



1290/UCV/2020-UCVM

Čj.: UZSVM/UCV/1268/2020-UCVM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Kult, ředitel odboru Odloučené pracoviště Chomutov
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
IČO: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. 23/2020**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek:

- **pozemková parcela číslo: 400/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- **pozemková parcela číslo: 400/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Zaječice u Bečova**, obec Bečov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Most.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení, č. j. UZSVM/UCV/267/2020-UCVM ze dne 15. 1. 2020 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá. Převáděný majetek se nachází pod tělesem silnice č. III/2507, která je ve vlastnictví nabyvatele a je vedena v pasportu silniční sítě.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že se na převáděném majetku, **p. p. p. č. 400/1** či jeho blízkosti nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451 a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o Vodovodní řad DN<500. Na převáděném majetku či jeho blízkosti se rovněž nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť vedení NN do 1 kV, nadzemní síť vedení NN do 1 kV, nadzemní síť vedení VN do 35KV a stanice do 52 kV - stožárová v majetku ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035. Rovněž na převáděném majetku dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací typu zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu, nezaměřený průběh metalického kabelu a dále zaměřeného průběhu metalického kabelu v majetku společnosti CETIN a.s., IČO: 04084063.
3. Nabyvatel dále bere na vědomí, že se v blízkosti převáděného majetku, **p. p. p. č. 400/2** nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451 a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o Vodovodní řad DN<500. Dále se v blízkosti převáděného majetku nachází provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o, IČO: 27295567, a to linie plynovodu VTL. Na převáděném majetku či jeho blízkosti se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť vedení NN do 1 kV, nadzemní síť vedení NN do 1 kV, nadzemní síť vedení VN do 35KV a stanice do 52 kV - stožárová v majetku ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035. Rovněž dojde u převáděného majetku ke střetu se sítí elektronických komunikací typu zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu a dále nezaměřeného průběhu metalického kabelu v majetku společnosti CETIN a.s., IČO: 04084063.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejňování v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Chomutově dne 13. 7. 2020
**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

V Ústí nad Labem dne 8. 7. 2020
Ústecký kraj

.....
Ing. Karel Kult
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Chomutov

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 23/2020, kterou se převádí

Pozemek,

- **pozemková parcela číslo 400/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- **pozemková parcela číslo 400/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Zaječice u Bečova**, obec Bečov, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 23/2020 ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, byla schválena usnesením č. 087/30Z/2020 ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 22. 6. 2020.

V Ústí nad Labem dne 8. 7. 2020

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje