

Rekonstrukce objektu na ul. Dělnické č.p. 411 na Komunitní dům seniorů, objekt SO02-04
Drenážní potrubí

Provedení drenáže z důvodu odvodnění prostoru před MPO a napojení a odvod do kanalizace.

Položky rozpočtu:

polo	Kód	Název položky:	M. J.	Množství	Cena M. J.	Cena celkem
18	132 20-1101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	3,90000	240,00	936,00
19	132 20-1109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	3,90000	15,00	58,50
30	174 10-1101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	3,50000	140,00	490,00
79	212 75-2212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	26,00000	160,00	4 160,00
234	69366197R	geotextilie PP: funkce separační, ochranná, vyztužná, filtrační; plošná hmotnost 200 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	26,00000	23,69	615,94

Celková cena (přípočet / odečet)
6 260,44

Ing. Jana Gecová
ATELIÉR 38 s.r.o.

Hana Hrbková
Městský obvod Poruba

Ing. Jiří Kukelka
TDI

Ing. et Ing. Karel Neumann
vedoucí projektu

Rekonstrukce objektu na ul. Dělnické č.p. 411 na Komunitní dům seniorů, objekt SO02-04
Osazení konzol pro hrubé rozvody, změna příčky v sociálkách, betonová deska v kavárně

Z důvodu statických a nemožnosti zatěžování stávající subtilní skořepinové nosné stropní konstrukce, budou provedeny pomocné ocelové konstrukce pro páteřní TZB rozvody. Záměna SDK příček za zděné pro nedostatečnou únosnost těchto příček pro osazení ocelových pomocných konstrukcí. Odbourání nesoudržně podkladní betonové desky a doplnění o podkladní betonovou desku s dvojitou výztuží. Odpočet neprováděných epoxidových podlah.

Položky rozpočtu:

polo	Kód	Název položky:	M.J.	Množství	Cena M.J.	Cena celkem
		Osazení konzol pro hrubé rozvody				
	342 27	Příčky z cihel a tvárníc nepálených včetně pomocného lešení				
	342 27-1	příčky z příčkovek pórobetonových				
45	342255028RT1	...tloušťky 150 mm podezdívka profilů: 0,599*0,249*58	m2	8,65000 8,65000	738,10	6 384,57
	973 03-1	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes				
	973 03-12	kapes				
183	973031345R00	...na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm	kus	116,00000	250,59	29 068,44
	767 99	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb				
331	767995104R00	...hmotnosti přes 20 do 50 kg profil U160: 26*2,1*18,8 jakl 100x100x5: 32*2,685*13,969	kg	2 226,70000 1 026,48000 1 200,22000	39,87	88 778,53
	783 12	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické				
372	783122710R00	...A - ocelová konstrukce těžká, základní profil U160: 26*1,2*0,546 jakl 100x100x5: 32*2,685*0,383	m2	49,94256 17,03520 32,90736	91,12	4 550,77
		Změna příčky v sociálkách				
	342 01	Příčky z desek sádrokartonových zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.				
	342 01-33	dvojitě opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100				
40	342013321RT1	...tloušťka příčky 150 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární šatny a sociálky MP : 3,25*(1,965+8,8*2+3,9+3,6+1,95+1,65+1,8+4,185*2)-2,02*(0,9*2+0,8*5)	m2	-120,99775 120,99775	987,55	-119 491,33
	342 27	Příčky z cihel a tvárníc nepálených včetně pomocného lešení				
	342 27-1	příčky z příčkovek pórobetonových				
45	342255028RT1	...tloušťky 150 mm nahrazení příček SDK dozdění příčky nad podhledem po střechu v m.č. 1A.16 - 1A.19: (6,99+0,15+6,259+0,15+9,605+0,15+6*1,8+3,09)*1,5	m2	176,78775 120,99775 55,79000	738,10	130 487,04
	602 01	Omítka stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách				
82	602021234RT5	...základní, vápenosádrová, hlazená, tloušťka vrstvy 20 mm, 45% plochy: 241,9955*0,45	m2	108,89790 108,89790	387,28	42 173,98
	602015112RT1	Omítka stěn jádrová tl. 10mm pod obklady 55% plochy: 241,9955*0,55	m2	133,09750 133,09750	230,50	30 678,97
		Betonová deska kavárna				
	631 31	Mazanina z betonu prostého (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem				
	631 31-3	tl. přes 80 do 120 mm				
112	631313611RM1	...třídy C 16/20 , základová deska pod kavárnou 1A.35 - 1A.41: (106,81*0,1)	m3	10,68100 10,68100	3 189,34	34 065,34
	631 36	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů včetně distančních prvků				
	631 36-2	ze svařovaných sítí				
117	631361921RT0	...průměr drátu 4 mm, velikost oka 150/150 mm 1A.42 : (1,35/1000)*(86,19+0,5*(1,015+1,5+1,5))+0,62*(0,565+0,5+0,4+0,6+0,855+8,5))*1,2	t	-0,15435 0,15435	32 462,88	-5 010,65
	631 36	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů včetně distančních prvků				

631 36-2 ze svařovaných sítí					
631361921RT0	...průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm	t	1,08122	32 462,88	35 099,55
	1A.42 : $((3,03/1000)^*(86,19+0,5*(1,015+1,5+1,5))+0,62*(0,565+0,5+0,4+0,6+0,855+8,5))*1,2)^2$		0,69286		
	1A.35 - 1A.41: $(3,03/1000)^*(106,81)*1,2$		0,38836		
961 05 Bourání základů					
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech					
154	961055111R00 ...železobetonových	m3	5,34050	3 189,34	17 032,67
	základová deska pod kavárnou 1A.35 - 1A.41: $(106,81*0,1)/2$		5,34050		
979 08-1 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku					
383	979081111RT3 ...do 1 km	t	11,74910	159,47	1 873,63
	5,3405*2,2				
384	979081121RT3 ...příplatek za každý další 1 km	t	164,48740	6,83	1 123,45
388	979990001R00 Poplatek za skládku stavební sutí	t	11,74910	113,90	1 338,22
Epoxidové nátěry podlah					
783 85 Nátěry omítek a betonů epoxidové, epoxidehtové a epoxiesterové					
377	783851223R00 ...epoxidové, betonové podlahy, dvojnásobné	m2	-155,39000	362,56	-56 338,20
	včetně penetrace.				
	epoxid = 1A.29 až 1A.34 :		144,84000		
	$31,9+24,01+0,2*0,9+24,0+0,2*0,9+25,87+0,2*0,9+19,08+0,2*0,9+19,08+0,2*0,9$				
	soklíky : $0,1*((3,68*2+8,67*2-2,6)+(3,72*2+6,42*2-2,6-0,9+0,2*2)+(3,72*2+6,42*2-2,6-0,9+0,2*2)+(4,01*2+6,42*2-2,6-0,9+0,2*2)+(2,955*2+6,42*2-2,6-0,9+0,2*2)+(2,945*2+6,42*2-2,6-0,9+0,2*2))$		10,55000		
Kamerová zkouška kanalizace					
	kamerové zkoušky kanalizace	kpl	1,00000	4 700,00	4 700,00

Celková cena (připočet / odečet)

246 514,98

Ing. Jana Gecová
ATELIÉR 38 s.r.o.

Hana Hrbková
Městský obvod Poruba

Ing. Jiří Kukulka
TDI

Ing. et Ing. Karel Neumann
vedoucí projektu

Rekonstrukce objektu na ul. Dělnické č.p. 411 na Komunitní dům seniorů, objekt SO02-04
SDK podhledy, záměna TI

Z důvodu statických a nemožnosti zatěžování stávající subtilní skořepinové nosné stropní konstrukce, budou provedeny samonosné SDK podhledy. Zároveň budou použity v místnostech s očekávanou vyšší akustickou náročností akustické podhledy pro zvýšení komfortu. Tepelná izolace, která měla být použita na SDK podhled bude z důvodu odlehčení konstrukce přidána ve stejné tloušťce do skladby střešní konstrukce.

Položky rozpočtu:

polo	Kód	Název položky:	M. J.	Množství	Cena M. J.	Cena celkem
		SDK podhledy				
	416061112R00	Podhledy kazetové z desek sádrokartonových podhledy z demontovatelných kazet sádrokartonových akustických 1200 x 600 mm tl.12,5 mm hrana kolmo řezaná, bez izolace ECOPHON ADVANTAGE m.č. 1A.41	m2	79,30000	946,00	75 017,80
	767587001RT7	Podhledy kazetové minerální včetně roštu 600 mm x 600 mm , hrana kazety v úrovni roštu ROCKFON SOFIT m.č. 1A.16-1A.19	m2	109,75000	855,00	93 836,25
	767587001R00	Podhledy kazetové minerální včetně roštu 600 mm x 600 mm , hrana kazety v úrovni roštu ECOMIN ORBIT m.č. 1A.07 m.č. 1A.20 m.č. 1A.29-1A.34	m2	198,34000 49,76000 4,64000 143,94000	697,00	138 242,98
		Samonosný sádrokartonový podhled na kov. konstrukci CW+UW, deska RB 12,5mm bez tepelné izolace - rozteč do 4,3m	m2	297,68000	798,00	237 548,64
		Samonosný sádrokartonový podhled na kov. konstrukci CW+UW, deska RB 12,5mm bez tepelné izolace - rozteč do 4,3m IMPREGNOVANÉ 1A.21 + 1A.27 + 1A.28 : 6,84+8,36+8,37	m2	23,57000 23,57000	853,00	20 105,21
	416 02	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými				
	416 02-1	nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením				
50	342264051RT1	...1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace 1A.01 až 1A.20 + 1A.22 až 1A.26 + 1A.29 až 1A.41 : 5,63+7,81+33,41+4,75+4,06+3,59+49,76+14,29+5,03+16,42+29,29+5,73+8,61+10,52+15,79+3 9,89+3,29+3,29+63,28+4,64+2,15+8,25+10,64+42,28+41,92 31,9+24,01+24,0+25,87+19,08+19,08+4,79+7,97+2,64+4,19+4,86+3,06+79,3	m2	-685,07000 434,32000 250,75000	558,13	-382 358,12
	416 02	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými				
	416 02-1	nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením				
51	342264051RT3	...1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace 1A.21 + 1A.27 + 1A.28 : 6,84+8,36+8,37	m2	-23,57000 23,57000	615,09	-14 497,67
	713 11	Montáž tepelné izolace stropů				
237	713111121RT1	...rovných, spodem, uchycení drátem, 1A.07 (část) + 1A.16 - 1A.20 m.č. 1A.21-1A.34 m.č. 1A.35-1A.41	m2	-519,21690 139,65690 272,75000 106,81000	59,80	-31 049,17
251	6315085951R	rohož, pas izolační skelná vlna; tl. 160,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,033 W/mK; R = 4,850 m2K/W; obj. hmotnost 12,00 kg/m3; hydrofobizováno 1A.29 až 1A.34 : (31,9+24,01+24,0+25,87+19,08+19,08)*1,05	m2	-151,13700 151,13700	642,99	-97 179,58
255	63153043R	deska izolační stěnová; minerální vlákno, bez formaldehydu; rovná hrana; tl. 80,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; R = 2,150 m2K/W; obj. hmotnost 15,00 kg/m3 1A.07 (část) + 1A.16 - 1A.20 m.č. 1A.21-1A.34 m.č. 1A.35-1A.41	m2	-545,18000 146,64000 286,39000 112,15000	273,37	-149 035,86
		TI střechy				
	713 14	Montáž tepelné izolace plochých střech				
243	713141125R00	...desky, na lepidlo	m2	519,21690	71,76	37 259,00
247	28375768.AR	deska izolační EPS 150; pěnový polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 25,00 kg/m3 1A.07 (část) + 1A.16 - 1A.20 m.č. 1A.21-1A.34 m.č. 1A.35-1A.41 celkem: 519,2169*0,06*1,05	m3	32,71000 139,65690 272,75000 106,81000 32,71000	1 646,27	53 849,49

Celková cena (připočet / odečet)
-18 261,02

ATELIÉR 38 s.r.o.

Hana Hrbková
Městský obvod Poruba

Ing. Jiří Kukulka
TDI

Ing. et Ing. Karel Neumann
vedoucí projektu

Rekonstrukce objektu na ul. Dělnické č.p. 411 na Komunitní dům seniorů, objekt SO02-04
Zpevněné plochy

Doplnění chybějící obruby před domem č.p. 411. Záměna žulové obruby za palisády a oplnění palisád u přístavby SO01 z důvodu vyrovnání terénních nerovností. Na základě požadavku investora a uživatele záměna žulové dlažby za betonovou vč. doplnění betonových obrubníků a nahrazení ocelových z důvodu vyššího komfortu pojezdu pro imobilní.

Položky rozpočtu:

polo	Kód	Název položky:	M.J.	Množství	Cena M.J.	Cena celkem
		chybějící obrubník				
	916231112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou chybějící obruby na chodníku před Dělnickou 411 31,5+34+53,5	m	119,00000	152,00	18 088,00
	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm, přírodní	m	119,00000	98,40	11 709,60
		záměna a doplnění žulové obruby za palisády				
96	916231213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	-4,00000	273,37	-1 093,48
97	58380374	obrubník kamenný žulový přímý 120x250mm	m	-4,000	811,57	-3 246,28
102	339 92-1131	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku do 0,5 m	m	17,000	313,47	5 328,99
104	339 92-1133	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 1 do 1,5 m	m	1,000	656,09	656,09
106	dodávka.22	Bet palisáda 120/180/600	ks	95,000	160,95	15 290,25
108	dodávka.24	Bet palisáda 120/180/1200	ks	6,000	282,37	1 694,22
		záměna dlažby a obruby v átriu				
	591	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici				
34	591211111R00	...drobných z kamene, do lože z kameniva těžného tloušťky 50 mm ST3 : 185.96+1.0*2.0	m2	-187,96000	518,27	-97 414,03
				187,96000		
37	58380120.AR	kostka dlažební materiálová skupina I/2 (žula); tf. I.; 8/10 cm ST3 : (185.96+1.0*2.0)*1.03	m2	-193,59880	865,68	-167 594,61
				193,59880		
	767 99	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb				
47	767995108R00	...Výroba a montáž kov. atypických konstr. nad 500 kg ocelová obruba - pásovina 100x6 mm : 4,71*37,0 ocelová obruba - roxory R16 á 300 dl. 250 mm : 1,58*(37,0/0,3)*0,25	kg	-222,99000	39,87	-8 890,61
				174,27000		
				48,72000		
71	596 21-2222	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl do 300 m2 plocha átrium plocha vjezd zpětná montáž demontované dlažby	m2	223,00000	273,37	60 961,51
				179,00000		
				34,00000		
				10,00000		
	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	106,50000	251,05	26 736,83
	59245005	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm černá/antracit	m2	106,50000	399,00	42 493,50
	916231112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou plocha átrium tl. 50mm	m	47,00000	152,00	7 144,00
				47,00000		
	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého plocha átrium tl. 100mm	m	37,00000	207,00	7 659,00
				37,00000		
		obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm, přírodní	m	47,00000	98,40	4 624,80
	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm, přírodní	m	37,00000	141,00	5 217,00
	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním 47*0,25	m2	11,75000	223,00	2 620,25
				11,75000		
234	69366197R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výtužná, filtrační; plošná hmotnost 200 g/m2; zpevněná oboustranně 47*0,5	m2	23,50000	23,69	556,72
				23,50000		

Celková cena (připčet / odečet)
-67 458,26

Ing. Jana Gecová
ATELIÉR 38 s.r.o.

Hana Hrbková
Městský obvod Poruba

Ing. et Ing. Karel Neumann
vedoucí projektu

Ing. Jiří Kukelka
TDI