



# Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

e-podatelna: [postu@c-budejovice.cz](mailto:postu@c-budejovice.cz), web: [www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz), datová schránka: kjb64yx

Magistrát města České Budějovice  
Investiční odbor  
nám. Přemysla Otakara II. 1/1  
370 92 České Budějovice

Ateliér Hronek s.r.o.  
Otakarova 2696/20  
37001 České Budějovice  
IČO: 28093968 DIČ:

Č.j.:  
IO/981/2020

Vyřizuje:  
Stehlíková Kamila

Tel.:  
386 802 215

E-mail:  
[stehlíkovak@c-budejovice.cz](mailto:stehlíkovak@c-budejovice.cz)

Datum:  
29.06.2020

## OBJEDNÁVKA č. OBJ/1120/2020/060

### Stavební úpravy části pavilonů MŠ Jizerská - úprava prostoru pro volnočasové využití, ČB

Na základě Vaší nabídky u Vás objednááme projektovou dokumentaci na výše uvedenou akci.

V rozsahu dle Vaší nabídky, jež je nedílnou součástí této objednávky, u Vás tímto v souvislosti s výše uvedenou akcí objednááme:

- geodetické práce
- výkon činnosti autorského dozoru
- výkon činnosti koordinátora BOZP
- výkon činnosti technického dozoru stavebníka
- zajištění archeologického dozoru
- zajištění technické pomoci
- zpracování plánu BOZP
- zpracování projektové dokumentace ve stupni  DÚR,  DSP,  dokumentace pro společné územní a stavební řízení, je-li možné vydat společné povolení,  PDPS, včetně zajištění veškeré inženýrské činnosti
- jinou činnost spočívající v: [specifikace objednávané činnosti]

Celková cena dle této objednávky činí: **59 300,00 Kč bez DPH.**

Datum/doba plnění: **30.10.2020 [příp. doplňte interval doby plnění]**

Na faktuře uvádějte naše číslo objednávky, jinak Vám bude faktura vrácena.

Nedílnou součástí závazku uzavřeného na základě této objednávky jsou obchodní podmínky (verze 01/2018), které jsou přílohou této objednávky.

Smluvní strany si podmínky plnění této objednávky sjednávají následovně:  
[specifikace podmínek].

Údaje pro fakturaci:  
Statutární město České Budějovice  
nám. Přemysla Otakara II. 1/1  
370 92 České Budějovice  
IČ: 002 44 732, DIČ: CZ 002 44 732

Bankovní spojení:  
Česká spořitelna, a.s.  
pobočka České Budějovice  
číslo účtu: 4209522/0800

Tel.: 386 801 111  
Fax: 386 801 850



# Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

e-podatelna: [posta@c-budejovice.cz](mailto:posta@c-budejovice.cz), web: [www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz), datová schránka: [kjgb4yx](mailto:kjgb4yx)

## OBJEDNÁVKA č. OBJ/1120/2020/060

S pozdravem

MAGISTRÁT  
ČESKÉ BU  
Šeda Zdeněk Ing. 2  
vedoucí investiční

Rozpočtově kryto A/Ú: 6265

Za rozpočtové krytí odpovídá: Pšenič

Strana 2 / 2

Údaje pro fakturaci:  
Statutární město České Budějovice  
nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2  
370 92 České Budějovice  
IČ: 002 44 732, DIČ: CZ 002 44 732

Bankovní spojení:  
Česká spořitelna, a.s.  
pobočka České Budějovice  
číslo účtu: 4209522/0800

Tel.: 386 801 111  
Fax: 386 801 850



**PRO:** Magistrát města České Budějovice,  
Oddělení přípravy a realizace staveb,  
Nám. Přemysla Otakara II. 1/1  
370 92 České Budějovice

**VĚC:** nabídka na provedení projektové dokumentace akce „Stavební úpravy části pavilonů MŠ Jizerská – úprava prostoru pro volnočasové využití, České Budějovice“

**OBSAH NABÍDKY:**

- a) projekt – studie dispozičního řešení stavebních úprav 2.NP pavilonu MŠ Jizerská. Součástí studie je ověření předmětné části stavby na místě. Projekt bude odevzdán ve formátech PDF, pro vyhodnocení a odsouhlasení návrhu příslušným odborem Magistrátu města.
- b) projekt pro stavební povolení (změna využití), použitelný pro výběr zhotovitele stavby ve stupni prováděcího projektu, počet paré – 6. Projekt bude obsahovat rozpočet a výkaz výměr a odevzdán v digitální formě. Celkový projekt bude odevzdán také na cd ve formátech PDF, DWG, EXCEL. Stavební úpravy spočívají ve stavebních úpravách vnitřních prostor 2.NP daného pavilonu, kompletní rekonstrukce elektrických rozvodů a opravy stávajícího vzduchotechnického zařízení. Součástí návrhu bude i příprava na montáž vnějších okenních žaluzií (el. Rozvody a ovládání) a instalaci zdvihací bezbariérové plošiny (přípojka elektro). Projekt nebude obsahovat vnější stavební úpravy (rekonstrukce střechy, obvodového pláště apod.)
- c) Inženýrská činnost za účelem získání kladných vyjádření dotčené orgány státní správy - DOSS (např. OŽP, HZS, KHS,) včetně projednání s těmito orgány a vyřízení stavebního povolení na změnu využití.

**OBSAHEM NABÍDKY NENÍ:**

- Projekt úpravy topení, návrh klimatizace, vzduchotechnického zařízení včetně rekuperace hlavních prostor
- Projektová dokumentace v jiném stupni (výrobní dokumentace, architektonický návrh řešení interiéru...)
- Plán BOZP, Autorský dozor
- Hrazení poplatků orgánům státní správy.

**TERMÍNY:**

- pro bod a), do 21.7.2020
- pro bod b), do 30.8.2020
- termíny jsou platné při odsouhlasení nabídky do 3.7.2020

**CENA PRACÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

Výpočet ceny dle honorářového řádu:

ZÁKLADNÍ HONORÁŘ 114 800,00 Kč

**VÝKONOVÁ FÁZE (VF)**

VF	%	NÁZE FÁZE	NÁKLAD
I (1%)	1	příprava zakázky (zaměření)	1 148,00 Kč
II (13%)	5	návrh/studie	5 740,00 Kč
III (15%)	0	dokumentace k územnímu řízení	0,00 Kč
IV (22%)	22	dokumentace pro stavební povolení	25 256,00 Kč
V (28%)	28	dokumentace pro provedení stavby	32 144,00 Kč

VI (7%)	7 dokumentace zadání stavby dodavateli	8 036,00 Kč
VII (1%)	0 spolupráce při výběru dodavatele	0,00 Kč
VIII (11%)	0 spolupráce při provádění stavby	0,00 Kč
IX (2%)	0 spolupráce po dokončení stavby a kolaudace	0,00 Kč
celkem	63	72 324,00 Kč
náklad stavby	1400 000,00 Kč	
zákl. honorář	8,2%	
zákl. honorář	114 800,00 Kč	
nabídka		72 324,00 Kč
sleva (%)	18	13 018,32 Kč
kon cena		59 305,68 Kč

Navrhovaná celková cena zaokrouhleně bez DPH činí **59.300,-Kč**  
 Ceny jsou uvedeny bez DPH. Dodavatel je plátcem DPH. Cena včetně DPH (21%) činí  
 71.753,00-Kč. DPH (21%) činí 12.453,00-Kč. Po odevzdání části díla bude provedena  
 fakturace.

S pozdravem

za Atellér Hronek s.r.o.  
 Ing. Stanislav Hronek

**Atellér Hronek s.r.o.**

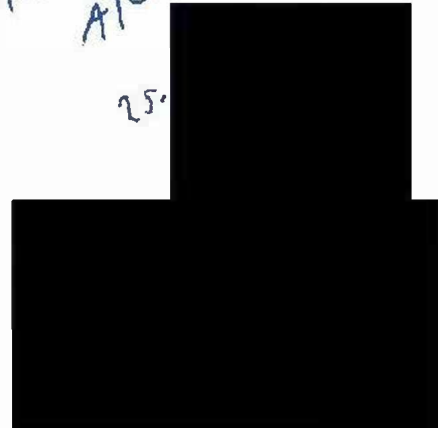


Příloha: -

v Č. Budějovicích dne 22.6.2020

*PIT AL ZEM KARTO  
 AL 6265  
 25.*

*CENA ODPOVÍDÁ ROZSAHU PRÁCI.*





*Středu. - ...*  
**Statutární město České Budějovice**  
Magistrát města České Budějovice  
odbor sociálních věcí  
nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice  
odbor sociálních věcí  
nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1  
370 92 České Budějovice

Investiční odbor  
oddělení přípravy a realizace staveb

pi Kamila Stehlíková

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:  
OSV/20-OSP/Kub

Vyřizuje:  
Hebíková Kubátová 386 801 647

Tel.:

E-mail:  
[kubatova1@c-budejovice.cz](mailto:kubatova1@c-budejovice.cz)

Datum:  
01.06.2020


### Žádost o rekonstrukci v MŠ Jizerská

Jedná se o úpravu prostor 1. NP v objektu Mateřské školy Jizerská 4, České Budějovice. Prostory naposledy využívala pobočka Jihočeské vědecké knihovny České Budějovice a jsou tvořené jednou místností, kuchyňkou, skladem a sociálním zařízením.

Prostory po úpravě budou sloužit jako víceúčelová komunitní místnost, určená zejména spolupracujícím seniorským organizacím za účelem realizace jejich vlastních kulturních, vzdělávacích, ale hlavně sportovních a tanečních aktivit.


Z tohoto důvodu je nutné upravit i odpovídající technické a sociální zázemí ve smyslu oddělených toalet a šaten pro muže a ženy, dostatečných skladovacích prostor pro pomůcky, úklidové místnosti a kuchyně.

Dále by bylo vhodné objekt doplnit o vertikální zvedací plošinu určenou pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace na vyvýšené podlaží.

Mgr. Lenka Hebíková Kubátová  
oddělení so 

Vyjádření Bc. Marie Voštové  
vedoucí odboru sociálních věcí:

*V kultuře - žádost o souladu se existujícími  
požadavky seniři*

Vyjádření Ing. Viktora Vojtky, Ph.D.  
náměstka primátora 

*Doporučuji*

IČ: 002 44 732

02 44 732

číslo tel. ústředny: 386 801 111  
386 700 111



# Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

odbor sociálních věcí

nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1

Magistrát města České Budějovice  
odbor sociálních věcí  
nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1  
370 92 České Budějovice

Investiční odbor  
oddělení přípravy a realizace staveb

pí Kamila Stehlíková

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:  
OSV/20-OSP/Kub

Vyřizuje:  
Hebíková Kubátová

Tel.:  
386 801 647

E-mail:  
[kubatoval@c-budejovice.cz](mailto:kubatoval@c-budejovice.cz)

Datum:  
22.06.2020

## Doplnění žádosti o rekonstrukci v MŠ Jizerská po místním šetření ze dne 12. 6. 2020

Žádáme upravit rozpočet rekonstrukce o tyto položky:

- výměna balkonových dveří za dveře vstupní – požadavek na bezbariérovost,
- zastřešení vstupního prostoru dveří,
- příprava elektroinstalace pro ovládání a pohon venkovních žaluzií – většina oken je situovaná směrem na jižní stranu,
- požadavek na zátěžovou podlahu namísto koberce,
- obložení alespoň části stěn zrcadly,
- odstranění nákladního výtahu s příslušenstvím – příprava na vznik skladového prostoru,
- přípravné práce – elektro pro instalaci venkovní plošiny.

Mgr. Lenka Hebíková Kubátová

oddělení

Vyjádření Bc. Marie Voštové  
vedoucí odboru sociálních věcí:

SOUHLASÍM  
23.6.2020

Vyjádření Ing. Viktora Vojtka, Ph.D.

náměstka primátora:

DOPORUČUJI  
23.6.2020