

**Leasingová smlouva č. UKRUK/11132/2016  
v evidenci pronajímatele č. 16SMLS0100000001**

(dále jen „smlouva“)

s následnou koupí pronajatého zařízení uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, mezi

**Networksys a.s.**

Sídlo: Plzeňská 1567/182

Zapsaný v OR MS v Praze, oddíl B, vložka 6563

IČO: 26178109

DIČ: CZ26178109

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Č. účtu: 836617/0300

Zastoupení: Ing. Jan Šíp, statutární ředitel

(dále jen „pronajímatel“)

**Univerzita Karlova**

**(týká se Ústavu výpočetní techniky UK)**

Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Č. účtu 909909339/0800

Zastoupená: Ing. Miroslavou Oliveriusovou, kvestorkou

(dále jen „nájemce“)

(dále společně jako „smluvní strany“)

## 1 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy (dále jen „leasingu“) je:

- 1.1 Nájem zařízení specifikovaného v příloze č. 1 smlouvy (dále jen „pronajaté zařízení“) v celkové ceně **1 441 526,00 Kč**. Tato cena nezahrnuje DPH ve výši 21 %.
- 1.2 Poskytování rozšířené technické podpory na pronajaté zařízení po celou dobu nájmu (viz odst. 3.7). Cena za poskytování společné rozšířené technické podpory výrobce pronajatých zařízení a pronajímatele po dobu nájmu je zahrnuta v ceně pronajatého zařízení.
- 1.3 Následný prodej pronajatého zařízení nájemci po skončení platnosti této smlouvy dle podmínek stanovených touto smlouvou.

## 2 Cena za leasing, způsob platby a platební podmínky

- 2.1 Celková cena leasingu je **1 499 187,04 Kč bez DPH (slovy : Jeden milión čtyři sta devadesát devět tisíc sto osmdesát sedm korun českých)**, tj. 1 814 016,32 Kč včetně DPH ve výši 21%.
- 2.2 Rozpis plateb, včetně harmonogramu splácení je uveden ve splátkovém kalendáři, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 2.3 Při fakturaci první splátky může být formou dodatku k této smlouvě upřesněn splátkový kalendář v návaznosti na datum předání pronajatého zařízení. Součástí ceny za leasing jsou všechna plnění poskytnutá pronajímatelem dle této smlouvy.

## 3 Práva a povinnosti pronajímatele

- 3.1 Pronajímatel přenechává za úplaty pronajatá zařízení nájemci za účelem užívání.
- 3.2 Pronajímatel se zavazuje dodat pronajatá zařízení nájemci do 3 týdnů od nabytí platnosti této smlouvy.
- 3.3 V případě zájmu nájemce provede pronajímatel i instalaci a uvedení do provozu pronajaté zařízení. Instalace pronajatého zařízení je zahrnuta v ceně leasingu.
- 3.4 Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup k pronajatému zařízení za účelem kontroly, zda nájemce užívá věc řádně a nájemce je povinen tuto kontrolu umožnit do 48 hodin od doručení písemné žádosti do sídla nájemce.
- 3.5 Pronajímatel je povinen přijmout hlášení o případné poruše pronajatého zařízení na tel. čísle 605 241 666 obsluhovaném nepřetržitě.
- 3.6 Pronajímatel je povinen ohlásit nájemci případnou změnu servisních linek nejpozději do 3 dnů před účinností změny.
- 3.7 Pronajímatel se zavazuje v rámci rozšířené servisní podpory poskytovat nájemci služby v tomto rozsahu:
  - a) zajištění nepřetržité telefonické služby (komunikace v českém jazyce) pro hlášení závad na pronajatém zařízení,
  - b) provedení výměny vadného dílu nebo zařízení do konce pracovní doby pracovního dne bezprostředně následujícího po pracovním dnu, ve kterém byla závada ohlášena (NBD), včetně dopravy a dalších logistických služeb,
  - c) zajištění dostupnosti nových verzí zakoupené sady programového vybavení zařízení,
  - d) zajištění přístupu k dokumentaci výrobce zařízení a znalostní bázi, kterou výrobce v rámci své podpory poskytuje,

- e) zajištění odborné pomoci při řešení konfiguračních a provozních problémů nebo závad dodaného software, v případě potřeby s využitím služby asistenčního centra pro technickou podporu zajišťovanou výrobcem.
- 3.8 V případě nedodržení termínu odstranění hardwarové závady (dle odst. 3.7. b) je pronajímatel povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu, kdy nebyl dodržen termín odstranění poruchy pronajatého zařízení, nebo nebyla provedena výměna vadného dílu nebo zařízení.
- 3.9 V případě nedodržení závazků pronajímatele uvedených v odst. 3.7. a) a 3.7. c) až 3.7. e), i přes písemnou výzvu nájemce ke splnění těchto povinností, je pronajímatel povinen uhradit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý z nedodržných závazků.
- 3.10 Smluvní pokuty se mohou kumulativně sčítat a zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok nájemce na úhradu prokazatelně jemu vzniklé škody.

#### **4 Práva a povinnosti nájemce**

- 4.1 Nájemce je povinen provozovat pronajaté zařízení v souladu s návodem k použití a zajistit, aby do pronajatého zařízení nebylo nedovoleně zasahováno nebo s ním manipulováno nad rámec jeho běžné obsluhy a provozu. Nájemce neodpovídá za opotřebení pronajatého zařízení způsobené jeho řádným užíváním.
- 4.2 Nájemce je povinen oznámit pronajímateli případnou poruchu pronajatého zařízení způsobem uvedeným v odst. 3.5 této smlouvy.
- 4.3 Nájemce se zavazuje v případě poruchy umožnit pracovníkům pronajímatele přístup do prostor, kde je pronajaté zařízení provozováno, a poskytnout jim veškeré informace vztahující se k závadě tohoto pronajatého zařízení, včetně konfiguračních souborů a diagnostických výstupů pro účely diagnostiky závad programového vybavení.
- 4.4 Nájemce je povinen uhradit náklady na opravy vyvolané prokazatelně neodbornou obsluhou.
- 4.5 Nájemce neodpovídá za škodu vzniklou na pronajatém zařízení v důsledku poškození nebo zničení pronajatého zařízení, pokud vzniklo v důsledku konstrukčních nebo materiálových vad pronajatého zařízení, v důsledku nevhodného zásahu pronajímatele. Pokud k takové události dojde, je nájemce povinen o tom bez zbytečného odkladu písemně informovat pronajímatele. Pronajímatel zajistí v souladu s odst. 3.7 b) provedení výměny vadného či zničeného dílu nebo zařízení nebo jeho nového dodání v případě odcizení. Po dobu odstávky zařízení z důvodů dle tohoto odstavce nájemce nehradí cenu za leasing.
- 4.6 Pronajímatel neodpovídá za škodu vzniklou na pronajatém zařízení v důsledku poškození nebo zničení pronajatého zařízení, pokud vzniklo v důsledku nevhodného zásahu nájemce. Pokud k takové události dojde, je nájemce povinen o tom bez zbytečného odkladu písemně informovat pronajímatele. Nájemce je povinen pronajímateli uhradit prokazatelně vzniklou škodu, ale jen za předpokladu, že ke škodě došlo zaviněním ze strany nájemce.
- 4.7 Nájemce je povinen uhradit dohodnuté splátky na základě splátkového kalendáře.
- 4.8 Nájemce je povinen uhradit úroky z prodlení v zákonné výši z dohodnuté splátky za každý i započatý den, ve kterém bude s platbou z prodlení.

#### **5 Ukončení nájmu**

- 5.1 Nájem pronajatého zařízení končí uplynutím 36 měsíců ode dne předání pronajatého zařízení ve stavu způsobilém obvyklému užívání nájemci, který bude potvrzen předávacím protokolem.

Den následující po ukončení smlouvy nabývá účinnosti kupní smlouva o koupi najaté věci, která tvoří jako příloha č. 3 nedílnou součást této smlouvy.

- 5.2 Před uplynutím doby podle odst. 5.1. může být smlouva ukončena písemnou výpovědí pronajímatele nájemci s okamžitou účinností, a to pouze v případě, že nájemce nezaplatí jednu splátku ceny leasingu podle přílohy č. 2 a tuto splátku neuhradí ani do 30 dnů od doručení písemné výzvy (upomínky) od pronajímatele.
- 5.3 Před dobou stanovenou v odst. 5.1 může nájemce ukončit platnost této smlouvy písemnou výpovědí s výpovědní dobou jednoho (1) měsíce, která začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď odeslána nájemcem.
- 5.4 Pokud dojde ke skončení platnosti této smlouvy před datem vyplývajícím odst. 5.1, nemá nájemce nárok na vrácení zaplacené ceny leasingu. Pokud dojde k ukončení platnosti této smlouvy podle odst. 5.2 nebo 5.3 je nájemce povinen vrátit pronajaté zařízení v řádném stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení pronajímateli a uhradit poměrnou část nájemného. K ukončení platnosti této smlouvy může také dojít na základě písemné dohody smluvních stran i v důsledku skutečností uvedených v odst. 4.6 této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany písemně dohodnou na způsobu vrácení poškozeného pronajatého zařízení a v případě jeho zničení, či odcizení dojde k ukončení platnosti této smlouvy předáním protokolu o vzniku škody pronajímateli.
- 5.5 Platnost této smlouvy skončí, mimo případy uvedené v odst. 4.6, 5.2 nebo 5.3 také prodejem pronajatého zařízení podle smlouvy o koupi najaté věci (příloha č. 3).

## **6 Závěrečná ustanovení**

- 6.1 Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 Specifikace pronajatého zařízení a položková kalkulace ceny leasingu, příloha č. 2 Splátkový kalendář a příloha č. 3 Smlouva o koupi najaté věci, kterou se pronajímatel zavazuje uzavřít současně s touto smlouvou.
- 6.2 Smluvní strany se zavazují, že si neodkladně písemně sdělí změnu sídla, právní formy, bankovního spojení, telefonního spojení apod., tedy skutečností, důležitých pro řádnou existenci této smlouvy.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že předmětný závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 6.4 Změny nebo dodatky této smlouvy musí být provedeny písemně a musí být odsouhlaseny oběma zúčastněnými smluvními stranami.
- 6.5 Pronajímatel bere na vědomí, že je povinen dle § 2 písm. e) a § 13 zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tato povinnost platí i pro všechny případné subdodavatele pronajímatele. Součinnost všech subdodavatelů je povinen zajistit pronajímatel.
- 6.6 V případě, že se pronajímatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je povinen o tom neprodleně písemně informovat nájemce. Bude-li pronajímatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem, bude část ceny leasingu odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. O tuto částku bude ponížena celková cena leasingu a pronajímatel obdrží příslušnou část (splátku) ceny leasingu bez DPH. V případě, že se pronajímatel stane

nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má nájemce současně právo od této smlouvy odstoupit.

- 6.7 Všechny spory, vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, se zavazují smluvní strany přednostně řešit jednáním s cílem dosáhnout vyřešení sporu dohodou.
- 6.8 Nedojde-li k dohodě, budou spory předány k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu. Rozhodčí řízení je vyloučené
- 6.9 Tato smlouva byla sepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž jedno obdrží pronajímatel a dvě nájemce.
- 6.10 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 6.11 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí nájemce neprodleně po podpisu smlouvy. Nájemce se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

Pronajímatel:

Nájemce:

V Praze dne 7.12.2016

v PRAZE - 8 - 12 - 2016  
dne .....

.....

Ing. Jan Šíp  
statutární ředitel

.....

Ing. Miroslava Oliveriusová  
kvestorka UK

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Specifikace pronajatého zařízení a položková kalkulace ceny leasingu

Příloha č. 2: Splátkový kalendář

Příloha č. 3: Smlouva o koupi najaté věci

## Příloha č. 1:

### Specifikace pronajatého zařízení a položková kalkulace ceny

Označení položky	Popis položky (dle zadání)	Cena /ks v Kč bez DPH	Počet kusů.	Cena v Kč bez DPH
N9K-C92160YCX-B18Q	2 Nexus 92160YC-X with 8 QSFP-40G-SR-BD	444 901 Kč	2	889 802 Kč
<i>Servisní služby</i>	<i>Podpora ISS_PD: N9K-C92160YCX-B18Q, 36.0 month(s)</i>	0 Kč	2	0 Kč
N9K-C92160YCX-BUN	Nexus 92160 bundle PID	0 Kč	2	0 Kč
<i>Servisní služby</i>	<i>Podpora ISS_PD: N9K-C92160YCX-BUN, 36.0 month(s)</i>	41 396 Kč	2	82 792 Kč
N3K-C3064-ACC-KIT	Nexus 3K/9K Fixed Accessory Kit	0 Kč	2	0 Kč
NXOS-70315.1	Nexus 9500, 9300, 3000 Base NX-OS Software Rel 7.0(3)I5(1)	0 Kč	2	0 Kč
CAB-9K10A-EU	Power Cord, 250VAC 10A CEE 7/7 Plug, EU	0 Kč	4	0 Kč
NXA-PAC-650W-PI	Nexus NEBs AC 650W PSU - Port Side Intake	0 Kč	4	0 Kč
NXA-FAN-30CFM-B	Nexus 2K/3K/9K Single Fan, port side intake airflow	0 Kč	8	0 Kč
N93-LIC-PAK	N9300 License PAK Expansion	0 Kč	2	0 Kč
<i>Servisní služby</i>	<i>Podpora ISS_PU: N93-LIC-PAK, 36.0 month(s)</i>	0 Kč	2	0 Kč
N93-LAN1K9	LAN Enterprise License for Nexus 9300 Platform	88 980 Kč	2	177 960 Kč
N9K-C92160YCX-BUN	Nexus 92160 bundle PID	0 Kč	2	0 Kč
<i>Servisní služby</i>	<i>Podpora ISS_PD: N9K-C92160YCX-BUN, 36.0 month(s)</i>	41 396 Kč	2	82 792 Kč
N3K-C3064-ACC-KIT	Nexus 3K/9K Fixed Accessory Kit	0 Kč	2	0 Kč
NXOS-70315.1	Nexus 9500, 9300, 3000 Base NX-OS Software Rel 7.0(3)I5(1)	0 Kč	2	0 Kč
CAB-9K10A-EU	Power Cord, 250VAC 10A CEE 7/7 Plug, EU	0 Kč	4	0 Kč
NXA-PAC-650W-PI	Nexus NEBs AC 650W PSU - Port Side Intake	0 Kč	4	0 Kč
NXA-FAN-30CFM-B	Nexus 2K/3K/9K Single Fan, port side intake airflow	0 Kč	8	0 Kč
N93-LIC-PAK	N9300 License PAK Expansion	0 Kč	2	0 Kč
<i>Servisní služby</i>	<i>Podpora ISS_PU: N93-LIC-PAK, 36.0 month(s)</i>	0 Kč	2	0 Kč
N93-LAN1K9	LAN Enterprise License for Nexus 9300 Platform	88 980 Kč	2	177 960 Kč
OEM 10GBASE LR modul	SFP+ transceiver 10GBASE-LR/LW, multirate, SM 10km, 1310nm, LC dup., DMI, CISCO NEXUS, komp.	1 511 Kč	20	30 220 Kč
<b>Cena za dodávku pronajatého zařízení včetně servisní podpory celkem bez DPH</b>				<b>1 441 526 Kč</b>

## Příloha č. 2

### Splátkový kalendář

1. Cena leasingu je 1 499 187,04 Kč bez DPH, tj. 1 814 016,32 Kč včetně DPH ve výši 21%.
2. Akontace na nájemném je stanovena na 60 % z ceny pronajatého zařízení, to je 899 512,22 Kč bez DPH, resp. 1 088 409,79 Kč včetně DPH ve výši 21%.
3. Platba za pronájem bude provedena na základě splátkového kalendáře v 36 stejných měsíčních splátkách ve výši 16 657,61 Kč bez DPH, tj. 20 155,70 Kč včetně DPH, počínaje měsícem, ve kterém bude pronajaté zařízení předáno nájemci.
4. Doplatek ceny leasingu ve výši 1,00 Kč bez DPH, tj. 1,21 Kč vč. DPH bude zaplacen jako kupní cena dle Smlouvy o koupi najaté věci (příloha č. 3).

Pronajímatel:

Nájemce:

V Praze dne 7.12.2016

- 8 -12- 2016  
V PRAZE ..... dne .....

.....  
Ing. Jan Šíp  
statutární ředitel

.....  
Ing. Miroslava Oliveriusová  
kvestorka UK

## **Příloha č. 3**

### **Smlouva o koupi najaté věci**

(dále jen „smlouva o koupi“)

uzavřená podle ustanovení §2085 a následujících zákona č. 89/2015 Sb., občanského zákoníku mezi

#### **Networksys a.s.**

Sídlo: Plzeňská 1567/182

Zapsaný v OR MS v Praze, oddíl B, vložka 6563

IČO: 26178109

DIČ: CZ26178109

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Č. účtu: 836617/0300

Zastoupení: Ing. Jan Šíp, statutární ředitel

(dále také „prodávající“)

#### **Univerzita Karlova**

**(týká se Ústavu výpočetní techniky UK)**

Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu 909909339/0800

Zastoupená: Ing. Miroslavou Oliveriusovou, kvestorkou

(dále také „kupující“)

(dále společně jako „smluvní strany“)



## 1. Předmět smlouvy o koupi

- 1.1 Předmětem této smlouvy o koupi je převod vlastnických práv, vyplývajících z leasingové smlouvy č. UKRUK/11132/2016 (dále také „leasingová smlouva“) k pronajatému zařízení, jež je specifikováno v čl. 1 leasingové smlouvy, z pronajímatele (prodávajícího) na nájemce (kupujícího).
- 1.2 Převodem vlastnických práv k pronajatému zařízení v den nabytí účinnosti této smlouvy o koupi se mění pronajímatel na prodávajícího a nájemce na kupujícího.

## 2. Kupní cena

- 2.1 Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran a činí 1,00 Kč bez DPH (slovy: Jedna koruna česká), tj. 1,21 Kč včetně DPH a bude zaplácena kupujícím na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím, který bude obsahovat veškeré náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a se splatností do 30 dnů ode dne jeho doručení kupujícím.

## 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Pokud leasingová smlouva č. UKRUK/11132/2016 jakýmkoliv způsobem zanikne před datem stanoveným v této leasingové smlouvě, zaniká bez dalšího stejným okamžikem i tato smlouva o koupi.
- 3.2 Vlastnická práva k pronajatému zařízení a tím i nebezpečí vzniku škody na věci přechází na kupujícího dnem podepsání předávacího protokolu kupujícím. Spolu s podpisem předávacího protokolu je prodávající povinen předat kupujícímu i veškeré doklady a dokumenty vztahující se k předmětu této smlouvy o koupi.
- 3.3 Tato smlouva o koupi je nedílnou součástí leasingové smlouvy č. UKRUK/11132/2016 a její účinnost je dána realizací úkonů uvedených v čl. 5 této leasingové smlouvy.
- 3.4 Tato smlouva o koupi nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran, které musí být učiněny ve stejný den, měsíc a rok, jako jejich podpisy leasingové smlouvy a účinnosti dnem stanoveným v čl. 5 odst. 5.1 leasingové smlouvy.

Prodávající:

Kupující:

V Praze dne 7.12.2016

V PRAZE - 8 - 12 - 2016  
dne .....

.....  
Ing. Jan Šíp  
statutární ředitel

.....  
Ing. Miroslava Oliveriusová  
kvestorka UK