

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 28. 02. 2020 v rámci veřejné zakázky akce pod názvem:
„Zámek Břeclav – oprava koruny jižní věže“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Objednatel: **Město Břeclav**
sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
zastoupené: [redacted] starostou
IČ: 00283061
DIČ: CZ00283061
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: [redacted]
(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: **Monumento s.r.o.**
sídlo: Prušánky 450, Prušánky, 696 21
zapsaný v obchodním rejstříku: 106389 C, Krajský soud v Brně
zastoupený: [redacted], jednatel společnosti
IČ: 07139446
DIČ: CZ07139446
Daňový režim: plátce DPH
bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: [redacted]
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“)

Preamble:

Vzhledem k tomu, že

(A) Smluvní strany uzavřely dne 28. 02. 2020 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“),

(B) v průběhu trvání Smlouvy došlo ze strany Objednatele k požadavku na změnu ceny díla z důvodu změn rozsahu plnění a přidělené dotace z Ministerstva kultury z Havarijního programu

(C) Smluvní strany si na základě shodné vůle přejí změnit ustanovení Smlouvy,

dohodly se Smluvní strany na dodatku č.1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) v tomto znění:

I.**Předmět Dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení odst. 5.5.1 Smlouvy se ke dni účinnosti tohoto Dodatku v celém rozsahu ruší a nahrazuje se novým ustanovením odst. 5.5.2 tohoto znění:

5.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena za dílo podle Smlouvy:

Cena bez DPH	4 498 409,21 Kč
DPH 21%	974 665,93Kč
Cena včetně DPH 21%	5 443 075,14 Kč
Vícepráce podle Dodatku bez DPH	1 314 471,29 Kč
Méněpráce podle Dodatku bez DPH	- 478 610,50 Kč
Celková cena podle Dodatku bez DPH	5 334 270 Kč
DPH 21%	1 120 196,70 Kč
Celková cena dle Dodatku s DPH	6 454 466,70 Kč

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 28. 02. 2020 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění Dodatku vč. příloh v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správci registru smluv Objednatel.
4. Obě strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly před jeho podpisem a že souhlasí s jeho obsahem. Toto stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Položkový rozpočet méněpráce
 - Příloha č. 2 - Položkový rozpočet vícepráce
 - Příloha č. 3 - Položkový rozpočet uznatelných nákladů k dotaci z Havarijního programu

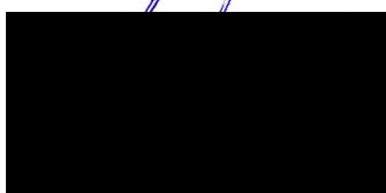
V Břeclavi dne 14.7.2020



Objednatel

starosta

V Bzenci dne 10.7.2020



Jednatel společnosti, Monumento s.r.o.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo bylo schváleno Radou města Břeclavi na schůzi č. 40. dne 1.7.2020 usnesením č. R40/20/35/1.

V Břeclavi dne 14.7.2020



starosta

ZMĚNOVÝ LIST		č.: 1												
Projekt : „Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže“ Stavba : „Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže“ Zhotovitel: Monumento s.r.o.		Datum: 25.6.2020												
Předmět změny: Konstrukce tesařské, konstrukce truhlářské Dotčené místo: „Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže“ Odkaz na výkresy: Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: x Odkaz na jinou část smlouvy: x Změna termínu dokončení stavby: NE Dopad do ceny díla dle SOD: ODPOČET 478 610,50 Kč (bez DPH) Změnu vyvolal: Objednavate														
POPIS ZMĚNY (ZDŮVODNĚNÍ): Skutečné zaměření stavu tesařských konstrukcí - krov s laťováním nad válcovým schodištěm je v dobrém stavu a není nutné je měnit. Vřetenové schodiště— hrozí poškození schodiště při provádění prací v interiérech, z těchto důvodů budou tyto práce budou přesunuty do další etapy obnovy interiéru zámku. Dopad na funkčnost díla: Žádný dopad Dopad na BOZP: Žádný dopad Jiný dopad: Žádný dopad Cena: <table style="width: 100%; margin-left: 100px;"> <tr> <td>Přípočet</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočet</td> <td style="text-align: right;">478 610,50 Kč</td> </tr> <tr> <td>Koordináční přírážka</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> </tr> </table> CENA CELKEM K ODEČTENÍ 478 610,50 Kč (bez DPH) Pozn.: Uvedené ceny zahrnují všechny práce, výkony a dodávky zhotovitele související s realizací této změny.			Přípočet	0,00 Kč	Odpočet	478 610,50 Kč	Koordináční přírážka	0,00 Kč						
Přípočet	0,00 Kč													
Odpočet	478 610,50 Kč													
Koordináční přírážka	0,00 Kč													
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Přílohy:</td> <td style="width: 40%;">č.1 - Položkový rozpočet</td> <td style="width: 30%;">Listů A4: 1</td> </tr> <tr> <td></td> <td>č.2 - Instrukce projektanta</td> <td>Listů A4: 0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>č.3 - Fotodokumentace</td> <td>Listů A4: 0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>celkem</td> <td>Listů A4: 1</td> </tr> </table>			Přílohy:	č.1 - Položkový rozpočet	Listů A4: 1		č.2 - Instrukce projektanta	Listů A4: 0		č.3 - Fotodokumentace	Listů A4: 0		celkem	Listů A4: 1
Přílohy:	č.1 - Položkový rozpočet	Listů A4: 1												
	č.2 - Instrukce projektanta	Listů A4: 0												
	č.3 - Fotodokumentace	Listů A4: 0												
	celkem	Listů A4: 1												
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40%; vertical-align: top;"> Zhotovitel: Monumento s.r.o. MgA. Jan Miklica </td> <td style="width: 10%; text-align: center; vertical-align: top;">souhlas</td> <td style="width: 20%; text-align: center; vertical-align: top;"> </td> <td style="width: 30%; text-align: right; vertical-align: top;">Datum: 10.7.2020</td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;"> Stanovisko TDI: Vít Pohanka </td> <td style="text-align: center; vertical-align: top;">souhlas</td> <td style="text-align: center; vertical-align: top;"> </td> <td style="text-align: right; vertical-align: top;">Datum:</td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;"> Objednatel: Město Břeclav Bc. Svatopluk Pěček, starosta města </td> <td style="text-align: center; vertical-align: top;">souhlas</td> <td style="text-align: center; vertical-align: top;"> </td> <td style="text-align: right; vertical-align: top;">Datum:</td> </tr> </table>			Zhotovitel: Monumento s.r.o. MgA. Jan Miklica	souhlas		Datum: 10.7.2020	Stanovisko TDI: Vít Pohanka	souhlas		Datum:	Objednatel: Město Břeclav Bc. Svatopluk Pěček, starosta města	souhlas		Datum:
Zhotovitel: Monumento s.r.o. MgA. Jan Miklica	souhlas		Datum: 10.7.2020											
Stanovisko TDI: Vít Pohanka	souhlas		Datum:											
Objednatel: Město Břeclav Bc. Svatopluk Pěček, starosta města	souhlas		Datum:											

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže

Objednatel: Město Břeclav
Zhotovitel: Monumentum s.r.o.
Místo:

Zpracoval:
Datum: 13. 9. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

ZMĚNOVÝ LIST

č.: 1

Stavba: „Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže“
Místo: Břeclav

Datum: 25.6.2020

Náklady soupisu celkem

478 610,50 Kč

762 Konstrukce tesařské

29	R	7623	Výměna krovu - demontáž a montáž nového	m2	7,47	16 500,00	123 255,00
7,47					7,47		
30	R	7624	Výměna Laťování - demontáž a montáž nového	m2	7,47	650,00	4 855,50
7,47					7,47		
31	762	998762204	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 36 m	%	1,000	100,00	100,00

PSV Práce a dodávky PSV

766 Konstrukce truhlářské

13	R	77611-S3	Schodiště S3 - dubové z úrovně +9,200 do věže vč.impregnace a nátěru - viz výpis chodišť - dodávka a montáž	kus	1,000	350 000,00	350 000,00
----	---	----------	---	-----	-------	------------	------------

ZMĚNOVÝ LIST**č.: 2**

Projekt: : „Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže“

Datum: 25.6.2020

Stavba: : „Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže“

Zhotovitel: Monumento s.r.o.

Předmět změny: Bourací a zdící práce na pěti věžích včetně vyhotovení dvou zdobných korun a dvou osmihraných věží z umělého kamene, statické zajištění helikální výstuží, kamenná deska, celoplošný nátěr, tesařské práce, oprava střešního pláště uvnitř tubusu věže.

Dotčené místo: : „Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže“

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: x

Odkaz na jinou část smlouvy: x

Změna termínu dokončení stavby: NE .

Dopad do ceny díla dle SOD: Přípočet 1 314 471,29 Kč (bez DPH)

Změnu vyvolal: Objednavatel .

POPIS ZMĚNY (ZDŮVODNĚNÍ):

Po postavení lešení bylo zjištěno že objekt se celkově nachází v horším statickém stavu než se předpokládalo v projektové dokumentaci. Před prováděním omítek bylo nutné provést bourání a opětovné vyzdívání staticky nevyhovujících pěti věží včetně vyhotovení dvou korun věží a dvou osmihraných věží z umělého kamene, dále statické zajištění za pomoci helikálních armatur s vyztužujícím betonovým věncem a opravy skryté střešní konstrukce i samotného dožilého pláště střechy uvnitř tubusu válcové věže.

Dopad na funkčnost díla: Žádný dopad

Dopad na BOZP: Žádný dopad

Jiný dopad: Žádný dopad

Cena:

Přípočet	0,00 Kč
Přípočet	1 314 471,29 Kč
Koordinační přírážka	0,00 Kč

CENA CELKEM K ODEČTENÍ

1 314 471,29 Kč (bez DPH)

Pozn.: Uvedené ceny zahrnují všechny práce, výkony a dodávky zhotovitele související s realizací této změny.

Přílohy:	č.1 - Položkový rozpočet	Listů A4: 1
	č.2 - Instrukce projektanta	Listů A4: 0
	č.3 - Fotodokumentace	Listů A4: 0
	celkem	Listů A4: 1

Zhotovitel: Monumento s.r.o.
MgA. Jan Miklica

souhlas

Datum:

10. 7. 2020

Stanovisko TDI:
Vít Pohanka

souhlas

Datum:

Objednatel: Město břeclav

souhlas

Datum:

Bc. Svatopluk Pěček, starosta města

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže

Objednatel: Město Břeclav

Zhotovitel: Monumento s.r.o.

Místo: Břeclav

Zpracoval: Monumento s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST

č.: 2

Stavba: „Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže“
Místo: Břeclav

Datum: 25.6.2020

Náklady soupisu celkem

1 314 471,29 Kč

č.	kod položky	Popis	mj	výměra	jedn.cena	cena
		Bourací a zdící práce na věžících				
		Věžice hranatá F1				
1	r	Zaměření originálu včetně fotodokumentace a realného provedení	soub	1	7200	7 200,00 Kč
2	985221021	Postupné rozebírání zdiva z cihel pálených	m3	1,974	3500	6 909,00 Kč
3	r	Ztužující věnec armovaný helikální výztuží s kotvením do zdiva	ks	3	5250	15 750,00 Kč
4	r	Vyzdívání pilíře věžice od tl.15cm do 30cm	m2	1,1	5500	6 050,00 Kč
5	r	Vyzdívání věžic z cihel plných pálených do tl.15cm s posuvnou šablonou	m2	5,16	5500	28 380,00 Kč
6	r	Vyzdívání říms z cihel plných pálených od tl.15 do tl.30cm s posuvnou šablonou	mb	4	500	2 000,00 Kč
7	596100	cihla pálená plná stará	ks	443	13	5 759,00 Kč
8	997013217	Vnitrostavební doprava sutí a doprava hmot	t	3,849	380	1 462,62 Kč
9	99701351	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km se složením	t	3,849	650	2 501,85 Kč
10	997013509	Příplatek odvozu sutí na skládku ZKD 1km přes 1km	t	57,734	45	2 598,03 Kč
11	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,849	650	2 501,85 Kč
12	998018004	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 24m	t	3,849	380	1 462,62 Kč
13	r	Korunka čtyřhraně věžice z umělého kamene	ks	1	45500	45 500,00 Kč
						128 074,97 Kč
		Věžice F2				
14	r	Zaměření originálu včetně fotodokumentace a realného provedení	soub	1	7200	7 200,00 Kč
15	r	Rozřezání a sundání věžic po fragmentech	soub	1	16000	16 000,00 Kč
16	r	Zhotovení vícedílné formy	soub	1	44000	44 000,00 Kč
17	r	Příprava armatury a armování	soub	1	9000	9 000,00 Kč
18	r	Lití směsi z umělého kamene	soub	1	37500	37 500,00 Kč
19	r	Materiál k lití z umělého kamene	soub	1	17500	17 500,00 Kč
20	985221021	Postupné rozebírání zdiva z cihel pálených	m3	0,987	3500	3 454,50 Kč
21	r	Ztužující věnec armovaný helikání výztuží s kotvením do zdiva	ks	2	5250	10 500,00 Kč
22	r	Vyzdívání pilíře věžice od tl.15cm do 30cm posuvnou šablonou	m2	1,15	5500	6 325,00 Kč
23	596100	cihla pálená plná stará	ks	495	13	6 435,00 Kč
24	997013509	Příplatek odvozu sutí na skládku ZKD 1km přes 1km	t	28,875	45	1 299,38 Kč
25	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,925	650	1 251,25 Kč
26	998018004	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 24m	t	1,925	380	731,50 Kč
						161 196,63 Kč

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže	JKSO	
Název objektu	Stavební práce	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	
		14.01.2020	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	#####	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	900 749,77	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		#####	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 1 999 982,00			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	15,0	0,00	0,00
								základní	21,0	1 999 982,00	419 996,22
								Cena s DPH 2 419 978,22			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel		0,00	
								Klouzavá doložka		0,00	
								Zvýhodnění		0,00	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže

Objekt: Stavební práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	1 999 982,26
0	Poznámka	0,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	988 491,54
6	Úpravy povrchů	1 011 490,72
	Celkem	1 999 982,26

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže

Objekt: Stavební práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 14. 1. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Spotřeba: 53 kus/m2

60,939*0,15*280/1000

2,559

Součet

2,559

6

Úpravy povrchů

1 011 490,72

6	014	62282100R02	Sanační podklad -malťová směs se zvýšenou odolností proti solím 5mm	m2	294,360	442,20	130 165,99
---	-----	-------------	---	----	---------	--------	------------

81,95+18,95

100,900

13,67+8,12+54,4

76,190

30,99

30,990

2*6,45+2*6,12

25,140

6,45+6,45+2*5,18+4*9,47

61,140

Součet

294,360

7	014	62282101R01	Vnější sanační štuková světlá omítka na bázi spec. hydraulického pojiva prováděná ručně tl.25+3mm	m2	294,360	2 367,00	696 750,12
---	-----	-------------	---	----	---------	----------	------------

8	R	62289001R	Hydrofobizace 3x nátěr	m2	169,490	1 089,00	184 574,61
---	---	-----------	------------------------	----	---------	----------	------------

81,95+18,95

100,900

13,67+8,12

21,790

54,4-7,6

46,800

Součet

169,490

Celkem

1 999 982,26

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zámek Břeclav- oprava koruny jižní věže

Objekt: Stavební práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 14. 1. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

1 999 982,26

0 Poznámka

0,00

1	R	001	Přesná specifikace materiálů je uvedena v příloze : bilance ploch a technologických postupů sanace		0,000	0,00	0,00
---	---	-----	---	--	-------	------	------

3 Svislé a kompletní konstrukce

988 491,54

3	014	3192013R02	Plošné zpevnění oslabeného zdiva cementovou maltou s pucolánovou reakcí s obsahem syntetických vláken, syntet. pryskyřic a polymerů ve vodní disperzi+sít ze skelných vláken do 25mm	m2	260,844	3 399,00	886 608,76
---	-----	------------	--	----	---------	----------	------------

"tělo věže"81,95*0,1 8,195
 "tubus schodiště"16,37*0,3 4,911
 8,12*0,5 4,060
 "válcová koruna"54,4+37,09+6,68 98,170
 "podstava válcové koruny"30,99*0,2+12,14+4,95 23,288
 "věžice"2*6,45+2*4,47+2*0,6 23,040
 2*6,12++2*4,14+2*0,46 21,440
 (6,45+4,47)*2 21,840
 2*5,18+2*3,63 17,620
 4*9,47+4*0,1 38,280
 Součet 260,844

4	014	31920233R01	Oprava nerovného povrchu zdiva tl do 150 mm přizdáním - jednotlivě	m2	60,939	979,00	59 659,28
---	-----	-------------	---	----	--------	--------	-----------

"vyspravení"
 "tělo věže v úrovni 4.NP-10% plochy"
 81,95*0,1 8,195
 "tubus schodiště-30% plochy"
 13,67*0,3 4,101
 "tubus schodiště-50% plochy"
 8,12*0,5 4,060
 "válcová koruna-30%"
 54,4*0,3 16,320
 37,09*0,3 11,127
 "Podstava válcové koruny-20%"
 30,99*0,2 6,198
 "4hranná věžice-20%"
 6,45*0,2 1,290
 "válcová věžice-20%"
 2*5,18*0,2 2,072
 "cimbuří-20%"
 4*9,47*0,2 7,576
 Součet 60,939

5	596	596100	cihla pálená plná stará	tis kus	2,559	16 500,00	42 223,50
---	-----	--------	-------------------------	---------	-------	-----------	-----------