

SVS/TP . 2946 / 20

CES - 972 / 20 / PAJ1

LN028147

SVS/TP - 4188 / 20

SMLOUVA

Č. X/4016/2020/LN

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v  
důsledku realizace stavby vodního díla „Louny, 28. října – rekonstrukce kanalizace a  
vodovodu“**

**Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: Ing. Liborem Tačnerem, ředitelem

dále jen „Správce komunikace“

a

**Severočeská vodárenská společnost, a.s.**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ : 49099469

DIČ : CZ49099469

bankovní spojení : 711620257/0100 KB Teplice

zastoupená Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**S M L O U V U**

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v  
důsledku realizace stavby vodního díla „Louny, 28. října – rekonstrukce kanalizace a  
vodovodu“ .**

**I.**

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen

výkon vlastnických práv k silnici č. II/246, na pozemku p. č. 4985/6 4985/8, v k. ú. Louny.

- 2) Investor zamýšlí realizovat stavbu vodního díla „Louny, 28. října – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ (dále jen Stavba), kdy toto vodní dílo bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor se zavazuje uzavřít s vlastníkem nemovitostí uvedených v odst. 1 smlouvu o zřízení věcného břemene, jehož předmětem bude povinnost vlastníka nemovitostí strpět umístění vodního díla v dotčených nemovitostech.

## II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části města Louny za účelem provedení Stavby, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a zavazuje se umožnit a strpět přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle projektové dokumentace, zpracované B-PROJEKTY Teplice s.r.o.

## III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 1.11. 2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 14 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po dokončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu

Investora do komunikace či silničního pozemku. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

#### IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Louny. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně tři pracovní dny předem.

#### V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Louny k předmětné Stavbě, ze dne 25.3.2020 Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

#### VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor

je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

## VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezahájí Stavbu nejpozději do ukončení platnosti příslušného stupně přípravy stavby.

## VIII.

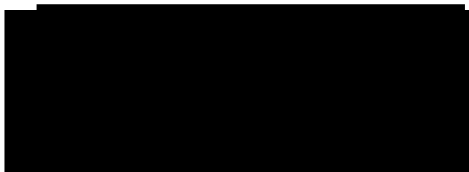
- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

## IX.

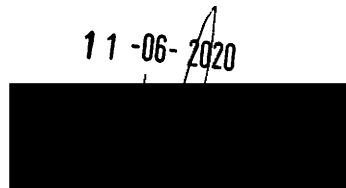
- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

V *Dubí* dne *30. 06. 2020*

V *TEPLICÍCH* dne .....



*1.2*  
.....  
**Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,  
příspěvková organizace**  
Ing. Libor Tačner, ředitel



.....  
**Severočeská vodárenská společnost, a.s.**  
Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.  
415 50 Teplice, Přítkovská 1689  
IČO 49099469, DIČ CZ49099469  
③

Přílohy: č. 1 - Ceník

**Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,  
Poděbradova 2653, 440 01 Louny**

**Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje**

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.




Úprava ceníku je platná od 01.01.2018 na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 032/27R/2017 ze dne 1.11.

č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ	
1.	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
			[redacted]	[redacted]	[redacted]	
		[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
		[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
2.	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
			[redacted]	[redacted]	[redacted]	
		[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
			[redacted]	[redacted]	[redacted]	
		[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
			[redacted]	[redacted]	[redacted]	
3.	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
			[redacted]	[redacted]	[redacted]	
4.	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
5.	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
6.	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
7.	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	

2017.



# LEGENDA VÝKOPOVÉ PRÁCE v pozemku SÚS

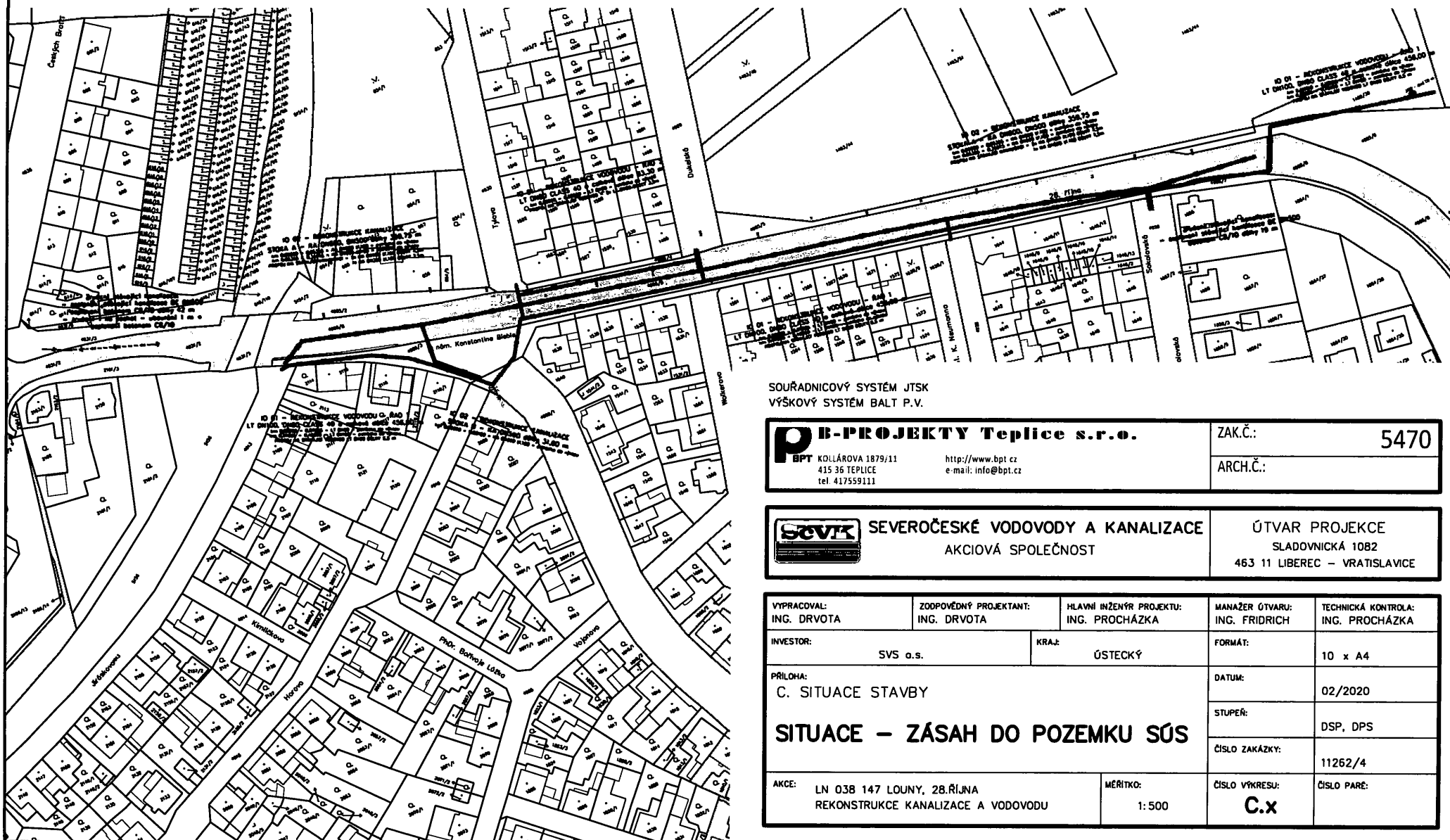
-  VÝKOPOVÉ PRÁCE V KOMUNIKACI .....
-  VÝKOPOVÉ PRÁCE V CHODNIKU .....
-  VÝKOPOVÉ PRÁCE MIMO ZPEVNĚNÉ PLOCHY .....

 REKONSTRUKCE VODOVODU


- PARC.Č. 4958/8 ..... 304,0 m
- PARC.Č. 4958/8 ..... 16,0 m
- PARC.Č. 4958/8 ..... 31,6 m


 REKONSTRUKCE KANALIZACE

- PARC.Č. 4958/8 ..... 377,5 m
- PARC.Č. 4958/8 ..... 0,0 m
- PARC.Č. 4958/8 ..... 0,0 m



SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK  
VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT P.V.

 <b>B-PROJEKTY Teplice s.r.o.</b> KOLÁŘOVA 1879/11 415 36 TEPLICE tel. 417559111 <a href="http://www.bpt.cz">http://www.bpt.cz</a> e-mail: info@bpt.cz	ZAK.Č.: 5470
	ARCH.Č.:

 <b>SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE</b> AKCIOVÁ SPOLEČNOST	ÚTVAR PROJEKCE SLADOVNICKÁ 10B2 463 11 LIBEREC – VRATISLAVICE
--	---

VYPRACOVAL: ING. DRVOTA	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. DRVOTA	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: ING. PROCHÁZKA	MANAŽER ÚTVARU: ING. FRIDRICH	TECHNICKÁ KONTROLA: ING. PROCHÁZKA
INVESTOR: SVS a.s.		KRAJ: ÚSTECKÝ	FORMÁT: 10 x A4	
PŘÍLOHA: C. SITUACE STAVBY			DATUM: 02/2020	
<b>SITUACE – ZÁSAH DO POZEMKU SÚS</b>			STUPEŇ: DSP, DPS	
			ČÍSLO ZAKÁZKY: 11262/4	
AKCE: LN 03B 147 LOUNY, 28.ŘÍJNA REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU		MĚRITKO: 1:500	ČÍSLO VÝKRESU: <b>C.x</b>	ČÍSLO PARÉ: