



KUJIP01EPETX

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

**Městys Lukavec**

se sídlem Náměstí sv. Václava 67, 394 26 Lukavec  
zastoupený starostou Františkem Pinkasem  
IČ: 00248606  
jako prodávající

a

**Kraj Vysočina,**

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava  
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku  
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749  
jako kupující

tuto

## Kupní smlouvu

### Článek I.

Prodávající je, na základě Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Účinnost od 24. 5. 1991., výhradním vlastníkem pozemků par. č. 486/6, par. č. 486/10, par. č. 486/14, par. č. 486/16, par. č. 486/19, par. č. 486/20, par. č. 486/24, par. č. 486/25 a par. č. 486/26, zapsaných na **listu vlastnictví č. 10001** pro katastrální území Týmova Ves a obec Lukavec vedených u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov.

### Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky **par. č. 486/6 - trvalý travní porost o výměře 165 m<sup>2</sup>, par. č. 486/10 - trvalý travní porost o výměře 21 m<sup>2</sup>, par. č. 486/14 - trvalý travní porost o výměře 3 020 m<sup>2</sup>, par. č. 486/16 - trvalý travní porost o výměře 13 m<sup>2</sup>, par. č. 486/19 - trvalý travní porost o výměře 143 m<sup>2</sup>, par. č. 486/20 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 49 m<sup>2</sup>, par. č. 486/24 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 236 m<sup>2</sup>, par. č. 486/25 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 60 m<sup>2</sup> a par. č. 486/26 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 17 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Týmova Ves a obci Lukavec, se všemi součástmi a příslušenstvím** kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 125 Kč/m<sup>2</sup>, což činí celkem

**465 500 Kč**

(slovy: čtyři sta šedesát pět tisíc pět set korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedené pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví.

**Výkup je prováděn za účelem realizace projektu „II/128 Pacov - Lukavec, 1. stavba“.**

### Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov, a to na účet 169758992/0300 vedený u ČSOB, a.s.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacena ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

#### Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech uvedených v Článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Prodávající dále prohlašuje, že za dobu trvání jeho vlastnického práva k převáděným pozemkům nečerpal žádné finanční prostředky z veřejných zdrojů, se kterými by byla spojena práva vztahující se k těmto pozemkům.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitostí a že s ním souhlasí.

#### Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

#### Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý po jednom vyhotovení, zbývající vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad k založení do sbírky listin.

#### Článek VII.

Účastníci této smlouvy navrhují Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov zapsat vklad vlastnického práva dle Článku II. této smlouvy.

#### Článek VIII.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr prodeje pozemků dle Článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce městyse Lukavec ve dnech 3. 6. - 18. 6. 2020.

Ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválilo Zastupitelstvo městyse Lukavec na svém zasedání konaném dne 18. 6. 2020 usnesením č. 84/10/2020/ZM o prodeji pozemků dle Článku II. této smlouvy z vlastnictví městyse Lukavec do vlastnictví Kraje Vysočina.

#### Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0515/07/2019/ZK ze dne 10. 12. 2019 nabýt pozemky uvedené v Článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

#### Článek IX.


Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.


Lukavec dne 7. 7. 2020

Jihlava dne 13. 07. 2020

  
František Pinkas  
starosta



  
Kraj Vysočina  
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

  
Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmána  
pro oblast ekonomiky a majetku