


Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené vedoucí odboru správy majetku Ing. Blankou Maternovou
IČO: 00236195
DIČ: CZ00236195
jako *pronajímatel*
na straně jedné

a

České Radiokomunikace a.s.

se sídlem Skokanská 2117/1, Praha 6
zastoupená technickým ředitelem  na základě plné moci ze dne 26.11.2019
IČO: 24738875
DIČ: CZ24738875
jako *nájemce*
na straně druhé

tento

DODATEK č. 5

k Nájemní smlouvě o nájmu části pozemku p.č. 662/1 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory, ve znění pozdějších změn a dodatků, uzavřené dne 19.1. 1996.

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 19. 1. 1996 uzavřely (právní předchůdce společnosti České Radiokomunikace uzavřel) Nájemní smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 662/1 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory, ve znění dodatků č. 1 - 4 (dále jen „Nájemní smlouva“).
Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Rada města Kutná Hora na svém zasedání dne 22. 4. 2020 přijala usnesení č. 260/20, kterým schvaluje mj. uzavření dodatků k nájemním smlouvám u pozemků sloužících k podnikání subjektům (fyzickým i právnickým osobám), které mají uzavřenou platnou nájemní smlouvu s Městem Kutná Hora na nemovitost ke dni vyhlášení nouzového stavu v České republice 12. 3. 2020, týkající se snížení nájemného na rok 2020 o tři dvanáctiny z celkové částky nájmu na rok 2020 plynoucího z této smlouvy.

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly na snížení nájmu na rok 2020 o částku 16 502,81 Kč + DPH v zákonné výši (tři dvanáctiny z částky 66 011,27 Kč + DPH v zákonné výši).

Pronajímatel se zavazuje vystavit opravný daňový doklad na příslušnou částku a uvedená částka bude zaslána na účet č. 69903-021/0100 nejpozději čtrnáct dní po podpisu tohoto dodatku.

Za další období počínaje rokem 2021 je nájemce povinen platit nájemné ve výši platné před uzavřením tohoto dodatku.

III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 5 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel.

Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

V Kutné Hoře dne 9.7.2020

V Praze dne 10.6.2020

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
České Radiokomunikace a.s.
nájemce

