

SMLOUVA O DÍLO Č. OD-201/2020

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: Gymnázium prof. Jana Patočky

sídlo: Jindřišská 36, 110 00 Praha 1

zastoupený: **Mgr. Jana Drake, ředitelka školy**

Bank. Spojení:

č. účtu:

IČ: 60449004

DIČ:

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

smluvních: **Mgr. Jana Drake, ředitelka školy**

technických:

Telefon:

e-mail:

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel: Af Office, s.r.o.

sídlo: jednořadá 1051/53, 160 00 Praha 6

zastoupený: **Danielem Štembergem, jednatelem společnosti**

Bank. Spojení:

č. účtu:

IČ: 26768771

DIČ: CZ26768771

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

smluvních: Daniel Štemberg

tel./e-mail:

technických: Daniel Štemberg

tel./e-mail:

Obchodní rejstřík – Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 92433 / 01

(dále jen **zhotovitel**)

II. Předmět smlouvy o dílo

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo dále specifikované a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli níže sjednanou cenu.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:

Vybudování sítě LAN a WLAN včetně zapojení a osazení koncových prvků na pracovišti Gymnázia prof. Jana Patočky v budově – Jeruzalémská 9

Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění k provedení předmětu díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy. Zhotovitel je vítězem výběrového řízení vyhlášeného dne 16. 6. 2020 objednatelem jako vyhlášovatelem výběrového řízení „**Vybudování sítě LAN a WLAN ve školní budově Jeruzalémská 9, Praha 1**“.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, sjednané dílo dle specifikace uvedené v článku II. této smlouvy a umožnit mu nabytí vlastnické právo k nim. Dílo bude provedeno včetně předepsaných revizí a zkoušek, zařízení staveniště a jeho vyklizení a úklidu po dokončení díla.

III. Cena a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává dohodou ve výši 674 000,- **Kč** plus příslušná daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Ke dni podpisu činí DPH **21%**, a cena díla včetně DPH je tedy celkem **815 540,- Kč**. Takto sjednaná cena díla je konečná. Může být překročena pouze za podmínek uvedených v bodu 2. tohoto článku. Celková cena byla stanovena na základě předloženého oceněného výkazu výměr, který tvoří jako příloha A nedílnou součást této smlouvy.
2. Platební podmínky:
Objednatel neposkytuje zálohy. Po dokončení díla bude celá dodávka předána předávacím protokolem a vyfakturována. Splatnost faktury je **14 dní**, platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

IV. Termíny

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

a. Zahájení provádění díla	14. 07. 2020
b. Dokončení prací	30. 08. 2020
c. Protokolární předání řádně provedeného díla	31. 08. 2020
d. Počátek běhu záruční doby	31. 08. 2020
2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této

smlouvy; jedná se především o živelné pohromy, válečné události, příp. opatření příslušných správních orgánů na území ČR bez vazby na činnosti zhotovitele. O této skutečnosti musí být proveden zápis ve stavebním deníku.

V. Místo provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v budově Jeruzalémská 1283/9, 110 00 Praha 1, která slouží jako detašované pracoviště Gymnázia prof. Jana Patočky a kterou má Gymnázium prof. Jan Patočky pronajatou od MČ Praha 1. .
2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření smlouvy nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle smlouvy.

VI. Záruky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v délce trvání **24 měsíců na všechny dodávky, pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak**, od předání a písemného protokolárního převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady neprodleně po písemném oznámení.
3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek řádného provozování a údržby díla dle zhotovitelem předloženého návodu k užívání a údržbě díla, který bude předán objednateli při předání díla.
4. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí.

VII. Předání a převzetí předmětu díla

1. Předpokladem a podmínkou předání smlouveného kompletního předmětu díla zhotovitelem objednateli je úspěšné ukončení komplexního vyzkoušení. Zhotovitel vyzve objednatele k účasti na komplexním vyzkoušení zápisem ve stavebním deníku, a to alespoň 5 dnů před zhotovitelem stanoveným termínem.
2. Předání a převzetí předmětu díla potvrdí smluvní strany této smlouvy závěrečným protokolem o předání a převzetí díla. Povinnost převzetí je splněna prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí díla. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude písemný návod k užívání a údržbě díla.
3. K převzetí předmětu díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele alespoň 5 dnů před stanoveným termínem předání a převzetí a současně zaslat objednateli návrh protokolu včetně všech příloh.
4. Odmítne-li objednatel předmět díla nabízený zhotovitelem k předání převzít, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém uvede objednatel důvody nepřevzetí díla, své požadavky a zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu. Důvodem nepřevzetí díla může být například jeho nefunkčnost bránící provozu díla, nedodržení garantovaných parametrů uvedených v projektu stavby, nebo vady a nedodělky.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit na svůj náklad a předat objednateli staveniště do 2 dnů od předání díla.

VIII. Sankce

1. Za prodlení se splněním povinnosti zaplatit cenu díla včas dle platebních podmínek, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 % dlužné částky, za každý den prodlení.**
2. Případná plnění plynoucí z příp. vad díla jsou krytá pojištěním zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn u Kooperativy pojišťovny, a.s., pojistná smlouva č. 8603065412 na obecnou odpovědnost platné i pro zhotovení předmětného díla a to do výše **10 000 000 Kč.**
3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby realizace díla je **0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.**

IX. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně a včas, aby mohl předat dílo podle podmínek této smlouvy a platných předpisů.

X. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat na základě písemného protokolu zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob v takovém stavu, aby bylo možno zahájit provádění díla.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost při provádění díla, zejména sdělovat mu informace nezbytné a důležité pro řádné provedení díla.
3. Objednatel se zavazuje kontrolovat provádění díla a sdělovat zhotoviteli své poznatky a připomínky, zejména formou zápisů do stavebního deníku tak, aby případné vady a jiné nedostatky mohly být neprodleně odstraněny.
4. Objednatel může pověřit osobu, která bude oprávněna za objednatele provádět stavební dozor při realizaci předmětu plnění této smlouvy.
5. Objednatel zajistí bezplatně odběr elektrické energie a vody z předem určeného odběrového místa, dále zajistí bezplatně uzamykatelnou šatnu a sociální zařízení.
6. Při předání staveniště budou předány klíče od obou vstupních dveří do objektu.

XI. Jiná a závěrečná ustanovení

1. Nedodržení termínu dokončení řádně a kvalitně provedeného díla zhotovitelem a nedodržení platebních podmínek ze strany objednatele se považuje za podstatné porušení smluvních povinností a může být důvodem pro odstoupení od smlouvy druhé smluvní strany. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
2. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran a to pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy/ dohody/dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium prof. Jana Patočky, Praha 1, Jindřišská 36.
4. Pokud není stanoveno v této smlouvě jinak, řídí se vztah obou smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Účinky z této smlouvy nastávají dnem jejího podpisu.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium prof. Jana Patočky, Jindřišská 36, 110 00 Praha 1. V registru smluv nebudou uveřejněny informace, které nelze poskytnout v souladu s předpisy upravujícími svobodný přístup k informacím (zejm. zákon č. 106/1999 Sb.),

stejně jako obchodní tajemství smluvních stran.

Přílohy smlouvy:

Rozpočet dodávek, instalace a stavebních prací, jež byl součástí výběrového řízení

Technická specifikace jednotlivých prvků sítě

V Praze dne: 13. 07. 2020

V Praze dne: 13. 07. 2020

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Daniel Štemberg, jednatel společnosti

.....
Mgr. Jana Drake, ředitelka školy