

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

ev. č. MMJN: SD/2020/0470

uzavřená na základě § 2430 a násl. zák. č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění

1. Smluvní strany

příkazce: **statutární město Jablonec nad Nisou**
sídlo: Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou
zastoupený: Ing. Petrem Roubíčkem, náměstkem primátora a
Ing. Otakarem Kypitou, vedoucím odboru územního a hospodářského rozvoje
IČ: 00262340
DIČ: CZ00262340
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Jablonec nad Nisou
číslo účtu: 115-8933200297/0100

dále jen "příkazce"

příkazník: **Projektový ateliér DAVID s.r.o.**
sídlo: Ruprechtická 199, 460 14 Liberec
zastoupený: Ing. arch. Ladislavem Davidem
IČ: 27277577
DIČ: CZ27277577
zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22141
bankovní spojení: ČSOB Liberec a.s.
číslo účtu: 198 046 732/0300

dále jen "příkazník"

2. Předmět smlouvy

„NAVÝŠENÍ KAPACITY MŠ MONTESSORI V JABLONCI NAD NISOU“ (dále jen „stavba“)

2.1

Předmětem této příkazní smlouvy je závazek příkazníka provádět **autorský dozor projektanta** při realizaci výše uvedené stavby.

2.2

Příkazce se zavazuje, že zaplatí za jeho řádné provedení dohodnutou cenu a poskytne příkazníkovi při plnění předmětu této příkazní smlouvy dohodnutou potřebnou součinnost.

3. Rozsah a obsah autorského dozoru

3.1

Příkazník se zavazuje v rámci plnění předmětu této smlouvy zajistit následující činnosti:

- autorský dozor stavby dle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění
- provádění dohledu nad souladem realizované stavby s odsouhlasenou projektovou dokumentací. Odsouhlasenou projektovou dokumentací se pro účel této smlouvy rozumí projektová dokumentace pro provádění stavby „Navýšení kapacity MŠ v Jablonci nad Nisou - úpravy MŠ Montessori – ul. Zámecká č.p. 223/10 Jablonec nad Nisou“ zpracovaná projekční kanceláří Projektový ateliér DAVID s.r.o., Ruprechtická 199, 460 14 Liberec, IČ: 27277577, číslo zakázky D/17-060 DPS z 02/2018, zodp. projektant Ing. arch. Ladislav David
- poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu a k plynulosti výstavby na základě odsouhlasené projektové dokumentace
- sledování postupu výstavby z odborného technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- sledování předepsaných zkoušek a jejich výsledků dokládáných zhotovitelem stavby

- f) posuzování návrhů zhotovitele na případné změny a odchylky od projektem předepsaných technologií, parametrů a vlastností konstrukcí, výrobků i materiálů
- g) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti ověřené projektové dokumentaci
- h) odsouhlasení a kontrola změnových listů
- i) neprodlené informování příkazce o závažných skutečnostech souvisejících s prováděním stavby a o případných odchylkách realizované stavby oproti ověřené projektové dokumentaci. Informaci zašle písemně elektronickou formou na e-mail poprova@mestojablonec.cz
- j) účast na kontrolních dnech (cca 1x týdně) a provádění zápisů do stavebního deníku
- k) účast na stavbě na vyzvání příkazce mimo termíny kontrolních dní
- l) účast na jednáních o povolení užívání stavby
- m) účast na kontrole kvality při předání a převzetí díla či její části

3.2

Příkazník se zavazuje v rámci autorského dozoru poskytovat příkazci případné projekční řešení spočívající ve vyhotovování výkresů k odsouhlasené projektové dokumentaci v souvislosti s případnými změnami stavby iniciovanými příkazcem či zhotovitelem díla.

3.3

Součástí autorského dozoru není oprava při realizaci stavby zjištěných vad nebo náprava nejasností či nejednoznačností odsouhlasené projektové dokumentace či výkazu výměr.

Tyto činnosti je příkazník povinen provádět neprodleně na svůj náklad v souladu se zněním smlouvy o dílo ev. č. MMJN 802-2017/OÚaHR/OIV (smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu prací s výkazem výměr).

4. Způsob provádění autorského dozoru

4.1

Dozor bude příkazníkem vykonáván v místě stavby nebo na pracovišti projektanta podle povahy prováděných prací.

4.2

O termínech předání staveniště či díla, kontrolních dnů, prováděných zkouškách, jednáních o povolení užívání stavby apod., bude příkazce informovat příkazníka v předstihu min. 2 pracovních dnů. Pozvánka bude doručena na e-mailovou adresu novotny@unirelax.cz.

5. Doba plnění

5.1

Příkazník se zavazuje, že bude provádět autorský dozor v rozsahu čl. 3. této příkazní smlouvy v období od podpisu této příkazní smlouvy do ukončení stavby, tj. do převzetí díla objednatelům na základě protokolu o předání a převzetí stavebního díla.

5.2

Předpokládaná doba realizace stavby: od 01.07.2020 do 31.07.2021.

6. Cena za plnění předmětu smlouvy

6.1

Cena za výkon autorského dozoru je stanovena dohodou obou smluvních stran jako cena maximální a nepřekročitelná, v předpokládaném rozsahu max. 510 hodin. Zahrnuje veškeré vynaložené náklady příkazníka související s výkonem autorského dozoru, je cenou úplnou a konečnou a činí:

Cena bez DPH306 000,- Kč
 vč. DPH 21%370 260,-Kč

Skutečně vyplacená částka za autorský dozor bude stanovena na základě soupisu počtu hodin skutečně vynaložených na autorský dozor dle čl. 3. této příkazní smlouvy odsouhlasených zástupcem příkazce.

Hodinová sazba za výkon autorského dozoru a jednotlivé činnosti činí:

Cena bez DPH 600,- Kč
 vč. DPH 21% 726,- Kč

Hodinová sazba za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré vynaložené náklady příkazníka, včetně režie a případné náhrady cestovních výdajů.

6.2

Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění je možné pouze na základě písemného dodatku k příkazní smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

7. Platební podmínky

7.1

Cena za předmět plnění bude uhrazena na základě účetního dokladu (dále jen „faktury“) vystaveného příkazníkem 1x za kalendářní měsíc. K faktuře příkazník přiloží výkaz odpracovaných hodin výkonu autorského dozoru v daném kalendářním měsíci stvrzený zástupcem příkazce před vystavením faktury. Výkaz hodin musí být ve formátu: datum výkonu, stručný popis činnosti výkonu, počet hodin výkonu, cena za hodinu výkonu bez DPH, cena celkem za výkon bez DPH a náhrada cestovních výdajů vztažená k jednotlivým návštěvám stavby.

7.2

Splatnost faktur za výkon autorského dozoru je 14 dnů od jejich vystavení. Faktura však musí být doručena na podatelnu příkazce nejpozději do 3 dnů od data vystavení.

7.3

Veškeré faktury – daňové doklady vystavené příkazníkem musí obsahovat číslo projektu „CZ.06.2.67/0.0/0.0/18_110/0009970“ a název projektu „Navýšení kapacity MŠ Montessori v Jablonci nad Nisou“.

7.4

Příkazce neposkytuje zálohu.

7.5

Osoby oprávněné ke kontrole a odsouhlasení počtu hodin za příkazce jsou:

Ing. Pavel Sluka, vedoucí oddělení investiční výstavby, tel:483 357 120,

e-mail: sluka@mestojablonec.cz

Radka Poprová, pracovník oddělení investiční výstavby, tel: 721 932 948,

e-mail: poprova@mestojablonec.cz

8. Práva a povinnosti stran při plnění předmětu smlouvy

8.1

Smluvní strany se dohodly, že za vady výkresů vyhotovených dle čl. 3. odst. 3.2 příkazní smlouvy odpovídá příkazník dle ust. § 2615 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

8.2

Příkazník odpovídá příkazci za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti vyplývající z právních předpisů nebo této smlouvy.

8.3

Vznikne-li příkazci z důvodu neodborného výkonu činnosti či opomenutím povinnosti škoda, je příkazník povinen tuto škodu finančně uhradit. Případné škody budou hrazeny z pojištění profesní odpovědnosti za škodu z projektové a inženýrské činnosti, kterou má projektant uzavřenou.

8.4

Příkazník bude schopen na požádání během realizace díla předložit příkazci potvrzení, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

8.5

Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí nebo nedbalostí při výkonu činnosti v rámci smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny. Odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti minimálně po dobu plnění této smlouvy uvedenou v článku 5.

9. Vyšší moc

9.1

Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou či zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie či dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.

9.2

Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Příkazník je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.

9.3

Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li příkazník alternativní řešení, má příkazce právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě má příkazce právo si dosud přijatá plnění ponechat za sjednanou úhradu a hledat náhradní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

10. Smluvní sankce

10.1

V případě prodlení příkazce s úhradou faktur má příkazník právo požadovat po příkazci smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta zahrnuje i úrok z prodlení.

10.2

Bude-li zjištěno, že příkazník řádně neplní své povinnosti vyplývající z článku 3. této smlouvy, je příkazce oprávněn žádat nápravu písemnou formou, e-mailem, poštou nebo datovou schránkou. Jestliže i po tomto upozornění dojde k porušení smlouvy stejným či obdobným způsobem, je příkazce oprávněn požadovat po příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,5% z maximální ceny vč. DPH za plnění předmětu smlouvy, která je uvedena v článku 6. za každý jednotlivý případ takového porušení smluvní povinnosti. Sjedením závazku k zaplacení smluvní pokuty ani jejím zaplacením není dotčen nárok příkazce na náhradu škody v plném rozsahu. Celková výše smluvní pokuty z tohoto důvodu může dosáhnout maximálně 10% z maximální ceny vč. DPH za plnění předmětu smlouvy, která je uvedena v článku 6. Dosažení této částky opravňuje příkazce k odstoupení od této smlouvy.

10.3

Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost smluvních pokut je 14 dní od doručení na podatelnu příkazce, resp. na adresu příkazníka, uvedenou v článku 1. této smlouvy.

11. Řešení sporů

11.1

Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této příkazní smlouvy především dohodou.

12. Závěrečná ustanovení

12.1

Příkazník se zavazuje, že jakékoliv obchodní a technické informace, které mu byly zpřístupněny v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu příkazce a tyto informace nepoužije pro jiné účely než pro plnění této smlouvy.

12.2

Tato příkazní smlouva zavazuje příkazce i příkazníka ke splnění závazků z této smlouvy plynoucí. Ustanovení této příkazní smlouvy je možné měnit pouze písemnou formou odsouhlasenou oběma smluvními stranami.

12.3

Pokud není v této příkazní smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy založené na základě jejího oboustranného podpisu zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

12.4

Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a to i tehdy, pokud bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou dříve.

12.5

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

12.6

Smluvní strany berou na vědomí, že statutární město Jablonec nad Nisou či jím zřízené/založené osoby jsou povinnými subjekty dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí, že smlouva může být zveřejněna jako poskytnutá informace v souladu a postupem podle citovaného zákona.

12.7

Smluvní strany souhlasí s tím, že tuto Smlouvu příkazce zveřejní na svém profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně všech jejích příloh, případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení v plném rozsahu.

12.8

Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

12.9

Tato příkazní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Po potvrzení obou smluvních stran dva výtisky obdrží příkazce a jeden příkazník.

Jablonec nad Nisou, dne: 29.06.2020

Liberec, dne: 30.06.2020

Za příkazce:

Za příkazníka:

.....
Ing. Petr Roubíček
náměstek primátora

.....
Ing. arch. Ladislav David

.....
Ing. Otakar Kypta
vedoucí odboru územního
a hospodářského rozvoje

Za věcnou správnost: Ing. Pavel Sluka, vedoucí oddělení investiční výstavby