

Dohoda o narovnání sporných vlastnických vztahů, sepsaná níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

1. **město Chrudim,**
se sídlem Resselovo náměstí 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim,
identifikační číslo 00270 211,
zastoupené **Ing. Františkem Pilným, MBA starostou města**

2. **společnost Elektrárny Opatovice, a.s.,**
se sídlem Opatovice nad Labem – Pardubice 2, PSČ 532 13
identifikační číslo 288 00 621,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2940
zastoupená **xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx – člen představenstva**
xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx – členem představenstva
xxx. xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx – členkou představenstva

a tito prohlašují, že oni osobně i zastupované právnické osoby jsou k právním úkonům způsobilé a souhlasí, aby byla sepsána tato:

**Dohoda o narovnání sporných vlastnických vztahů
(dále jen „Dohoda“)**

uzavřená v souladu s ustanovením § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Účastníci Dohody shodně prohlašují, že:

- a) **Město Chrudim** je výlučným vlastníkem pozemku evidovaného jako stavební parcela číslo **5201/1**, zastavěná plocha a nádvoří, která je v katastru nemovitostí zapsána u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim, na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec a katastrální území Chrudim.
V katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim, na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec a katastrální území Chrudim je veden jako **vlastník budovy bez čp/ev. – stavba technického vybavení, město Chrudim**. Tato budova je evidenčně vedena jako majetek města Chrudim na LV a v inventurních soupisech. Při právním jednání následně uzavřených smluv na narovnání těchto chyb a všech dalších zápisů však došlo k chybnému zápisu, **tato budova bez čp/ev. – stavba technického vybavení je v systému RÚIAN vedena pod kódem: 38040174, LV č. 10001 a tato je v současné době v katastru nemovitostí chybně zapsána a vedena na stavební p. č. 5201/2, k.ú. Chrudim (LV č. 5341).**

- b) **Společnost Elektrárny Opatovice, a.s.** je výlučným vlastníkem pozemku evidovaného jako stavební parcela číslo **5201/2**, zastavěná plocha a nádvoří, která je v katastru nemovitostí zapsána u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim, na listu vlastnictví číslo 5341 pro obec a katastrální území Chrudim.

V katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim, na listu vlastnictví číslo 5341 pro obec a katastrální území Chrudim je veden jako **vlastník budovy bez čp/ev. – stavba technického vybavení, společnost Elektrárny Opatovice, a.s.** Tato budova Energo centra Rozhledna PS (interní označení C050) je evidenčně vedena jako majetek společnosti Elektrárny Opatovice, a.s. Při právním jednání následně uzavřených smluv na narovnání těchto chyb a všech dalších zápisů však došlo k chybnému zápisu, **tato budova bez čp/ev. – stavba technického vybavení v systému RÚIAN je vedena pod kódem: 338053454, v majetku Elektrárny Opatovice, a.s. a je v katastru nemovitostí chybně zapsána a vedena na stavební p. č. 5201/1, k.ú. Chrudim. (LV č. 10001)**

II.

Vzhledem k obsahu svého prohlášení, učiněného na základě dohody účastníků a v této listině, zejména na základě uznání vlastnických práv ke stavbám i pozemkům za nesporná, oba účastníci souhlasí s tím, aby v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim, **došlo k opravě chybného zápisu na LV č. 10001 a LV č. 5341 dle textu této dohody** a tímto správným zápisem tak byli zapsáni jako vlastníci:

- 1.) **vlastník budovy bez čp./če., postavené na pozemku evidovaném jako stavební parcela číslo 5201/1**, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Chrudim: **Město Chrudim**, IČ 00270211, čímž se budova stane součástí pozemku - **LV č. 10001**
- 2.) **vlastník budovy bez čp./če., postavené na pozemku evidovaném jako stavební parcela číslo 5201/2** zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Chrudim: **společnost Elektrárny Opatovice, a.s.**, se sídlem Opatovice nad Labem – Pardubice 2, PSČ 532 13, IČ 288 00 621, čímž se budova stane součástí pozemku – **LV č. 5341**.

III.

Souhlas se sepsáním a uzavřením této Dohody schválilo zastupitelstvo města Chrudim na svém jednání dne 09.12.2019, a to Usnesením zastupitelstva města Chrudim č. Z/98/2019.

Účastníci Dohody berou na vědomí, že Dohoda je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma účastníky. K narovnání vlastnických vztahů k výše uvedeným nemovitostem dojde na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu. Do této doby jsou účastníci Dohody svými smluvními projevy vůle, vyjádřenými touto Dohodou, vázáni.

Za narovnání vlastnických vztahů dle této Dohody si nebudou účastníci poskytovat žádné finanční plnění.

IV.

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že na budově bez čp./če., postavené na pozemku evidovaném jako stavební parcela číslo 5201/1 v k.ú. Chrudim, která přejde do vlastnictví města Chrudim je umístěn rozvaděč el. energie (dále jen „rozvaděč“), který je ve vlastnictví

společnosti Elektrárny Opatovice, a.s. a který slouží jak pro potřeby města Chrudim tak pro potřeby společnosti Elektrárny Opatovice, a.s. Smluvní strany se zavazují, že po narovnání vlastnických vztahů k předmětným nemovitostem uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene za účelem umístění a provozování rozvaděče. Obsahem věcného břemene bude právo společnosti Elektrárny Opatovice, a.s. zřídit, provozovat, provádět kontroly, opravovat a udržovat rozvaděč na budově specifikované v tomto odstavci. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo společnosti Elektrárny Opatovice provádět na rozvaděči úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti.

V.

Tato Dohoda byla sepsána na základě dohody smluvních stran, jejich svobodné vůle, a řádně přečtena a schválena. Na důkaz souhlasu účastníků s jednotlivými ujednáními obsaženými v této Dohodě smluvní strany připojují své podpisy.

Změny Dohody mohou být provedeny pouze písemnou dohodou účastníků.

Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis po podpisu obdrží každý účastník a jeden stejnopis bude uložen u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

Společnost Elektrárny Opatovice, a.s. jako správce zpracovává osobní údaje města Chrudim, resp. jeho zástupců případně kontaktních osob či dalších osob, poskytnuté v rámci Dohody výhradně pro účely související s plněním této Dohody. Všechny informace týkající se zpracování osobních údajů, včetně práv subjektů s tímto zpracováním souvisejících, jsou k dispozici v aktuální verzi dokumentu „Informace o zpracování osobních údajů“ na webových stránkách společnosti Elektrárny Opatovice, a.s. na adrese www.eop.cz.

V Chrudimi dne 14.07.2020

V Opatovicích n. L. dne 23.06. 2020

Město Chrudim:

Elektrárny Opatovice, a.s.

.....
Ing. František Pilný, MBA
Starosta města

.....
xxx. Xxxxx xxxxxxxx
člen představenstva

.....
xxx. xxxxxx xxxxxx
člen představenstva

.....
xxx. xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx
členka představenstva