

SMLOUVA č.2037

o zajištění ostrahy objektu prostřednictvím pultu centrální ostrahy uzavřená dle ustanovení S 269, odstavec 2., Obchodního zákoníku

Poskytovatel: D & D SECURITY, a.s.
se sídlem: Praha 3, Roháčova 188/37, PSČ 130 00
telefon : xxx xxx xxx, xxx xxx xxx
telefon/fax: xxx xxx xxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zastoupená: panem Jiřím Brožkem, předsedou představenstva
IČO: 286 64 752
DIČ: CZ28664752
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeným u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14497
bank. spojení: KB č.ú. xx-xxxxxxxxxx/xxxx
Klient: dle následujícího registračního listu:

Název: ČR Česká školní inspekce

Adresa: Fráni Šrámka 37
150 21 Praha

Telefon: xxx xxx xxx

Fax:
e-mail: xxx@xxxxx.xx

Zastoupen:
Mgr. Olgou Hofmannovou,
ústřední školní inspektorkou

IČ: 00638994

Realizací smlouvy pověřen:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Sjednaná cena:
800,-Kč
Smluvní cena dle
zákona č.526/1990 Sb.

Dojezdový čas:
18.00-06.00 7 minut
06.00-18.00 10 minut

Klíče:
viz protokol o předání objektu

Adresa a popis objektu: Česká školní inspekce na adrese Masarykova 801/28, Liberec
Tel.: xxx xxx xxx

Kód:

Kontaktní osoby:

Jméno a příjmení	adresa	telefon	GSM (mobilní telefon)
xxxxx xxxxx	xx xxxxxxxxxxx x, xxxxxxxx	xxx xxx xxx	
xxx. xxx xxxxxx	xxxxxxxxxx xxxxxx xxxxxxxxx	xxx xxx xxx	

Kontaktní osoby řadit dle jejich postavení v managementu podnikatelského subjektu.

Zvláštní údaje, pokyny pro zásah:

- 1.1. Poskytovatel se zavazuje provádět střežení objektu klienta prostřednictvím svého pultu centrální ostrahy (dále jen PC()) s následným fyzickým zásahem v případě přijetí signálu o narušení tohoto objektu. Zásah se provádí s cílem zadržet narušitele a zabránit následným škodám se současným vyrozuměním klienta (telefonicky prostřednictvím kontaktní osoby) a místně příslušné Policie ČR. V případě nevyrozumění první kontaktní osoby se poskytovatel zavazuje kontaktovat následující kontaktní osoby v daném pořadí.
- 1.2. Při narušení objektu poskytovatel střeží objekt do příchodu klientova pověřeného pracovníka.
- 1.3. Poskytovatel se zavazuje být nápomocen při připojování klientova zabezpečovacího systému (dále EZS).

2. Cena a způsob úhrady

- 2.1. K uvedeným cenám bude připočteno [DPH].
- 2.2. Tímto měsíčním paušálem je kryto nepřetržité monitorování objektu, dva výjezdy zásahové skupiny na vyvolaný poplach PC() a jed na hodina fyzického střežení narušeného objektu. Za každý další výjezd zásahové skupiny účtuje poskytovatel klientovi částku 300,- Kč.
- 2.3. V případě, že se klient nebo jím určená osoba (viz. Registrační list této smlouvy) nedostaví do jedné hodiny po oznámení o narušení objektu, je mu za každou započatou hodinu účtováno 140,-Kč/ za jednoho bezpečnostního pracovníka. Tato cenová relace platí i pro případ, že klient oznámí poskytovateli poruchu EZS a požaduje fyzickou ostrahu nebo ji požaduje z jiného důvodu.
- 2.4. Fakturace bude prováděna v průběhu měsíce s lhůtou splatnosti 14 dni, se smluvní pokutou ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Lhůta splatnosti faktur běží od jejich doručení klientovi. Faktury budou zasílány PDF formátu na Vaši e-mailovou adresu: xxxxx@xxxxx.xx
- 2.5. V souvislosti s inflačním vývojem měny si poskytovatel vyhrazuje právo upravovat sjednanou cenu tak, aby sledovala obecný inflační trend. O této úpravě bude klient s předstihem informován. Úhrada se zvýší vždy o příslušná procenta pro následující období. Za závazné budou účastníci považovat statistické údaje Českého statistického úřadu dle ukazatele míra inflace.

3. Závazky, odpovědnost

Poskytovatel:

- 3.1. Je povinen od doby převzetí chráněného objektu na PCO provádět jeho nepřetržité sledování, není-li ve smlouvě sjednán jiný režim.
- 3.2. Je povinen v případě signalizované technické závady vyrozumět klienta o této skutečnosti, a to nejdéle v následující pracovní den. Je-li pro závadu systém EZS mimo funkci, spojí se s pracovníkem klienta v nejkratším možném čase a navrhne klientovi náhradní střežení objektu pochůzkou nebo plné fyzické střežení. Tato služba se účtuje zvlášť (vždy na základě výkazu práce schváleným klientem). Při střežení pochůzkou nenese poskytovatel odpovědnost za škody, vzniklé vniknutím do objektu v době mezi prováděnými kontrolami. Rovněž nenese odpovědnost za objekt, pokud nebyla závada odstraněna a nebyla sjednána náhradní služba.
- 3.3. Je povinen v případě přijetí signálu o narušení objektu vyslat zásahovou skupinu tak, aby do místa objektu dorazila ve sjednaném čase (viz registrační list) a provedla sjednané kontrolní úkony. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením této smlouvy.
- 3.4. Nese zodpovědnost za škody, které vzniknou klientu v důsledku prováděného zásahu nebo majetkovou újmu z důvodu narušení objektu, k němuž došlo z důvodu neplnění smluvních povinností jeho zaměstnanci nebo poruchou zařízení. za něž nese zodpovědnost.
- 3.5. Nenese zodpovědnost za technický stav systému EZS a za chyby přenosových cest (radiových a telefonních) pokud není majitelem instalovaného objektového modulu. Dále nenese zodpovědnost za škody, vzniklé neoprávněným vnikem do objektu, při němž pachatel překonal klientův EZS.
- 3.6. Dojezdový čas (viz registrační list) se počítá od doby příchodu události na pult centrální ostrahy poskytovatele.

Klient:

- 3.7. Je povinen uhradit poskytovateli poskytnuté služby v smluvním rozsahu a dohodnutých termínech. Nedodržení tohoto bodu je hrubým neplněním této smlouvy.
- 3.8. Je povinen dodržovat technický a metodický režim obsluhy EZS při opouštění objektu a návratu do něj. K tomu je povinen zajistit plnou informovanost obsluhujících pracovníků do úrovně rozeznání poruchy, indikované na klávesnici.
- 3.9. Následně po oznámení poskytovatele o závadě EZS nebo přenosové cesty je povinen urychlené zajistit uvedení zařízení do pořádku. Poskytovatel nezodpovídá za škody, vzniklé opomenutím této povinnosti
- 3.10. Je povinen znát kód objektu, pod nímž jeho EZS komunikuje s PCO (viz registrační list). Tohoto kódu používá k autentizaci veškerých důležitých informací, hlášených na PCO, zejména pak sdělení o opravách, krátkodobém odpojení systému a odvolání poplachu z jakýchkoli důvodů. Toto je považováno za kvalifikovaný způsob odvolání poplachu. Komunikace o provozu objektu se navazuje na telefonních číslech: (uvedené tel. linky jsou k dispozici nepřetržitě 24 hodin denně)

xxx xxx xxx ,xxx xxx xxx ,xxx xxx xxx - operátor PCO
--

TENTO KÓD JE POVINEN UDRŽOVAT V TAJNOSTI!

- 3.11. Je povinen zajistit, aby pro případ narušení objektu vždy byl k dispozici pracovník kompetentní k přijetí ~~formace~~ narušení a schopný rozhodnout o dalším postupu. V opačném případě je srozuměn se střežením až do příchodu pověřeného pracovníka ve smyslu odst. 2.3.
- 3.12. Je povinen aktualizovat formou písemného či faxového sdělení veškeré změny, týkající se údajů této smlouvy. Jde zejména o:
- změny kontaktních osob
 - změny telefonních čísel
 - změnu uživatelského subjektu
 - změnu přístupových cest k objektu
 - oplocení objektu /pes v objektu/
 - jakoukoliv výměnu zámku v objektu, od kterých poskytovatel vlastní klíče
 - změnu dispozice systému EZS
 - dlouhodobé odpojení či ukončení činnosti klienta v objektu.
- Poskytovatel nenese zodpovědnost za škody, vzniklé z opomenutí této smluvní povinnosti.
- 3.13. Je povinen uchovávat dokumentaci o systému EZS, kterou obdrží od instalační firmy, zejména pak nákres dispozice objektu s rozmístěním čidel a jejich přiřazením do zón.
- 3.14. V případě ukončení smlouvy je klient povinen zajistit odpojení svého EZS od PCO poskytovatele, a to v době nejdéle do jednoho týdne po ukončení platnosti smlouvy. V případě úmyslného i neúmyslného nesplnění této povinnosti je zodpovědný za všechny škody, které z této příčiny vzniknou jemu, poskytovateli či třetím osobám.
- 3.17. Klient souhlasí s tím, že v případě kdy na PCO přijde signál „POPLACH“ a po něm do 30 vteřin signál „PŘÍCHOD KÓDEM“, nedojde k výjezdu zásahové skupiny.
- 3.18. V případě nutnosti lze použít pro kontakt s agenturou mobilní tel. č.: xxx xxx xxx, xxx xxx xxx

4. Konspirativní doložka

- 4.1. Obě smluvní strany jsou si vědomy významu utajení informací, obsažených v této smlouvě. Proto se zavazují nakládat se získanými informacemi tak, aby nebyly přeneseny na třetí osobu, a to ani v budoucí době, tj. po ukončení této smlouvy.
- 4.2. V případě, že by nedodržením předchozího odstavce některé ze smluvních stran vznikla škoda, je mu ji druhá smluvní strana povinna nahradit.
- 4.3. V případě poplachu bez narušení chce klient informovat kontaktní osobu: - okamžitě

5. Společná ustanovení

- 5.1 Poskytovatel je oprávněn zajišťovat předmět smlouvy na základě platné licence.
- 5.2. Poskytovatel si vyhrazuje právo informovat o předmětu činnosti místně příslušnou Policii ČR.
- 5.3. Tato smlouva neupravuje podmínky instalace zařízení EZS. Tyto jsou předmětem zvláštní smlouvy klienta s instalační firmou.
- 5.4. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se účastníci smlouvy obchodním zákoníkem, eventuálně občanským zákoníkem v platném znění.
- 5.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž jeden obdrží klient, dva poskytovatel.
- 5.6. Není-li stanoveno jinak, počíná platnost této smlouvy dnem jejího podpisu. Účinnosti nabývá dnem protokolárního předání objektu poskytovateli ke střežení. Nezbytnou podmínkou pro podpis předávacího protokolu je předání nákresu rozmístění čidel a jejich přiřazení do zón poskytovateli.
- 5.7. Tato smlouva je uzavřena: - na dobu neurčitou od dne (viz protokol o předání objektu ke střežení.
Smluvní strany se dohodly na tříměsíční výpovědní lhůtě. Výpověď musí mít písemnou formu a výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Smlouvu lze ukončit i v době kratší, a to buď dohodou, nebo výpovědí v případě hrubého neplnění smluvních povinností kteréhokoliv účastníka, zejména pak dojde-li k neplnění ustanovení článků, zejména pak v bodech 3.3. a 3.9.

V Liberci, dne 24. 10. 2011

.....
klient

.....
D&D SECURITY a.s.
Jiří Brožek
předseda představenstva

