

SMLOUVA O DÍLO

zakázkové číslo zhotovitele: **P20001**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

m e z i

Nemocnice Litoměřice, a.s.

Žitenická 2084, 412 01 Litoměřice

IČ: 061 99 518

DIČ: CZ061 99 518

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Zastoupená:

Představenstvem Nemocnice Litoměřice, a.s. ve složení:

Ing. Radek Lončák, MBA - předseda Představenstva a.s.

Ing. Vladimír Kestřánek, DiS., MBA - člen Představenstva a.s.

MUDr. Jaroslav Pršala - člen Představenstva a.s.

(dále jen "**Objednatel**")

a

Aveo, s.r.o.

Na Křtině 298, 149 00 Praha 4

IČ: 26502194

DIČ: CZ26502194

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Zastoupenou:

Ing. et Ing. Tomášem Bartlem, jednatelem společnosti

(dále jen "**zhotovitel**")

Firma je zapsána v obch. rejstříku Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 86203.

AKCE: Nemocnice Litoměřice, a.s. - OBJEKT F02 - modernizace strojovny vzduchotechniky KV JIP a ANGIO

Zhotovitel se zavazuje dodat všechny součásti předmětu plnění kompletně v souladu s podmínkami této Smlouvy o dílo. Objednatel se zavazuje předmět plnění této Smlouvy o dílo odebrat a zaplatit v souladu s podmínkami této Smlouvy o dílo.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 **Předmětem plnění Zhotovitele podle této Smlouvy o dílo se rozumí následující dodávky v rozsahu specifikovaném v nabídce č. 20/tbar/016-01 ze dne 5.6.2020, která je nedílnou součástí této smlouvy.**
- a) dodávka zařízení a výrobků firmy Aveo, s.r.o.
 - b) dodávka zařízení ostatních subdodavatelů
 - c) kompletní montáž včetně montážního materiálu
 - d) oživení a uvedení zařízení do provozu
 - e) zaškolení obsluhy provozovatele
 - f) inženýrská činnost
 - g) projektová dokumentace v úrovni (realizačního) projektu
- 1.2 Plnění Zhotovitele bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Zhotovitelem a odsouhlasenou Objednatelem.

II. CENA

- 2.1 **Cena předmětu plnění v souladu s bodem I. této Smlouvy o dílo byla stanovena dohodou obou stran na 2 942 538,- Kč (bez DPH).**

DPH bude účtována v zákonné výši.

Tato cena je stanovena v souladu s nabídkou zhotovitele č. 20/tbar/016-01 ze dne 5.6.2020 - viz. příloha č.1. Jedná se o cenu sjednanou ve smyslu zákona o cenách 526/1990 Sb. v platném znění.

- 2.1.1 Tato cena je kalkulována na základě:

a) u výrobků a programového vybavení dováženého ze zahraničí na základě cen a kurzu EUR/CZK stanoveného ČNB, Praha v den podpisu této smlouvy. Pokud by došlo v průběhu platnosti této smlouvy k výrazné změně tohoto kurzu (minimálně o 5%), budou výše uvedené ceny upraveny oboustranně odsouhlaseným a podepsaným dodatkem této smlouvy. V ostatním platí ustanovení bodu 2.2 a 2.3.

b) u výrobků vyráběných v České republice a u služeb zajišťovaných tuzemskými subdodavateli na základě cen platných v době uzavření této Smlouvy o dílo. Tyto ceny se mohou měnit v důsledku dopadu inflace v daném kalendářním roce (dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu). Ceny budou v tomto případě upraveny oboustranně odsouhlaseným a podepsaným dodatkem této smlouvy. V ostatním platí ustanovení bodu 2.2 a 2.3.

- 2.2 Tato cena odpovídá rozsahu dodávky zboží a služeb ve smyslu specifikace Zhotovitele (viz. Nabídka č. 20/tbar/016-01 ze dne 5.6.2020). Cena může být upravena po vzájemné dohodě o hodnotu všech víceprací, které vzniknou z titulu konkrétních technických specifikací vyplývajících z realizační projektové dokumentace.
- 2.3 Tato sjednaná cena je cenou platnou ke dni uzavření této Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li po uzavření této Smlouvy o dílo ke změnám vyvolaným okolnostmi, které nemůže Zhotovitel ovlivnit (ceny vstupů, výrobků, materiálů, clo, dovozní přírážka ap.), bude cena upravena oboustranně odsouhlaseným a podepsaným dodatkem této smlouvy.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Základní platební podmínky jsou stanoveny následovně:
 - 3.1.1 90% celkové smluvní ceny tj. 2 648 284,- Kč + DPH z této částky zaplatí Objednatel Zhotoviteli na základě měsíční fakturace v souladu s realizovanými dodávkami zboží a služeb.
 - 3.1.2 10% celkové smluvní ceny tj. 294 254,- Kč + DPH zaplatí objednatel zhotoviteli po předání díla na základě závěrečné faktury Zhotovitele.
- 3.2 Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od data vydání.
- 3.3 Předmět plnění této smlouvy zůstává majetkem Zhotovitele až do úplného proplacení konečné faktury Objednatelem. Do té doby nesmí Objednatel zbožím ručit nebo je zastavit ani ho zpracovávat, zabudovávat do jiného zboží.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny peněžní prostředky k financování díla, které se zavazuje nepoužít k žádnému jinému účelu než k financování díla dle této smlouvy.

IV. DODACÍ LHŮTA

- 4.1 Zahájení realizace díla bude na vyzvání. Termín k předání a převzetí pracoviště je stanoven do 7 dnů od termínu doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení realizace, nejpozději však do 21 dní od podpisu této Smlouvy o dílo.
Konečný termín provedení a předání díla Zhotovitelem Objednateli, resp. provozovateli, je do 16 týdnů od převzetí pracoviště ve stavu způsobilém k provádění prací.
- 4.2 Uvedený termín dokončení platí za předpokladu plnění všech vzájemných závazků obou smluvních stran specifikovaných v této Smlouvě o dílo.
 - 4.2.1 Objednatel se zavazuje, že předá Zhotoviteli pracoviště ve stavu způsobilém k provádění prací - viz příloha č. 2 této smlouvy. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem. Jestliže Zhotovitel odmítne montážní pracoviště převzít pro nezpůsobilost k montáži, uvedou smluvní strany v zápise svá stanoviska a jejich zdůvodnění.
 - 4.2.2 Pokud Objednatel poskytne připravenost pro zahájení montáže později, než je dohodnuto ve smlouvě, bude nový termín sjednán dodatkem ke smlouvě. Nebude-li montážní pracoviště způsobilé ve sjednaném termínu zahájení montáže, je Objednatel povinen oznámit toto Zhotoviteli ihned po zjištění spolu se sdělením, v jakém náhradním termínu bude montážní pracoviště připraveno.
 - 4.2.3 O každém důvodu způsobujícím možnost z prodlení v plnění díla se budou obě smluvní strany okamžitě informovat. Za účasti ostatních dodavatelů, investora a konečného provozovatele bude o každém takovémto důvodu sepsán okamžitě zápis s operativním návrhem na řešení vzniklého stavu a s eventuálními posuny termínů plnění.
- 4.3 V případě, že Objednatel je ve zpoždění s úhradami zálohových listů resp. faktur Zhotovitele, je Zhotovitel oprávněn přerušit své dodávky zboží a služeb až do uhrazení všech zálohových listů resp. faktur Objednatelem. Posunutí termínů plnění, které vzniklo tímto přerušením plnění Zhotovitele, není považováno za zpoždění z viny Zhotovitele a není proto sankcionováno v souladu s bodem č. 8.1 této Smlouvy.

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 5.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli v souladu s ustanovením této Smlouvy o dílo a v souladu s projektovou dokumentací nezbytnou součinnost a vytvořit podmínky pro plnění závazků Zhotovitele. Na splnění protiplnění Objednatele uvedených v článku 5 této Smlouvy o dílo je závislé včasné splnění díla Zhotovitelem.
- 5.2 Objednatel zajistí kompletní podklady pro realizaci dodávek a montážních prací a veškerých dalších činností Zhotovitele v souvislosti s realizací předmětného díla této Smlouvy o dílo. V případě, že Zhotovitel zjistí v dokumentaci předané Objednatelem zřejmé nedostatky, upozorní na tuto skutečnost Objednatele. Pokud tato dokumentace obsahuje nesprávné výpočty, nebude Zhotovitel takovéto výpočty nahrazovat svými a smluvní strany berou na vědomí, že důsledky jsou upraveny § 2594 Občanského zákoníku.
- 5.3 Objednatel zajistí koordinaci a realizaci návazností mezi Zhotovitelem zajišťovanými profesemi a ostatními profesemi.
- 5.4 Objednatel zajistí v termínu dle bodu 4.2.1 řádnou stavební a strojní připravenost montážního pracoviště – (viz. příloha č. 2.) pro zahájení prací.
- 5.5 Objednatel zajistí požární a bezpečnostní zajištění místa plnění v souladu s příslušnými právními normami a předpisy.
- 5.6 Objednatel zajistí podmínky pro montáž zařízení ve sjednaných termínech - viz příloha č. 2.
- 5.7 Objednatel zajistí přítomnost kvalifikované obsluhy provozovatele pro její zaškolení v době uvádění zařízení do provozu, zkoušek funkčnosti a seřizování systému.

VI. PROVEDENÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel zajistí v souladu s touto Smlouvou o dílo plnění dle bodu 1.1 této smlouvy.
- 6.2 Dílo bude považováno za splněné protokolárním předáním jeho poslední části. Nebezpečí škody na průběžně dodávané zboží přechází na Objednatele okamžikem jeho namontování v místě provádění díla. Tato skutečnost bude Objednatelem potvrzena zápisem do montážního deníku.
- 6.3 Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění nebude řádný průběh prací Zhotovitele narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
- 6.4 V případě, že některé části předmětu této smlouvy budou pro Zhotovitele zajišťovat smluvní organizace, zavazuje se Objednatel přistupovat k těmto organizacím jako ke Zhotoviteli. Zásadní záležitosti však bude Objednatel vždy konzultovat s odpovědným zástupcem Zhotovitele.
- 6.5 Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná k provádění prací zabezpečuje Objednatel.
- 6.6 Objednatel je povinen převzít provedené dílo, pokud nemá vady a nedodělky bránící jeho běžnému provozu. Vady a nedodělky nebránící běžnému provozu díla, budou uvedeny v předávacím protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. Obdobně budou smluvní strany postupovat při předání a převzetí jednotlivých částí díla, které jsou předmětem předání podle sjednaného harmonogramu.
- 6.7. Využívání a provozování předmětu díla nebo jeho části před protokolárním převzetím díla Objednatelem je možné pouze s písemným souhlasem Zhotovitele. Při zahájení provozování nepřevzatého díla nese Zhotovitel odpovědnost za jakékoliv škody vzniklé v souvislosti s tímto provozem.

- 6.8 Objednatel zajistí seznámení pracovníků Zhotovitele s bezpečnostními předpisy v objektu realizace. V případě, že budou práce Zhotovitele prováděny v prostředí, pro něž je dle závazné části ČSN zapotřebí zvláštních bezpečnostních opatření, je Objednatel povinen tato zvláštní bezpečnostní opatření pracovníkům Zhotovitele zajistit.
Jedná se např. o:
a) instalaci ochranných zařízení při provádění prací v prostředí s nebezpečím výbuchu, v bezprostřední blízkosti elektrických zařízení a vedení pod napětím
b) vypínání elektrických vedení, popř. přerušení provozu
c) práce v prostředí s nebezpečnými chemickými látkami
Náklady uvedených opatření nejsou součástí ceny.
- 6.9 Pro zajištění požární ochrany provést veškerá opatření, zajistit povolení ke svařování a následný dohled apod. v souladu s českými normami a předpisy upravujícími zajištění požární ochrany.
- 6.10 Náklady na energie pro zhotovení díla ani pro zkušební provoz nejsou obsaženy v ceně díla.

VII. DOKUMENTACE, ZAŠKOLENÍ OBSLUHY

- 7.1 Zhotovitel předá Objednateli potřebnou projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného stavu v jednom vyhotovení nejdéle do 1 měsíce od předání díla dokončeného dle této Smlouvy o dílo.
- 7.2 Zhotovitel provede zaškolení provozní obsluhy v rozsahu 2 hodin za těchto podmínek:
a) obsluha má kvalifikované znalosti řízené technologie a případné zkoušky v souladu s platnými normami
b) obsluha pracující s řídicí centrálou má kvalifikované znalosti práce s osobním počítačem v prostředí MS-Windows, MS-Excel a práce v grafickém prostředí

O provedeném školení bude učiněn zápis.

V případě požadavku Objednatele nebo uživatele na dodatečné zaškolení obsluhy zajistí toto Zhotovitel na základě objednávky za cenu dle platného Ceníku servisních prací.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Objednatel má právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s plněním díla v termínech dle bodu 4.1 této Smlouvy o dílo, a to ve výši ■■■% z ceny předmětného díla za každý i započatý týden prodlení, maximálně však do výše ■■■% ceny předmětného díla.
- 8.2 Zhotovitel má právo účtovat objednateli úroky z prodlení s platbou předložených faktur v termínech dle článku 3 této Smlouvy o dílo, a to v zákonné výši z fakturované dlužné částky předmětného díla, maximálně však do výše ■■■% ceny předmětného díla.
- 8.3 V případě, že prodlení Zhotovitele dle bodu 8.1 bude zapříčiněno Objednatelem, nebude smluvní pokuta Zhotovitelem placena.
- 8.4 Zhotovitel má právo přerušit plnění jakýchkoliv povinností vyplývajících z této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou splatných závazků vůči zhotoviteli o více než 15 dnů po datu splatnosti faktur.
- 8.5 Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokuty pouze při prokazatelném splnění stavebních připraveností nejpозději v termínech nástupu viz. Příloha č. 2 této smlouvy.

IX. ZÁRUKY

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku na kvalitu a jakost dodávky a montáže v délce 24 měsíců od předání díla Objednateli nebo od prokazatelného uvedení daného zařízení do provozu. Záruka na jednotlivé výrobky a zařízení je 24 měsíců s výjimkou detektorů úniku plynů, u kterých se poskytuje záruka shodná se zárukou výrobce. Místem plnění záruky jsou prostory Nemocnice Litoměřice, a.s., na adrese: Žitenická 2084, 412 01 Litoměřice.
- 9.2 Záruka Zhotovitele zahrnuje nárok na bezplatné odstranění vady, která vznikne a je reklamována v průběhu záruční doby, ale nevylučuje, že v průběhu záruční doby nemůže na díle vzniknout žádná vada. Záruka Zhotovitele se nevztahuje na závady v důsledku použití zařízení jiným než obvyklým způsobem a v rozporu s Návodem k provozu a údržbě, v důsledku nedodržení provozních předpisů, v důsledku přetížení zařízení nad hodnoty určené Zhotovitelem. Dále se záruka nevztahuje na neopatrné nebo chybné zacházení se zařízením, na použití nevhodných materiálů a postupů při údržbě. Zhotovitel rovněž neručí za poškození způsobená třetími osobami, atmosférickými výboji, vyšší mocí, přepětím v síti a nebo vlivem chemického prostředí. Záruka se nevztahuje na výměnu dílů v důsledku jejich přirozeného provozního opotřebování.
- 9.3 Záruční lhůta skončí v okamžiku, kdy bez písemného souhlasu Zhotovitele provede Objednatel sám, nebo třetí strana nemající oprávnění od Zhotovitele úpravu nebo opravu kterékoliv dodané části. Faktury za takto provedené opravy nebo úpravy Zhotovitel neproplatí. Převzaté záruční práce a díly dodané v rámci záruky, nemají vliv na prodloužení původní celkové záruční lhůty.
- 9.4 Podmínkou platnosti záruky je řádná péče o zařízení dle Návodu k provozu a údržbě a pravidelná prokazatelná údržba zařízení prováděná autorizovanou organizací.
- 9.5 V případě, že Objednatel bude v prodlení s placením jakýchkoliv částek dle této smlouvy, má Zhotovitel právo přerušit plnění povinností vyplývajících z poskytnuté záruky, a to až do doby úhrady dlužné částky. O dobu takového přerušování se neprodlužuje doba záruky, ale prodlužuje se o ní doba pro plnění povinností Zhotovitele.
- 9.6 Odstranění vad nekrytých zárukou vzniklých v souladu s bodem 9.2 a 9.3 zajistí Zhotovitel na základě zvláštní objednávky Objednatele. Dále Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené neodvratitelnými událostmi, které mají charakter vyšší moci.
- 9.7 Omezení odpovědnosti
Mimo záruku za jakost zhotovitel odpovídá s omezením za újmy, které jsou na základě smluvního účelu použití dodaného předmětu díla typické a předvídatelné. Jako odškodnění zhotovitel poskytne náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy. Tato náhrada újmy ovšem nesmí překročit ztrátu, kterou mohl zhotovitel předvídat jako možný důsledek porušení smlouvy. Horní hranice odpovědnosti zhotovitele za újmu způsobenou porušením smluvních povinností se omezuje maximální celkovou částkou ve výši ■x% ceny díla bez DPH sjednané v této smlouvě. Zhotovitel nepřebírá odpovědnost za újmy a poškození vzniklé v důsledku změn nebo údržbových prací provedených bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele Objednatelům nebo třetími stranami v rozporu s pokyny a doporučeními výrobce a Zhotovitele.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Odstoupení od smlouvy
- 10.1.1 Od této Smlouvy o dílo mohou obě smluvní strany odstoupit pouze v případech a způsoby stanovenými zákonem.

- 10.1.2 V případě odstoupení od díla se Objednatel zavazuje:
- a) převzít od Zhotovitele a uhradit výrobky, zajištěné dodávky a veškeré činnosti a služby vykonané do doby odstoupení od této Smlouvy o dílo, a
 - b) uhradit Zhotoviteli technické a obchodní zpracovací náklady ve výši ■■■ % z ceny díla dle této Smlouvy o dílo.
- 10.2 Jakékoliv vícepráce, nebo dodávky nad rámec dohodnutého předmětu plnění této Smlouvy o dílo zajistí Zhotovitel pro Objednatele po vzájemném odsouhlasení na základě dodatku k této Smlouvě o dílo.
- 10.3 Změnu závazků, obsažených v této Smlouvě o dílo, je možno provést pouze písemně a za souhlasu obou stran. Takovéto oboustranně odsouhlasené změny se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.4 Oprávněné osoby
- Objednatel: ve věcech smluvních: předseda představenstva
ve věcech technických: ■■■■■■■■■■
ve věcech podpisu předávacího protokolu: ■■■■■■■■■■
- Zhotovitel: ve věcech smluvních: jednatel nebo obchodní ředitel
ve věcech technických: ■■■■■■■■■■
ve věcech podpisu předávacího protokolu: ■■■■■■■■■■
- 10.5 Místo plnění: Prostory Nemocnice Litoměřice, a.s., na adrese: Žitenická 2084, 412 01 Litoměřice.
- 10.6 Tato Smlouva o dílo vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění postupem dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Nejpozději při podpisu smlouvy se Zhotovitel zavazuje označit ve smlouvě ta ustanovení, které považuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.
- 10.7 Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla, a to svým oznámením doručeným Zhotoviteli. Takové přerušení je možné pouze jednou nejdéle na 6 měsíců a na základě oznámení Objednatele o přerušení plnění Zhotovitel vyfakturuje dosud provedenou část díla, včetně všech nákladů vzniklých Zhotoviteli na provedení díla, a Objednatel je povinen vystavenou fakturu zaplatit. V provádění díla bude Zhotovitel pokračovat v termínu stanoveném Objednatelem, avšak ne dříve než Objednatel zaplatí fakturu vystavenou Zhotovitelem po oznámení o přerušení plnění.
- 10.8 Tato Smlouva o dílo je vystavena ve dvou vyhotoveních. Objednatel i Zhotovitel si ponechají po jednom oběma stranami potvrzeném vyhotovení. Totéž platí i pro všechny případné dodatky této Smlouvy o dílo.

V Praze dne 30. 6. 2020

V Litoměřicích dne 30. 6. 2020

podpis ■■■■■
Zhotovitel
Ing. et Ing. Tomáš Bartl
Jednatel
Aveo, s.r.o.

podpis ■■■■■
Objednatel
Ing. Radek Lončák, MBA
Předseda představenstva
Nemocnice Litoměřice, a.s.

Přílohy:

1. Nabídka Zhotovitele - **jednotkový rozpočet nepodléhá povinnosti k uveřejnění**
2. Popis stavební a strojní připravenosti pro zahájení montáže a termíny jejich zajištění

Smlouva o dílo č. P20001