



**Statutární město Hradec Králové,**

IČ 00268810, DIČ CZ00268810

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové *MGR. ONDŘEJEM VOTROVSKEM,*

jednající ~~Ing. Alenou Kopicovou, pověřenou vedením~~ *VEDOUČÍM* odboru správy majetku města,  
magistrátu města, na základě plné moci

bankovní spojení Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, účet č. 1222- 426511/0100,  
variabilní symbol 9454156601,

( dále jen pronajímatel )

a

**Ing. Jiří Petráček,** IČ 12959138, DIČ CZ521209023

bytem Husova 880, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

( dále jen nájemce )

uzavírají po vzájemné dohodě

## **DODATEK č. 1**

k nájemní smlouvě č. 891/96 ze dne 22.4.1996

### **čl. 1.**

**1.1.** Pronajímatel se stává podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů plátcem daně z přidané hodnoty, a to s účinností od 1.1.2010.

**1.2.** Podle §33 odst. 12 a 13 zákona č.337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů je pronajímatel zaregistrován u správce daně Finančního úřadu v Hradci Králové s přiděleným daňovým identifikačním číslem DIČ: CZ00268810.

### **čl. 2.**

**2.1.** Na základě skutečností uvedených v čl. I tohoto dodatku k nájemní smlouvě č. 891/96 ze dne 22.4.1996, smluvní strany po vzájemné dohodě upravují znění článku III. nájemní smlouvy 891/96 následovně:

1. Roční nájemné je stanoveno ve výši 14.000,- Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že k uvedené výši nájemného se s účinností od 1.1.2010 připočítává DPH ve výši 20 %. Celkové nájemné tak činí 16.800,- Kč/rok vč. DPH, tj. slovy: šestnáct tisíc osm set korun českých. Při změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, nájemce se však v takovém případě zavazuje hradit nájemné ve výši 14.000,- Kč/rok + DPH ve výši platných a účinných obecně závazných právních předpisů. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za rok 2010 činí rovněž 16.800,- Kč vč. DPH.

2. Nájemce se zavazuje hradit nájemné ve výši dle odst. 1 tohoto článku nejpozději do 31. března daného roku, za který se platí nájem, na účet č.1222-426511/0100, variabilní symbol č. 9450000675. Nájemné za rok 2010 bude uhrazeno do 10 dnů od podpisu tohoto dodatku.

3. Plnění se považuje za uskutečněné ve smyslu § 21, odst. 10, zákona o DPH, k 31. březnu v daném roce.

2.2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 891/96 zůstávají v platnosti.

### Čl. 3.

3.1. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 891/96 je platný a účinný dnem podpisu obou smluvních stran.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z toho dvě vyhotovení pro potřebu pronajímatele a jedno vyhotovení pro nájemce.

V Hradci Králové dne: 1 10. 2010



jmenem pronajímatele:

Ing. Alena Kopicová  
pověřena vedením odboru

MGR. ONDŘEJ VOTROUBEK  
VEDOUcí ODBORU SPRÁVY  
MAJETKU MĚSTA

