

Dodatek č. 3
ke smlouvě o dílo
č. 2019/13/0849
(dále jen dodatek)
Rekonstrukce objektu na ul. Dělnické č.p. 411 na Komunitní
dům seniorů objekt SO 02 - 04.

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba
zastoupen starostkou MOB Poruba: **Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.**
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1649335379/0800
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Mgr. Petra Brodová, MPA, místostarostka
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Hana Hrbková
e-mail: hhrbkova@moporuba.cz
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

MORYS s. r. o.
se sídlem: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C vložka 1504
zastoupená: Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel
na základě Plné moci ze dne 09.12.2019
IČO: 42864771
DIČ: CZ42864771
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 107-3674100247/0100
telefon: +420 596 134 673–5, e-mail: info@morys.cz
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jaromír Planka, výrobní ředitel
(dále jen „zhotovitel“)

tímto uzavírají dodatek č.3 ke smlouvě o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 ve znění dodatku č.1 ze dne 31.03.2020 a dodatku č.2 ze dne 20.05.2020, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem Rekonstrukce objektu na ul. Dělnické čp.411 na Komunitní dům seniorů objekt SO 02-04 (dále také jen smlouva).

II. Úvodní ustanovení a předmět změny

1. Pro řádné dokončení díla a jeho provoz je nutné zajistit nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy a s tím níže uvedené vícepráce a méněpráce:
2. Z důvodu odvodnění prostoru ze severní strany objektu je nutné provedení drenáže včetně napojení do kanalizace
Jedná se o vícepráce ve výši 6 260,44 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 003/1.
3. Ze statických důvodů a nemožnosti zatěžování stávající subtilní skořepinové konstrukce nosné stropní konstrukce budou provedeny pomocné ocelové konstrukce pro páteřní rozvody vody, elektroinstalace.
Pro nedostatečnou únosnost sádkartonových příček v prostorách městské policie pro osazení ocelových pomocných konstrukcí budou příčky vyzděny.
Nesoudržná podkladní betonová deska v kavárně bude vybourána a doplněna o podkladní betonovou desku s dvojitou výztuží. Epoxidové podlahy nebudou prováděny.
Jedná se o vícepráce ve výši 427 355,16 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 180 840,18 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 003/2.
4. Z důvodu nemožnosti zatěžování stávající subtilní skořepinové nosné stropní konstrukce budou provedeny samonosné SDK podhledy. V místnostech s očekávanou vyšší akustickou náročností budou pro zvýšení komfortu podhledy akustické. Tepelná izolace, která měla být použita na SDK podhledy, bude z důvodu odlehčení konstrukce přidána ve stejné tloušťce do skladby střešní konstrukce.
Jedná se o vícepráce ve výši 655 859,37 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 674 120,40 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 003/3.
5. Před objektem SO 01 budou doplněny chybějící obruby chodníku.
Z důvodu vyrovnání terénních nerovností budou žulové obruby doplněny betonovými palisádami u přístavby SO 01 a žulové obruby budou zaměněny za palisády.
Z důvodu vyššího komfortu pojezdu pro imobilní zaměněna žulová dlažba za dlažbu betonovou, ocelové obruby budou zaměněny za obruby betonové.
Jedná se o vícepráce ve výši 210 780,76 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 278 239,01 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 003/4.

Na základě výše uvedeného dojde k následující změně ceny díla.

Vyčíslení méně a víceprací:

Celková hodnota víceprací činí **1 300 255,73 Kč bez DPH.**

Celková hodnota méněprací činí **1 133 199,59 Kč bez DPH.**

Dojde ke zvýšení ceny díla celkem o 167 056,14 Kč bez DPH – viz rozpočet změnového listu – příloha č.1

Cena díla celkem ze smlouvy: 33 723 128,74 Kč bez DPH

Cena díla celkem ze smlouvy včetně dodatku č.1 a 2: **36 108 355,85** Kč bez DPH

Cena díla po započtení méněprací a víceprací: 36 275 411,99 Kč bez DPH.

Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně závazku ze smlouvy v souladu s § 222 odst.5) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, přesný rozsah je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku a dále s tím související změna ceny díla.

III. Ostatní ustanovení

1. Tento dodatek č.3 ke Smlouvě o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 ve znění dodatku č.1 ze dne 31.03.2020 a dodatku č. 2 ze dne 20.05.2020 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv. Zhotovitel tímto vyslovuje souhlas s uveřejněním celého obsahu dodatku včetně jeho přílohy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v Registru smluv zajistí objednatel. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1, ve které je vymezen rozsah změn, víceprací, méněprací a jejich cena.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 ve znění dodatku č.1 ze dne 31.03.2020 a dodatku č.2 ze dne 20.05.2020 zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto Dodatku č.3 ke Smlouvě o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1561/RMOB1822/37 ze dne 10.07.2020

V Ostravě dne: 15.07.2020

.....
za objednatele
Mgr. Petra Brodová, MPA,
místostarostka

.....
za zhotovitele
Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel
na základě plné moci