

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 000 63 410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Název: **Malostranská beseda, a.s.**
IČ: 279 53 921
Sídlo: Malostranské náměstí 35/21, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: Ing. Pavlem Smetákem, předsedou představenstva a Davidem Hanzlíkem, členem představenstva

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

t e n t o

Dodatek č. 9 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti **CES č: 2014/0579**

uzavřené dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. **Úvodní prohlášení**

Na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 2014/0579 ze dne 30. 4. 2014, ve znění jejích dodatků č. 1 – 8 (dále jen „Smlouva“), Pronajímatel pronajal Nájemci část Pozemku parc. č. 274, zapsaného na LV č. 576, k. ú. Staré Město, obec Praha.

II. **Doba nájmu a výše nájemného**

1. Pronajímatel a Nájemce se dohodli, že nájemní vztah založený Smlouvou se prodlužuje na další období, a to **na období od 01.10.2020 do 31.10.2020**.
2. Usnesením vlády České republiky ze dne 12. března 2020 č. 194 došlo k vyhlášení nouzového stavu pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru a v návaznosti na uvedené usnesení přijala vláda České republiky mimořádná krizová opatření. S ohledem na uvedené skutečnosti nedošlo v období **od 01.05.2020 do 30.06.2020** k realizaci plánovaných kulturních akcí a Pronajímatel proto poskytuje Nájemci za toto období **slevu ve výši 60 %** ze sjednaného nájemného.
3. V ostatních ujednáních zůstává Smlouva beze změn.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 9 je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po jednom obdrží každá ze stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 9 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 09.06.2020 usnesením č. UR20_0633.

V Praze dne:24.6.2020..... V Praze dne:29.6.2020.....

Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma
starosta

Malostranská beseda, a.s.
Ing. Pavel Smeták,
předseda představenstva

Malostranská beseda, a.s.
David Hanzlík,
člen představenstva