



SO&TI,s.r.o.

Smlouva o dílo č. 4/2020

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "NOZ")

I. Smluvní strany

1. Objednatel: GYMNÁZIUM JAROSLAVA HEYROVSKÉHO

Sídlo: Gymnázium Jaroslava Heyrovského, Mezi Školami 2475/29, 158 00 Praha 5,
Zastoupený: Ve věci smlouvy - RNDr. Vilém Bauer, tel.: 251 050 211
Ve věci stavby - p. Mikeska Radomil, tel.: 603150 929, email: mikeska@gymjh.cz
IČO : 60 446 234

2. Zhotovitel: SO & TI, s. r. o.

Sídlo: K Šancím 50, 163 00 Praha 6
Zastoupený: ve věci smlouvy – Radek Souček, jednatel společnosti, tel. 603 411 747
ve věci stavby - Rostislav Macas, tel. 603 112 958
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 23206
IČO: 49713159 DIČ: CZ 49713159
Bankovní spojení: UniCredit Bank ČR a.s. č. účtu: 5119805001/2700

II. Předmět díla a místo plnění

1. Předmětem díla je „**Oprava střechy zděného skladu**“ dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 15.04.2020, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
2. Místo plnění: Gymnázium Jaroslava Heyrovského, Mezi Školami 2475/29, 158 00 Praha 5

III. Čas zhotovení díla

Zahájení prací: 23.06.2020

Ukončení prací: 24.08.2020

V případě špatných klimatických podmínek budou práce přerušeny na nezbytně nutnou dobu a termín ukončení zakázky bude o tuto prodlevu prodloužen.

IV. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy, která byla dohodnuta podle článku II této smlouvy jako cena smluvní, činí : bez **DPH 211 844,31,-Kč**. DPH bude účtováno dle platných předpisů v době fakturace.

Tato cena bude snížena nebo zvýšena ve smyslu § 2625 NOZ podle skutečného rozsahu provedených prací a jednotkových cen podle přílohy této smlouvy, písemně odsouhlasených mezi Objednatel a Zhotovitelem před zahájením jejich provádění. DPH bude účtováno dle platných předpisů v době fakturace. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené se splněním této smlouvy, včetně např. nákladů na balení, dopravu zařízení na místo určení, pojištění, zařízení staveniště, zkoušky, odpovídající likvidace odpadu, průběžné provádění úklidu dotčených prostor nemovitosti apod. Případné úpravy ceny se týkají zejména prací spojených s otlukem a opravou stávající omítky. Zvýšení ceny nesmí přesáhnout 10% z ceny rozpočtu.

V. Financování a platební podmínky

1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že platby budou Objednatel provedeny bezhotovostním převodem na výše uvedený bankovní účet Zhotovitele, a to na základě faktury vystavené po splnění dodávky. Splatnost faktury se stanoví na 14 dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
2. Faktura musí obsahovat:
 - a) jméno, adresa, IČO a DIČ objednatele i zhotovitele
 - b) číslo smlouvy
 - c) místo plnění
 - d) Krycí list čerpání, potvrzený zástupcem zhotovitele, oprávněným k zastupování zhotovitele ve věcech stavby (viz. čl. I/1)
 - e) výši ceny bez DPH, DPH a výši ceny vč. DPH.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Za účelem zahájení stavby v dohodnutém termínu se objednatel zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště v předepsaném rozsahu, prosté právních i faktických závad. Obě smluvní strany jsou povinny předat a převzít nejen zakázku, ale zejména zhotovené dílo na základě podepsaného zápisu.
2. Zhotovitel díla odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, ochranu zdraví při práci a protipožární opatření při provádění díla. Veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu s bezpečnostními předpisy platnými pro stavebnictví.
3. Zhotovitel ručí za provedené práce po dobu **60 měsíců** od předání díla. Zhotovitel má sjednané pojištění na odpovědnost za škody do výše 20 mil. Kč.

VII. Smluvní sankce

1. Neuhradí-li objednatel včas odsouhlasenou fakturu, je povinen zaplatit zhotoviteli poplatek z prodlení ve výši 500,- Kč, a to za každý den prodlení.
2. Nepředá-li zhotovitel dílo objednateli v dohodnutém termínu pouze z důvodu vlastního zavinění, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

VIII. Závěrečná ustavení

1. Ke změně této smlouvy může dojít pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Obě smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium Jaroslava Heyrovského, Mezi Školami 2475/29, Praha 5.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každá smluvní strana potvrzuje, že obdržela po jednom vyhotovení smlouvy.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem smlouvy, která byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Krycí list nabídky Oprava střechy zděného skladu

V Praze dne 22.06.2020

RNDr. Vilém Bauer
objednatel

Radek Souček
zhotovitel

K Šancím 50
163 00 Praha 6
tel.fax: 235 300 221, mobil: 603 411 747
E-mail : info@soti.cz

IČO: 49713159
DIČ: CZ49713159
Obchodní rejstřík oddíl C,
vložka 23206

Bankovní spojení
UniCredit bank Czech republic,a.s.
5119805001/2700