



DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě uzavřené dne 1.1.2002 v platném znění

Město Jindřichův Hradec
IČ: 246 875
DIČ: CZ00246875
číslo účtu: 19-0603140379/0800
se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec
zastoupené starostou Ing. Stanislavem Mrvkou
jako p r o n a j í m a t e l

a

Základní umělecká škola Vítězslava Nováka
IČ: 608 16 821
se sídlem Janderova 165/II, 377 01 Jindřichův Hradec
zastoupená ředitelem MgA. Vojtěchem Maděryčem
jako n á j e m c e

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě

A.

Tímto dodatkem č. 5 se mění a upravuje ustanovení článku 4. odstavce 2, nájemní smlouvy ze dne 1.1.2002 v platném znění, které nově bude znít takto:

čl. 4.

Nájemné

- Nájemné je stanoveno dohodou a činí 248,-Kč/m²/rok za nebytové prostory o výměře 1916,62 m² a 4,-Kč/m²/rok za dvůr o výměře 967 m². Roční nájemné za celý předmět nájmu činí 479.190,--Kč. Nájemné je splatné čtvrtletně vždy do 5. dne posledního měsíce každého kalendářního čtvrtletí na účet města č. 19-0606140379/0800, VS 9052000052, vedený u České spořitelny a.s. Plnění je osvobozené od daně z přidané hodnoty dle §56 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Datum uskutečnění plnění je první den příslušného čtvrtletí a může být pronajímatelem jednostranně měněn.

B.

Uzavření dodatku schválila rada města na svém zasedání dne 11.12.2013 usnesením č. 1266/43R/2013.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 1.1.2002 v platném znění nedotčená tímto dodatkem č. 5 zůstávají beze změn.

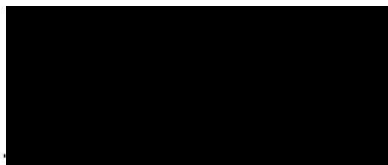


C.

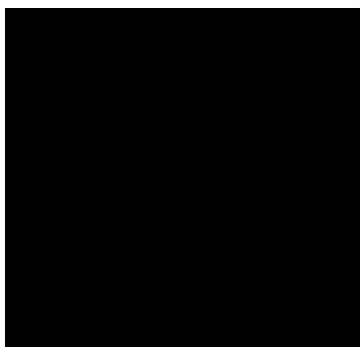
Tento dodatek je platný dnem jeho uzavření a účinný je od 1.1.2014.

v Jindřichově Hradci

dne1.6.-12-2013.....



.....
za pronajímatele
Ing. Stanislav Mrvka – starosta



v Jindřichově Hradci

dne1.7.-12-2013...



.....
za nájemce
MgA. Vojtěch Maděryč – ředitel