14,542,1+4,84+1,2)*2,5+(10,14+7,88+3,48)*2,6-(0,8*2)*19-(1*2,5))*2+27,3+27,3 560,42000

Prostor naproti výtahu, studovny strop a kolem dveří balkonových, prostor vstupní podesty na boční schodiště

1.NP((18+18+2,4+3,5+1,8+2,27+2,27+0,38+0,38+2,3+18+14,542,1+4,84+1,2)*2,5+(10,14+7,88+3,48)*2,6-(0,8*2)*19-(1*2,5))*2+27,3+27,3 560,42000

Prostor naproti výtahu, studovny strop a kolem dveří balkonových, prostor vstupní podesty na boční schodiště

1.PP((18+18+2,4+3,5+1,8+2,27+2,27+0,38+0,38+2,3+18+14,542,1+4,84+1,2)*2,5+(10,14+7,88+3,48)*2,6-(0,8*2)*19-(1*2,5))*2+27,3+27,3 560,42000

Mezipodesta stěny+strop+stěny kolem schodišťového ramene

Mezipodesty +prostory schodišťového ramene: (((4+4)*2,6+((2,1+2,1)*2,5)*2+18,1)))13 769,34000

Stěny na schodišťových ramenech, mezipodesty stěny a strop, prostor pod schodištěm v 1.PP, prostor kolem vrat Boční schodiště:

((2,5+2,5+3,65)*4+9,125+(2,5+2,5+3,65)*2,5+9,125) 74,48000

Konec provozního součtu

4 199,72000

4 199,72000

Celkem navíc	180 587,96
---------------------	-------------------