

D O D A T E K č. 3

ke smlouvě o nájmu pozemku

Město Lysá nad Labem

IČO: 002 39 402

Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

zast. Ing. Karlem Otavou, starostou

(dále jen „pronajímatel“)

a

spol. Signori s.r.o., IČ: 275 77 732

se sídlem Korunní 104, 101 00 Praha 10

zastoupena panem Petrem Marešem, jednatelem

(dále jen „nájemce“)

Pronajímatel a nájemce spolu uzavřeli dne 24.5.2007 Smlouvu o nájmu pozemku č.SM/07/72/N/ŠM . Jedná se o část pozemku p.č. 3451/1 o výměře 42 m², která bude nájemcem využívána jako letní venkovní posezení před provozovnou „Kavárna – cukrárna CAMPIELLO“ v období od 1.4. do 30.9. daného příslušného roku, sedm dnů v týdnu.(dále jen „Smlouva“).

A.

Dočasná změna výše nájmu

1. Pronajímatel v souladu s čl. III.odst. 1) Smlouvy stanovuje dočasně nájemné z pronajatého pozemku za období od 1. 4. 2020 do 30. 6. 2020 na částku ve výši 1 Kč/měsíc z důvodu omezení provozu nájemce v důsledku pandemie COVID-19 a opatření k tomu přijatých Vládou a Parlamentem ČR.
2. Toto rozhodnutí schválila Rada města usnesením č. 365 ze dne 30.6. 2020.

B.

Ostatní ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy včetně příloh a dodatků, pakliže nejsou měněna tímto dodatkem, zůstávají i nadále v platnosti.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně příloh a dodatků bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede odpovědný zaměstnanec Města Lysá nad Labem ve lhůtě 15 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou. Do 3 dnů pak protistranu informuje o splnění této povinnosti a o případných změnách a opravách provedených v registru smluv. Dodatek nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva včetně příloh a dodatků byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Lysá nad Labem, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových

stránkách města Lysá nad Labem (www.mestolysa.cz), a to včetně všech příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž pronajímatel obdrží dvě a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.

V Lysé nad Labem 14.7.2020

V Lysé nad Labem 14.7.2020

Ing. Karel Otava, starosta

Nájemce