

D O D A T E K č . 1

ke smlouvě o nájmu pozemkové parcely dle PK číslo 513 v k.ú. Kaňk uzavřené dne 19.1.1996

m e z i

MĚSTEM KUTNÁ HORA, zastoupené starostou RNDr. Ivo Šancem, CSc.,
IČO : 236 195,
jako p r o n a j í m a t e l e m na straně jedné

a

ČESKÝMI RADIOKOMUNIKACEMI a.s., oblastí Praha, se sídlem
Mahlerovy sady 1, Praha 3, zastoupenými ~~.....~~
IČO: 60193671, jako n á j e m c e m na straně druhé.

I.

Výše uvedená smlouva se mění a doplňuje takto :

článek č. II. zní :

Touto smouvou Město Kutná Hora, dále jen pronajímatel, přenechává Českým radiokomunikacím a.s. , oblastí Praha, dále jen nájemce, do užívání část pozemku dle PK č. 513, o výměře 92 m² (dle geometrického plánu č.282-123/97). Pozemek bude využit pro zřízení a provoz regionálního vysílače a s ním spojených dalších služeb.

článek IV. odst. 1 a 2 zní :

Nemovitost uvedená v článku II. této nájemní smlouvy se pronajímá úplatně s tím, že dohodnuté roční nájemné činí 51.600,-Kč, slovy : padesátjedentisícšestset korun českých (t.j. 28 m² za 700,-Kč/m²/rok a 64 m² za 500,-Kč/m²/rok). Nájemce má povinnost hlásit pronajímateli další uživatele vysílače, za každou tuto provozovanou službu se nájemné za 28 m² plochy zvýší o 100,-Kč/m²/rok.

Nájemné je splatné čtvrtletně nejpozději do 10. dne prvního měsíce ve čtvrtletí (t.j. 10.ledna, 10. dubna, 10.července a 10.října) ve výši 1/4 ročního nájmu, t.j. 12.900,- Kč a bude poukazováno na účet pronajímatele u Komerční banky v Kutné Hoře, čís. účtu : 19-424-161/0100, variabilní symbol 0262.

II.

Nájemné za období od 1.října 1997 do 31.prosince 1997 ve výši 1/4 ročního nájmu , bude na účet pronajímatele uhrazeno

nejpozději do 10ti dnů ode dne podpisu tohoto dodatku k nájemní smlouvě.

III.

Změna nájemní smlouvy byla odsouhlasena usnesením Městské rady v Kutné Hoře č. 448/97 ze dne 17.zář 1997.

IV.

Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dne 1.října 1997.

V.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech z nichž dva obrží nájemce a dva pronajímatel.

Účastníci tohoto dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že tento je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.


Před podpisem si účastníci dodatek řádně přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kutné Hoře dne 9. 10. 1997

V Praze dne 30. IX. 1997



1
2 pronajímatel



nájemce

ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE a.s.
OBLAST PRAHA o.z.
Mahlerovy sady 1, 130 00 Praha 3-Žižkov