

Návrh

SMLOUVA O DÍLO č. 1/2020

Smluvní strany

**1. Objednatel:**

**1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, okres Písek**

právní forma: příspěvková organizace

zastoupená PaedDr. Martinem Hrychem, ředitelem

se sídlem: Jeřábkova 690, 399 01 Milevsko

IČO: 71000381

není plátce DPH

bankovní spojení:

číslo účtu:

identifikátor datové schránky: mm6mvyp

*/dále jen „objednatel“/*

**osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech smluvních:**

PaedDr. Martin Hrych, ředitel

telefon:

**2. Zhotovitel:**

**IQ GASTRO s. r. o.**

zastoupený: Ondřej Dort

se sídlem: Na Bohdalci 1438/6, 101 00 Praha 10

IČO: 03413497 DIČ: CZ03413497

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze,

spisová značka C 231315/MSPH Městský soud v Praze

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

identifikátor datové schránky:

*/dále jen „zhotovitel“/*

**osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ondřej Dort**

telefon:

**osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věcech technických: Tomáš Schejbal**

telefon:

na základě výsledku výběrového řízení zadávaného v souladu s § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem byl výběr nejvhodnějšího dodavatele zařízení „Multifunkční pánev pro školní jídelnu 1. ZŠ T. G. Masaryka Milevsko“ (dále jen „výběrové řízení“); uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo.

## **I. Předmět smlouvy**

### **1. Předmětem této smlouvy je**

- a) závazek zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí dodat zařízení, v souladu s zadávací dokumentací veřejné zakázky ze dne 5. 6. 2020
- b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla, a to vše v souladu s touto smlouvou.

Místo plnění: 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, 399 01 Milevsko

- 2. Plnění dle této smlouvy je vymezeno rozsahem a členěním dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.
- 3. V souladu s platným zákonem o DPH a z hlediska režimu přenesení daňové povinnosti, tzv. reverse charge, objednatel prohlašuje, že výše uvedený objekt v článku I. bodu 1 této smlouvy je z pohledu objednatele využíván k výkonu veřejné správy.
- 4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami realizace díla, včetně souvisejících doprovodných činností. Zhotovitel je povinen bez navýšení ceny za dílo dokončit dílo tak, aby bylo funkční a bylo schopno sloužit svému účelu; tím není dotčena jeho povinnost dokončit dílo způsobem a v čase a kvalitě touto smlouvou vymíněnými. Zhotovitel není oprávněn uplatňovat chyby, špatné porozumění nebo jakékoli odborné příčiny k odůvodnění žádosti o zvýšení ceny ve vztahu k ceně nabídnuté a sjednané v této smlouvě.

## **II. Změny díla**

- 1. Veškeré změny díla mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaném oběma smluvními stranami. V dodatku ke smlouvě bude rovněž uvedeno ocenění změn díla na základě jednotkové ceny. Pokud zhotovitel změnu díla bez toho, aniž by došlo k uzavření písemného dodatku týkajícího se změn díla, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

## **III. Doba plnění**

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech: 31. 8. 2020

## **IV. Cena díla**

- 1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. I. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena ve





### **Cena díla celkem včetně DPH 763 776.- Kč**

2. Cena zahrnuje veškerá plnění související s realizací díla, včetně všech vedlejších nákladů. Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla a jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a nepřekročitelná a je platná po celou dobu realizace díla. Lze ji měnit pouze písemným, oboustranně odsouhlaseným, dodatkem k této smlouvě postupem dle článku II. této smlouvy.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2610, § 2611 a § 2622 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

### **V. Fakturace a plnění**

1. Objednatel zaplatí sjednanou cenu uvedenou v článku IV. 1. **na základě zhotovitelem vystavené faktury (daňového dokladu).**

Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy.

2. Právo zhotovitele na zaplacení ceny díla, resp. právo vystavit fakturu vzniká až po převzetí dokončeného díla. O vzniku práva zhotovitele vystavit fakturu informuje objednatel zhotovitele neprodleně. Faktura bude vystavena v souladu s touto smlouvou a jejími případnými dodatky, reflektující změny rozsahu či kvality díla, zejména soupisy provedených prací odsouhlasených objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje vystavit a doručit fakturu objednateli nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy jej objednatel informuje ve smyslu předchozího odstavce. Splatnost ceny díla je 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli bez ohledu na datum splatnosti ve faktuře uvedené, ledaže by ve faktuře byla uvedena lhůta splatnosti delší.

3. Objednatel nebude poskytovat zálohy a zhotovitel není oprávněn poskytnutí záloh požadovat.
4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že faktura vykazuje formální nedostatky (neobsahuje náležitosti daňového či účetního dokladu dle platných právních předpisů) nebo zhotovitel nebyl oprávněn fakturu vystavit, případně ji vystavil na částku, která neodpovídá ceně díla dle této smlouvy (a jejích případných dodatků). Zhotovitel dle povahy nedostatků faktury vystaví fakturu novou, nebo fakturu opraví. Splatnost faktury počíná běžet až doručením opravené (nové) faktury objednateli.
5. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení nespolehlivého plátce daně dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
7. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění je oprávněn, v případě, že zhotovitel je, v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně.



přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

## VI.

### Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v čl. I. záruku v délce **24 měsíců**.  
Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla uvedeným v písemném protokolu.
2. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané nebo vymíněné vlastnosti, a dále že dílo a jakákoli jeho součást ne příslušenství budou plně funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv vad.
3. Oznámení vad (reklamace) musí být zasláno zhotoviteli písemně v přiměřené lhůtě po zjištění vad. V oznámení vad musí být vada popsána, příp. popsáno, jak se vada projevuje. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy. Zhotovitel je povinen potvrdit objednateli přijetí reklamace.
4. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
  - jméno zástupců smluvních stran
  - číslo smlouvy o dílo
  - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
  - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
  - datum zahájení a dokončení odstranění vady
  - datum zjištění vady
  - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
5. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně přiměřených nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
6. S odstraněním vad bude započato okamžitě po zjištění vady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby nebylo omezeno užívání díla.
7. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat vady ani ve lhůtě 3 kalendářních dnů (popř. v jiné dohodnuté lhůtě) od doručení jejich písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
8. Po dobu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady havárie, které na díle vznikly v důsledku neodborného či nesprávného provedení díla. Za havárii se pro účely této smlouvy rozumí takový stav díla, který brání jeho užívání. Havárii je objednatel povinen oznámit zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění. V případě, že zhotov



nezapočne odstraňovat havárii ani ve lhůtě 24 hod. od doručení jejího písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění havárie na náklad zhotovitele.

9. Smluvní strany se dohodly, že doručení písemného oznámení vad vůči nepřítomnému zhotoviteli provedou buď listovní zásilkou, nebo zprávou přes systém datových schránek, přičemž u oznámení odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se za den oznámení vady považuje druhý následující pracovní den po dni odeslání, u datové zprávy doručované do datové schránky zhotovitele den následující po odeslání datové zprávy.

Smluvní strany se dohodly, že oznámení vad nebo havárie bude zhotoviteli písemně oznámeno na adresu a kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu a kontakty uvedené v oznámení o změně doručovací adresy a kontaktů.

## VII.

### Sankce

1. Je-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla ve lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy, resp. některé jeho části v některém ze sjednaných termínů (dílčích termínů) uvedených v článku III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV.1. za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za den. Prodlení skončí dnem, kdy je zhotovitelem splněna dílčí povinnost (dílčí termín) následující po povinnosti, v důsledku jejíhož porušení právo na smluvní pokutu vzniklo; tím není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu do tohoto dne vzniklé.
2. Je-li zhotovitel v prodlení se započatím odstranění vad reklamovaných v záruční době nebo v prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV.1. za každý i započatý den prodlení a vadu, nejvýše však 1.000 Kč.
3. Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po dni, v němž právo zhotoviteli na její zaplacení vzniklo.
4. Uhrazení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy se nedotýká práva objednatele na náhradu škody v plné výši, která vznikne objednateli v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou zhotovitelem. Ustanovení § 2051 věta druhá se nepoužije.
5. Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo dle článku V. této smlouvy je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku vůči zhotoviteli vzniklou v důsledku porušování povinností zajištěných smluvní pokutou oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli na úhradu ceny za dílo ve smyslu ustanovení § 1982 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. S tímto postupem vyslovuje zhotovitel podpisem této smlouvy výslovný souhlas.

## VIII.

### Ostatní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění povinností t



smlouvy, a to i v období po předání a převzetí díla (povinnost mlčenlivosti); tím není dotčena povinnost objednatele dle zákona č. 106/1999 Sb.

2. Zhotovitel bude při realizaci díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat zejména obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupců pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními orgánů státní správy.

## **IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy v případech stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy (z důvodu podstatného porušení smluvních závazků zhotovitelem) zejména pokud:
  - zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižší než požadované kvalitě,
  - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nižší než požadované kvality,
  - zhotovitel je v prodlení s dokončením díla nebo splněním dílčího termínu (čl. III. této smlouvy) po dobu delší než jeden měsíc.

Objednatel je oprávněn z výše uvedených důvodů od této smlouvy odstoupit teprve poté, kdy na neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě; tím není vyloučeno ustanovení § 2002 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy také v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
4. Nároky smluvních stran při odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že nebude poskytováno odstupné.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupí-li objednatel od smlouvy ohledně celého plnění a zhotovitel neuvede věc, na níž dílo prováděl, do původního stavu do 30 dní od doručení právního jednání o odstoupení, je objednatel oprávněn učinit tak na náklad zhotovitele svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby.

## **X. Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoliv písemně učiněné projevy vůle týkající se této smlouvy (s výjimkou oznámení vad a havárií dle čl. VII. odst. 8 a 9.) jsou pro účely této smlouvy považovány za řádně učiněné vůči druhé smluvní straně:
  - a) při osobním doručování dnem:
  - aa) kdy příjemce zásilku skutečně přijal nebo





ab) v němž byla zásilka doručena osobně nacházející se na adrese příjemce uvedené v této smlouvě, která je oprávněna zásilku přijmout nebo

ac) kdy příjemcem nebo osobou zastupující jej na adrese příjemce uvedené v této smlouvě bylo odepřeno převzetí zásilky nebo

ad) kdy se druhá smluvní strana seznámila, anebo seznámit mohla, s obsahem zápisu na listině, jež není předmětem doručování (např. stavební deník)

b) při doručování provozovatelem poštovních služeb dnem:

ba) uvedeným na doručence jako den převzetí nebo

bb) marného uplynutí lhůty k převzetí uložené zásilky na základě náležitého vyrozumění příjemce nebo

bc) vyznačeným provozovatelem poštovních služeb jako den, kdy příjemce odepřel převzetí zásilky

c) při doručování elektronickou poštou okamžikem, kdy odesílatel obdržel potvrzení o odeslání zprávy, přičemž:

ca) byla-li zpráva odeslána v pracovní den po 16. hodině, má se za to, že byla doručena v 9 hodin následující pracovní den,

cb) byla-li zpráva odeslána v den, který není pracovním dnem, má se zato, že byla doručena následující pracovní den.

Pro právní jednání, v jejichž důsledku by mělo dojít ke změně této smlouvy, zániku, změně, či vzniku práv, si smluvní strany ujednaly, že je učiní vůči druhé straně jen písemně, a to buď v listinné podobě, nebo prostřednictvím datových schránek; to neplatí, jde-li o věci technické, zapisované do stavebního deníku, anebo zápisy prováděné a pokyny udělené technickým dozorem objednatele.

2. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je oceněný výkaz výměr z nabídky uchazeče a oboustranně odsouhlasený harmonogram prací.

Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům veškeré dokumenty vztahující se k realizaci díla, podat požadované informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s dílem nebo jeho realizací.

Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může být poskytnuta (zveřejněna) na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel dále bere na vědomí, že pro účinnost smlouvy je nutné její zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), objednatel.



Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2609 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, týkajícího se svépomocného prodeje.

Zhotovitel podpisem této smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4. Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran, resp. obě smluvní strany se zavazují provést taková právní jednání, aby jejich právní nástupci nabyli práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí; na volbě se ponechává, zda tak učiní i vůči právům již dospělým.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

