

Dodatek č. 2

ke SMLOUVĚ O UŽÍVÁNÍ PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

Thomayerova nemocnice

se sídlem: Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč

zastoupená: Ing. Helenou Doktorovou, náměstkyní pro techniku a provoz

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043

IČ: 00064190

DIČ: CZ00064190

Bankovní spojení: XXX

(dále jen "TN")

a

VERY GOODIES a.s.

se sídlem Mariánské náměstí 159/4, 110 00 Praha 1 – Staré Město

jednající: MATTEO CHIERA DI VASCO, statutární ředitel

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20361

IČ: 036 92 442

DIČ: CZ03692442

Bankovní spojení : XXX

(dále jen „provozovatel“)

(TN a provozovatel společně též jen jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o užívání prostor sloužících k podnikání (dále jen „dodatek č. 2“) v souladu s ustanovením § 2302 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Předmět dodatku č. 2

Předmětem tohoto dodatku č. 2 je:

1. úprava počtu a umístění výdejních automatů provozovatele v budovách TN na místech určených TN, jejich připojení k síti elektrické energie, případně vody a odpadu. S účinností od 1.7.2020 se ruší ustanovení čl. III., odst. 3.3 a 3.4 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním.
2. prodloužení platnosti smlouvy **do 30.6.2024**, tj. celkově na 8 let.

III. Úhrada za užívání prostor a platební podmínky

3.1 Paušální úhrada za 1 m² podlahové plochy odpovídající ploše jednoho výdejního automatu činí:

- a) v případě automatu na chlazené nápoje 1 862,81 Kč + DPH měsíčně za 1 ks
- b) v případě automatu na teplé nápoje 2 511,66 Kč + DPH měsíčně za 1 ks

c) v případě svačinového automatu 2 302,36 Kč + DPH měsíčně za 1 ks

3.2 V paušální úhradě každého výdejního automatu je zahrnuta i spotřeba elektrické energie, případně také vody i odvoz odpadu.

3.3 Umístění automatů:

a) automaty na chlazené nápoje:

A4	I. Interní klinika	1 ks	
B2	Neurologická klinika	1 ks	
B3	II. Interní klinika	1 ks	
B4	Klinika dětské chirurgie	1 ks	
G1	Pneumologická klinika	1 ks	
G3	Chirurgická klinika	1 ks	
U	Gyn. porodnické odd.	1 ks	 celkem 7 ks

b) automaty na teplé nápoje:

A2	suterén	1 ks	
A2	přízemí	1 ks	
A2	1.patro odd. LDN	1 ks	
A3	přízemí	1 ks	
A3	2. patro	1 ks	
A4	přízemí	1 ks	
B1	1.patro odd. LDN	1 ks	
B1	2. patro oční odd.	1 ks	
B2	přízemí	1 ks	
B3	přízemí	1 ks	
B4	přízemí	2 ks	
D	přízemí, vstupní hala	1 ks	
G1	přízemí	1 ks	
G3	přízemí, mezipatro	2 ks	
K	přízemí, infekční odd.	1 ks	
U	přízemí	1 ks	 celkem 18 ks

c) svačinové automaty:

A3	1. patro	1 ks	
A4	přízemí	1 ks	
G1	přízemí	1 ks	
U	přízemí	1 ks	 celkem 4 ks

3.4 Celková paušální úhrada za užívání:

a) v případě automatu na chlazené nápoje

13 039,69 Kč + DPH měsíčně / 7 ks

39 119,08 Kč + DPH čtvrtletně / 7 ks

156 476,32 Kč + DPH ročně / 7 ks

b) v případě automatu na teplé nápoje

45 209,88 Kč + DPH měsíčně / 18 ks

135 629,64 Kč + DPH čtvrtletně / 18 ks

542 518,56 Kč + DPH ročně / 18 ks

c) v případě svačinového automatu

9 209,43 Kč + DPH měsíčně / 4 ks

27 628,28 Kč + DPH čtvrtletně / 4 ks

110 513,12 Kč + DPH ročně / 4 ks

Celková úhrada za provozování 29 ks automatů v areálu TN:

67 459,00 Kč + DPH měsíčně, 202 377,00 Kč + DPH čtvrtletně, 809 508,00 Kč + DPH ročně.

*

Ostatní ustanovení smlouvy o užívání prostor sloužících k podnikání, ev.č. 16010015 uzavřené dne 28.6.2016 v platném znění Dodatku č. 1, ev.č. 19010018 ze dne 1.7.2019, která tento dodatek neupravuje, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, každá strana obdrží po jednom originálním vyhotovení.

Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouvy, u kterých je výše hodnoty jejího předmětu nad 50.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty jsou uveřejňovány v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva v tomto případě nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy do registru smluv provede pronajímatel a nájemci odešle potvrzení o uveřejnění této smlouvy v Registru smluv.

V případě, že na smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v Registru smluv, nabývá dodatek č. 2 platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

V Praze dne 29.6.2020

V Praze dne

za TN
Ing. Helena Doktorová
náměstkyně pro techniku a provoz

za provozovatele
MATTEO CHIERA DI VASCO
statutární ředitel