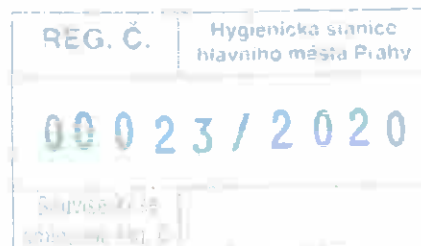


Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“), mezi

Zhotovitelem: **Pěkný s.r.o.**
Sídlo: Plzeňská 2470/146, 150 00 Praha 5
Zápis v OR: oddíl C, vložka 153193, vedená v Městském soudu v Praze
Oprávněný zástupce: Michal Pěkný, jednatel
IČO: 28919742
DIČ: CZ28919742
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 230395781 / 0300
Kontaktní osoba ve věci předmětu smlouvy: Michal Pěkný



a

Objednatelem: **ČR - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze**
Sídlo: Rytířská 404/12, 110 01 Praha 1
Osoba oprávněná jednat jménem objednatele: MUDr. Zdeňka Jágrová, ředitelka
IČO: 71009256
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 65825011/0710
Kontaktní osoba: [REDACTED]

I.

Postavení smluvních stran

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn poskytnout plnění dle této smlouvy, a že má odpovídající znalosti a potřebné zkušenosti k tomu, aby plnění dle této smlouvy poskytl v nejvyšší kvalitě.
- (2) Zhotovitel prohlašuje, že má odpovídající znalosti a potřebné zkušenosti s prováděním prací obdobného rozsahu, a že je tedy plně schopen zajistit realizaci Díla dle této smlouvy. Zhotovitel disponuje adekvátními zkušenostmi, kapacitními možnostmi a odbornými předpoklady pro řádné poskytování služeb dle této smlouvy.
- (3) Objednatel je organizační složka státu, jejímž zřizovatelem je Ministerstvo zdravotnictví České republiky.

II.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky s názvem „**Veřejná zakázka malého rozsahu na opravu fasády přední části objektu pobočky Centrum a Západ**“ oprava fasády v objektu Objednatele – pobočky Centrum a Západ (dále jen „**DÍLO**“). Podrobná specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 – „Výkaz výměr“, v Příloze č. 2 – „Průzkum venkovních omítek a nátěrů. Návrh technologie opravy“, kterou zpracovala společnost CUBUS, s.r.o., [REDACTED] a v Příloze č. 3 – „Rozhodnutí Odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy“, č.j.: MHMP2302019/2019“

- (2) Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za provedení Díla v požadovaných specifikacích, zejména pak v otázkách týkajících se požadovaných vlastností, tvarů apod. Tyto specifikace jsou uvedeny v přílohách č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- (3) Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo v termínu stanoveném v této smlouvě, svým jménem, bez nedodělků a vad bránících užívání, na své náklady a na své nebezpečí, a to bez využití subdodávek třetích stran.
- (4) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s českými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provádění Díla. Zhotovitel je při provádění Díla vázán veškerými příkazy Objednatele.
- (5) Objednatel je oprávněn změnit rozsah Díla. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu smlouvy učiněnými Objednatelem, tj. omezením či rozšířením předmětu smlouvy, podle konkrétních požadavků Objednatele. Úkony nad rámec přílohy č. 1 této smlouvy budou prováděny na základě objednatelům vystavené písemné objednávky a její písemné akceptace zhotovitelem a účtovány samostatně podle ceníku zhotovitele uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy.
- (6) Zhotovitel je oprávněn nechat Dílo provést třetí osobou pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli identifikační údaje veškerých subdodavatelů včetně specifikace jimi prováděných částí Díla, a to v rámci písemné žádosti o udělení souhlasu s jejich využitím předkládané Objednateli.

III.

Termín a místo plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínu **do 31. 10. 2020**.
- (2) Místem plnění je **pobočka CENTRUM A ZÁPAD Hygienické stanice hlavního města Prahy v ulici Dukelských hrdinů 347/11, 170 00 Praha 7**.
- (3) Zhotovitel zahájí provádění Díla nejpozději 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy.
- (4) Zhotovitel předloží Objednateli nejpozději do 31. 8. 2020 kopie platných dokladů o schváleném záboru na lešení, které je nutné k provedení Díla. Jedná se především o kopie „Souhlasu se zábořem Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s.“ a „Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace Městské části Prahy 7“, včetně kopie dokladů zaplacených správních poplatků souvisejících s daným zábořem.

IV.

Cena Díla

- (1) Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit Zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené Dílo ve výši 1.855 137,12 Kč včetně daně z přidané hodnoty.
- (2) Celková cena je členěna takto:
- | | |
|-------------------|------------------------|
| Cena v Kč bez DPH | 1.533 171,17 Kč |
| DPH | 321 965,95 Kč |
| Cena v Kč s DPH | 1.855 137,12 Kč |
- (3) Celková cena je stanovena jako nejvýše přípustná, konečná a neměnná. Sjednanou cenu je možno překročit pouze při změně rozsahu prací na základě požadavku s písemným souhlasem Objednatele.
- (4) Součástí celkové ceny jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením Díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností Zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že Zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv), zejména se jedná o kompletní zařízení (administrace) potřebných záborů veřejného

prostranství, ke kterým poskytne objednatel plnou součinnost. Zhotovitel zajistí přístup a příjezd do objektu Objednatel po celou dobu provádění díla.

(5) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 a § 2620 občanského zákoníku. Cena Díla bude uhrazena za podmínek a v termínech stanovených touto smlouvou; ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.

V.

Platební podmínky

- (1) Objednatel neposkytuje zálohy.
- (2) Celková cena dle předchozího článku bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) ve shora uvedené výši doručené Zhotovitelem Objednateli.
- (3) Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné legislativy a stanovené příslušnými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty platným k datu uskutečnění zdanitelného plnění a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví platném k témuž dni.
- (4) Faktura musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - b) číslo dokladu,
 - c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
 - d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
 - e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - f) název a označení dodávky,
 - g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu;
 - h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - i) seznam příloh,
 - j) období, za které byla dodávka uskutečněna,
 - k) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.
- (5) V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít náležitosti daňového dokladu, nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v této smlouvě, nebo bude neúplná a nesprávná, je ji (nebo kopii) Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli k opravě či k doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené daňového dokladu (faktury).
- (6) Splatnost daňových dokladů je **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktura) Objednateli. Celková cena bude Zhotoviteli uhrazena bezhotovostním převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel splní povinnost fakturu zaplatit, je-li nejpozději v poslední den splatnosti faktury částka odepsána z jeho bankovního účtu. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- (7) Platba bude provedena na základě protokolárního předání Díla bez vad a nedodělků.

VI.

Sankce

- (1) Výše úroků z prodlení se řídí platnými právními předpisy.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla ve lhůtách stanovených v této smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla, s jehož dokončením je v prodlení, za každý den prodlení.
- (3) Smluvní strany dále sjednaly smluvní pokutu pro případ prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků Díla ve výši 5 000,00 Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení.

(4) Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná po porušení uvedené povinnosti, na něž se vztahuje, do 15 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany, uvedený v záhlaví této smlouvy.

(5) Povinností zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčena povinnost k náhradě škody a tato náhrada škody se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty.

VII.

Záruka a odpovědnost za vady díla

(1) Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Nelze-li takto některé vlastnosti díla stanovit, zavazuje se zhotovitel, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude mít všechny vlastnosti smluvené nebo obvyklé po dobu **60 měsíců** od protokolárního předání a převzetí předmětu díla.

(2) Oznámení vad vyžaduje písemnou formu. V takovém oznámení objednatel označí vadu díla, popřípadě popíše, jak se taková vada projevuje. Pro účely oznámení vad se smluvní strany dohodly, že postačí forma emailu.

(3) Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění reklamované vady v záruční době nejpozději do 3 pracovních dnů po jejím zjištění a oznámení objednatelem. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo podstatně omezující užívání předmětu díla a v případě havárií, je však zhotovitel povinen zahájit odstraňování oznámené vady bezodkladně, vady ohrožující bezpečnost nebo podstatně omezující užívání předmětu díla a v případě havárií je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 48 hodin od jejich uplatnění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě vzniku ostatních vad neohrožujících bezpečnost nebo neomezujících užívání předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit oznámené vady nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich uplatnění.

(4) Záruční doba se staví po dobu, po kterou předmět díla nelze užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

(5) Jestliže se ukáže, že oznámené vady díla jsou neopravitelné nebo, že s jejich opravou by byly spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo, požádá-li o to zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy mu zhotovitel oznámil tuto skutečnost.

(6) Zhotovitel neodpovídá též za vady díla, které byly po přechodu nebezpečí škody na díle způsobeny objednatelem nebo třetími osobami, zejména za vady způsobené jiným než řádným užíváním předmětu díla, ani za vady díla, které před přechodem nebezpečí škody na díle způsobili účastníci výstavby, za něž zhotovitel neodpovídá.

(7) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám provozní činností v minimální výši 10 000 000 Kč.

VIII.

Salvatorní klauzule

(1) Smluvní strany se zavazují poskytnout si k naplnění účelu této smlouvy vzájemnou součinnost.

(2) Strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této smlouvy.

(3) Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a smlouva by byla neplatná, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z původní smlouvy.

IX.

Řešení sporů, rozhodné právo

(1) Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby vyřešily všechny spory, které by mohly vzniknout v souvislosti s touto smlouvou a její realizací v první řadě vzájemnou dohodou.

(2) Smluvní strany se ve smyslu ustanovení zákona č. 91/2012 Sb., o mezinárodním právu soukromém, ve znění pozdějších předpisů, že tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Ke kolizním ustanovením českého právního řádu se přitom nepřihlíží.

X.

Prorogace

(1) Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je věcně příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případě, že k projednání věci je věcně příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 2.

XI.

Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

(1) Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud Zhotovitel:

- a) neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelem, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem,
- b) bezdůvodně přeruší provádění Díla,
- c) přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny Objednatele.

(2) Odstoupení nabývá účinnosti dnem, kdy oznámení o odstoupení dojde do sféry druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku této smlouvy z důvodu Odstoupení od Smlouvy si nebudou vracet plnění, za které již bylo poskytnuto protiplnění druhou smluvní stranou.

(3) Tato smlouva může být objednatelům ukončena výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

(4) V důsledku ukončení smlouvy nedochází k zániku nároků na náhradu škody vzniklých porušením této smlouvy, nároků na uhrazení smluvních pokut, ani jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

XII.

Úkony, doručování písemností

(1) Smluvní strany si budou doručovat písemnosti do datových schránek nebo na doručovací adresy sídla smluvních stran.

XIII.

Postoupení práv ze smlouvy

(1) Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

XIV.

Transparentnost úřadu a přístup k informacím

(1) Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele uveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a vnitřním předpisem Objednatele č. 11/2016 ze dne 23. května 2016, Registr smluv HSHMP a zásady upravující jejich uveřejňování.

(2) Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

(3) Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(4) Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na oficiálních webových stránkách Objednatele, a to včetně případných příloh a dodatků bez časového omezení.

(5) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy a o osobě Objednatele. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smlouvy.

XV.

Závěrečná ustanovení

(1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. V případě, že smlouva nenabude účinnosti do data uvedeného v článku III. odst. 1 této smlouvy, posouvají se termíny předmětu plnění o adekvátní dobu, tj: o počet dní, o které nabyla smlouva účinnosti později.

(2) Smluvní vztahy založené touto smlouvou mezi smluvními stranami se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (ve znění pozdějších předpisů), pokud smlouva nestanoví jinak.

(3) Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě, popřípadě též ukončení této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma smluvními stranami. Případné dodatky k této smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a v sestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený Dodatek měl vždy číslo nižší, než Dodatek pozdější.

(4) Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení Díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení Díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.

(5) Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy dostalo některé ustanovení smlouvy do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

(6) Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této smlouvy bude neplatné a neúčinné.

(7) Smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel.

(8) Smluvní strany na závěr této smlouvy výslovně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti bránící v uzavření této smlouvy.

(9) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Praze dne 1. 07. 2020

Pěkný s.r.o.
Stavební firma, Plzeňská 146
150 00 Praha 5
IČ: 28919
DIČ: CZ28

Za zhotovitele

Michal Pěkný
jednatel

Hygienická stanice hl. m. Prahy

V Praze dne 2. 07. 2020
se sídlem v Praze
Rybníká 12, 110 01 Praha 1
poštovní příhrádka 203
tel. 296 336 700
ČNB Praha 1 65825011/0710
IČ 71009256

Za objednatele

MUDr. Zdeňka Jágrová
ředitelka

Příloha č. 1 - výkaz výměr (soutěž prací)

Stavba:

Oprava uličního průčelí - fasády a dalších prvků pobočky Centrum a
Západ HSHMP

KSO:

Místo: Dukelských hrdinů 347/11, Praha 7 Holešovice

CC-CZ:

Datum: 08.06.2020

Zadavatel:

Hygienická stanice hl .m. Prahy se sídlem v Praze

IČ:

71009256

DIČ:

Zhotovitel:

Pěkný s.r.o.

IČ:

28919742

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

1 533 171,17

	Základ daně	Sazba daně	
DPH základní	1 533 171,17	21,00%	321 965,95
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 855 137,12

Projektant

Zpracovatel

Pěkný s.r.o.
Stavební firma, Plzeňská 146
150 00 Praha 5
IČ: 28919742
DIČ: CZ28919742

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Pěkný s.r.o.
Stavební firma, Plzeňská
150 00 Praha 5
IČ: 28919742
DIČ: CZ28919742

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava uličního průčelí - fasády a dalších prvků pobočky Centrum a Západ HSHMP

Místo: Dukelských hrdinů 347/11, Praha 7 Holešovice

Datum: 08.06.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

764 - Konstrukce klempířské

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

783 - Dokončovací práce - nátěry

OST - Ostatní

2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště

Územní vlivy

Kompletační činnost

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 533 171,17

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava uličního průčelí - fasády a dalších prvků pobočky Centrum a Západ HSHMP

Místo: Dukelských hrdinů 347/11, Praha 7 Holešovice

Datum: 08.06.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	346244371	Zazdivka rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	3,450		
D		6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení				
2	K	62231113	Renovační štuk, na nové a stávající omítky (např. systém Reinkalkspritz, Reinkalkmortel H, Reinkalkstuck fi Remmers)	m2	366,413		
	K	62232560	Oprava narušených omítek z 30% - 1NP vč kordonové římsy, správkovou maltou z přirozené hydraulického vápna NHL s dostatečnou adhezí k podkladu s důkladným navlhčením (např. systém Reinkalkspritz, Reinkalkmortel H, Reinkalkstuck fi Remmers); vč vzorkování	m2	93,330		
4	K	62232561	Oprava narušených omítek z 30% - 2NP-3NP vč korunní a nadoken. říms správkovou maltou z přirozené hydraulického vápna NHL s dostateč. adhezí k podkladu s důklad. navlhčením (např. syst. Reinkalkspritz, Reinkalkmortel H, Reinkalkstuck fi Remmers); vč vzorkování	m2	238,420		
5	K	62282102	Vnější sanační štuková omítka třívrstvá dle směrnice WTA, nehydrofobní jádro pro jímání soli ve zdivu (např. systém Grundputz, Sanierputz altweiss, Reinkalkstuck fi Remmers)	m2	33,760		
6	K	622821031	Sanační omítka vnějších ploch stěn vyrovnávací vrstva, prováděná v tl. do 20 mm ručně	m2	24,650		
7	K	6228288	Ošetření podkladu zasolených míst proti solím (např. Aida Sulfatex fl. fi Remmers) a zpevnění (např. Silicatfestiger fi Remmers) předpoklad 15% celkové plochy	m2	54,960		
	K	62298110	Zdokumentování, zaměření poškozených omítek, zhotovení šablon v případě poškozených tažených profilů	kpl	1,000		
9	K	62298112	Kotvení ozdobných fasádních prvků, dokotvení chemickými hmoždinkami, oprava z 30% - předpoklad	kus	62,000		
10	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	54,320		
11	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	12,350		
12	K	62999510	Dvojnásobné očištění vnějších ploch vysokotlakým vodním paprskem za použití horké vody a mechanického čištění	m2	366,413		
13	K	62999511	Dočištění barev s větším obsahem disperze odstraňovačem nátěrů (např. Abbeizer fi Remmers) a omytím teplou vodou	m2	206,520		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
14	K	9411111	Montáž a demontáž lešení fasádního podchodového vč příplatku za použití vč zakrytí lešení	m2	389,350		
15	K	9539414	Osazování mřížek s rámem - suterénní okna	kus	8,000		
16	K	9590140	Ochrana značky plynu	kus	1,000		
17	K	9419001	Úprava - ochrana kotvení troleje	kpl	1,000		
18	K	9429001	Úprava - přeložení sirén alarmu	kus	2,000		
19	K	9590165	Demontáž a zpětná montáž inform. tabulí na fasádě	kpl	1,000		
20	K	96807224	Vybourání kovových rámců vč mříží suterénních oken	kus	8,000		
21	K	97403116	Vysekání svodu ze zdiva	m	2,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	985441113	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž pro sanaci trhlin v drážce včetně vyfrézování a zalití kotevní maltou v cihelném nebo kamenném zdivu hloubky do 70 mm 1 táhlo průměru 8 mm	m	17,230		
23	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	33,760		
24	K	97801934	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 30% - 1NP	m2	81,160		
25	K	97801935	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 30% - 2-3NP	m2	208,100		
D 997 Přesun sutě							
26	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,046		
27	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	320,334		
28	K	9970138	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	11,029		
D 998 Přesun hmot							
29	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	11,887		
D PSV Práce a dodávky PSV							
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							
30	K	71111214	Minerální izolační stěrka jednosložková, odolná kapilární vodě z rubu zdiva, pojivo odolné síranůmi (standard systém Aida Kiesol + Sulfatexschlamme, Remmers)	m2	23,250		
31	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	%	188,210		
D 721 Zdravotnická - vnitřní kanalizace							
32	K	721001	Demontáž stávajícího lapače splavenin, úprava výkopu, dodávka montáž nového lapače a napojení na nový svod	kpl	2,000		
33	K	721900	Průzkum kanalizace, venkovních svodů, zakreslení poruch do výkres dokumentace	kpl	1,000		
34	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	500,000		
D 764 Konstrukce klempířské							
35	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	12,600		
36	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	49,600		
37	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	82,500		
38	K	764004811	Demontáž nadřímsového žlabu do suti	m	24,800		
39	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	29,000		
40	K	764214407	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 550 mm	m	9,600		
41	K	764216404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 330 mm	m	46,500		
42	K	764218405	Oplechování kordonové římsy mechanicky kotvené z Pz plechu rš 400 mm	m	26,800		
43	K	7642184051	Oplechování nadpraží oken z Pz plechu rš 400 mm	m	28,000		
44	K	764218419	Oplechování korunové římsy mechanicky kotvené z Pz plechu rš 800 mm	m	29,000		
45	K	764512407	Žlab nadřímsový z Pz plechu rš 600 mm	m	27,500		
46	K	764518423	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 120 mm	m	29,000		
47	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1 204,648		
D 766 Konstrukce truhlářské							
48	K	7666604	D+M provizorních dveří vel 1600/3100 mm vč kování, atd dle PD	kus	1,000		
49	K	7666629	Demontáž, repase a zpětná montáž vstupních dveří, vč kování, nový nátěr - fládr, atd dle PD	kus	1,000		
50	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	550,000		
D 767 Konstrukce zámečnické							
51	K	7671419	Sejmutí, repase a zpětná montáž držáků na vlajky	kus	5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	767662210	D+M mřížek v rámu suterénních oken (kopie stávajících), vč zámku, povrchové úpravy, atd dle PD	m2	8,000		
53	K	767612915	Oprava - seřízení dřevěného okna	ks	30,000		
54	K	998767203	Přesun hmot procentni pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1 050,000		
D 782 Dokončovací práce - obklady z kamene							
55	K	7820111	Očištění kamenného stupně	kpl	1,000		
56	K	998782203	Přesun hmot procentni pro obklady kamenné	%	30,000		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
57	K	7833171	Očištění a nátěr dvířek elektro	kus	1,000		
58	K	7834170	Nátěr klempířských konstrukcí vč provedení zkušebních vzorků	m2	92,450		
59	K	7838271	Minerální nátěr vnitřně modifikovaný, silikátová barva (např Silikatfarbe D fi Remmers) vč provedení zkušebních vzorků	m2	366,413		
60	K	7838465	Antigraffiti nátěr omítek v 1NP např nátěr na alkylsilanové a voskové bázi (Graffiti-Schutz fi Remmers)	m2	110,520		
D OST Ostatní							
61	K	O001	Koordinace s Techn.služb. DP	kpl	1,000		
	K	O002	Zábory	kpl	1,000		

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: **Rekonstrukce uličního průčelí - fasády a dalších prvků pobočky Centrum a Západ HSHMP**

KSO:
Místo: **Dukelských hrdinů 347/11, Praha 7 Holešovice**

CC-CZ:
Datum: **08.06.2020**

Zadavatel: **Hygienická stanice hl .m. Prahy se sídlem v Praze**

IČ: **71009256**

DIČ:

Zhotovitel: **Pěkný s.r.o.**

IČ: **28919742**

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 533 171,17
---------------------	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 533 171,17	321 965,95
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 855 137,12
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Rekonstrukce uličního průčelí - fasády a dalších prvků pobočky Centrum a Západ HSHMP

Místo: Dukelských hrdinů 347/11, Praha 7 Holešovice

Datum: 08.06.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 533 171,17	1 855 137,12
1	Rekonstrukce uličního průčelí	1 533 171,17	1 855 137,12



CUBUS, S.R.O.,



Průzkum venkovních omítek a nátěrů Návrh technologie opravy

Akce: Praha 7 – Holešovice čp. 347, Dukelských hrdinů 11,
rekonstrukce uličního průčelí

Zakázkové číslo: 2–1906–105800

Objednatel: Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 404/12, Praha 1

Datum: červenec 2019

Obsah

- 1. Zadání**
- 2. Seznam podkladů**
- 3. Průzkum průčelí**
 - 3.1. Obecný popis
 - 3.2. Materiálová charakteristika
 - 3.3. Poruchy a stavební závady
- 4. Laboratorní analýzy**
 - 4.1. Průzkum povrchů omítek
 - 4.2. Salinita omítek
- 5. Příčiny poškození omítek**
- 6. Návrh obnovy**
 - 6.1. Všeobecné podmínky
 - 6.2. Omítané plochy
 - 6.3. Povrchové úpravy
- 7. Materiálové standardy**

Přílohy

- 1. Fotodokumentace**
- 2. Umístění vzorků, uliční průčelí, M 1:100**
- 3. Místa odběru vzorků**
- 4. Makropopis povrchu omítek**
- 5. Stanovení obsahu vodorozpustných solí**

1. Zadání

Tato práce byla zhotovena na základě objednávky č. 043/2019 vystavené Hygienickou stanicí hl. m. Prahy, Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1. Týká se domu Praha 7 – Holešovice čp. 347, Dukelských hrdinů 11, kde je umístěna pobočka Centrum. Předmětem je průzkum stavu omítek a nátěrů uličního průčelí a návrh technologie jejich obnovy.

Průzkum proběhl v lednu a červnu 2019. Součástí byla fotodokumentace typických poruch a odběr vzorků pro určení stratigrafie a salinity omítek.

Práci zhotovil projektový atelier CUBUS, spol. s r.o., [redacted] zaměřený na projektovou a poradenskou činnost v oboru sanace objektů z hlediska vlhkosti a technologie ochrany památek.

2. Seznam podkladů

1. Praha 7 – Dukelských hrdinů 347/11, Stavebně technické zaměření stávajícího stavu uliční fasády, Geoline, s.r.o., č. zak. 33/2019, 03/2019
2. Dtto, vlastní průzkum a fotodokumentace, 01 a 06/2019
3. Dtto, laboratorní analýzy, WATREX Praha s.r.o., 06/2019
4. Dtto, makropopis povrchu omítek, R. Šefců, 07/2019
5. Heidingsfeld, V. a kol., Nátěry fasád, Grada Publishing, Praha, 2007
6. Blaha, M., Omítky, Grada Publishing, Praha, 2004
7. Problematické partie fasád u památkových objektů, sborník semináře, Společnost pro technologie ochrany památek – STOP, Praha, 11/2015
8. WTA 2-9-04, Sanační omítky (směrnice)
9. ČSN P 73 0610, Hydroizolace staveb – Sanace vlhkého zdiva – Základní ustanovení
10. ČSN EN 998-1, Malty pro vnitřní a vnější omítky

3. Průzkum průčelí

3.1. Obecný popis

Jedná se řadový dům ve starší zástavbě s třemi nadzemními podlažími, je podsklepen. Uliční průčelí je orientováno na jihovýchod.

Fasáda je v historizujícím stylu, patrně z konce 19. stol., osově symetrická. Má devět okenních os, otvory lemují šambrány. Krajní osy jsou zvýrazněny rizality s atikami, jež vystupují nad rovinu střechy. Vstupní portál ve střední ose zdobí věžovitý arkýř, jenž probíhá v obou patrech. Arkýř je vynesena na zdobených konzolách. Průčelí obíhá sokl. Fasáda je horizontálně členěna soustavou říms, v přízemí bosází. Průčelí zdobí četné štukové prvky. Dřevěná okna jsou novodobá, nedávno vyměněna.

Střešní krytina je keramická z tašek. Střecha arkýře je oplechována. Oplechování je pozinkovaného plechu, natírané. Dešťový žlab probíhá nad hlavní římsou, oba svody po vnitřních stranách rizalitů. Svody jsou zaústěny do kanalizace, v úrovni přízemí částečně vedeny zdivem.

3.2. Materiálová charakteristika

Obvodové zdivo je zřejmě cihelné, původní omítky z hydraulického vápna. Jsou překryty souvrstvím nátěrů. Spodní nátěry jsou minerální, vrchní obsahují disperzi. Jednotlivé nátěry jsou odděleny vrstvami nečistot. Plastické zdobné prvky (např. hlavice pilastrů či středy frontonů nad okny) jsou odlévané. Byly zhotoveny dílensky a na průčelí kotveny mechanicky pomocí hřebů.

3.3. Poruchy a stavební závady

Typické poruchy jsou zachyceny ve fotodokumentaci v příloze 1. Přesnější stav materiálů bude nutné ověřit při zahájení rekonstrukce fasády z lešení po provedení sond a očištění omítek od disperzních nátěrů. Budova byla prohlížena bez plošiny z úrovně chodníku a 2. NP, proto jsou zmíněny jen zjevné problémy.

Lze pozorovat celkové zašpinění fasády mastnými prachovými depozity, odlupování nátěrů (hlavně v levé části – FOTO A, B) a vzlínání vlhkosti v oblasti soklu (FOTO B, D, E, G). V levé části jsou zřejmé četné trhliny, zřejmě smršťovací z doby nanesení omítek (FOTO, A, B, F). Celek však působí soudržně. Spodní partie do úrovně cca 2 m jsou vandalsky znehodnoceny graffiti. Sokl nemá původní tvar, pravděpodobně je ze sanační omítky (FOTO E). Problematické je také zazdění dešťových svodů, lze jen obtížně čistit lapače splavenin ze střechy (FOTO E).

4. Laboratorní analýzy

V rámci laboratorních analýz byly na průčelí prováděny průzkum povrchů omítek a orientační měření jejich salinity. Odběr vzorků byl omezen přístupností a četností sond. Nemusí proto jít vždy o reprezentativní vzorky.

4.1. Průzkum povrchů omítek

U vzorků (M) proběhlo makroskopické pozorování a mikrochemická analýza pojiva a plniva. Vzorky byly před provedením nábrusů zality do dentální pryskyřice. Podrobnější popis včetně fotografií je v příloze 4. Umístění vzorků na uličním průčelí je v příloze 2, dokumentace míst odběru vzorků v příloze 3.

Podkladní omítka je na všech vzorcích okrová z hydraulického vápna. Na vrstvě nečistot lze nalézt další okrový nátěr. Lze tedy předpokládat, že původní barevnost průčelí byla okrová, podobně jako u levého sousedního domu č. 9 (FOTO A), resp. dalšího slohově podobného domu č. 7.

4.2. Salinita omítek

Vodorozpustné soli (sírany, dusičnany a chloridy) byly v omítkách stanoveny metodou iontové chromatografie. Vzorky S1, S2, S7, S8 byly odebírány jako směsné v hloubce materiálu 0 až 1 cm. Na vzorku S4 byla sledována salinita zvlášť u štukové (S4s) a jádrové vrstvy (S4j) omítky. U vzorků označených „*“ byla zkrácena doba výluhu na 2 hodiny pro stanovení podílu rozpustnějších síranů, u ostatních byla cca 16 hodin. Umístění vzorků je v příloze 2, výsledky analýz v příloze 5.

Kritéria hodnocení

Pro orientační posouzení stavu zdiva lze použít např. směrnici WTA 2-9-04 nebo ČSN P 73 0610. Směrnice WTA popisuje tři zátěže salinity, ČSN rozlišuje čtyři stupně zasolení. Zhodnocení obsahu solí je vždy problematické, protože závisí nejen na hloubce odběru vzorku (soli se koncentrují většinou na povrchu v odpařovací zóně), ale i na druhu solí a na rezistenci materiálu dané většinou jeho pórovitostí. Dle našeho názoru je více na straně bezpečnosti směrnice WTA.

Hodnocení destruktivního působení solí ve zdivu podle WTA 2-9-04

Druh solí	Koncentrace v % hm.		
	nízká zátěž	střední zátěž	vysoká zátěž
Hodnocení salinity			
Chloridy (Cl^-)	< 0,2	0,2-0,5	> 0,5
Dusičnany (NO_3^-)	< 0,1	0,1-0,3	> 0,3
Síraný (SO_4^{2-})	< 0,5	0,5-1,5	> 1,5

Vyhodnocení

U většiny vzorků bylo zjištěno zvýšené zasolení síraný. V případě vzorku S7 nad soklem byl obsah extrémně vysoký. Rychle rozpustné síraný v povrchových vrstvách omítky představovaly cca 50 % z celkového množství. To by mohlo znamenat problémy při mokřém čištění povrchů. V soklové části (vzorek S8) byl zjištěn též vysoký obsah chloridů. *V rámci opravy fasád tedy bude nutné řešit i opatření proti solím.*

5. Příčiny poškození omítek

Poruchy omítaných ploch souvisejí s působením povětrnostních vlivů v podmínkách znečištěné městské atmosféry, některými méně vhodnými detaily nebo technologickými postupy při předchozích opravách.

Nejvýraznějším zdrojem poruch je srážková voda, která stéká po povrchu a ostříkuje plášť. V místě trhlin nebo narušených povrchů omítek proniká voda hlouběji do materiálu. Na plochách exponovaných účinkům srážkové vody bývá míra poruch největší. Obvykle se jedná o soklové partie, parapety oken, okolí říms, atik a dešťových svodů. V dlouhodobě zavlhčených místech dochází k rychlejšímu rozvoji poruch.

Dalším problémem jsou vodorozpustné soli ve zdivu i podloží. Společně s vlhkostí migrují do materiálů a poškozují je. Dusičnany souvisejí s rozkladem organických hmot (např. ze splašků, holubího trusu apod.), výskyt chloridů s posypovými solemi ze zimní údržby komunikací. Původ síranů lze hledat v emisích ve vzduchu a v korozních produktech materiálů (malt, omítek a cihelného zdiva), odkud se vyluhují působením vlhkosti.

Při poslední obnově byly pravděpodobně na soklu použity sanační omítky. Ty se jeví již na hranici dožití. Část poruch zakrývá vrchní disperzní nátěr. *Důležité je, aby při opravě omítek nedošlo k migraci solí záměsovou vodou z podkladu do nové malty nebo ke kumulaci solí v místech, kam stéká voda při čištění pláště.*

6. Návrh obnovy**6.1. Všeobecné podmínky**

Rozsah, technologie a podmínky povrchových úprav bude třeba upřesnit po zahájení stavby z lešení a v předstihu projednat s památkovým dohledem.

Je nutné prověřit veškeré *klempířské prvky*, aby odpovídaly platným normám a řemeslným zásadám. Jejich stav však vyžaduje kompletní výměnu, včetně dešťových žlabů a svodů. Zasekání svodů do zdiva ve spodní části není vhodné, doporučujeme je vést po povrchu pláště. To si vyžádá osazení nových lapačů splavenin.

Před odstraňováním poškozených omítek je nezbytné provést jejich dokumentaci (zaměření), u tažených profilů zhotovit šablony. Před čištěním pláště je třeba spolehlivě zakrýt okenní otvory i vstupní dveře. Opravu omítek je nutné sladit i s dalšími prvky pláště (zámečnickými, truhlářskými apod.).

Při všech pracích je třeba zachovávat platné ČSN, technologické pokyny výrobců jednotlivých materiálů a obvyklé řemeslné zásady. *Zvlášť upozorňujeme na ochranu ploch před nadměrným osluněním a povětrnostními vlivy a na důkladné průběžné vlhčení zrajících omítek, aby nevznikly smršťovací trhliny.*

6.2. Omítané plochy

Předpokládáme, že povrch omítek bude očištěn, vyměněny klempířské prvky, narušené plochy omítek opraveny a celek opatřen novou štukovou vrstvou a minerálním nátěrem.

Způsob čištění je třeba vyzkoušet na větších plochách. Čištění musí být dostatečně šetrné, aby nedošlo k poškození omítek a zejména plastické výzdoby. Předpokládáme, že bude nutná kombinace čištění vysokotlakým vodním paprskem za použití horké vody a mechanického čištění. Během mokrého čištění je nezbytné zabránit, aby kontaminovaná voda nezatékala na suché fasády – v těchto místech by se pak hromadily rozpustné soli. Čištění se proto provádí zespoda nahoru. Dočištění barev s větším obsahem disperze lze provést odstraňovačem nátěrů (např. Abbeizer či Remmers) a omytím teplou vodou.

Odstranění nesoudržných vrstev omítek a jejich náhradu předpokládáme na 30 % ploch kromě soklu, kde navrhujeme omítku kompletně vyměnit. Tvar soklu doporučujeme modelovat dle sousedního domu č. 7.

Také na dalších problematických místech, kam zatékala srážková voda, bude nutné omítku v ucelených plochách vyměnit. Podklad by zde měl být ošetřen proti solím (např. Aida Sulfatex fl. či Remmers) a zpevněn (např. Silicatfestiger či Remmers). Ošetření lze předpokládat na cca 15 % ploch.

Správky omítek by měly být z hydraulického vápna s dostatečnou adhezí k podkladu, nejlépe ze suché maltové směsi. Před prováděním správek musí být podklad důkladně navlhčen. Předpokládáme, že povrch bude celoplošně sjednocen štukovou vrstvou, jejíž struktura bude odpovídat zachované omítce (např. systém Reinkalkspritz, Reinkalkmörtel H, Reinkalkstuck či Remmers). Postupy podléhají vzorkování.

V soklových partiích navrhujeme omítku kompletně vyměnit za sanační WTA. Musí mít nehydrofobní jádro pro jímání solí ve zdivu (např. systém Grundputz, Sanierputz altweiss, Reinkalkstuck či Remmers).

Podkladní zdivo ve styku s terénem navrhujeme ošetřit jednosložkovou minerální stěrkou. Stěrka musí odolávat kapilární vodě z rubu zdiva a mít pojivo odolné síranům (standard: systém Aida Kiesol + Sulfatexschlämme, Remmers). Bude provedena před aplikací sanační omítky do výše nadpraží suterénních otvorů (cca 0,5 m) a ukončena ve spáře mezi dlažbou.

6.3. Povrchové úpravy

Po vyzrání všech vrstev bude fasáda barevně upravena. Postup podléhá vzorkování. Omítané plochy budou pojednány minerálním nátěrem vnitřně modifikovaným. Vzhledem k požadavku investora na ochranu spodních partií pláště antigraffiti systémem (viz níže) je

žádoucí aplikace *silikátové barvy* (např. Silikatfarbe D fi Remmers), která dobře zakotví do podkladu. V případě použití modifikovaného vápenného nátěru je nutné počítat s jeho kratší životností během odstraňování graffiti.

Před nanesením barvy musí být podklad dostatečně vyzrálý. Nezbytné je provést zkušební vzorky, aby se ověřila finální barevnost a zakotvení do podkladu. Vzorkování podléhají také nátěry klempířských prvků.

Antigraffiti

Ve spodní části průčelí, jež je neustále vandalsky poškozována, požaduje investor nanést antigraffiti systém. Navrhujeme rozsah do římsy nad 1. NP, aby došlo k potlačení případných rozdílů barevnosti. Vhodný je např. nátěr na alkylsilanové a voskové bázi (Graffiti-Schutz fi Remmers). Matný nátěr redukuje pohlcování vody a škodlivin do minerálního podkladu. Rozprašovací laky či spreje pak lze odstranit horkou vodou (cca 80 až 90° C). Po každém zásahu je nutné antigraffiti na očištěné ploše obnovit.

7. Materiálové standardy

Ve zprávě jsou pro opravu fasád zvoleny jako standardy referenční materiály, výrobky a systémy fi Remmers, 251 01 Modletice čp. 141, <http://www.remmers.cz/>, které vykazují požadované technické parametry. Mohou být nahrazeny jinými za předpokladu zachování technických parametrů uvedených standardů.

Náhrada konkrétního materiálu, výrobku nebo systému musí být vždy konzultována s projektantem a odsouhlasena investorem. Vzhledem k omezenému rozsahu práce uvádíme další příklady, které tyto možnosti splňují:

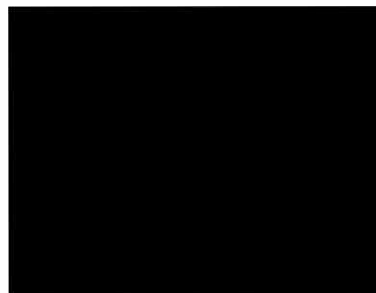
Směsi pro opravy omítek:

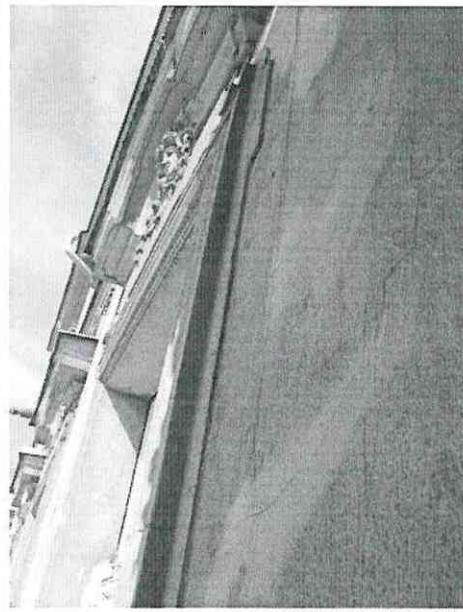
- quick-mix a tubag, Vinohradská 82, 618 00 Brno, <http://www.quick-mix.cz/>.

Nátěrové systémy a hydrofobizační prostředky:

- KEIM, Videňská 119, 619 00 Brno, <http://www.keimfarben.cz/>,
- STACHEMA CZ, Povrchové úpravy, U Ploché dráhy 294, 274 01 Slaný, <http://stachema.cz/>.

červenec 2019





A	C	
E	F	G
B	D	



S4s	M4
S4s*	S4j
	S4j*

M5

M3

S8

S7

M6

M1

S1

M2

S2

S2*

LEGENDA

S2

MÍSTA ODBĚRU VZORKŮ (SALINITA)

S2*

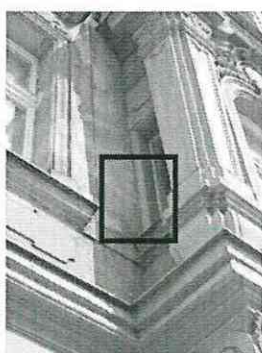
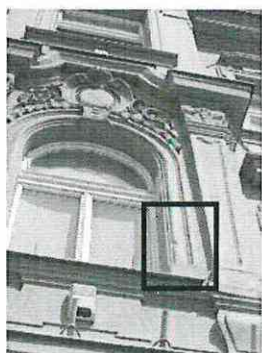
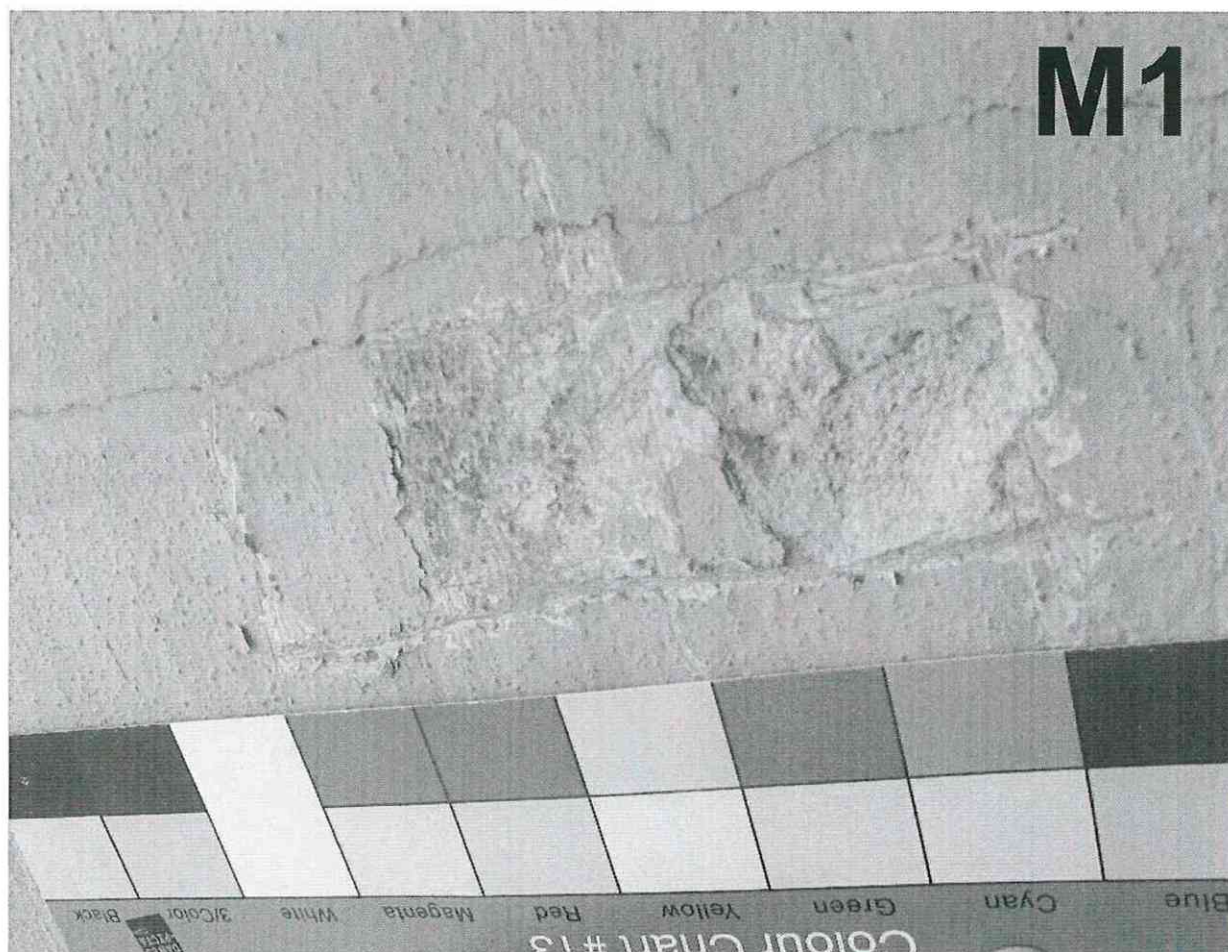
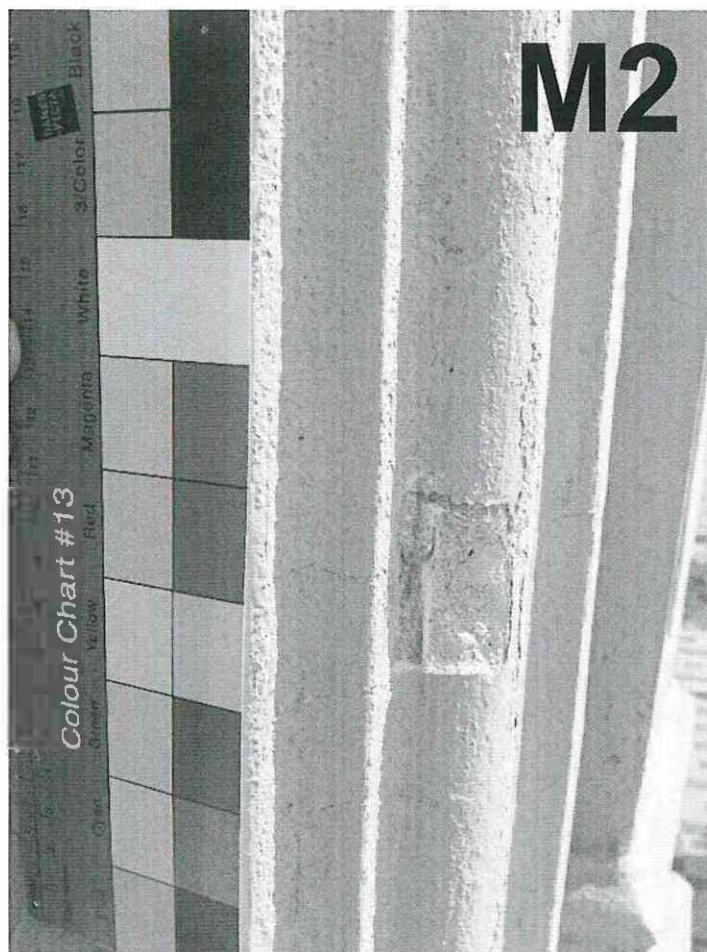
MÍSTA ODBĚRU VZORKŮ
(SALINITA - UPRAVENÁ METODIKA VÝLUHU)

M1

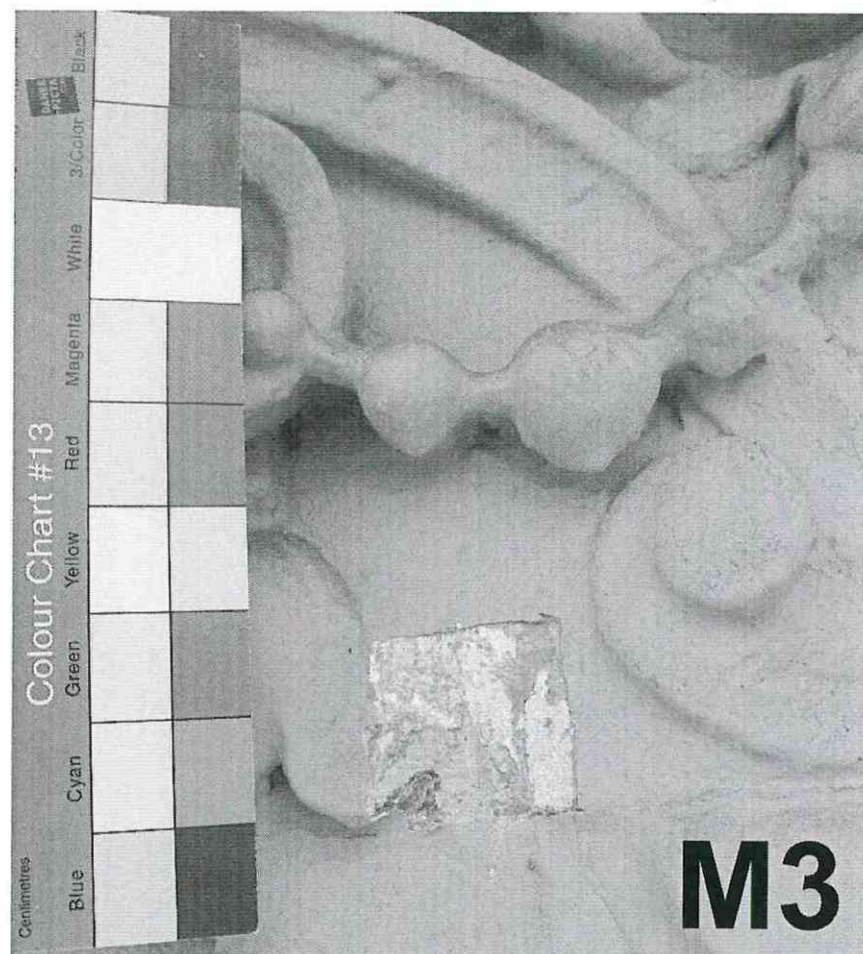
MÍSTA ODBĚRU VZORKŮ (STRATIGRAFIE)

UMÍSTĚNÍ VZORKŮ 2

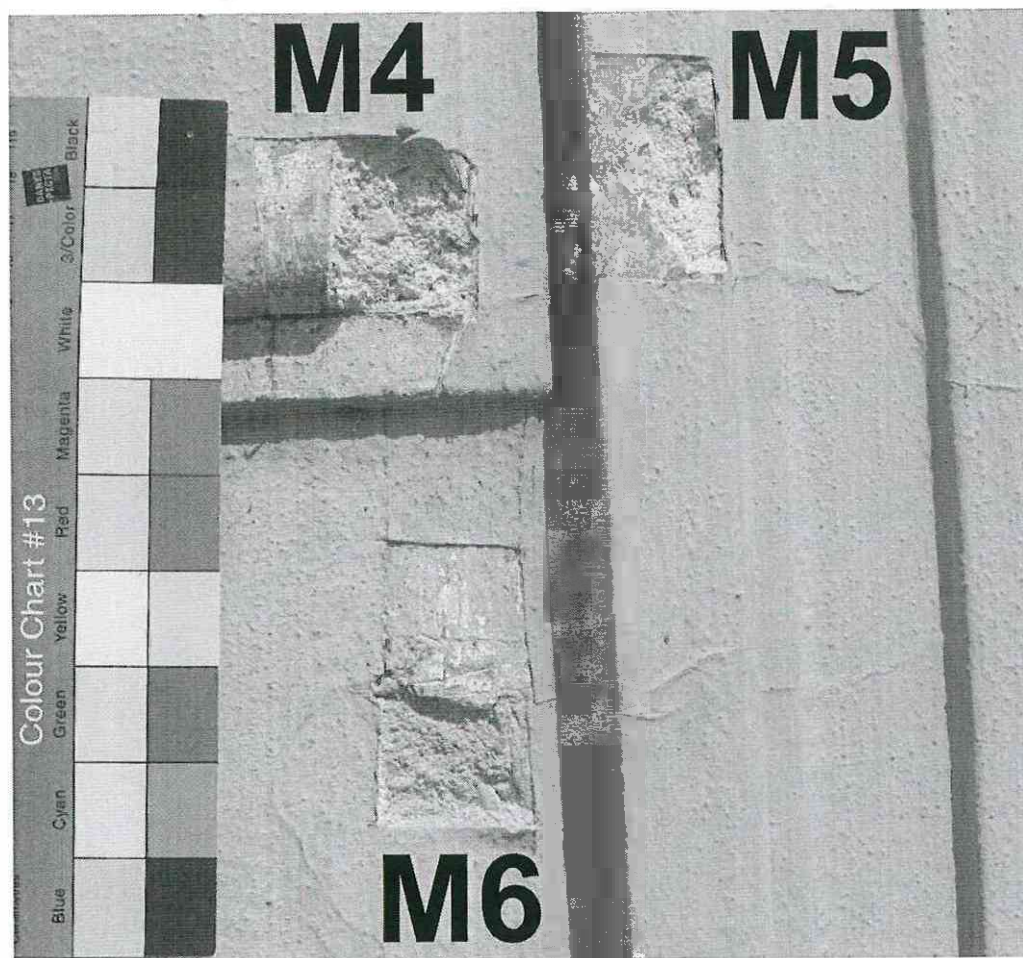
ULIČNÍ PRŮČELÍ, M 1:100



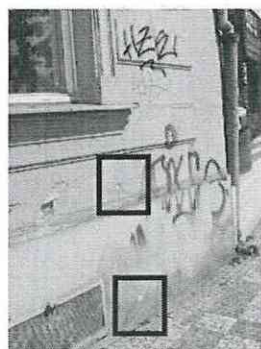
MÍSTA ODBĚRU VZORKŮ 3.1



MÍSTA ODBĚRU VZORKŮ 3.2



MÍSTA ODBĚRU VZORKŮ 3.3



MÍSTA ODBĚRU VZORKŮ 3.4

Akce: Praha 7, Dukelských hrdinů 11

Zadavatel: CUBUS s.r.o., [REDACTED]

Pro průzkum byly odebrány následující vzorky:

M1 – 2. NP, plocha

M2 – 2. NP, arkýř, okenní ostění

M3 – 1. NP, odlévaný štukový prvek

M4 – 1. NP, bosa

M5 – 1. NP, ostění okna

M6 – 1. NP, plocha

Příprava vzorku a použité analytické metody

→ mikroskopická a mikrochemická analýza povrchového nátěru: byla sledována přítomnost disperzních, olejových, eventuálně jiných polymerních složek. Dále jsou uváděny přímé výsledky analýz.

Výsledky analýz

Vzorek M1 – 2. NP, plocha

Na vzorku byla identifikována okrová omítka z hydraulického vápna s různobarevnými křemičitými zrny a železitými příměsemi plniva. Na ní je viditelná tmavá (šedo-černá) vrstva. Následuje okrový, šedý a bílý minerální nátěr. Na povrchu je šedý nátěr, který v organických rozpouštědlech bobtná. To ukazuje na přítomnost polymerních složek, pravděpodobně disperze. Ve všech vrstvách byl identifikován uhličitán vápenatý.

Vzorek M2 – 2. NP, arkýř, okenní ostění

Na vzorku byla identifikována okrová omítka z hydraulického vápna s různobarevnými křemičitými zrny a železitými příměsemi plniva. Na ní je viditelná tmavá (šedo-černá) vrstva. Následuje bílý a okrový minerální nátěr. Na povrchu je šedý nátěr, který v organických rozpouštědlech bobtná. To ukazuje na přítomnost polymerních složek, pravděpodobně disperze. Ve všech vrstvách byl identifikován uhličitán vápenatý.

Vzorek M3 – 1. NP, odlévaný štukový prvek

Na vzorku byla identifikována okrová vrstva hmoty šuku. Je jemnozrnná s různobarevnými křemičitými zrny a železitými příměsemi plniva. Na ní je viditelná tmavá (šedo-černá) vrstva. Následuje okrový minerální nátěr. Dále je viditelná horizontální prasklina, kde dochází k oddělení vrstev nátěrů. Nad prasklinou je bílý minerální nátěr. Následuje modrý a šedý nátěr. Oba v organických rozpouštědlech bobtnají, což ukazuje na přítomnost polymerních složek, pravděpodobně disperze. Šedý nátěr bobtná více než modrý. Modrý nátěr může být i minerální s přídavkem disperze. Ve všech vrstvách byl identifikován uhličitán vápenatý.

Vzorek M4 – 1. NP, bosa

Na vzorku byla identifikována okrová omítka z hydraulického vápna s různobarevnými křemičitými zrny a železitými příměsemi plniva. Na ní je viditelná tmavá (černá) vrstva. Následuje šedý, okrový a bílý minerální nátěr. Dále je modrý a šedý nátěr. Oba v organických rozpouštědlech bobtnají, což ukazuje na přítomnost polymerních složek, pravděpodobně disperze. Šedý nátěr bobtná více než modrý. Modrý nátěr může být i minerální s přídavkem disperze. Ve všech vrstvách byl identifikován uhličitán vápenatý.

Vzorek M5 – 1. NP, ostění okna

Na vzorku byla identifikována okrová omítka z hydraulického vápna s různobarevnými křemičitými zrny a železitými příměsemi plniva. Na ní je viditelná tmavá (šedá) vrstva. Následuje šedý, okrový, šedý a bílý minerální nátěr. Dále je modrý a šedý nátěr. Oba v organických rozpouštědlech bobtnají, což ukazuje na přítomnost polymerních složek, pravděpodobně disperze. Šedý nátěr bobtná více než modrý. Modrý nátěr může být i minerální s přídavkem disperze. Ve všech vrstvách byl identifikován uhličitán vápenatý.

Vzorek M6 – 1. NP, plocha

Na vzorku byla identifikována okrová omítka z hydraulického vápna s různobarevnými křemičitými zrny a železitými příměsemi plniva a bělavější štuková vrstva. Následuje šedý nátěr, může jít i o impregnaci. Dále je modrý a šedý nátěr. Oba v organických rozpouštědlech bobtnají, což ukazuje na přítomnost polymerních složek, pravděpodobně disperze. Šedý nátěr bobtná více než modrý. Modrý nátěr může být i minerální s přídavkem disperze. Ve všech vrstvách byl identifikován uhličitán vápenatý.

Šedý povrchový nátěr ve všech vzorcích vykazuje hydrofobní účinky, nelze vyloučit přítomnost hydrofobních aditiv. Disperzní složky z nátěru mohly proniknout do spodních minerálních vrstev. Vrchní souvrství pak jde velice snadno oddělit od spodních minerálních vrstev cca na okrovém nátěru.

červenec 2019



M1 – 2. NP, plocha

← šedý nátěr s přidavkem disperze

← bílý minerální nátěr

← šedý minerální nátěr

← okrový minerální nátěr

← černá vrstva (nečistoty)

← okrová omítka z hydraulického vápna



M2 – 2. NP, arkýř, okenní ostění

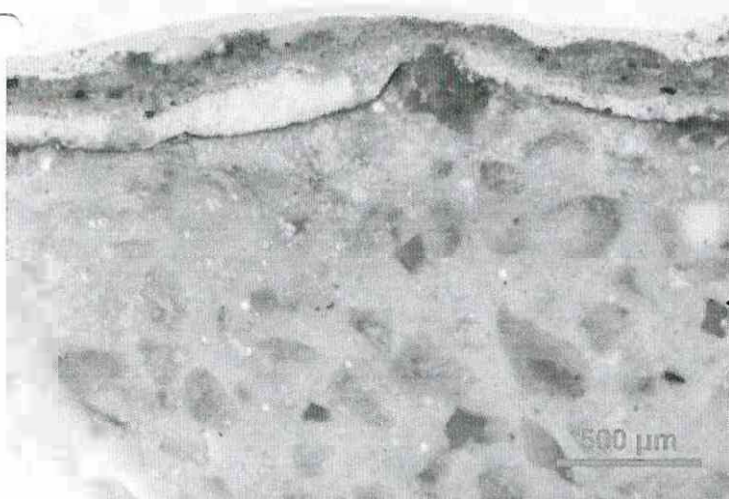
← šedý nátěr s přidavkem disperze

← okrový minerální nátěr

← bílý minerální nátěr

← černá vrstva (nečistoty)

← okrová omítka z hydraulického vápna



M3 – 1. NP, odlévaný štukový prvek

← šedý nátěr s přidavkem disperze

← modrý minerální nátěr s přidavkem disperze

← bílý minerální nátěr

← prasklina

← okrový minerální nátěr

← černá vrstva (nečistoty)

← okrová vrstva hmota šuku





M4 – 1. NP, bosa

- ← šedý nátěr s přidavkem disperze
- ← modrý minerální nátěr s přidavkem disperze
- ← bílý minerální nátěr
- ← šedý minerální nátěr
- ← okrový minerální nátěr
- ← šedý minerální nátěr
- ← černá vrstva (nečistoty)
- ← okrová omítka z hydraulického vápna



M5 – 1. NP, ostění okna

- ← šedý nátěr s přidavkem disperze
- ← modrý minerální nátěr s přidavkem disperze
- ← bílý minerální nátěr
- ← okrový minerální nátěr
- ← šedý minerální nátěr
- ← černá vrstva (nečistoty)
- ← okrová omítka z hydraulického vápna



M6 – 1. NP, plocha

- ← šedý nátěr s přidavkem disperze
- ← modrý minerální nátěr s přidavkem disperze
- ← šedý nátěr
- ← štuková vrstva
- ← okrová omítka z hydraulického vápna

Informace o zákazníkovi:

5

CUBUS s.r.o.

Akce: Praha 7, Dukelských hrdinů 11

Objednávka: poštou

Stanovení obsahu vodorozpustných solí

Výsledky:

Vzorek	Cl ⁻ %	NO ₃ ⁻ %	SO ₄ ²⁻ %
S1	0,01	0,04	0,95
S2 *	0,02	0,07	0,56
S2	0,02	0,07	1,24
S4s *	0,01	0,05	0,47
S4s	0,01	0,06	1,17
S4j *	0	0,01	0,09
S4j	0,01	0,01	0,11
S7	0,01	0,04	3,12
S8	0,12	0,36	1,04

Vzorky označené * jsou stanoveny jako rychlorozpustné soli. Postup: Navážka vzorku 10g do 50ml vody a stanovení ve výluhu po 2hod.

Výsledky stanovení jsou v hmotnostních procentech. Anionty solí byly stanoveny iontovou chromatografií ve vodném extraktu. Hodnoty uvedené v tabulce jako nulové odpovídají obsahu aniontu nižší než 0,005 %.

Praha: 27. 06. 2019

Analýzy a vyhodnocení výsledků provedla:

Podpis:



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor památkové péče
Oddělení státní správy památkové péče



-dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

MHMP 2302019/2019

Sp. zn.:

S-MHMP 1838092/2019

Počet listů/příloh: 6/0

Datum:

25.11.2019

ROZHODNUTÍ

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti, kterým je Česká republika – Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1, IČ 71009256, a rozhodl podle § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

ve věci uvedených udržovacích prací na **nemovitosti č.p. 347, k.ú. Holešovice, Dukelských hrdinů 11, Praha 7,**

která je v památkové zóně Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

obnova fasády dotčeného domu:

- odstranění nesoudržných vrstev omítek a jejich náhradu na 30 % ploch kromě soklu, kde je navržena omítka ke kompletní výměně;
- tvar nového soklu navržen dle sousedního domu č. o. 7;
- výměna omítek v problematických místech, kam zatéká srážková voda;
- ošetření podkladu proti solím (např. Aida Sulfatex) a jeho zpevnění (např. Silicatfestiger fi Remmers) – ošetření na 15% ploch;

- provedení vysprávek z hydraulického vápna, s dostatečnou adhezí k podkladu, nejlépe ze suché maltové směsi (před prováděním vysprávek nutno podklad důkladně navlhčit);
- celoplošné sjednocení povrchu štukovou vrstvou, jejíž struktura odpovídá zachované omítce (např. systém Reinkalkspritz, Reinkalkmörtel H, Reinkalkstuck fi Remmers) – postupy podléhají vzorkování;
- v soklových partiích je navrženo omítky kompletně vyměnit za sanační WTA – s nehydrofobním jádrem pro jímání soli ve zdivu (např. systém Grundputz, Sanieprutz altweiss, Reinkalkstuck fi Remmers);
- ošetření podkladního zdiva jednosložkovou minerální stěrkou (stěrka odolává kapilární vodě z rubu zdiva a pojivo je odolné síranům), provedena před aplikací sanační omítky do výše nadpraží suterénních otvorů (cca 0,5 m) a ukončena ve spáře mezi dlažbou;
- opatření omítek minerálním nátěrem vnitřně modifikovaným – provedení silikátové barvy (např. Silikatfarbe D fi Remmers), která dobře zakotví k podkladu, v případě použití modifikovaného vápenného nátěru je nutné počítat s jeho kratší životností během odstraňování graffiti;
- provedení nátěru dle provedeného sondážního průzkumu (doloženo ve zprávě) – dle něj je nejstarší vrstva okrová omítka z hydraulického vápna, s různobarevnými křemičitými zrnky, s železitými příměsí plniva, následují převážně šedé barevné vrstvy (provedení nátěrových systémů KEIM, STACHEMA CZ);
- povrchové úpravy – po vyzrání všech vrstev fasáda upravena (postup podléhá vzorkování), omítané plochy pojednány minerálním nátěrem vnitřně modifikovaným, vzhledem k požadavku investora na ochranu spodních partií pláště antigraffiti systémem, je navržena silikátová barva (např. Silikatfarbe D fi Remmers), která dobře zakotví do podkladu;
- provedení antigraffiti nátěru do úrovně 1. NP, aby došlo k potlačení případných rozdílů barevnosti – vhodný je např. na alkylsilanové voskové bázi (Graffiti – Schutz fi Remmers);
- výměna klempířských prvků za nové, provedení jejich nátěru,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko**:

Příprava navrhovaných prací v rozsahu předložené dokumentace „Průzkum venkovních omítek a nátěrů, Návrh technologie opravy“, kterou zpracovala společnost Cubus, s. r. o., [redacted] je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n á** za těchto základních podmínek:

1. Fasádní nátěr bude na minerální bázi, s minimem disperze (tj. max. do 4%).
2. Vzorek barevnosti nátěru fasády velikosti cca 50 x 50 cm bude aplikován přímo na fasádu na dobře osvětlené místo. O skutečnosti, že je tento vzorek vyhotoven, informuje žadatel písemně MHMP OPP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí

MHMP OPP. Do doby odsouhlasení shody vzorku s výše uvedenými požadavky nelze práce provést jako celek. Vybrané barevné vzorky budou vycházet z již provedeného sondážního průzkumu.

3. Pro ošetření parteru fasády bude aplikován antigraffiti nátěr na bázi polysacharidů. Nátěr bude odstranitelný bez poškození podkladu, bude prodyšný a propustný pro vodní páry, bude čirý, nelesklý, transparentní a nebude měnit optické vlastnosti podkladu. Vzorek o velikosti cca 30 x 30 cm bude aplikován přímo na fasádu na dobře osvětlené místo. O skutečnosti, že je tento vzorek vyhotoven informuje vlastník písemně MHMP OPP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí MHMP OPP. Do doby odsouhlasení shody vzorku s výše uvedenými požadavky nelze práce provést jako celek.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 5.9.2019 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedených udržovacích prací předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- výpis z obchodního rejstříku
- projekt identifikovaný

MHMP OPP požádal dne 18.1.2019 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ-311/73097/2019 ze dne 16.10.2019, které MHMP OPP obdržel dne 16.10.2019. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce realizovatelné za následujících podmínek:

1. *Fasádní nátěr bude na minerální bázi, s minimem disperze (tj. max. do 4%).*
2. *Definitivní barevnost fasády bude posouzena na místě, za přítomnosti zástupce NPÚ ÚOP PR, na základě barevných vzorků provedených přímo na očištěné fasádě. Vybrané barevné vzorky budou vycházet z již provedeného sondážního průzkumu.*
3. *Na fasádu bude použit antigraffiti nátěr na bázi polysacharidů.*

Účastníkovi řízení byla v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastník řízení této možnosti nevyužil.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že příprava prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska.

Nemovitost č.p. 347, k.ú. Holešovice, Dukelských hrdinů 11, Praha 7, se nachází v památkové zóně Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Předmětný řadový činžovní třípodlažní objekt s dvorním schodišťovým křídlem byl postavený v druhé polovině 19. století v historizujícím stylu a je součástí nejstarší zástavby původní vsi Bubny.

Historizující uliční fasáda domu je plasticky členěna středovým arkýřem a mělkými rizality v krajních okenních osách. Objekt svým výrazovým pojetím dokumentuje historický vývoj městské zástavby v příslušném časovém úseku a slohovém období a je součástí architektonického řešení dané lokality. Dotčená uliční fasáda je v dlouhodobě neudržívaném stavu, s evidentním poškozením částí omítek. Parter je v současnosti poznamenán antigraffiti tvorbou.

Předmětem ochrany v památkové zóně, je obecně panorama památkových zón s hlavními dominantami v blízkých a dálkových pohledech, historický půdorys a charakter objektu. V tomto konkrétním případě je to charakter, architektura objektu a jeho exteriér.

Ve svém vyjádření NPÚ ÚOP PR konstatuje (citace):

„Ad 1) V návrhu je uvažováno ze silikátovou fasádní barvou. Vzhledem k velké škále druhů silikátových nátěrů je stanovena výše uvedená podmínka. Použití fasádního nátěru na minerální bázi je přijatelné pro jeho opticko-estetické a mechanicko-fyzikální vlastnosti a poměrně dobrou paropropustnost, důležitou pro historické omítky.

Ad 2) Vhodnost aplikace konkrétního navrženého barevného odstínu v celé fasádní ploše je třeba nejlépe ověřit přímo na místě, na základě barevných vzorků nanesených přímo na očištěné fasádě. K žádosti je doložen podrobný stratigrafický průzkum barevnosti, který by měl sloužit jako podklad pro provedení finální barevnosti fasádního nátěru.

Ad 3) Pro antigraffiti nátěr fasády je nutné použít prodyšný materiál s matným, čirým a transparentním povrchem, který nezpůsobí změny struktury a optických vlastností dotčených fasád. Dle doporučení laboratoře NPÚ tyto podmínky splňují pouze antigraffiti nátěry na bázi polysacharidů.“

Řešení, které požaduje odborná organizace ve věci obnovy fasády, je logické a věcně opodstatněné, zajišťuje uchování předmětu ochrany a v neposlední řadě koresponduje také s rozhodovací praxí MHMP OPP. Vzhledem k tomu, že náležitě zdůvodněné podmínky č.1. – 3. odborné organizace směřují k uchování předmětu ochrany, jsou adekvátní ve vztahu k předložené žádosti, jasně definované a tudíž následně vymahatelné.

Při použití antigrffiti nátěrů je nezbytné respektovat směrnici OPP MHMP vydanou pod názvem Požadavky na antigrffiti nátěry pro použití na památkově chráněných objektech, jejíž znění je dostupné na veřejném elektronickém portálu MHMP. Proto byla podmínka č. 3 doplněna.

Předložený návrh při respektování výše uvedených podmínek v souladu s režimem památkové ochrany na tomto území.

Po provedeném správním řízení ve věci rozhodl příslušný správní orgán v souladu s platnou právní úpravou tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska. Podle § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko samostatným správním rozhodnutím. V dané věci je dána výlučná rozhodovací pravomoc MHMP OPP, neboť o dané věci není příslušný rozhodovat stavební úřad.

Poučení o odvolání:

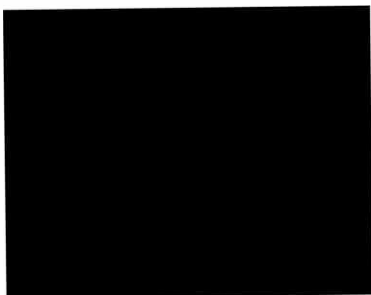
Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem se spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to k Ministerstvu kultury ČR, podáním u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, na výše uvedenou adresu našeho úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemností upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v daném případě lhůta pro podání odvolání).

Podle § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, je dokument, který byl dodán do datové schránky, doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se ve lhůtě do 10 dnů ode dne dodání do datové schránky, považuje se dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.



Rozdělovník:

- I. Doručuje se do vlastních rukou prostřednictvím datové schránky
Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská 404/12, 110 00
Praha I
- II. Na vědomí
NPÚ ÚOP PR

