DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 2019/0591 ze dne 21.10.2019 jejíž předmětem je závazek zhotovitele vypracovat projektovou dokumentaci pro stavební povolení včetně zajištění související inženýrské činnosti ve věci **„Poliklinika Urxova"**.
(dále jen Dodatek)

Preambule

Zhotovitel pro objednatele zpracoval dokumentaci pro stavební řízení. Vzhledem k nabídce na odkoupení části sousedního pozemku záchranné služby vznikla možnost rozšíření počtu parkovacích stání a úpravy dopravního řešení, které oddělí provoz zásobování a pěší komunikaci. Situace způsobená pandemií nového typu koronaviru Covid19 vyvolala nový požadavek umístit pacienty plicního lékaře odděleně od všech ostatních provozů a rozšířit zázemí čekáren.

Čl.1
Smluvní strany

1.1. **Objednatel:**

Město Neratovice
Kojetická 1028
277 11 Neratovice

Smluvní zástupce: Ing. Roman Kroužecký, starosta města
IČ: 002 37 108
Technický zástupce: [redacted]
Bankovní spojení:

dále jen objednatel

1.2. **Zhotovitel:**

Adam Rujbr Architects s.r.o.
Lidická 75
602 00 Brno

Registrace: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka č. 45616
Smluvní zástupce: Ing. arch. Adam Rujbr, jednatel společnosti
[redacted]

IČO 269 20 522
DIČ CZ26920522
Bankovní spojení [redacted]
Účet číslo

dále jen zhotovitel

Čl. 2
Předmět dodatku

2.1. Předmětem tohoto Dodatku je úprava dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a pro vydání stavebního povolení. Úpravy jsou specifikovány v příloze tohoto dodatku. Vzhledem k možnosti odkoupení části pozemku záchranné služby vznikla možnost přidání parkovacích stání. Situace způsobená pandemií vyvolala požadavky na úpravu čekáren a na umístění pacientů plicního lékaře odděleně od všech ostatních provozů.

2.2. Dále je předmětem Dodatku úprava termínu dokončení inženýrské činnosti pro zajištění ÚP a SP. Vzhledem k mimořádné pandemické situaci nebylo možné vykonávat inženýrskou činnost, tak aby byla dokončena v řádném termínu.

Čl. 3
Termíny a místo plnění

3.1. Odstavec smlouvy o dílo č. 2019/0591 4.1. „*DUR a DSP zhotovitel předá objednateli ve lhůtě: do 30 týdnů od podpisu smlouvy.*“ se ruší.

3.2. Zhotovitel předá objednateli upravenou dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a pro vydání stavebního povolení do 7 týdnů od podpisu tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje obstarat potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů do 6 týdnů od převzetí upravené dokumentace objednatelem. Nové termíny již zohledňují prodlení s inženýrskou činností způsobené obtížnější komunikací s dotčenými orgány státní správy po dobu nouzového stavu vyhlášeného na území ČR v období mezi 12.3.2020 a 17.5.2020.

Čl. 4
Cena díla

4.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy jako smluvní a je stranami sjednána ve výši:

185.000,- Kč bez DPH
223.850,- Kč vč. DPH

Čl. 5
Ostatní doplnění

5.1. Všechny ostatní články dle Smlouvy o dílo č. 2019/0591 zůstávají v platnosti.

V PRAZE dne 3.7.2020

[redacted]

Zhotovitel

Architects s.r.o.

[redacted]

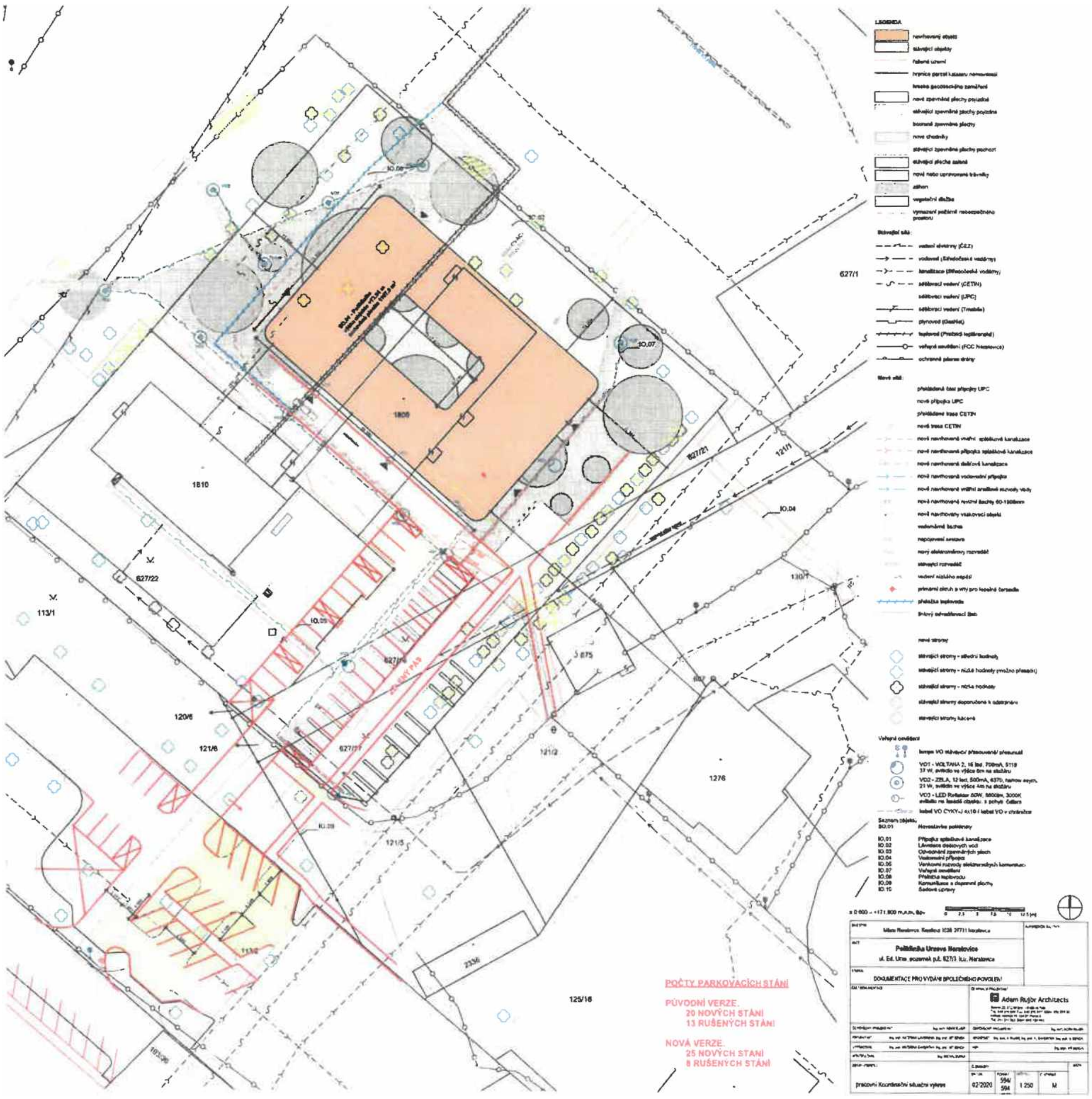
V Praze dne 3.7.2020

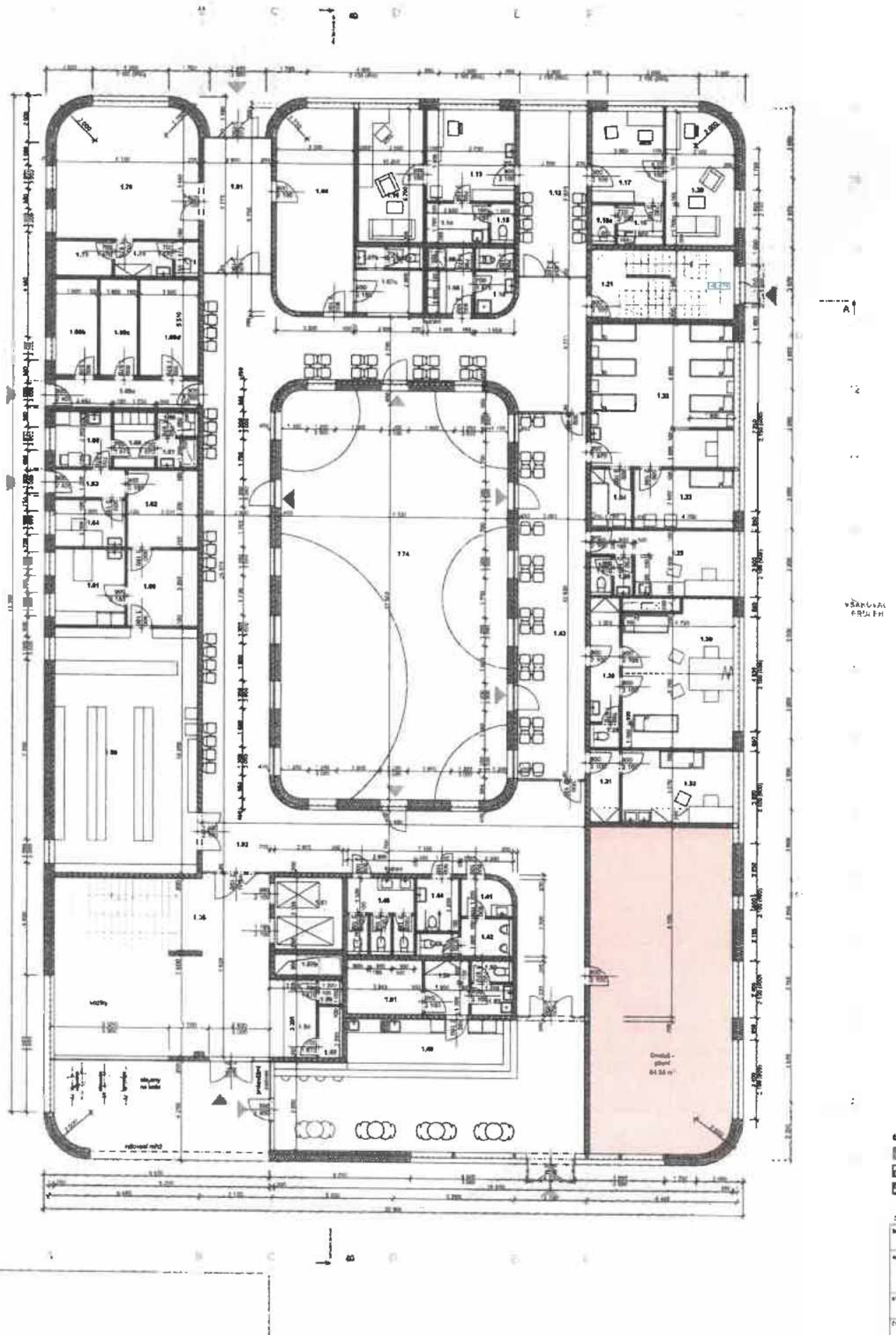
[redacted]

Objednatel

[redacted]

Dodatek č. 1 - Příloha





LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

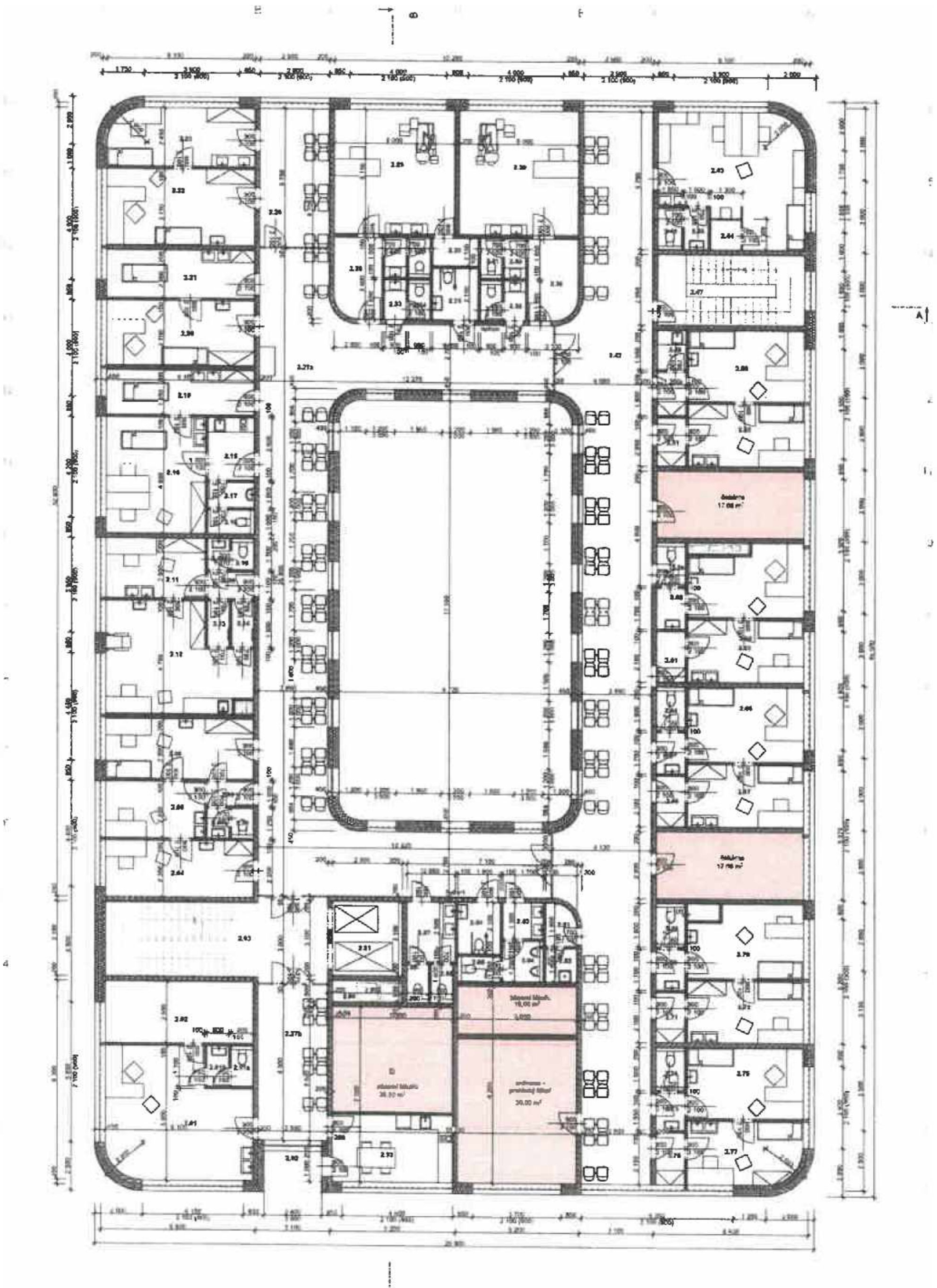
Č	Název místnosti	Plocha (m2)	Povrchový materiál
1.01	Zádveří	18,75	PVC
1.02	Chodba - čekárna	188,36	PVC
1.03	Chodba - čekárna	46,74	PVC
1.05	Vstupní hala	79,58	PVC
1.06	Odběry krve	30,11	PVC
1.07a	Odběry krve - čekárna lůžková	6,22	PVC
1.07b	Odběry krve - wc pohotovostní	1,13	PVC
1.07c	Odběry krve - WC pohotovostní	1,38	PVC
1.08	Úklid - šatna	3,51	PVC
1.09	Úklid - sprcha	1,75	Keramická dlažba
1.10	Úklid - umývárna	2,74	Keramická dlažba
1.11	Úklid - wc	1,35	Keramická dlažba
1.12	Zádveří	20,62	PVC
1.13	Psychiatr - přípravna	14,82	PVC
1.14	Psychiatr - předsíňka WC	4,81	PVC
1.15	Psychiatr - wc	1,66	PVC
1.16	Psychiatr - ordinace	15,86	PVC
1.17	Psycholog - přípravna	11,88	PVC
1.18	Psychiatr - umývárna	3,31	PVC
1.18a	Psycholog - wc	1,65	Keramická dlažba
1.20	Psycholog - ordinace	16,39	PVC
1.21	Schodiště	17,88	Keramická dlažba
1.22	Rehabilitace - elektroléčba	37,62	PVC
1.23	Rehabilitace - laser	10,83	PVC
1.24	Rehabilitace - laser	4,38	PVC
1.25	Rehabilitace - masérna	13,75	PVC
1.26	Rehabilitace - umývárna	1,37	Keramická dlažba
1.27	Rehabilitace - wc	1,38	Keramická dlažba
1.28	Rehabilitace - chodba	6,67	PVC
1.29	Rehabilitace - wc	1,15	Keramická dlažba
1.30	Rehabilitace - tělocvična	29,14	PVC
1.31	Rehabilitace - zádveří	3,93	PVC
1.32	Rehabilitace - vyšetřovna	14,54	PVC
1.41	Hygienické zázemí - umývárn...	3,21	Keramická dlažba
1.42	Hygienické zázemí - pisoáry	3,52	Keramická dlažba
1.43	Hygienické zázemí - wc muži	1,57	Keramická dlažba
1.44	Hygienické zázemí - invalidi	4,08	Keramická dlažba
1.45	Hygienické zázemí - umývárn...	4,36	Keramická dlažba
1.46	Hygienické zázemí - wc ženy	1,40	Keramická dlažba
1.47	Hygienické zázemí - wc ženy	1,40	Keramická dlažba
1.48	Hygienické zázemí - wc ženy	1,40	Keramická dlažba
1.49	Kavárna	14,51	PVC
1.50	Kavárna - sklad	4,38	PVC
1.51	Kavárna - sklad	7,47	PVC
1.52	Kavárna - umývárna, čist. wc	1,28	Keramická dlažba
1.53	Kavárna - wc	1,44	Keramická dlažba
1.54	Recepce	6,60	PVC
1.55	Recepce - sklad	2,20	PVC
1.56	Ústředna EPS	1,00	PVC
1.57	Výtah	3,79	PVC
1.57a	Instalační šachta	2,81	[illegible]
1.58	Lékárna	84,34	PVC
1.59	Lékárna - sklad	17,27	PVC
1.61	Lékárna - úpravna	10,60	PVC
1.62	Lékárna - příjem	6,10	PVC
1.63	Lékárna - zádveří	3,00	PVC
1.64	Lékárna - kancelář farmaceuta	4,70	PVC
1.65	Lékárna - denní místnost	6,06	PVC
1.66	Lékárna - šatna	4,11	PVC
1.67	Lékárna - sprcha	2,10	Keramická dlažba
1.68	Lékárna - wc	1,60	Keramická dlažba
1.69a	Technická chodba	7,52	PVC
1.69b	[illegible]	1,40	PVC
1.69c	[illegible]	4,65	PVC
1.69d	[illegible]	10,71	PVC
1.70	Optika - prodejna	34,31	PVC
1.71	Optika - wc	1,33	Keramická dlažba
1.72	Optika - zázemí	3,87	Keramická dlažba
1.73	Optika - sklad	3,56	PVC
1.74	Atrium	199,70	[illegible]

LEGENDA MATERIÁLŮ

- železobeton
- tepelná izolace - minerální vata
- SDK příčka

± 0,000 = +171.900 m.n.m. Bpv

INVESTOR	Město Neratovice, Kojetická 1028, 27711 Neratovice
AKCE	**Poliklinika Urxova Neratovice** ul. Ed. Urxe, pozemek p.č. 627/3, k.ú. Neratovice
STUPEŇ	DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ
ČÁST DOKUMENTACE	**D.1.1 Architektonicko stavební řešení**
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	Adam Rujbr Architects
ČÍSLO VÝKRESU	D.1.1.2
NÁZEV VÝKRESU	Půdorys 1.NP
DATUM	02/2020
FORMÁT	594/594
MĚŘÍTKO	1:100



LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2.NP

Č.	Název místnosti	Plocha (m2)	Povrchový materiál
2.01	Oční - ordinace	30,18	PVC
2.01a	Oční - WC	1,53	PVC
2.01b	Oční - umývárna	1,53	PVC
2.02	Oční - vyšetřovna	15,66	PVC
2.03	Schodiště	29,97	Keramická dlažba
2.04	Logopedie - ordinace	14,49	PVC
2.05	Log. Alergol. - předsíňka	2,64	PVC
2.06	Log. Alergol. - přípravna	5,64	PVC
2.07	Log. Alergol. - WC	1,13	Keramická dlažba
2.07a	Log. Alergol. - umývárna	1,13	Keramická dlažba
2.08	Alergologie - ordinace	15,29	PVC
2.09	Gynekologie - předsíňka	2,25	PVC
2.10	Gynekologie - wc	1,17	Keramická dlažba
2.10a	Gynekologie - umývárna	1,17	Keramická dlažba
2.11	Gynekologie - přípravna	16,25	PVC
2.12	Gynekologie - ordinace	34,88	PVC
2.13	Gynekologie - kabina	1,71	PVC
2.14	Gynekologie - kabina	1,71	PVC
2.15	Ortopedie - předsíňka	3,19	PVC
2.16	Ortopedie - ordinace	19,89	PVC
2.17	Ortopedie - umývárna	2,80	Keramická dlažba
2.18	Ortopedie - wc	1,80	Keramická dlažba
2.19	Ortopedie - sádrovna	11,42	PVC
2.20	Chirurgická ambulance - ordinace	16,81	PVC
2.21	Chirurgická ambulance - sádrovna	12,34	PVC
2.22	Kožní ambulance - ordinace	19,36	PVC
2.23	Kožní ambulance - zákrokový sál	14,67	PVC
2.24	Čekárna	16,67	PVC
2.27a	Chodba	341,06	PVC
2.27b	Chodba	19,47	PVC
2.28	Zubní - předsíňka	4,68	PVC
2.29	Zubní - ordinace	26,75	PVC
2.30	Zubní - komora	2,30	PVC
2.31	Zubní - umývárna	1,46	Keramická dlažba
2.32	Zubní - wc	1,48	Keramická dlažba
2.33	Hygienické zázemí - umývárna	1,48	Keramická dlažba
2.34	Hygienické zázemí - wc	1,48	Keramická dlažba
2.35	Hygienické zázemí - invalidé	4,09	Keramická dlažba
2.36	Hygienické zázemí - umývárna	1,48	Keramická dlažba
2.37	Hygienické zázemí - wc	1,89	Keramická dlažba
2.38	Zubní - předsíňka	7,07	PVC
2.39	Zubní - ordinace	25,75	PVC
2.40	Zubní - umývárna	1,49	Keramická dlažba
2.41	Zubní - wc	1,49	Keramická dlažba
2.42	Chodba	130,13	PVC
2.43	ORL - ordinace	30,71	PVC
2.44	ORL - komora	1,86	PVC
2.45	ORL - umývárna	1,79	PVC
2.46	ORL - wc	1,79	PVC
2.47	Schodiště	18,51	Keramická dlažba
2.48	Praktický lékař - předsíňka	2,30	PVC
2.49	Praktický lékař - umývárna	1,39	Keramická dlažba
2.50	Praktický lékař - ordinace	14,54	PVC
2.51	Praktický lékař - předsíňka	2,54	PVC
2.52	Praktický lékař - přípravna	12,46	PVC
2.58	Praktický lékař - předsíňka	2,15	PVC
2.59	Praktický lékař - wc	1,96	Keramická dlažba
2.60	Praktický lékař - ordinace	13,41	PVC
2.61	Praktický lékař - předsíňka	3,06	PVC
2.62	Praktický lékař - přípravna	12,46	PVC
2.63	Praktický lékař - předsíňka	2,13	PVC
2.64	Praktický lékař - wc	1,86	Keramická dlažba
2.65	Praktický lékař - ordinace	14,84	PVC
2.66	Praktický lékař - předsíňka	2,99	PVC
2.67	Praktický lékař - přípravna	12,46	PVC
2.68	Praktický lékař - předsíňka	2,16	PVC
2.69	Praktický lékař - wc	1,96	Keramická dlažba
2.70	Praktický lékař - ordinace	13,77	PVC
2.71	Praktický lékař - předsíňka	2,64	PVC
2.72	Praktický lékař - přípravna	12,46	PVC
2.73	Praktický lékař - předsíňka	3,07	PVC
2.74	Praktický lékař - wc	1,98	Keramická dlažba
2.75	Praktický lékař - ordinace	14,16	PVC
2.76	Praktický lékař - předsíňka	2,73	PVC
2.77	Praktický lékař - přípravna	12,21	PVC
2.80	Praktický lékař - [illegible] - wc	1,35	Keramická dlažba
2.81	Hygienické zázemí - úklid	2,25	Keramická dlažba
2.82	Hygienické zázemí - sklad	1,82	Keramická dlažba
2.83	Hygienické zázemí - umývárna	2,65	Keramická dlažba
2.84	Hygienické zázemí - wc	2,66	Keramická dlažba
2.85	Hygienické zázemí - úklid	1,84	Keramická dlažba
2.86	Hygienické zázemí - invalidé	3,37	Keramická dlažba
2.87	Hygienické zázemí - umývárna	5,00	Keramická dlažba
2.88	Hygienické zázemí - wc	1,44	Keramická dlažba
2.89	Hygienické zázemí - wc	1,44	Keramická dlažba
2.90	Instalační šachta	2,91	Vzduch
2.91	Výtah	9,17	PVC
2.92	Balkon	3,62	Keramická dlažba
2.93	Zázemí lékař. - denní místnost	15,00	PVC

LEGENDA MATERIÁLŮ

- Železobeton
- Tepelná izolace - minerální vata
- SDK příčka

± 0,000 = +171,800 m n.m. Bpv

0 1 2 3 4 5 m

INVESTOR: Město Neratovice, Kojetická 1028, 27711 Neratovice

AKCE: **Poliklinika Urxova Neratovice**
ul. Ed. Urxe, pozemek p.č. 627/3, k.ú. Neratovice

STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

ČÁST DOKUMENTACE: **D.1.1 Architektonicko stavební řešení**

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: Adam Rujbr Architects

NÁZEV VÝKRESU: Půdorys 2.NP

DATUM	FORMÁT	MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
02/2020	594/594	1:100	D.1.1.3