

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
kterou zastupuje Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj
a hl. m. Praha

adresa náměstí W. Churchilla 1800/2, 13000 Praha

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopěch 28

číslo účtu: 10014-3723001/0710

variabilní symbol: 1007781036

(dále jen " p r o d á v a j í c í ")

a

Ramadani Nad'a, Mgr., r.č. 70xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Praha 5, PSČ
150 00, rodinný stav xxxxxx

jakožto společník obchodní společnosti FARMA ŽDÁR s.r.o., sídlo Žďár 50, Jesenice, PSČ
270 33, IČO 25053027, DIČ CZ25053027, zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 45534

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento:

d o d a t e k č. 1/20
k e k u p n í s m l o u v ě č. 1007781036

I.

Smluvní strany uzavřely dne 18.10.2010 kupní smlouvu č. 1007781036 (dále jen "smlouva").

Předmětem smlouvy byl převod pozemků ve smyslu § 7 odst. 1 písmeno c) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II.

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen prodávajícímu do 31.10.2040 uhradit kupní cenu ve výši 2 081 150,00 Kč (slovy: dva miliony osmdesát jeden tisíc jedno sto padesát korun českých).

III.

Dosud byla kupujícím na základě stanoveného splátkového režimu uhrazena část kupní ceny ve výši 820 113,00 Kč (slovy: osm set dvacet tisíc jedno sto třináct korun českých).

Dále byla kupujícím předčasně formou mimořádné splátky před podpisem tohoto dodatku uhrazena část kupní ceny ve výši 60 974,00 Kč (slovy: šedesát tisíc devět set sedmdesát čtyři koruny české).

Jedná se o kupní cenu pozemků parc.č. 73 k.ú. Otěvěky, parc.č. 274/3 k.ú. Otěvěky, parc.č. 1285 k.ú. Otěvěky, parc.č. 58 k.ú. Otěvěky, parc.č. 28/6 k.ú. Otěvěky, parc.č. 28/7 k.ú. Otěvěky, parc.č. 164/37 k.ú. Otěvěky, parc.č. 288/2 k.ú. Otěvěky, parc.č. 288/20 k.ú. Otěvěky, parc.č. 288/21 k.ú. Otěvěky, parc.č. 288/24 k.ú. Otěvěky, parc.č. 351/1 k.ú. Otěvěky, parc.č. 452/4 k.ú. Otěvěky, parc.č. 866/9 k.ú. Otěvěky, parc.č. 866/50 k.ú. Otěvěky, parc.č. 1032/1 k.ú. Otěvěky, parc.č. 1306/1 k.ú. Otěvěky, parc.č. 1341/1 k.ú. Otěvěky, parc.č. 1472/2 k.ú. Otěvěky, parc.č. 1490/10 k.ú. Otěvěky.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou zbývající část kupní ceny ve výši 1 200 063,00 Kč (slovy: jeden milion dvě stě tisíc šedesát tři koruny české) uhradí kupující prodávajícímu takto:

k 1.10.2020	57 145,00 Kč
k 1.10.2021	57 145,00 Kč
k 1.10.2022	57 145,00 Kč
k 1.10.2023	57 145,00 Kč

k 1.10.2024	57 145,00 Kč
k 1.10.2025	57 145,00 Kč
k 1.10.2026	57 145,00 Kč
k 1.10.2027	57 145,00 Kč
k 1.10.2028	57 145,00 Kč
k 1.10.2029	57 145,00 Kč
k 1.10.2030	57 145,00 Kč
k 1.10.2031	57 145,00 Kč
k 1.10.2032	57 145,00 Kč
k 1.10.2033	57 145,00 Kč
k 1.10.2034	57 145,00 Kč
k 1.10.2035	57 145,00 Kč
k 1.10.2036	57 145,00 Kč
k 1.10.2037	57 145,00 Kč
k 1.10.2038	57 145,00 Kč
k 1.10.2039	57 145,00 Kč
k 30.9.2040	57 163,00 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 4.06.2020

V Králově Dvoře dne 22.4.2020

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Ing. Jiří Veselý
prodávající

.....
Ramadani Naďa, Mgr.
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí pobočky Beroun
Andrea Čáková

.....
podpis

Za správnost: Šidloch Miroslav Ing.

.....
podpis

Tato listina byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv, dne

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
ID verze

.....
registraci provedl

V Králově Dvoře

dne

.....
podpis odpovědného
zaměstnance