

Kupní smlouva č. D2 87/20

uzavřená dle ust. § 2085 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

SMLUVNÍ STRANY

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace

Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno
zastoupená ředitelem Ing. Jozefem Kasalou
IČ 62161521
DIČ CZ62161521
zápis v OR: Krajský soud Brno, oddíl Pr, vložka 9
bankovní spojení: xxxxx, č.ú. xxxxx
ve věcech technických jsou oprávněni jednat:
Ing. Jozef Kasala - ředitel organizace
xxxxx - xxxxx
xxxxx - xxxxx

jako kupující na straně jedné (dále jen „kupující“)

a

REMI MaR, s.r.o.

Syrovice 260, 664 67 Syrovice
zastoupená jednatelem panem Miroslavem Hekerlem
IČ 26930684
DIČ CZ26930684
zápis v OR: Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 46321
bankovní spojení xxxxx, č.ú. xxxxx
ve věcech technických je oprávněn jednat:
Miroslav Hekerle - jednatel

jako prodávající na straně druhé (dále jen „prodávající“)

I.

Předmět smlouvy

1. Proávající se zavazuje zhotovit a dodat kupujícímu kovové části pro 19 kusů výsadbových nádob (dále jen „zboží“ nebo „kovové segmenty“) dle své cenové nabídky ze dne 10.6.2020.
2. Proávající prohlašuje, že dodané zboží bude splňovat podmínky kupujícího (zadavatele) a technickou specifikaci (textovou a obrazovou) obsažené v zadávací dokumentaci a její nedílné součásti (CD) tvořící přílohu výzvy k podání nabídky ze dne 8.6.2020. Proávající dále prohlašuje, že na zboží, které je předmětem kupní smlouvy, nevážnou práva třetích osob.
Předmětem smlouvy není následná montáž a kompletace kovových segmentů se zbývajícími dvěma částmi (dřevěná a plastová) výsadbové nádoby.
3. Zboží se zavazuje prodávající dodat řádně, včas a v dohodnuté kvalitě.
4. Kupující se zavazuje zboží převzít, pokud toto nebude vykazovat zjevné vady, a zaplatit za ně cenu podle čl. II. této smlouvy.

5. Povinností prodávajícího je umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva ke zboží pro zřizovatele kupujícího v souladu s touto smlouvou. Vlastnické právo ke zboží přechází na zřizovatele kupujícího dnem, kdy bude uhrazena kupní cena zboží.

II. Cena

1. Kupní cena za zboží je sjednána v souladu se zák.č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě vzájemné dohody smluvních stran. Vychází z cenové nabídky prodávajícího z 10.6.2020, jsou v ní obsaženy veškeré náklady prodávajícího nezbytné k realizaci zakázky a činí bez DPH **celkem 247 475,00 Kč** (slovy: dvěšestčtyřicetsedmtisícčtyřistasedmdesátpět korun českých). Jednotková cena, tj. kovový segment pro jednu výsadbovou nádobu, činí 13 025,00 Kč bez DPH.
V ceně je obsažena doprava zboží do místa plnění dohodnutého v čl. III. odst. 2. této smlouvy.
Cena byla prodávajícím navržena dle požadavků kupujícího a předané technické specifikace pro vytvoření cenové nabídky.
2. Kupní cena je nejvýše přípustná a nemůže být prodávajícím zvýšena bez výslovného prokazatelného souhlasu kupujícího. Prodávající garantuje její dodržení až do doby dodání posledního kusu zboží.
3. Ke kupní ceně bude připočtena DPH. DPH bude účtována v souladu s účinnou právní úpravou, a to v aktuální výši k datu zdanitelného plnění.

III. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dnů od uzavření smlouvy. Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Lhůta plnění začne běžet prvním dnem následujícím po uzavření smlouvy.
2. K předání a převzetí zboží dojde v provozním zázemí kupujícího Lidická 50 (park Lužánky) v Brně.
3. Přesný termín předání zboží bude oznámen kupujícímu nejméně jeden pracovní den předem, a to buďto telefonicky či mailem xxxxx - tel.č. xxxxx, mail: xxxxx nebo xxxxx - tel. č. xxxxx, mail: xxxxx, případně na mail: xxxxx.
4. O předání zboží bude pořízen předávací protokol (zápis).
5. V případě nedodržení doby plnění prodávajícím je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu 0,1% z ceny pozdě dodaného zboží bez DPH za každý den prodlení.
Tímto ujednáním nejsou dotčena práva kupujícího na náhradu škody vzniklé prodlením prodávajícího s dodáním zboží.

IV. Platební podmínky

1. Kupní cenu uhradí kupující prodávajícímu až po převzetí zboží, tj. až po dodání kovových segmentů pro všech 19 výsadbových nádob. Pokud bude dodávka probíhat po částech a v různých termínech, bude vystavena pouze jedna faktura, a to až po uskutečnění poslední dodávky. Úhrada bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktury - daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené prodávajícím až po uskutečnění kompletní dodávky zboží dle této smlouvy.
Nedílnou součástí faktury bude kupujícím potvrzený předávací protokol (zápis) se specifikací dodaného zboží.

Faktura bude předána kupujícímu v den převzetí dodávky zboží nebo mu bude zaslána, a to buďto na elektronickou adresu podatelny: xxxxx nebo prostřednictvím datové schránky ID xxxxx případně poštou na fakturační adresu kupujícího shodnou se sídlem uvedeným v záhlaví smlouvy. Faktura bude zaslána nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. po předání zboží a jeho převzetí kupujícím (resp. po odběru poslední dodávky kovových segmentů).

2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a číslo této smlouvy. Kupující může fakturu vrátit prodávajícímu do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje včetně cenových. V tom případě se na ni hledí jako na nedoručenou. Proávající fakturu opraví nebo vystaví novou. U opravené (nové) faktury běží nová lhůta splatnosti.
3. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů od jejího vystavení. Finanční závazek kupujícího se považuje za splněný dnem připsání úhrady na účet oprávněného (prodávajícího).
4. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury kupujícím je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Tímto ujednáním nejsou dotčena práva prodávajícího na náhradu škody vzniklé prodlením kupujícího s placením kupní ceny.

V.

Odpovědnost za vady, záruka a reklamace

1. Obecná odpovědnost prodávajícího za vady a záruka za jakost se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. - zejména ustanoveními § 2099 - § 2117.
2. Nebezpečí za škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
3. Zjevné vady je kupující oprávněn reklamovat nejpozději při převzetí zboží. Jiné než zjevné vady, tj. veškeré vady, které se projeví nebo budou zjištěny po předání a převzetí zboží, je kupující oprávněn reklamovat v průběhu záruční doby.
4. Proávající poskytuje na dodané zboží uvedené v čl. I. záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začne běžet dnem předání a převzetí zboží kupujícím.
5. Proávající odpovídá za vady za předpokladu, že zboží bude použito v souladu s účelem, pro který bylo určeno. Proávající neodpovídá za mechanická poškození, způsobená činnostmi, které jsou v rozporu s obvyklým užitím nebo nastanou neodborným zásahem kupujícího nebo třetích osob.
6. Reklamaci vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemně, s popisem vady a uvedením způsobu, jakým se projevuje. Kupující může reklamovat vadu odesláním reklamace v listinné podobě na korespondenční adresu prodávajícího shodnou se sídlem uvedeným v záhlaví smlouvy, nebo e-mailem na adresu: xxxxx. V případě reklamace e-mailem bude následovat zaslání písemného vyhotovení reklamace, přičemž povinnost objednatele řádně odeslat písemnou reklamaci je splněna i odesláním reklamačního dopisu ve formátu pro scanované dokumenty *.pdf elektronickou poštou na výše uvedenou e-mailovou adresu zhotovitele. Pokud je reklamace doručována osobně nebo kurýrní službou, je reklamace doručena dnem, kdy byla převzata danou osobou (smluvní stranou) nebo osobou pověřenou k tomu smluvní stranou. Pokud je reklamace doručována (i doporučeně) prostřednictvím pošty, je reklamace doručena dnem, kdy byla převzata smluvní stranou či osobou oprávněnou přebírat za smluvní stranu doporučenou poštu. Pokud však byla pro nepřevzetí z jakéhokoli důvodu uložena reklamace na poště, je považována za doručenou uplynutím třetího dne ode dne uložení zásilky na poště. V případě doručování reklamace prostřednictvím e-mailu platí, že e-mailová zpráva se považuje za doručenou dnem, ve kterém adresát (příjemce zprávy) zaslal prostřednictvím e-mailu jejímu odesílateli potvrzení o doručení a přečtení zprávy. V případě, že adresát potvrzení nezašle, je zpráva považována za doručenou uplynutím třetího pracovního dne ode dne odeslání zprávy.

Pokud je reklamační dopis doručován datovou schránkou, je datová zpráva doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba ve smyslu ust. § 8 zákona č. 300/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

7. Reklamované vady, které se projeví v průběhu záruční doby, a za které prodávající prokazatelně odpovídá, se prodávající zavazuje bezplatně odstranit v co nejkratší možné lhůtě, nejpozději však v základní lhůtě 15 kalendářních dnů od obdržení reklamační dopisu (pokud prodávající nedohodl s kupujícím lhůtu delší v případě, že charakter vad neumožní prodávajícímu uvedenou lhůtu dodržet; tato prodloužená lhůta však musí být kupujícím výslovně odsouhlasena).

Pokud se smluvní strany na prodloužení základní lhůty nedohodnou, platí pro odstranění vad základní 15 denní lhůta.

V případě, že prodávající neodstraní řádně a oprávněně reklamované vady nejpozději v 15 denní lhůtě, případně v delší lhůtě dohodnuté s kupujícím, je oprávněn zajistit odstranění vad kupující. Prodávající se v tomto případě zavazuje uhradit kupujícímu veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovýmto způsobem odstranění vad.

VI.

Změny smlouvy, odstoupení

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případech, kdy:
 - prodávající se dostane do prodlení s dodáním zboží a toto prodlení je delší než 7 kalendářních dnů,
 - prodávající zvýší cenu zboží do doby dodání zboží bez výslovného prokazatelného souhlasu kupujícího.
3. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případě, jestliže je kupující v prodlení s placením faktury delším než 7 kalendářních dnů.
4. O záměru odstoupit od smlouvy musí být uvědoměna druhá smluvní strana minimálně 3 pracovní dny předem. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat si svoje vzájemné závazky spojené s touto smlouvou a případnou náhradu vzniklé škody.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom potvrzeném exempláři.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
3. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
4. Prodávající dává souhlas kupujícímu ke zveřejnění obsahu této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
Prodávající souhlasí se zveřejněním smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, na profilu kupujícího dle ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně příp. dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění kupující.

Prodávající nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 13.7.2020

V Syrovicích dne 10.7.2020

Ing. Jozef Kasala
ředitel

Kupující

Miroslav Hekerle
jednatel

Prodávající