

DODATEK č. 1 k SMLouvĚ O DíLO č. 01/2020

uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL	Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55
se sídlem:	Borská 2718/55, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČ:	00497061
DIČ:	CZ00497061
zastoupený:	Mgr. Miloslavem Šteffkem, ředitelem
bankovní spojení:	ČSOB a. s. Plzeň, č. ú. 625860/0300
dále jen („objednatel“)	

a

ZHOTOVITEL	PIKHARTSPORTSERVIS s. r. o.
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 65301	
se sídlem:	Mečířova 2381/45, 612 00 Brno - Královo Pole
zastoupený:	Martinem Pikhartem
IČ:	292 02 060
DIČ:	CZ29202060
bankovní spojení:	Raiffeisenbank a. s., č. ú. 29202060/5500
autorizovaná osoba pověřená vedením stavby: Jiří Pikhart	
dále jen („zhotovitel“)	

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1** Smluvní strany uzavřely dne 17. 6. 2020 na základě veřejné zakázky Oprava podlahy tělocvičny SOU stavebního Plzeň vyhlášené dne 29. 04. 2020 mimo režim zákona jako zakázka malého rozsahu Smlouvu o dílo č. 01/2020, jejímž předmětem je závazek zhotovitele odborně provést dílo spočívající v realizaci opravy podlahy tělocvičny a provedení souvisejících činností dle specifikace uvedené v čl. 3. této Smlouvy a dle projektové dokumentace zpracované oprávněnou osobou, která je podkladem pro realizaci tohoto díla.
- 2.2** Předmětem Dodatku č. 1 je změna v rozsahu a nákladech prací, jejichž potřeba byla zjištěna v průběhu provádění díla.
- Po odstranění původní dřevěné podlahy byly zjištěny praskliny v betonové podlaze tělocvičny o šířce 0,3 - 10 mm. Následně bylo odsouhlaseno praskliny v betonové podlaze prořezat, sponkovat ocelovými sponkami a praskliny zalít PU hmotou s přidanou křemíkovou směsí (2-K licí pryskyřice UZIN KR 416 - řídce tekutá víceúčelová akrylátová pryskyřice pro opravy na potěrech a betonu). Celková délka prasklin činí 123 mb; cena za prořezání prasklin, provedení příčných řezů, vysátí a vložení ocelových spon činí 243,00 Kč/mb, cena za zalití prasklin PU hmotou činí 295,00 Kč/mb a cena za aplikaci křemičitého písku činí 94,00 Kč/mb; celková cena za opravu prasklin v betonové podlaze tedy činí 77 642,00 Kč.

Po odstranění původní dřevěné podlahy byla v období dešťových srážek zjištěna nadlimitní vlhkost obvodových stěn a nosníků tělocvičny 1,4 - 1,8 %, a to v severní a západní části tělocvičny. Následně bylo odsouhlaseno provedení hydroizolačního nátěru podlahy přiléhající k severní a k západní části tělocvičny a rovněž severní a západní stěny tělocvičny do výše nové dřevěné podlahy (UZIN PE 414 Turbo).

Celková výměra natírané plochy činí 53,6 m²; cena za 1 m² nátěru činí 304,50 Kč/m²; celková cena za provedení hydroizolačního nátěru podlahy a stěn tělocvičny tedy činí 16 321,20 Kč.

Vzhledem k naměření nadlimitní vlhkosti obvodových stěn a nosníků v severní a v západní části tělocvičny bylo dále odsouhlaseno použití obvodových lišt zaručujících průběžné odvětrávání prostoru pod novou dřevěnou podlahou namísto lišt standardních, které řádné odvětrávání nezaručují.

Celková délka odvětrávaných lišt včetně 10 % prořezu činí 110 mb; cena za 1 mb činí 195,00 Kč; celková cena za odvětrávané lišty tedy činí 21 450,00 Kč.

Z těchto důvodů byla dohodnuta změna objemu zakázky o vícepráce bez dopadu do časového plánu zakázky, vše odsouhlasené zástupcem objednatele i zhotovitele ve změnovém listu č. 1 vč. položkového rozpočtu a s tím související úprava ceny za dílo.

2.3 Předmětem Dodatku č. 1 je dále změna provádění kontrol formou kontrolních dnů. Především vzhledem k čerpání dovolených pracovníky objednatele v období hlavních prázdnin nelze kontrolní dny konat zcela pravidelně 1x týdně. Z tohoto důvodu byla dohodnuta a zástupci objednatele i zhotovitele odsouhlasena změna provádění kontrol formou kontrolních dnů podle dohody, zpravidla 1x za dva týdny.

2.4 Uzavřením tohoto Dodatku se znění Smlouvy o dílo uzavřené dne 17. června 2020, která uvádí: v původním znění článku 6. odst. 6.1.:

6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí 1 055 618,00 Kč

(slovy jedenmiliónpadesátpěttisícšestsetosmnáctkorunčeských)

DPH 21% 221 679,78 Kč

(slovy dvěštdvacetjednatisícšestsetosmdesátdevětkorunčeskýchsedmdesátosmhaléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 1 227 297,78 Kč

(slovy jedenmilióndvěstědvacetsedmtisícdvěstědevadesátosmdkorunčeskýchsedmdesátosmhaléřů)

mění na toto nové znění článku 6. odst. 6.1, které uvádí:

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí 1 161 241,20 Kč

(slovy jedenmiliónjednostošedesátjednatisícdvěstěčtyřicetjednakorunčeskýchdvacetthaléřů)

DPH 21% 243 860,65 Kč

(slovy dvěštdčtyřicetosmtisícosmsetšedesátkorunčeskýchšedesátpěthaléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 1 405 101,85 Kč

(slovy jedenmiliónčtyřístapěttisícjednostojednakorunčeskýchosmdesátpěthaléřů)

a v původním znění článku 13 odst. 13.1.:

13. PROVÁDĚNÍ KONTROL

13.1. Kontrola bude prováděna formou sjednaných pravidelných kontrolních dnů (předpoklad konání 1x týdně). Povinností osoby, který bude zajišťovat odborné vedení stavby, je pravidelná účast na kontrolních dnech. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který obdrží všechny zúčastněné osoby.

mění na toto nové znění článku 6. odst. 6.1, které uvádí:

13.1. Kontrola bude prováděna formou sjednaných pravidelných kontrolních dnů (předpoklad konání podle dohody, zpravidla 1x za dva týdny). Povinností osoby, která bude zajišťovat odborné vedení stavby, je pravidelná účast na kontrolních dnech. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který obdrží všechny zúčastněné osoby.

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1** Ostatní ujednání Smlouvy i jejích příloh zůstávají v platnosti v plném rozsahu.
- 3.2** Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3** Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.
- 3.4** Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha Dodatku č. 1:

Rozpočet změny č. 1 ze dne 13. července 2020

V Plzni dne

V Brně dne

za objednatele:

Mgr. Miloslav Šteffek
ředitel
Střední odborné učiliště stavební,
Plzeň, Borská 55

za zhotovitele:

Martin Pikhart
jednatel
PIKHARTSPORTSERVIS s. r. o.