

Soupis oprav volných bytů

část obce	Ostrava-Zábřeh		
ulice, č. popisné/č. orientační	Horymírova 125/3064		
byt číslo	61	ev.č. 179/2016	
velikost bytu	0+1		
informace k veřejné zakázce	technik	Mária Musialková maria.musialkova@ovajih.cz tel. 599 430 149, 603 537 798	

poř. čís.	požadované provedení prací	jedm.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	GO elektroinstalace celý byt vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory, infrazářič, osvětlení pod kuch. linkou, aj.), včetně výchozí revizní zprávy	0+1	1	- včetně zednických prací - 2x orig. revizní zprávy	20630,00
2.	Výměna polic spížní skříně	ks	7	0,6x0,6m	1130,00
3.	Výměna dvířek u kuchyňské linky	ks	2	0,8x0,4m, spodní díl KU linky	1185,00
4.	Výměna vstupních bytových dveří, vč. kovové zárubně, bezpečnostního kování, zámku, kukátka a dřevěho prahu	soub.	1	80/L - protipožární, tř. EI 30DP3, dekor dřevo	9655,00
5.	Výměna dveří do OP, vč. kování, zámku a prahu	ks	1	80/L - 2/3 sklo	2215,00
6.	Výměna dveří do KOU, vč. kování, zámku a prahu	ks	1	60/L - plné	1725,00
7.	Výměna PVC v OP, PŘ a KOU, vč. nivelace a obvodových lišt PVC	m2	28	dekor plovoucí podlaha	17901,00
8.	Výměna sprchovací vaničky, vč. podezdění, obložení a oprava odpadu	soub.	1	sprchovací vanička 1,20 x 0,74 m	7487,00
9.	Výměna obkladu v KOU +WC - včetně prací s tímto spojených	m2	20		17698,00
10.	Výměna WC combi, vč. příslušenství a pancéřové hadičky	ks	1		3940,00
11.	Výmalba celého bytu	m2	100	vč. přípravy podkladu	6860,00
12.	Nátěr ÚT - 1ks litinové články, včetně rozvodů ÚT	soub.	1		640,00
13.	Nátěr zárubní OP, KOU a vstupní dveře	ks	3		660,00
14.	Nátěr zadní stěny BJ na WC+ bedna od rozvodu vody	soub.	1		760,00

Cena celkem bez DPH:

92 486,00 Kč

POZNÁMKY

1. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách.
2. Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max.300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.

3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděcích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů . V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory - barvy vhodné na ÚT). Bytové jádro - voděodolné barvy bílé.
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7.	Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou.

HAS realizace staveb spol. s r.o.



Provozní 5494/4

722 00 Ostrava - Třebovice

IČ: 27848434, DIČ: CZ27848434

.....
datum, razítko firmy a podpis