

**Dohoda o postoupení práv a povinností
ze Smlouvy o dílo na servis výtahu
č. 55001707 ze dne 01.04.2011 a č. 55001743 ze dne 31.08.2011**

I. Smluvní strany

Objednatel: České dráhy, a.s.	Zhotovitel: KONE, a.s.
Sídlo: Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12 110 15 Praha 1, Nové Město	Sídlo: Evropská 423/178 160 00 Praha 6
IČ: 70994226	IČ: 00176842
DIČ: CZ70994226	DIČ: CZ00176842
Jednající: Ing. Vladimír Čevela, ředitel RSM Brno, na základě pověření č. 6795	č.ú.: [REDACTED]

Postupník: Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Sídlo: Dlážďená 1003/7
110 00 Praha 1, Nové Město
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234
č.ú.: [REDACTED]
Jednající: Ing. Lubomír Křivánek, ředitel
Regionální správy osobních nádraží
Brno, na základě pověření č. 2076

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o dílo:
č. **55001707** (Moravská Nová Ves 03-643, výr.č. 120000401/40005855, E293-OST56) ze dne 01.04.2011
a č. **55001743** (Kounicova 26 Brno, výr.č. 172/40005559, E293-OST58) ze dne 31.08.2011.

Objednatel, zhotovitel a postupník se dohodli, že veškerá práva a povinnosti, která vznikla objednateli z této Smlouvy o dílo přechází na postupníka.

Postupník se tímto zavazuje splnit veškeré závazky, které vyplývají z této Smlouvy o dílo.

Na postupníka zároveň přechází všechna práva, která ze Smlouvy o dílo vznikla objednateli.

Fakturační adresa: **Správa železniční dopravní cesty, s.o.,
Regionální správa osobních nádraží Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno**

Tato Dohoda se vyhotovuje ve třech výtiscích, po jednom výtisku pro každou smluvní stranu.

Účinnost této Dohody je od: 01.07.2016

Ing. Martin Miša
Area Manager KONE, a.s.



KONE, a.s.
pobočka
Ideňská 546/55
639 00 Brno
- 25 -

Správa železniční dopravní cesty
státní organizace
Regionální správa osobních nádraží
Kounicova 688/26, 611 43 Brno
IČ: 70994234

Objednatel



Regionální správa majetku Brno
Kounicova 26
611 43 Brno

Zhotovitel

Postupník



KONE, a.s.
pobočka
Václavská 546/55
639 00 Brno

Smlouva o dílo na servis výtahů - Standard

zakázkové číslo **55001707**



Smlouva o dílo se uzavírá dle zákona 513/91 Sb. (Obchodní zákoník), ve znění pozdějších předpisů,
Hlava II, Díl IX, § 536 a následující.

I. Smluvní strany

Číslo smlouvy objednatele: **E 293-OST 56**

Objednatel: České dráhy, a.s.

Nábřeží L.Svobody 1222
110 15 Praha 1

tel. 972 621 035

fax

DIČ CZ70994226

IČ 70994226

Zastoupena: Ing. Lubomírem Křivánkem,
ředitel Regionální správy majetku Brno

Zhotovitel: KONE, a.s.

Lužná 716/2
160 00 Praha 6

tel.

fax

DIČ CZ00176842

IČ 00176842

č.ú.

vedeno v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 8039

vedeno v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 775

Akce - adresa servisu:

ž. st. Moravská Nová Ves 03-643
691 55 Moravská Nová Ves

Servisní středisko:

Václavská 546/55, 639 00, Brno

+

Pracovníci odpovědní za plnění smlouvy:

jméno

funkce RSM Brno | Provozně technický úsek

tel.

jméno

funkce Petr Klimeš
oblastní ředitel pro Moravu

prodejce

+

II. Předmět plnění

Na výtazích uvedených v bodě VIII. "Seznam servisovaných výtahů smlouvy" bude zhotovitelem prováděn servis,
který představuje provádění těchto prací:

- seřízení	S	zahrnuto v paušální platbě
- mazání	M	zahrnuto v paušální platbě
- provozní prohlídky, četnost 1x za 1 měsíc	PP	zahrnuto v paušální platbě
- provozní revize, četnost 1x za 3 měsíce	PR	zahrnuto v paušální platbě
- čištění technologie výtahu, rozvaděč, stroj a strop kabiny	ČV	zahrnuto v paušální platbě
- revize výtahu dle vyhl.MD č.100/1995Sb, 1x za rok	R	zahrnuto v paušální platbě

III. Režim plnění

- Předmětem této smlouvy o dílo je provádění servisu a provozních prohlídek a revizí dopravních zařízení dle vyhlášky MD č. 100/1995 Sb. a č. 210/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a ČSN 27 40 02 a ČSN 27 40 07.
- Preventivní servis – mazání dle mazacího plánu se zohledněním četnosti provozu, seřizování výtahových dílů, běžné čištění dna šachty, závěsu a stropu klece, výtahového zařízení ve strojovně od nečistot, prachu a oleje a přebytečného mazacího tuku – (provádí se dle mazacího plánu – nejméně 4x ročně).Potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky jsou zahrnuty v paušální ceně a jejich likvidace je zajištěna v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.
- Provozní prohlídky je zhotovitel zavázán provádět v rozsahu - jednou za jeden měsíc.
- Provozní revize v rozsahu dle vyhlášky MD č. 100/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů . Provádí se 4x ročně.
- Revize elektro – zajišťuje objednatel vlastními pracovníky s patřičným oprávněním („D“) v dvouletých intervalech. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost způsobilého pracovníka při provádění těchto revizí – tato součinnost zhotovitele je součástí paušální ceny.
- Zhotovitel poskytne na základě požadavku objednatele odborný personál při prohlídce a zkoušce UTZ. Provádí se 1x za 3 roky. Tato služba bude řešena samostatnou objednávkou.
- Provozní poruchy výtahu jsou odstraňovány buď ve standardním nebo v pohotovostním režimu. Standardní režim je zahájení plnění prací zhotovitelem do 24 hodin od nahlášení požadavku objednatelem a to v rámci pracovní doby zhotovitele. Pracovní doba zhotovitele je v pracovní dny od 7.00 h do 15.30 h. Pohotovostní režim je zahájení plnění prací zhotovitelem do 4 hodin od nahlášení požadavku objednatelem a to v nepřetržitém režimu.

8. Požadavky na servisní zásahy objednatel hlásí prostřednictvím nepřetržité dispečerské služby zhotovitele. Spojení na dispečerskou službu je uvedeno v bodě I. smlouvy.
9. Práce nad rámec paušálu jsou vždy sjednány tak, že pověřený zástupce objednatele odsouhlasí písemnou formou předmět, čas, záruku a cenu plnění.

IV. Cena

1. Ceny prací a dodávek zhotovitele jsou cenami smluvními. Paušální práce jsou oceněny smluvní paušální cenou. Paušální cena nezahrnuje náklady na opravy vyvolané nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus). Hodnota paušální smluvní ceny je uvedena v bodě IX. Paušál smlouvy.
2. Součástí paušální smluvní ceny je bonus za úsporu režijních nákladů při kumulaci výkonů a množstevní rabat za počet servisovaných výtahů.
3. V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. je k cenám zhotovitele účtována daň z přidané hodnoty (DPH). Pro účely výpočtu je paušální smluvní cena rozdělena na dvě části. Technické zkoušky a inspekční činnosti spadají do služby SKP 74.3 a práce charakteru opravy a údržby výtahů jsou v kategorii SKP 29.22.92.11.
4. Zvýšení ceny může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů, s účinností 2 měsíce po odeslání písemného oznámení objednateli. Nevyládí-li objednatel do 1 měsíce po obdržení oznámení nesouhlas se zvýšením ceny, platí, že nová cena je dohodnuta.
5. Úkony v rámci paušální ceny zahrnují i cenu dopravy.

V. Platební podmínky

1. Objednatel realizuje platby vždy na základě dokladů vypracovaných zhotovitelem.
2. Paušální smluvní cena bude účtována v pravidelných intervalech rozvržených do kalendářního roku. Počet plateb v roce je uveden v bodě IX. Paušál smlouvy. Na začátku platebního období je účtována paušální smluvní cena samostatným daňovým dokladem včetně DPH ve výši dle bodu IX. Paušál smlouvy.
3. Ostatní práce jsou vždy účtovány samostatným daňovým dokladem jehož přílohou je kopie dokladu o provedení práce odsouhlasená odpovědným pracovníkem objednatele dle bodu I. smlouvy.
4. Splatnost faktury je 90 dnů ode dne jejího vystavení zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje odeslat fakturu do 5 dnů od vystavení. Dnem úhrady je den odepsání z účtu objednatele. Při nedodržení termínu splatnosti faktury má zhotovitel právo na uplatnění úroku z prodlení maximálně ve výši stanovené dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění, přičemž úrok z prodlení nebude uplatňován vůči objednateli po dobu minimálně 14 kalendářních dnů po splatnosti faktury.
5. První platba za běžný servis u nově uzavřené smlouvy o dílo je účtována v poměrné výši s ohledem na délku období od data účinnosti smlouvy do prvního termínu splátkového kalendáře.
6. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného prodlení oznámit objednateli svou insolventci nebo hrozbu jejího vzniku. Objednatel je v případě podezření na insolventci zhotovitele nebo její hrozbu nebo podezření na neuhrazení DPH nebo její zkrácení či vylákání daňové výhody oprávněn odvést částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na §109 a 109a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu oznámí zhotoviteli. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň zhotovitel neprodleně oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.

VI. Záruční podmínky

1. Na práce zahrnuté v paušální platbě poskytuje zhotovitel záruku v délce 6 měsíců od ukončení prací nebo od data dodávky.
2. Záruční plnění se nevztahuje na:
 - vady způsobené nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus)
 - výměnu dílů nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu (osvětlovací tělesa, startéry a pod.).

VII. Platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá účinnosti od data podpisu a uzavírá se na dobu neurčitou. Smlouva může zaniknout dohodou obou stran nebo výpovědí kterékoli smluvní strany s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé straně.
2. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv splatné částky dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn pozastavit poskytování služeb (servisních prací) dle této smlouvy a to do doby řádné úhrady všech splatných částek objednatel zhotoviteli. V případě, že zhotovitel přeruší poskytování služeb dle předešlé věty, nenese odpovědnost za prodlení s poskytnutím servisních prací.

VIII. Seznam servisovaných výtahů

Viz Příloha 1., která je nedílnou součástí této smlouvy.

IX. Paušál

Rozsah paušálních prací: S, M, PP, PR, ČV, R

Paušální smluvní cena bez DPH

2 175,- Kč / měsíc

Paušální smluvní cena včetně DPH

2 610,- Kč / měsíc

základ pro výpočet DPH se základní sazbou dle SKP 29.22.92.11	20%	1 026,- Kč / měsíc
základ pro výpočet DPH se základní sazbou dle SKP 74.3	20%	1 149,- Kč / měsíc
základ pro výpočet DPH dispečerské služby a monitoringu	20%	0,- Kč / měsíc

Paušální smluvní cena zahrnuje příplatek za pohotovostní režim servisního zásahu

Ne

X. Ostatní podmínky smlouvy

1. Povinnosti vyplývající z provozu a servisu výtahu jsou pro oba smluvní partnery dány ČSN 274002 z 1.3.2003.
2. Režim provádění provozních prohlídek, provozních revizí a revizí bude průběžně přizpůsobován ustanovením ČSN 274007, ČSN 274002 a vyhl. MD č. 100/1995 Sb., stáří výtahu a charakteru provozu výtahu (veřejná a neveřejná budova). Změna režimu provádění prací má vliv na hodnotu paušální ceny v případě, že předmětné práce jsou zahrnuty do paušálu.
3. Zhotovitel provádí odborné zaškolení dozorce a obsluhy výtahového zařízení objednatele při uvedení výtahu do provozu bezplatně. V ostatních případech na objednávku.
4. Zhotovitel má právo jednou ročně aktualizovat hodnoty plateb uvedené ve smlouvě maximálně však do výše státem vyhlášené inflace za předchozí rok.
5. Zhotovitel se zavazuje nepodstoupit své pohledávky a závazky plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. V případě, že zhotovitel poruší toto smluvní ujednání, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 20% z hodnoty postoupené pohledávky, minimálně však ve výši 5.000,- Kč.
6. Tato smlouva nemůže být převedena na třetí osobu bez souhlasu smluvního partnera.
7. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých tři obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Brně dne: 1.4.2011

V Brně dne: 1.4.2011

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Lubomírem Křivánkem,
ředitel Regionální správy majetku Brno

Petr Klimeš
oblastní ředitel pro Moravu

podpis:
razítko:



Regionální
Koumova
611 43 Brn

Česká dráha, a.s.



KONE, a.s.
Lužná 716/2
160 00 Praha 6
- 26 -

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 933590

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 6d01555e-7797-40b0-92bb-8a325752cfac

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika DVOŘÁKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 13.07.2020 14:02:03



bcf3a661-a054-48eb-b9a3-e3ee4f85456a