

## Dodatek č. 11

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

### Smluvní strany

#### Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
IČO: 708 89 546  
DIČ: CZ 708 89 546  
zástupce: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

dále jen „objednatel“ a

#### PRAGOPROJEKT, a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, pod spisovou značkou 1434

se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4  
IČO 452 72 387  
DIČ CZ45272387  
zastoupený Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva  
bankovní spojení KB a.s., Praha 4  
číslo účtu 5904041/0100

jako správce **společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny,**

#### M – PROJEKCE s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, pod spisovou značkou 37094

se sídlem Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové  
IČO 050 61 415  
DIČ CZ05061415  
zastoupený Ing. Petrem Hájkem, Ing. Václavem Kučerou, jednatelem společnosti  
bankovní spojení ČSOB a.s.  
číslo účtu 274779891/0300

jako společník **společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny**

správce a společník společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny společně dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“.

## Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 09. 2017 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru**“ v rámci projektu „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu**“- evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek **Z2017-04572**, smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“).
2. V části „*Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih*“ dochází ke změně dílčího termínu plnění z důvodu odvolání účastníka územního řízení, společnosti Dvaleffi s.r.o, proti vydanému územnímu rozhodnutí o umístění stavby, které bude následně postoupeno odvolacímu nadřízenému orgánu k rozhodnutí.
3. V části „*Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny sever*“ dochází ke změně dílčího termínu plnění z důvodu nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny.
4. S přihlédnutím k rozsahu a přímé návaznosti zmíněných pozemků na záměr není možné bez dořešení souhlasů se stavbou pokračovat stavebním úřadem v územním řízení a dochází tak k prodloužení termínu pro zajištění platného územního rozhodnutí. Podrobné odůvodnění je součástí změnového listu č. 11, který je přílohou tohoto dodatku.
5. Změna závazku dle odst. 2 a 3 nemá dopad na cenu díla. Z důvodů uvedených ve změnovém listu č. 11, který je přílohou této smlouvy, dochází ke změně závazku ze smlouvy o dílo v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“).

## Předmět dodatku

1. V článku 6 - Doba plnění – se tímto ruší odst. 1 a nahrazuje se následujícím zněním:

*Zhotovitel realizuje dílo dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo v následujících termínech:*

*a) Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:*

*nejpozději do 15. 4. 2018*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:*

*nejpozději do 15. 7. 2018*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:*

*nejpozději do 30. 11. 2018*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:*

*nejpozději do 15. 7. 2019*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:*

*nejpozději do 15. 06. 2019*

- *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 11:*

*nejpozději do 31. 12. 2020*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:  
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti*
- *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:  
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti*

b) *Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:  
nejpozději do 15. 7. 2018*
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:  
nejpozději do 15. 07. 2019*
- *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 11:  
nejpozději do 31. 12. 2020*
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:  
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti*
- *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:  
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti*

c) *Termíny pro obě části díla dle článku 4 odst. 3*

- *Realizace součinnosti v rámci zadávacího řízení:  
neprodleně od výzvy objednatele, případně osoby objednatelem určené, do uzavření smlouvy na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její části, není-li touto smlouvou stanoveno jinak*
- *Realizace průzkumů a zajištění polohopisu a výškopisu  
proběhne dle potřeby v návaznosti na ostatní části díla, případně na výslovnou výzvu objednatele*
- *Realizace činnosti autorského dozoru  
na výzvu objednatele po zahájení stavebních prací*
- *Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru:  
nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou*

2. *Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.*
3. *Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).*
4. *Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.*
5. *Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.*

6. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí hejtmána Královéhradeckého kraje učiněného v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/128/2017 ze dne 23. 1. 2017.

Přílohy:

Změnový list č. 11

Za objednatele v Hradci Králové dne

Za zhotovitele v Praze dne

.....  
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
Hejtman

.....  
Ing. Marek Svoboda  
PRAGOPROJEKT, a.s.  
předseda představenstva  
Na základě plné moci ze dne 12. 6. 2017

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Smlouva o dílo:             | Smlouva o dílo ze dne 27. 09. 2017  |
| Změnový list číslo a název: | ZL č. 11  |
| Název akce:                 | „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“. |

**Podrobný technický popis změny:**

V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih“ dochází k termínovému posunu z důvodu:

- 1) Odvolání účastníka územního řízení, společnosti Dvaleffi s.r.o., proti vydanému územnímu rozhodnutí o umístění stavby. Územní rozhodnutí bylo Městským úřadem Rychnov nad Kněžnou vydáno dne 26.03.2020. V odvolání, které obdržel Městský úřad v Rychnově nad Kněžnou, Odbor výstavby a životního prostředí, dne 04.05.2020, účastník řízení namítá zejména skutečnost, že navrhovanou stavbou dojde ke zrušení stávajících přístupů k pozemkům v jeho vlastnictví. Dne 25.5.2020 zaslal zhotovitel projektové dokumentace Městskému úřadu v Rychnově nad Kněžnou vyjádření k podanému odvolání, kterým dokazuje, že výše uvedené pozemky zůstávají přístupné. Odvolání bude následně postoupeno odvolacímu nadřízenému orgánu k rozhodnutí.

V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny Sever“ dochází k termínovému posunu z důvodu:

- 2) Nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny, kde majitelkou pozemků dosud nebyl udělen souhlas se stavbou a z důvodu opatření v souvislosti s COVID – 19 nebylo možné věc projednat.

**Zdůvodnění změny:**

- 3) V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih“ dochází k termínovému posunu z důvodu odvolání účastníka územního řízení proti vydanému územnímu rozhodnutí o umístění stavby, které bude postoupeno odvolacímu nadřízenému orgánu k rozhodnutí.

V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny sever“ dochází k termínovému posunu z důvodu nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny.

S přihlédnutím k rozsahu a přímé návaznosti zmíněných pozemků na záměr není možné bez dořešení souhlasů se stavbou pokračovat stavebním úřadem v územním řízení.

V návaznosti na výše uvedené je nezbytné upravit dílčí termíny plnění pro realizaci díla dle smlouvy o dílo.

**Ve článku 6 - Doba plnění – se tímto odst. 1 nahrazuje následujícím zněním:**

Zhotovitel realizuje dílo dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo v následujících termínech:

- a) Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:  
nejpozději do **15.4. 2018**
  - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:  
nejpozději do **15.7. 2018**
  - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:  
nejpozději do **30. 11. 2018**
  - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:  
nejpozději do **15. 07. 2019**
  - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:  
nejpozději do **15. 06. 2019**
  - Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 11:  
nejpozději do **31. 12. 2020**
  - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:  
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
  - Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:  
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- b) Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:  
nejpozději do **15. 7. 2018**
  - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:  
nejpozději do **15. 07. 2019**
  - Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 11:  
nejpozději do **31. 12. 2020**
  - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:  
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
  - Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:  
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- c) Termíny pro obě části díla dle článku 4 odst. 3
- Realizace součinnosti v rámci zadávacího řízení:  
neprodleně od výzvy objednatele, případně osoby objednatelem určené, do uzavření smlouvy na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její části, není-li touto smlouvou stanoveno jinak
  - Realizace průzkumů a zajištění polohopisu a výškopisu  
proběhne dle potřeby v návaznosti na ostatní části díla, případně na výslovnou výzvu objednatele
  - Realizace činnosti autorského dozoru  
na výzvu objednatele po zahájení stavebních prací
  - Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru:  
nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou

Změna projednána na výrobním výboru dne 19. 06. 2020

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických – S realizací změny souhlasím.

Datum: .....

Jméno: Ing. Marek Svoboda

Podpis: .....

Vyjádření zástupce objednatele (KHK) - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: .....

Jméno: [anonymizováno]

Podpis: .....