

Dodatek č.1 SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ

Obchodní firma : Technický dvůr Ostrava – Svinov, p.o.
IČ: 71174231
DIČ: CZ71174231 pronajímatel není plátcem DPH
Sídlo: Nad Porubkou 838/29, 721 00 Ostrava - Svinov
Zastoupený: Ing. Miroslavem Mališem, ředitel příspěvkové organizace
 (dále jen **pronajímatel**)

Obchodní firma: STRABAG Rail a.s.
IČ: 25429949
DIČ: CZ25429949
Sídlo: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem
 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem (odd. B, vl. 1370)
Zastoupený: Ing. Jakubem Svobodou, předsedou představenstva
 Ing. Lubošem Tomáškem, členem představenstva
Zastoupení ve věcech technických mimo podpisu smlouvy: Ing. Petr Ondrášek, ředitel oblasti, tel. 725 742 327
 Renata Koláčková, OVO, tel. 602 438 141
 Ing. Václav Hrachovina, VPJ, tel. 734 170 726
Adresa pro doručování písemností: STRABAG Rail a.s.
 Polanecká 827/49
 721 00 Ostrava - Svinov

(dále jen **nájemce**)

uzavírají tímto dodatek č.1 k nájemní smlouvě ze dne 30.04.2020 na pronájem kancelářských prostor a venkovní skladové plochy u nemovitostí, jejímž vlastníkem je Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, svěřeno do správy Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48, Svinov, 72100 Ostrava a dále svěřeno příspěvkové organizaci Technický dvůr Ostrava - Svinov, p.o., Nad Porubkou 838/29, 721 00 Ostrava – Svinov, který je oprávněn tyto nemovitosti pronajmout. (dále jen „nájemní smlouva“),

kterým se mění bod 1) čl. III. DOBA NÁJMU A JEHO SKONČENÍ takto:

- 1) Nájem kancelářských prostor se sjednává na dobu určitou, a to od **1.8.2020**. Nájem skladovacích prostor se nemění a sjednává se od **1.6.2020**. Ukončení nájmu všech prostor se sjednává do **1.8.2025**. V případě, že ani jedna ze stran nedoručí druhé straně písemný nesouhlas s prodloužením této smlouvy min. 3 měsíce před jejím ukončením, mění se tento nájem na dobu neurčitou, s výpovědní dobou jednoho roku.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ani jiná práva a povinnosti pronajímatele a nájemce vyplývající z nájmu založeného nájemní smlouvou nejsou tímto dodatkem dotčeny.

Dodatek ke smlouvě schválen Radou Mob Svinov usnesením číslo 0772/RMOB-Svi/1822/37 ze dne 25.5.2020.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží pronajímatel i nájemce.

V Ostravě dne 26.5.2020

TECHNICKÝ DVŮR OSTRAVA-SVINOV
 Příspěvková organizace
 Nad Porubkou 838, 721 00 Ostrava-Svinov
 IČ: 711 74 231 (4)

Ing. Miroslav Mališ
 ředitel příspěvkové organizace

V Ústí nad Labem dne

27.5.2020

STRABAG
 STRABAG Rail a.s.
 Železničářská 1385/29, Střekov
 400 03 Ústí nad Labem
 DIČ: VAT ID: CZ25429949

Ing. Jakub Svoboda
 předseda představenstva
 Ing. Luboš Tomášek
 člen představenstva
 STRABAG Rail a.s.