



S004P01E3NFF

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na dodávku díla:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE MŠ ŽIŽKOVA HODONÍN

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN
Adresa: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín
IČO: 002 84 891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100
Zastoupený: ve smluvních záležitostech Liborem Střechou, starostou města Hodonína
v technických záležitostech Ing. Milanem Hudcem

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: ELEKTRO-Vaculík s.r.o.
Adresa: Velkomoravská 4017/77, 695 01 Hodonín
IČO: 05430615
DIČ: CZ05430615
Bankovní spojení: Fio Banka 2701072559/2010
Zastoupený: PAVEL VACULÍK, Brandlova 3370/83, 695 01 Hodonín
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 95 302

/dále jen zhotovitel/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

- 2.1. Kontaktní osoby: Ing. Milan Hudec,
- 2.2. Autorský dozor (AD): Marek Hrbotický; IČ 680 22 999
- 2.3. Technický dozor objednatele (TDS): Ing. Jaroslav Hortvík, IČ 65749880
- 2.4. Koordinátor BOZP na stavbě: Rostislav Konečný, IČ 723 42 510
- 2.5. Osoba odpovědná za realizaci:

3. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu.

Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem **seznámil se záměry objednatele** ohledně přípravy a realizace akce, specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

3.2. Dílem se rozumí:

3.2.1. Kompletní zhotovení díla:

„Rekonstrukce elektroinstalace MŠ na ulici Žižkova 19 v Hodoníně“ (dále jen „dílo“), specifikované **projektovou dokumentací** dle odst. 8.1.1., **zadávací dokumentací** a touto **smlouvou** o dílo.

3.2.2. Dokumentace skutečného provedení.

3.3. Členění díla:

Silnoproudá elektroinstalace
Slaboproudá elektroinstalace
Stavební úpravy, výmalby, kompletační činnost

3.4. **Zhotovitel odpovídá** za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky a touto smlouvou.

V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny** vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

3.5. **Kompletní dodávkou díla** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.6. Zhotovení díla zahrnuje rovněž:

3.6.1. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci díla, zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru při koordinaci prací probíhajících současně v termínu realizace díla;

3.6.2. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených realizací **do původního stavu, důsledný úklid všech** prostor v rámci předmětu plnění v průběhu i po dokončení prací,

3.6.3. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí předmětu smlouvy;

3.6.4. **demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní

činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do **5 kalendářních dnů** od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,

- 3.6.5. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, včetně písemného stanovení pracovních a technologických postupů, řešení rizik BOZP a stanovení opatření,
- 3.6.6. **poskytnutí know-how**, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce díla,
- 3.6.7. **provedení** veškerých, právními předpisy předepsaných, **zkoušek díla** včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
- 3.6.8. **předání záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
- 3.6.9. mít **po celou dobu díla** do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Minimální pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti 5 000 000,- Kč.
- 3.6.10. **energie** spotřebované při plnění předmětu smlouvy budou hrazeny zhotovitelem.
- 3.7. **Zhotovitel** prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na dílo, které je předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna související projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také podrobně **prostudoval soupisy prací**, dodávek a služeb vč. výkazů výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
- 3.8. **Projektová** dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
- 3.9. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru podzhotovitelů přihlížet k **doporučení objednatele**. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být písemný. Zhotovitel má právo na **úhradu** veškerých prokazatelně vynaložených souvisejících **nákladů**.

3.10. **Dokumentace skutečného provedení** díla bude objednateli předána ve **2 vyhotoveních** v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 14k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny díla, k nimž došlo v průběhu realizace. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele.

4. ZMĚNY DÍLA

4.1. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména **z důvodů**:

4.1.1. **neprovedení dohodnutých prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),

4.1.2. **provedení dodatečných prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),

4.1.3. **zlepšení efektivity**, hospodárnosti a účelnosti **budoucího provozu** díla.

4.2. **Pokud** objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace díla vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně **návrh Změnového listu** nejpozději na nejbližším KD k projednání.

4.3. **Změnový list** (Příloha č. 4).

4.3.1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem stavebníka a projektantem.

4.3.2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle vzoru** předaného zhotoviteli (Příloha č. 4). Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel**.

4.3.3. Změnové **listy budou odsouhlaseny** objednatelem **formou schválení dodatku ke smlouvě**. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.

4.3.4. **Ocenění** víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude **provedeno s použitím položkových cen** položkových rozpočtů (Příloha č. 1, 2, 3).

4.3.5. **Soupis** prací **jednoho stavebního nebo inženýrského objektu**, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat **pouze na jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci.

4.3.6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace**.

4.3.7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů VRN, koordinační činnost a jiné přírážky.

4.3.8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. Termín **předání** a převzetí místa plnění (zahájení doby plnění):

nejpozději **do 5 dnů** od účinnosti smlouvy

5.2. Termín dokončení a protokolárního předání a **převzetí díla (ukončení doby plnění)**:

do 31.08.2020

5.3. Zhotovitel je povinen **vyklidit místo plnění** včetně uvedení k tomu užívaných prostor do původního stavu, nejpozději **do 7 dnů** od ukončení díla.

5.4. **Práce** zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy **budou zahájeny** dnem protokolárního předání a převzetí místa plnění.

5.5. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou **změnu termínu zahájení** plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit.

5.6. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo **i před termínem plnění**.

5.6.1. **Termín dokončení** a předání díla dle odst. 5.2. této smlouvy je pro zhotovitele závazný a lze ho měnit jen **dodatkem ke smlouvě**.

5.6.2. **Místem plnění** je město Hodonín, MŠ Žižkova 19, 695 01 Hodonín, st. parc. č. 2986 k.ú. Hodonín, Česká republika.

6. CENA DÍLA

6.1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

6.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

1 338 842,6	Kč bez DPH
281 156,946	Kč DPH 21 %
1 620 000,-	Kč včetně DPH

- 6.3. Cena **díla je stanovena** zhotovitelem **na základě položkových rozpočtů** (Příloha č. 1, 2, 3), které jsou součástí jeho nabídky VZ. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 6.4. **Položkový** rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění **smluvních pokut**.
- 6.5. **Jednotkové** ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.
- 6.6. Sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost objednatel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%. Toto plnění podléhá přenesené daňové povinnosti a daň z přidané hodnoty odvede objednatel.
- 6.7. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.
- 6.8. Cena díla podle odst. 6.2. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z níže uvedených **důvodů**:
- 6.8.1. před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 6.8.2. v **případě víceprací a méněprací** - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.
- 6.9. Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 6.10. Důvodem **pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy**.

- 7.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílní plnění) na základě **dílních daňových dokladů** (faktur).
- 7.2. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených prací,

dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.

- 7.3. Přílohou faktury musí být odsouhlasený (TDS a objednatelem) **soupis provedených prací**, dodávek a služeb potvrzený TDS a zjišťovací protokol. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla.
- 7.4. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím **TDS** a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
- 7.5. Objednatel prostřednictvím **TDS provede kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.
- 7.6. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 7.7. V opačném případě objednatel prostřednictvím **TDS vrátí** soupis prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě **4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 7.8. Zhotovitel je povinen předložit **opravený soupis** prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 7.9. **Nedojde-li** ani následně mezi oběma stranami **k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce ve výši 10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí **každou fakturu** do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH odvede v plné výši. Pozastávka **bude uvolněna po odstranění všech vad** a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.11. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli **nejpozději 13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
- Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato **opravená** faktura nebude doručena objednateli **nejpozději 13. den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, **nebude** taková **faktura** objednatelem **přijata** a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.
- 7.12. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 7.13. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost **do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit** nesprávně vystavenou

fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

7.14. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v **konečné faktuře**.

7.15. Zhotovitel **prohlašuje a souhlasí**, že:

7.15.1.mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,

7.15.2.úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb **mimo tuzemsko**,

7.15.3.bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,

7.15.4.bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu **ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost,

7.15.5.pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je **nespolehlivým plátcem**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,

7.15.6.pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

8. VÝCHOZÍ PODKLADY – SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

8.1. **Objednatel**, v rámci spolupůsobení, **předá zhotoviteli** bezúplatně po podpisu smlouvy tyto dokumenty:

8.1.1. Projektovou dokumentaci „**Rekonstrukce elektroinstalace MŠ na ulici Žižkova 19 v Hodoníně**“ zpracovanou autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb Markem Hrbotickým, Kasárenská 4, 695 01 Hodonín, IČ: 68022999, datum zpracování 03/2020, zak. č. 16-2020;

8.1.2. název **AD, TDS** - personální zastoupení a oprávnění,

8.1.3. místo plnění ke dni zahájení provádění díla (včetně zajištění vstupu do objektu, místa napojení energií, vyhrazený prostor pro zázemí, možnost skladových ploch apod.)

- 8.2. **Objednatel odpovídá** za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen **umožnit výkon TDS a AD** v místě plnění.
- 9.2. Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních korporací, v platném znění, **vykonávat** na stavbě funkci **TDS**.
- 9.3. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 9.4. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění díla a písemně objednateli oznámit, kdo je **osoba odpovědná** za realizaci, příp. jeho zástupce.
- 9.5. Osoba odpovědná za realizaci díla musí být **přítomna** na pracovišti denně **po celou dobu provádění díla** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by jí prováděl sám.
- 9.7. **Stavební deník (dále jen SD):**
- 9.7.1. **Zhotovitel** povede ode dne převzetí místa plnění stavební deník. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů,
- 9.7.2. SD musí být v místě plnění **trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby,
- 9.7.3. **k zápisům TDS** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit **do 5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 9.7.4. **k zápisům zhotovitele** je TDS povinen se písemně vyjádřit **do 5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 9.7.5. **zápisy v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 9.8. Zhotovitel je povinen vždy písemně **vyzvat TDS** minimálně **3 dny předem** (zápisem do SD, nebo na KD) k **prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo** se stanou **nepřístupnými**.
- 9.9. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.

- 9.10. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci** či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 9.11. Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla**, pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zpracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli.
- 9.12. Pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat vzorky zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků.
- Vzorky** jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla.
- Dodatečné vzorky vyžadované objednatelem**, nejsou-li specificky požadovány v projektu, nebo technických přílohách, budou zhotovitelem **fakturovány** za skutečné náklady a účtovány v samostatné faktuře.
- 9.13. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí plnění a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., **autorský zákon**, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla.
- 9.14. Povinností zhotovitele je dbát na **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 9.15. Zhotovitel bere na vědomí, že **při realizaci předmětu smlouvy bude v místě plnění předmětu smlouvy realizována zakázka s názvem „MŠ Žižkova Hodonín - odstranění vlhkosti jídelny“**, jejímž předmětem bude sanace interiéru a exteriéru a související práce, která bude probíhat současně s pracemi zhotovitele prováděnými dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou nezbytnou součinnost potřebnou nejen realizaci předmětu smlouvy, ale rovněž potřebnou pro realizaci zakázky na sanaci interiéru a exteriéru, realizovanou zhotovitelem, který vzejde ze zadávacího řízení. Po realizaci zadávacího řízení na zhotovitele sanace, bude objednatel informovat zhotovitele o osobě zhotovitele sanace.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. **Zhotovitel** splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným **dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci převjímacího řízení.

Předání a převzetí díla předchází jeho vyzkoušení.

- 10.2. Přejímací řízení je ukončeno podpisem **protokolu o předání a převzetí** díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků** s termíny odstranění.
- 10.3. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za **nedokončené dílo** se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 10.4. **K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit** následující doklady ve 2 vyhotoveních:
- 10.4.1. projektovou **dokumentaci skutečného provedení** stavby;
- 10.4.2. osvědčení (protokoly) o **komplexním vyzkoušení** díla;
- 10.4.3. osvědčení (protokoly) o provedených **zkouškách** a výchozí revize;
- 10.4.4. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- 10.4.5. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, **záruční listy, návody k obsluze** a údržbě v českém jazyce,
- 10.4.6. protokol o **zaškolení obsluhy**,
- 10.4.7. stavební **deník**,
- 10.4.8. osvědčení o **shodě** vlastností **zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- 10.5. **Nedoloží-li** zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za dokončené** a schopné předání.
- 10.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 11.1. **Město Hodonín je** v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby**. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do **doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.**
- 11.2. **Zhotovitel nese nebezpečí škody** na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

12. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 12.1. **Zhotovitel** poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel **bez**

zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

- 12.2. **Dílo má vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 12.3. **Zhotovitel odpovídá** za vady, které dílo má v době jeho předání. (**vady zjevné**).
- 12.4. **Zhotovitel dále odpovídá** za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).
- 12.5. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.6. **Záruční doba** na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v **délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 12.7. **U spotřebního materiálu**, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce **6 měsíců**. Dále Zhotovitel předá nejpozději 1 týden před předpokládaným ukončením díla objednateli **úplný seznam** materiálů, strojů a zařízení, na které uplatňuje **sníženou záruční dobu - 36 měsíců**. Objednatel má **právo požadovat úpravu** tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat. **V případě nepředložení** tohoto seznamu v požadovaném termínu se vztahuje záruční doba **60 měsíců** na celé dílo. Předaný seznam nemůže být doplňován o další položky.
- 12.8. **V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba** díla nebo jeho části **prodlouží** o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno.
- 12.9. **Ustanovení** o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neuplatní.
- 12.10. **Zhotovitel je povinen** účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu** díla a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit osoba odpovědná za realizaci, pokud je to z objektivních důvodů možné.

13. REKLAMACE

- 13.1. **Jestliže** objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně

zhotoviteli (reklamace). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

13.2. **Zhotovitel potvrdí** objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamace **a do 5 pracovních dnů** od obdržení reklamace **začne** s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší** technicky obhájitelné lhůtě **odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady zhotovitele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být **odstraněna nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.

13.3. **Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**.

Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel **započne** s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do **48 hodin** od jeho oznámení. V prokazatelných případech, kdy nelze opravu v tomto termínu zajistit, navrhne zhotovitel náhradní lhůtu s řádným zdůvodněním a předloží ji objednateli k odsouhlasení.

13.4. O **odstranění** reklamované vady sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

13.5. **V případě, že** zhotovitel do **5 pracovních dnů** nezahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

13.6. Zhotovitel **neodpovídá za vady** způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

13.7. **Smluvní strany** se mohou dohodnout, že drobné **odchyly od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.

14. SMLUVNÍ SANKCE

14.1. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla** oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy (5.2.).

14.2. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení** s termínem **nastoupení k odstranění** reklamovaných vad **v záruční době** ve výši **2.000,- Kč** za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení (13.5.).

- 14.3. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace díla nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení díla, a to za každý jednotlivý případ ve výši **1.000,- Kč** (9.5.).
- 14.4. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené místo plnění** ve výši 2.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení (9.15.).
- 14.5. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení k odstranění havárie** v záruční době ve výši **2.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie (13.3.).
- 14.6. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě ve výši **2.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie (13.3.).
- 14.7. V případě, že zhotovitel **realizuje dílo v rozporu se** zadávacími podmínkami veřejné zakázky, projektovou dokumentací nebo nedodrží technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý případ. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy (čl. 4).
- 14.8. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za neposkytnutí součinnosti zhotoviteli sanace interiéru a exteriéru ve výši **2.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 14.9. Smluvní strany sjednávají **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 14.10. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 14.11. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést **jednostranný zápočet** pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.

15. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Tato **smlouva zanikne splněním závazku** nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**.

Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou** smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

- 15.2. Kterákoliv **smluvní strana je povinna písemně oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy.

Je tedy **povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů**, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně bez

zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů.

Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

- 15.3. Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o **podstatném porušení smlouvy**.

Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

- 15.4. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této smlouvy **je považováno**:

15.4.1. **prodlení zhotovitele se zahájením prací** na realizaci díla delší než **15 kalendářních dnů**;

15.4.2. **prodlení zhotovitele s ukončením realizace** díla delší než **30 kalendářních dnů**;

15.4.3. případy, kdy zhotovitel **provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele**, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;

15.4.4. **neposkytnutí** náležité **součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;

15.4.5. **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm;

15.4.6. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.

15.5. **Podstatným porušením** smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

15.5.1. prodlení objednatele s předáním místa plnění a zařízení staveniště větší jak 15 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu;

15.5.2. prodlení objednatele s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti);

15.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

15.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

15.8. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

15.9. Důsledky odstoupení od smlouvy

- 15.9.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 15.9.2. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoli odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 15.9.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- 15.9.4. zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 15.9.5. zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
- 15.9.6. zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
- 15.9.7. objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

16. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 16.1. **Jakýkoliv spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 16.2. Za **případy vyšší moci** jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.
- 16.3. Tato **smlouva nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva **nabývá účinnosti** dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 16.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 16.5. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 16.6. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto Smlouvu včetně jejích změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam podzhotovitelů Zhotovitele.
- 16.7. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli **informace o podzhotovitelích** pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 16.8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 16.9. Smlouva je vyhotovena ve **4 výtiscích** s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 16.10. Tato smlouva bude uveřejněna objednatelům prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Přílohy a nedílné součásti smlouvy:

- Příloha č. 1** Položkový rozpočet silnoproudé elektroinstalace vypracovaný na základě soupisu prací
- Příloha č. 2** Položkový rozpočet slaboproudé elektroinstalace vypracovaný na základě soupisu prací
- Příloha č. 3** Položkový rozpočet stavební zapravení a výmalby vypracovaný na základě soupisu prací
- Příloha č. 4** Změnový list (vzor)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 10.7.2020 Usnesení č. 2667

V Hodoníně dne: 14.7.2020

Objednatel:

Libor Střecha
starosta

V dne 13.7.2020

Zhotovitel:

Payel Vaculík
jednatel

Název firmy: ELEKTRO-Vaculík,s.r.o.
Sídlo firmy: Velkomoravská 4017/77, 695 01 Hodonín

Zakázka číslo: 16-2020-1
název: Rekonstrukce elektroinstalace MŠ na ulici Žižkova 19 v Hodoníně

Investor:

Vypracoval: Pavel Vaculík
Kontakt: [REDACTED]

C21M - Elektromontáže

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	210010002	trubka ohebná elektroinstalační r=20mm (PO)			
2	210010003	trubka ohebná elektroinstalační r=25mm (PO)			
3	210010301	krabice přístrojová pro osazení pod omítku, bez zapojení			
4	210010321	krabice odbočná s víčkem a svorkovnicí kruhová pr. 68 mm, vč. zapojení			
5	210010322	krabice odbočná s víčkem a svorkovnicí kruhová pr. 97 mm, vč. zapojení			
6	210010351	krabicová rozvodka v těsném provedení, vč. zapojení			
7	210020303	kabelový žlab drátěný 50/50mm vč. nosných prvků a příslušenství			
8	210100001	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 2,5mm ²			
9	210100002	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 6mm ²			
10	210100003	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 16mm ²			
11	210110001	spínač 1-pólový - řazení 1 - provedení obyčejné			
12	210110001	spínač 1-pólový - řazení č.1 - provedení těsné			
13	210110003	přepínač sériový - řazení 5 - provedení obyčejné			
14	210111011	zásuvka polozapuštěná 10/16A 250V 2P+Z			
15	210111021	zásuvka 230V/16A, prostory vlhké			
16	210111102	zásuvka nástěnná 400V/16A/5p, provedení těsné			
17	210190001	montáž oceloplechových rozvodnic do 20kg			
18	210190002	montáž oceloplechových rozvodnic do 50kg			
19	210800606	CYA 6 mm ² zelenožlutý (TR)			
20	210800608	CYA 16 mm ² zelenožlutý (TR)			

21 210810045	CYKY-CYKYm 3Ax1,5 mm2 750V (PU)
22 210810045	CYKY-CYKYm 3Cx1,5 mm2 750V (PU)
23 210810046	CYKY-CYKYm 3Cx2,5 mm2 750V (PU)
24 210810047	CYKY-CYKYm 3Cx4 mm2 750V (PU)
25 210810054	CYKY-CYKYm 4Bx16 mm2 750V (PU)
26 210810055	CYKY-CYKYm 5Cx1,5 mm2 750V (PU)
27 210810056	CYKY-CYKYm 5Cx2,5 mm2 750V (PU)
28 210810058	CYKY-CYKYm 5Cx6 mm2 750V (PU)
29 211200101	nouzové svítidlo - LED zdroj
30 215112223	ovladač tlačítkový zapínací - řazení 1/0So - provedení obyčejné
31 215201144	svítidlo vestavné - LED zdroj
32 215201214	svítidlo přisazené - LED zdroj
33 215202112	svítidlo průmyslové - LED zdroj

Celkem: 229755,34

Celkem za ceník:

229755,34

Cena za ceník celkem: 229755,34

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	97103-3131	vybourání otvoru cihlového - malta vápenná - do R=60mm, tl. do 150mm			
2	97103-3141	vybourání otvoru cihlového - malta vápenná - do R=60mm, tl. do 300mm			
3	97103-3151	vybourání otvoru cihlového - malta vápenná - do R=60mm, tl. do 450mm			
4	97104-2141	vybourání otvoru do betonového stropu - do R=60mm, tl. do 300mm			
5	97303-1616	vysekání kapsy - zeď cihlová - krabice<100x100x50mm			
6	97303-1619	vysekání kapsy - zeď cihlová - krabice<150x150x100m m			

7 97403-1122	vysekání rýh do cihlového zdiva - hl. do 30mm / š. do 70mm
8 97403-1134	vysekání rýh do cihlového zdiva - hl. do 50mm / š. do 150mm

Čelkem: 63967,62

Celkem za ceník:

63967,62

Cena za ceník celkem: 63967,62

Výchozí revize elektro

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 320410002	celková prohlídka el. zařízení a vyhotovení revizní zprávy do objemu 250.000,-Kč montážních prací			

Celkem: 4125,74

Celkem za ceník:

4125,74

Cena za ceník celkem: 4125,74

Materiály

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 00001	CYKY-O 3x1.5mm2			
2 00002	CYKY-J 3x1.5mm2			
3 00003	CYKY-J 3x2.5mm2			
4 00004	CYKY-J 3x4mm2			
5 00005	CYKY-J 4x16mm2			
6 00006	CYKY-J 5x1.5mm2			
7 00007	CYKY-J 5x2.5mm2			
8 00008	CYKY-J 5x6mm2			
9 00009	CYA 6mm2 zelenožlutý			
10 00010	CYA 16mm2 zelenožlutý			
11 00011	krabice přístrojová pro osazení pod omítku a následnou montáž vícenásobných rámečků			
12 00012	krabice rozvodná pr. 68 mm s víčkem a svorkovnicí, pro osazení pod omítku			
13 00013	krabice rozvodná pr. 97 mm s víčkem a svorkovnicí, pro osazení pod omítku			
14 00014	krabice rozvodná v těsném provedení			
15 00015	strojek 3559-A01345 spínače			
16 00016	strojek 3559-A05345 přepínače			
17 00017	strojek 3559-A91345 tlačítkového ovladače			

18 00018	kryt kolébky 3558A-A651 B plný
19 00019	kryt kolébky 3558A-A652 B dělený
20 00020	kryt kolébky 3558A-A653 B s průzorem
21 00021	doutnavka 3916-12221 0,5mA orientační
22 00022	zásuvka jednonásobná 5519A-A02357 B s ochranným kolíkem, s clonkami
23 00023	zásuvka jednonásobná 5599A-A02357 B s ochranným kolíkem, s clonkami, s ochranou proti přepětí s optickou signalizací
24 00024	rámeček 3901A-B10 B vodorovný
25 00025	rámeček 3901A-B20 B vodorovný
26 00026	rámeček 3901A-B30 B vodorovný
27 00027	rámeček 3901A-B40 B vodorovný
28 00028	trubka ohebná instalační plastová r=20mm
29 00029	trubka ohebná instalační plastová r=25mm
30 00030	drátěný kabelový žlab 50/50 vč. nosných prvků a příslušenství
31 00031	spínač jednopólový, IP44
32 00032	EL1 - svítidlo přisazené, průměr 285mm, opálový kryt, 1400lm, 4000K, 14W, LED driver proudově řízený, IP44
33 00033	EL2 - svítidlo přisazené, průměr 375mm, opálový kryt, 2700lm, 4000K, 27W, LED driver proudově řízený, IP44
34 00034	EL3 - svítidlo vestavné, M600, opálový kryt, 3800lm, 4000K, 26W, LED driver proudově řízený, IP40
35 00035	EL3.N - svítidlo vestavné, M600, opálový kryt, 3800lm, 4000K, 26W, LED driver proudově řízený, EMG, IP40

36 00036	EL4 - svítidlo přisazené, opálový kryt, 4000lm, 4000K, 33W, LED driver proudově řízený, IP40
37 00037	EL4.N - svítidlo přisazené, opálový kryt, 4000lm, 4000K, 33W, LED driver proudově řízený, EMG, IP40
38 00038	EL5 - svítidlo přisazené, mikroprizmatický kryt, 3300lm, 4000K, 26W, LED driver proudově řízený, IP40
39 00039	EL5.N - svítidlo přisazené, mikroprizmatický kryt, 3300lm, 4000K, 26W, LED driver proudově řízený, EMG, IP40
40 00040	EL6 - svítidlo přisazené, mikroprizmatický kryt, 4400lm, 4000K, 38W, LED driver proudově řízený, IP40
41 00041	EL6.N - svítidlo přisazené, mikroprizmatický kryt, 4400lm, 4000K, 38W, LED driver proudově řízený, EMG, IP40
42 00042	EL7 - svítidlo přisazené, matná Al mřížka, 6200lm, 4000K, 57W, LED driver proudově řízený, IP20
43 00043	EL8 - svítidlo průmyslové, opálový PC kryt, 6600lm, 4000K, 50W, LED driver proudově řízený, IP65
44 00044	EL9 - svítidlo nouzové nástěnné, 1W, 1hod, piktogram
45 00045	zásuvka 5518-2929 B, IP44
46 00046	zásuvka nástěnná 400V/16A/5p, IP44

Celkem za materiály:

182533,58

Cena za materiály celkem: 182533,58

Dodávky zařízení (specifikace)

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
-------------------	---------------	-----------	----------------	-------------

1 00001	instalační materiál (sádra, hmoždinky, vruty, příchytky, svorky, lišty, ...)
2 00002	instalační materiál na provedení místního ochranného pospojování v kotelně (CYA2.5, CYA6, svorky, místní ochranná přípojnice, ...)
3 00003	svodič přepětí typu 1+2, 2x 12,5kA, v plastové skříňce umístěné na hranici zón Ob a 1
4 00004	projektová dokumentace skutečného provedení
5 00005	zakrývací geotextilie pro ochranu podlah před poškozením včetně montáže - položení
6 00006	rozvaděč RH - viz specifikace na výkrese č. 5
7 00007	rozvaděč RK - viz specifikace na výkrese č. 6

Celkem za dodávky:

79872,69

Cena za dodávky celkem: 79872,69

Práce v HZS

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 00001	vypnutí vedení, zajištění a opětovné zapnutí			
2 00002	administrativní činnost a koordinace s provozovatelem distribuční sítě			
3 00003	zjištění totožnosti stávajících el. obvodů			
4 00004	demontáž stávající elektroinstalace			
5 00005	provedení místního ochranného pospojování v kotelně			
6 00006	montáž svodiče přepětí v plastové skříňce umístěné na hranici zón Ob a 1 (5ks)			

Celkem za práci v HZS:

23083,00

Cena za práci v HZS celkem: 23083,00

Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
1 C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	229755,34
2 C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	182533,58
3 Podružný materiál	5476,01
4 C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy (MONTÁŽ)	63967,62
5 Výchozí revize elektro (MONTÁŽ)	4125,74
6 Přesun dodávek	0,00
CELKEM URN	485858,29
B. HZS	
7 Hodinová zúčtovací sazba	23083,00
CELKEM HZS	23083,00
C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ	
8 Dodávka zařízení (specifikace)	79872,69
9 Doprava dodávek	3993,63
CELKEM DODÁVKA	83866,32
D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
CELKEM VRN	0,00
REKAPITULACE CELKEM	592807,61

Náklady celkem [Kč]:

592807,61

Uvedené ceny jsou bez DPH!