

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu uzavřené dne 24. 5. 1993 mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystřice

se sídlem: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno

zastoupené [redacted] starostou městské části

IČ: 4499278513, DIČ: CZ44992785, rozlišovací kód: 13

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu [redacted], kód banky 0100

(dále jen jako „pronajímatel“ na straně jedné)

a

Renáta Fialová, nar. [redacted]

sídlím [redacted] 635 00 Brno

IČ [redacted]

(dále jen jako „nájemce“ na straně druhé)

I.

Předmětem tohoto dodatku je **krátkodobé snížení sjednaného nájemného** za období od 1. 4. 2020 do 30. 6. 2020 o 50 %.

Výše čtvrtletního nájemného činí 4.113 Kč, po snížení o 50 % dle tohoto dodatku 2.056,50 Kč. Celkové snížení nájemného za měsíce duben-červen 2020 činí 2.056,50 Kč.

Nájemné za 2. čtvrtletí 2020 bylo již nájemcem uhrazeno dne 20. 4. 2020. **Za 3. čtvrtletí 2020 nájemce zaplatí snížené nájemné tj. 2.056,50 Kč.**

O snížení nájemného rozhodla Rada MČ Brno-Bystřice na své 8/17. schůzi dne 29. 4. 2020 (bod 2.2.03) v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem a mimořádnými opatřeními přijatými k zamezení šíření nového koronaviru SARS-Co V-2.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

II.

Dodatek bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek uveřejní v registru smluv pronajímatel.

Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku a jeden výtisk obdrží správce nemovitosti.

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem dodatku souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Brně dne **17. 06. 2020**

Pronajímatel:

[redacted]

V Brně dne **18. 6. 2020**

Nájemce:

[redacted]

Za správnost:

[redacted]

[redacted]