

DODATEK č. VI

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 13N14/53

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDR. Roman Brnčal LL.M. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL

sídlo: č.p. 181, 798 28 Mořice

IČ: 469 83 198

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 2340

statutární zástupce: Ing. Stanislav Coufalík, místopředseda představenstva

Ing. Josef Novotný, člen představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. VI k pachtovní smlouvě č. 13N14/53 ze dne 10.7.2014, ve znění dodatku č. V ze dne 18.9.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Propachtovatel a pachtýř se dohodli, že s účinností od 1.8.2020 bude součástí pachtovní smlouvy následující pozemek:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Pavlovice u Kojetína	Pavlovice u Kojetína	KN	1603	265	orná půda

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že v důsledku rozšíření předmětu pachtu bude pachtovné zvýšeno na částku **2.371,- Kč** (slovy: dvatisícetřístasedmdesátjedna korun českých) – viz. příloha č. 1.

K 1.10.2020 je pachtýř povinen uhradit pachtovné ve výši 2.297,-Kč (slovy: dvatisícdevětšedesát sedm korun českých) – výpočet viz. příloha č. 2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. VI dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.8.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 14 -07- 2020

.....
JUDr. Roman Brnčal LL.M
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

.....
**Zemědělské obchodní družstvo
AGRISPOL**
Ing. Stanislav Coufalík
předseda představenstva

.....
Ing. Josef Novotný
člen představenstva

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Lenka Jurová

**ZEMĚDĚLSKÉ OBCHODNÍ DRUŽSTVO
AGRISPOL**
798 28 Mořice č. p. 181

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl

V Olomouci dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

1.

Příloha pachtovní smlouvy č. 13N14/53

Variabilní symbol: 1311453 Uzavřeno: 10.7.2014 Roční pacht: 2 371 Kč
Datum tisku: 23.6.2020 Účinná od: 1.8.2014

Pachtýři:

Název	Adresa
Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL	Mořice č.p.181, 79828 Mořice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Mořice											
	2155			2	2	10002	pc/ha	155 800,00	6 497	2,255	2 282,58
Celkem za katastr									6 497		2 282,58
Katastr: Pavlovice u Kojetína											
	1603			2	2	10002	pc/ha	152 100,00	265	2,2	88,67
Celkem za katastr									265		88,67
Celkem									6 762		2 371

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar
jdn...za jednotku
pc/ha...průměrná cena za hektar
m²...za m²

(1.)

Výpočet pachtu k dodatku č. VI pachtovní smlouvy č. 13N14/53

Datum tisku: 22.6.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení	Datum ukončení	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Mořice									
	2155			2	6497	1.12.2014		365	2 282,58
Celkem za katastr					6497				2 282,58
Katastr: Pavlovice u Kojetína									
	1603			2	265	1.8.2020		61	14,78
Celkem za katastr					265				14,78
Celkem stávající parcely					6762				2 297,36
Celkem									2 297

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.06.2020 13:15:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1156021 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 557196 Pavlovice u Kojetína

Kat.území: 718564 Pavlovice u Kojetína

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1603	265	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene, o zřízení věcného břemene Krajského pozemkového úřadu, Pobočka Prostějov č.j.SPU 239879/2018 ze dne 23.07.2018. Právní moc ke dni 11.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.06.2018 12:40:55. Zápis proveden dne 14.08.2018; uloženo na prac. Prostějov

Z-2491/2018-709

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) čj.:UZSVM/BPV/203/2019-BPVM ze dne 26.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2019 11:08:23. Zápis proveden dne 03.04.2019.

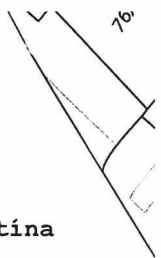
Z-1275/2019-709

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1603	30850	265

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.06.2020 13:15:03

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 557196 Pavlovice u Kojetína

Kat.území: 718564 Pavlovice u Kojetína

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, kód: 709.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 23.06.2020 13:20:36