

Kupní smlouva č. 2002101

maláč

cukrárny • pekárny • kuchyně

prodávající:

MALÁČ s.r.o.

se sídlem Matlachova 118/35, 627 00 Brno

IČO: 269 29 660 • DIČ: CZ26929660

Bank. spojení

telefon: (+420) 548 217 353

mobilní

email:

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 46140

zastoupena

a kupující:

Obchodní firma (nebo jméno a příjmení podnikatele)

Šj Vejrostkova 1

Ulice

Vejrostkova 1

Město

Brno

PSC

62500

IČO

494 669 68

DIČ

CZ+IC

Zápis v obchodním rejstříku

Telefon

Email

Zastoupen

Bank. spojení

Zástupce ve věcech smluvních

Osoba oprávněná k převzetí zboží

uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („občanský zákoník“), tuto kupní smlouvu:

Nedílnou součástí této smlouvy jsou obchodní podmínky prodávajícího tvořící přílohu této smlouvy. Kupující potvrzuje, že obchodní podmínky prodávajícího přečkal a důkladně se seznámil s jejich obsahem.

Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem, případně dalšími příslušnými právními předpisy České republiky.

Jakékoli změny nebo dodatky této smlouvy musí být učiněny písemně a podepsány oběma smluvními stranami.

Pokud by se tato smlouva či jakákoliv její část nebo ustanovení z jakéhokoli důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem a obsahem co nejpřesněji naplní účel, předmět a obsah této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Kupující obdrží jedno vyhotovení smlouvy a prodávající dvě.

počet	předmět plnění (zboží)	kupní cena
<i>1</i>	<i>varná konvice UNIPAR U-3E</i>	<i>131.480,-</i>
	<i>21% DPH</i>	<i>27.611,-</i>
		<i>159.091,-</i>
	<i>Cena je včetně dopravy, montáže a zasklení obzvlášť</i>	
celkem kupní cena včetně DPH		<i>159.091,- / 10</i>

Záloha na kupní cenu: *—*

Místo dodání zboží: *Varma Šj Vejrostkova 1*

Termín dodání zboží: *do 26.8.2020*

v *Brně* dne *18.6.2020*

OBCHODNÍ PODMÍNKY MALÁČ s. r. o.

Úvodní ustanovení

1. Tyto obchodní podmínky upravují vzájemné smluvní vztahy při dodávkách výrobků a zboží společností MALÁČ s.r.o. (dále jen jako „prodávající“) třetím osobám (dále jen jako „kupující“) vznikající na základě uzavřené kupní smlouvy (dále také jako „kupní smlouva“ či „smlouva“).

2. Ustanovení těchto obchodních podmínek se použijí, pokud nebylo výslovně a písemně sjednáno jinak v kupní smlouvě uzavřené mezi prodávajícím a kupujícím.

3. Jednotlivá ustanovení uzavřené kupní smlouvy se použijí na smluvní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím přednostně před těmito obchodními podmínkami.

4. Dodávku zboží uskuteční prodávající pouze na základě písemně uzavřené smlouvy s kupujícím nebo na základě smlouvy uzavřené ve formě písemné objednávky kupujícího (návrh smlouvy) doručené prodávajícímu a její akceptace prodávajícím. Objednávka musí obsahovat dostatečné údaje pro identifikaci objednaného zboží, zejména druh, množství a katalogové číslo zboží, a požadovaný termín a místo dodání, dále musí být objednávka datována a podepsána oprávněnou osobou kupujícího (viz níže), jinak je vůči prodávajícímu právně neúčinná. Proávající návrh smlouvy ve formě objednávky akceptuje tak, že kupujícímu doručí písemný projev vůle o akceptaci či potvrzení objednávky nebo e-mailovou zprávu o akceptaci či potvrzení objednávky. Akceptací objednávky prodávajícím je uzavřena smlouva. V případě, že kupující učiní objednávku pouze e-mailovou formou, avšak prodávající mu zašle akceptaci či potvrzení objednávky, je smlouva uzavřena i v takovém případě. Proávající je oprávněn kupujícímu po doručení jeho účinné objednávky písemně nebo e-mailem oznámit odmítnutí objednávky. V případě odmítnutí či neakceptování objednávky kupujícího k uzavření smlouvy nedojde a prodávající není odpovědný za případné škody, které by kupujícímu mohly vzniknout. Akceptace objednávky s dodatkem nebo odchylkou prodávajícího není přijetím nabídky dle objednávky kupujícího, a to ani když podstatně nemění podmínky objednávky, čímž se strany odchylují od § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.

5. K účinnosti smlouvy s kupní cenou zboží přesahující v součtu více než 500 000 Kč se vyžaduje podpis jednatele prodávajícího a doručení takto podepsané smlouvy kupujícímu.

Předmět jednotlivých kupních smluv

6. Základní povinností prodávajícího je dodat sjednané zboží a umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo ke zboží a základní povinností kupujícího je toto zboží převzít a zaplatit za něj kupní cenu.

7. Kupující je povinen písemně prodávajícímu sdělit, kdo je oprávněn pro něho u prodávajícího nakupovat, tj. uzavírat smlouvy a činit objednávky, a dále převzít dodávané zboží, popř. i činit další úkony ve věci dodávek zboží. Pokud tak neučiní, nebo nejsou-li tyto osoby specifikovány ve smlouvě, nebude prodávající povinen akceptovat jako osoby oprávněné k jednání za kupujícího jiné osoby než ty, které jsou za kupujícího dle aktuálního výpisu z obchodního rejstříku oprávněny takové úkony učinit, nebo osoby, které se nejpozději při učinění takového úkonu prokážou písemnou plnou mocí podepsanou kupujícím.

8. Proávající není povinen měnit rozsah plnění dle sjednané smlouvy, pokud si to kupující žádá, např. z důvodů změny podmínek na straně za kupujícího.

Charakteristika zboží

9. Kupující se zavazuje před uzavřením kupní smlouvy provést důkladnou kontrolu specifikace zboží v kupní smlouvě a nese za přesnou, úplnou a správnou specifikaci zboží v kupní smlouvě plnou odpovědnost s tím, že není oprávněn se dovolávat následných nedostatků ve specifikaci zboží.

10. Pokud není v konkrétní smlouvě dohodnuto jinak, je prodávající povinen dodat zboží v jakosti a provedení, jež se hodí pro účel, k němuž se takové zboží zpravidla používá.

Kupní cena zboží a platební podmínky

11. Kupní cena je určena na základě ceníku prodávajícího platného ke dni uzavření smlouvy, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě písemně jinak.

12. Pokud nebylo mezi stranami písemně dohodnuto jinak, kupní cena představuje cenu za dodávku zboží ze skladu, bez pojištění, balení, ceny dopravy, montáže a daně z přidané hodnoty.

13. Kupující je povinen zaplatit zálohu na kupní cenu zboží do 2 pracovních dnů od uzavření smlouvy, a to ve výši 100 % ceny zboží, není-li dohodnuto ve smlouvě jinak. V případě, kdy dojde dle kupní smlouvy k úhradě zálohy ve výši nižší než 100 % ceny zboží, je splatnost dalších faktur na doplatek kupní ceny 14 dní, není-li ve

smlouvě dohodnuto jinak.

14. Úhrada kupní ceny, případně její části či zálohy na kupní cenu, se provede na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře, v hotovosti na pokladně prodávajícího nebo bude zaplacená v hotovosti osobám, které k tomu prodávající písemně pověří, a to při dodržení zákonem stanovených limitů pro platbu v hotovosti.

15. Nezaplatí-li kupující prodávajícímu kupní cenu zboží nebo její část, resp. sjednanou zálohu na kupní cenu, ve sjednané, případně shora uvedené lhůtě, není prodávající povinen k dodání zboží. O dobu prodloužení kupujícího se zaplacením se prodlužuje lhůta k dodání zboží ze strany prodávajícího.

16. V případě prodloužení kupujícího s plněním peněžitých závazků z této smlouvy je oprávněn prodávající požadovat po kupujícím zaplacení smluvní pokuty, a to ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodloužení. Vedle toho má prodávající právo pozastavit dodávky zboží či služby, které vyplývají i z jiných smluv uzavřených s kupujícím. Prodloužení s úhradou ceny delší než 30 dnů je podstatným porušením smlouvy, pro které může prodávající bez dalšího odstoupit od smlouvy.

17. Pokud bylo sjednáno zaplacení kupní ceny ve splátkách, neuhrazením jedné splátky po dobu delší než pět dnů se po uplynutí této doby stává splatnou celá kupní cena.

18. Kupující není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího fakturovanou cenu (částku) z jakýchkoli důvodů zadržet či jednostranně z důvodu jakýchkoli protipohledávek započítávat nebo jinak krátiť. Kupující není rovněž oprávněn bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího své protipohledávky za prodávajícím postoupit na jiný subjekt ani postoupit či převést celý smluvní vztah s prodávajícím na třetí osobu.

19. V případě, že zboží má být dodáno na místo mimo provozovnu prodávajícího, má prodávající nárok na úplatu za dopravu zboží. Pokud není výše úplaty za přepravu dohodnuta ve smlouvě, má prodávající nárok na úplatu za přepravu ve výši dle ceníku prodávajícího a není-li ani tak určena, pak ve výši obvyklé v době dodání zboží s přihlédnutím ke způsobu a předmětu přepravy.

20. V případě, že má prodávající pro kupujícího provést montáž zboží, má prodávající nárok na úplatu za provedení montáže zboží. Pokud není výše úplaty za montáž dohodnuta ve smlouvě, má prodávající nárok na úplatu za montáž ve výši dle ceníku prodávajícího a není-li ani tak určena, pak ve výši obvyklé v době montáže zboží.

Dodání a převzetí zboží

21. Proávajícímu vzniká povinnost dodat zboží uhrazením zálohy na kupní cenu zboží kupujícím a nebyla-li sjednána, pak účinností této smlouvy. Proávající dodá zboží ve lhůtě sjednané ve smlouvě, jinak ve lhůtě přiměřené povaze zboží, kterou prodávající kupujícímu oznámí.

22. Pokud smlouva nestanoví jinak, je prodávající oprávněn dodat zboží i před sjednaným termínem dodání a v odůvodněných případech i dílčími dodávkami a kupující je povinen takto dodávané zboží převzít.

23. Termín dodání je pro prodávajícího závazný za podmínek, že nedošlo k dodatečným požadavkům na změny v provedení zboží ze strany kupujícího, byly uhrazeny veškeré splatné finanční závazky (faktury) kupujícím v plné výši, ve stanovené lhůtě a stanoveným způsobem a kupující nemá vůči prodávajícímu žádné závazky po lhůtě splatnosti. Termín dodání dále není pro prodávajícího závazný, pokud podklady potřebné pro realizaci zakázky nebyly ze strany kupujícího včas prodávajícímu dodány. V případě nedodržení těchto podmínek má prodávající právo jednostranně změnit původně dohodnutý termín dodání o přiměřenou dobu a případně může odstoupit od části plnění nebo celé kupní smlouvy.

24. Kupující není oprávněn uplatňovat vůči prodávajícímu jakákoli práva z titulu náhrady újmy vzniklé prodloužením s dodávkou zboží, resp. jeho nedodáním.

25. Pokud se tak smluvní strany dohodnou, zajistí prodávající odeslání zboží kupujícímu, případně jeho dodání a montáž, jinak je místem dodání provozovna prodávajícího sdělená kupujícímu, a pokud taková nebude, tak sídlo prodávajícího. Pokud není místo, kam má být zboží dodáno, ve smlouvě uvedeno, považuje se za toto místo sídlo provozovny kupujícího a není-li sídlo provozovny ve smlouvě uvedeno, považuje se za toto místo sídlo kupujícího. V případě, že místo dodání zboží není dostupné běžně používanými nákladními automobily, je kupující povinen upozornit na tuto skutečnost prodávajícího ve smlouvě.

26. Kupující je povinen dodané zboží převzít a poskytnout prodávajícímu další nezbytnou součinnost.

27. Kupující je povinen zajistit přítomnost osoby oprávněné k převzetí zboží v místě dodání. Osoba oprávněná k převzetí zboží je povinna provést kontrolu zboží a převzetí potvrdit prodávajícímu svým podpisem na dokladu o splnění, zejména předávacím protokolu či dodacím listu s uvedením čitelně napsaného jména a příjmení, funkce a podpisu. V

případě, že spolu s dodáním zboží má prodávající v místě dodání učinit i určité související činnosti (např. montáž apod.), bude v dokladu o splnění potvrzováno i provedení těchto činností.

28. Obsahuje-li závazek prodávajícího dle smlouvy s kupujícím rovněž montáž, je kupující povinen zajistit do termínu dodání zboží stavební připravenost v místě dodání a poskytnout prodávajícímu podporu a součinnost spočívající zejména v umožnění vjezdu do místa dodání a manipulace se zbožím, dodání médií nutných ke splnění závazků prodávajícího (zejména el. energie a voda), zajištění osvětlení a zajistit splnění dalších podmínek tak, aby nic, co má souvislost s místem dodání, nebránilo prodávajícímu splnit své závazky vůči kupujícímu související s dodáním zboží a souvisejícími pracemi. V případě prodlení kupujícího se splněním uvedených povinností bude mít prodávající vůči kupujícímu právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny dané dodávky (tj. zboží i doplňkových služeb) za každý započatý den prodlení. Bude-li prodlení delší než 10 dnů, bude prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit.

29. V případě prodlení kupujícího s převzetím zboží má prodávající vůči kupujícímu právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny dané dodávky za každý započatý den prodlení. Bude-li prodlení delší než 10 dnů, bude prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit.

30. Nepřevezme-li kupující dodané zboží včas, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu přiměřené skladné.

31. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího v době, kdy zboží od prodávajícího převezme nebo, jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu prodávající umožní nakládat se zbožím a kupující smlouvu poruší tím, že zboží nepřevezme.

32. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží, ne však dříve než úplným zaplacením kupní ceny zboží. Po dobu prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny nebo její části není kupující oprávněn uplatnit svá práva a prodávající není povinen plnit své povinnosti z titulu vad zboží nebo záruky za jakost.

Vady zboží

33. Vady zboží je kupující povinen písemně oznámit prodávajícímu postupem dle občanského zákoníku. Kupující je povinen reklamaci doručit prodávajícímu v písemné podobě a současně v ní musí vadu nebo její projevy nezaměnitelným způsobem specifikovat. V reklamaci musí být rovněž uvedeno, kdy se vada projevila, resp. kdy ji kupující zjistil.

34. Uplatnění práv z vad zboží kupujícím nemá za následek odklad povinnosti kupujícího uhradit kupní cenu.

35. Zjevné vady dodaného zboží a rozdíly v množství dodaného zboží je kupující povinen reklamovat při jeho převzetí, jinak platí dodávka jako bez výhrad převzatá. Na pozdější reklamace zjevných vad zjistitelných při převzetí nebude brán zřetel. V případě, že kupující zjistí vadu zboží, kterou neměl možnost zjistit při převzetí, je povinen informovat o této skutečnosti prodávajícího nejpozději do 3 (tří) dnů od převzetí zboží.

36. Ostatní vady je kupující povinen písemně reklamovat neprodleně po jejich zjištění.

37. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, pak platí, že prodávající poskytuje na zboží záruku za jakost v délce dvanácti šesti měsíců od odevzdání zboží kupujícímu.

38. Proávající podle své volby opraví nebo nově dodá (vymění) všechny díly, případně zboží, které bylo v záruční době řádně reklamováno jako vadné a jehož vadnost byla prokázána.

39. Servis a opravy během záruční doby provádí pouze prodávající nebo jím autorizovaný servis. Proávající neodpovídá za škody vzniklé montáží cizích dílů nebo nedodržením pokynů výrobce (návodů k obsluze apod.). Záruka se nevztahuje na díly, které svou povahou a užitím podléhají předčasnému opotřebení, jakož i na škody vzniklé z běžného opotřebení nebo z nedbalého zacházení či údržby, z nadměrného zatížení nebo z nevhodného provozního materiálu. Kupující má povinnost předcházet vzniku vad na zboží zejména zajišťováním pravidelné údržby a používáním vhodného provozního materiálu.

40. Vyměňované vadné díly se stávají majetkem prodávajícího okamžikem jejich výměny za díly nové a musejí být kupujícím dodány prodávajícímu na náklad kupujícího. Veškeré provozní hmoty jako například olej, chladicí kapalina apod. spotřebované během záručních nebo jiných oprav musí být prodávajícímu kupujícím uhrazeny.

41. V případě, že se vytknuté vady ukáží jako neoprávněné, kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu všechny náklady, které prodávajícímu z neoprávněné reklamace vznikly, a to do 7 dní po doručení jejich výčíslení ze strany prodávajícího.

42. Vrazení náhradních dílů kupujícím je podmíněno předchozím písemným souhlasem prodejního oddělení prodávajícího. Zásilkou, které

budou prodávajícímu zaslány bez tohoto souhlasu, budou vráceny nevyplacené, eventuálně budou na náklady a nebezpečí kupujícího umístěny v zasilatelském skladu. Proávající je oprávněn takto předané zboží, které nebude odebráno ani v přiměřené dodatečně lhůtě, sešrotovat.

43. V případě, že k opravě zboží dojde s ohledem na charakter vady v místě určeném prodávajícím, je kupující povinen opravené zboží si v takovém místě převzít nejpozději do 3 dní poté, co mu prodávající oznámí, že je zboží opraveno a připraveno k vyzvednutí. V případě, že tak neučiní, je oprávněn prodávající požadovat po kupujícím mimo zaplacení přiměřeného skladného též zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny daného zboží v době jeho zakoupení kupujícím za každý započatý den prodlení s převzetím opraveného zboží. Zboží, které nebude převzato ani do 30 dní po doručení výzvy, je oprávněn prodávající prodat a v případě, že bude neprodejné, jej sešrotovat či jinak zlikvidovat na náklady kupujícího.

Další práva a povinnosti stran

44. Všechny návrhy, plány a výpočty týkající se zboží zůstávají majetkem prodávajícího a mohou být použity, případně sděleny, třetím osobám jen se souhlasem prodávajícího.

45. Materiály, prospekty a jiné reklamní a propagační materiály poskytuje výrobce a prodávající po stránce obsahové ani formální nenese odpovědnost za jejich správnost.

46. Pokud jsou zboží, související materiál nebo průvodní dokumentace chráněny licencí, ochrannou známkou, patentem, jako průmyslový vzor nebo jinými právy duševního vlastnictví, zavazuje se kupující tato práva neporušovat.

Vyšší moc

47. Žádná ze stran nenese odpovědnost za částečné nebo úplné neplnění jakýchkoli závazků ze smlouvy, pokud je toto neplnění vyvoláno vyšší mocí, tzn. takovými okolnostmi jako jsou povodně, požáry, zemětřesení a další přírodní katastrofy, stávky, embarga, bankroty, války nebo vojenské akce vzniklé po uzavření smlouvy.

Závěrečná ustanovení

48. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí příslušnými českými právními předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku.

49. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

50. Je-li kupující dle této smlouvy nebo v souvislosti s porušením smluvních povinností z ní vyplývajících povinen k náhradě škody prodávajícímu, je povinen nahradit prodávajícímu škodu v penězích.

51. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1799 a 1800 občanského zákoníku o doložkách v adhezních smlouvách. Změnili se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro kupujícího obtížnější, nemění to nic na jeho povinnosti splnit tuto smlouvu; ustanovení § 1765 a 1766 občanského zákoníku se neuplatní.

52. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně svých identifikačních a kontaktních údajů. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem doručení jakékoliv doporučené zaslání zásilky se rozumí třetí pracovní den po jejím prokazatelném odeslání na poslední známou (prokazatelně oznámenou druhou stranou) adresu adresáta pro doručování písemností anebo na adresu sídla zapsaného v obchodním rejstříku, a to i v případech, že se zásilka adresátovi z důvodů, které nejsou na straně odesílatele, nepodařilo doručit.

53. V případě, že smluvní strany nedospějí ke smírnému řešení sporů, souhlasí s tím, že všechny spory ze smluvních vztahů nebo v souvislosti s nimi, pro které jsou tyto obchodní podmínky závazné, bude s konečnou platností rozhodovat soud příslušný dle sídla prodávajícího.

54. Smluvní strany vylučují, aby nad rámec sjednaných a zákonem stanovených práv a povinností byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění dle smluv mezi kupujícím a prodávajícím, ledaže je výslovně sjednáno jinak.

55. Tyto obchodní podmínky platí a jsou účinné od 1.10.2018 a v plném rozsahu nahrazují předchozí obchodní podmínky prodávajícího.