

Česká televize
IČO: 00027383

a

Inomine Trade s.r.o.
IČO: 02033682

SMLOUVA O DÍLO

č. VER220-00099

Předmět smlouvy: Přestavba TV salónků
Cena, případně hodnota: **2.821.725,65 Kč bez DPH**
Datum uzavření: 9.7.2020

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb. o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: Petr Dvořák, generální ředitel

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1540252/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Inomine Trade s.r.o.

IČ: 02033682, DIČ CZ02033682

Jilmová 316, 250 73 Přezletice

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka oddíl C 214767

zastoupená: [redacted] jednatel společnosti

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu [redacted]

(dále jen „**Zhotovitel**“);

Zhotovitel a Objednatel se dále společně označují také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“.

Tato Smlouva o dílo dále jen „**Smlouva**“.

PREAMBULE

Tato Smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky malého rozsahu vyhlášené Objednatelům pod názvem „**Přestavba TV salónek na administrativní prostory**“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

Smlouva se uzavírá na základě a v souladu se zadávací dokumentací Objednatele ze dne 22.05.2020 a s nabídkou Zhotovitele ze dne 14.06.2020.

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo pod souhrnným názvem „**Přestavba TV salónek na administrativní prostory**“, IDEC: 21984237031/4000 (dále jen „**Stavba**“ nebo „**Dílo**“) specifikované touto Smlouvou a jejími přílohami. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a projektové dokumentaci, která tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace Objednatele k Veřejné zakázce a této Smlouvy jako její Příloha č. 3. Zhotovitel provede stavební úpravy v místnostech číslo 203, 203a, 203b, 203c, 203d, 203e, CH203d, 202e ve 2. patře (3. NP) objektu 304 sektoru B – tzv. TV salónek. Stávající prostory budou přestavěny na kancelářské prostory pro cca 50 lidí dle projektové dokumentace. Dílo zahrnuje zejména kompletní změnu distribuce vzduchu a koncových prvků systému VZT, kompletní změnu povrchů podlah v celém prostoru, částečnou změnu povrchů stěn a podhledů, a změnu způsobu osvětlení. Účelem této Smlouvy je přestavba

stávajících prostor na kancelářské prostory pro cca 50 lidí v objektu 304 v sídle Objednatele.

1.2 Místem plnění je staveniště Stavby, tj. budova 304 v areálu ČT, Na Hřebenech II 1132/4, Kavčí hory, 140 70 Praha 4 (dále jen „**Staveniště**“).

1.3 Součástí Díla je zejména:

- a) provedení veškerých stavebních prací dle předané projektové dokumentace vypracované [REDAKCE], IČO: [REDAKCE] (dále jen „projektová dokumentace“),
- b) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení Staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby,
- c) vypracování a předání nezbytných výrobních dokumentací, a projektové dokumentace skutečného provedení Stavby (případně dalších dokladů spojených s Dílem) Objednateli.

1.4 Součástí Díla je rovněž:

- a) zřízení, provozování a likvidace zařízení Staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku Objednatele či třetích osob, pokud takové škody vznikly činností Zhotovitele a včetně napojení na inženýrské sítě,
- b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Stavbou),
- c) zajištění účinného protiprašného a protihlukového opatření,
- d) ochrana okolní instalované technologie, zařízení a kabelových rozvodů,
- e) zajištění ostrahy Stavby a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k Dílu včetně pořízení protokolů) a zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Příslušná dokumentace (zejména revizní zprávy) se předává v českém jazyce,
- g) likvidace odpadů zákonným způsobem, zejména odvoz a uložení vybraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění a předání dokladů o likvidaci,
- h) uvedení všech povrchů dotčených Stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.). V případě potřeby provedení i opakovaného úklidu Staveniště během pracovního dne,
- i) veškeré další práce, činnosti a úkony potřebné pro zhotovení Díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a znalosti Staveniště mohl a měl předpokládat,

- j) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a případného nájemného.
- 1.5 Zhotovitel zhotoví Dílo svým jménem, na vlastní nebezpečí a ve sjednané době. Provedením části Díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek případného provedení části Díla třetí osobou však odpovídá Zhotovitel stejně, jako by ji provedl sám.
- 1.6 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, a to řádně, včas, úplně, bezvadně, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto Smlouvou a jejími přílohami a dle platné právní úpravy.
- 1.7 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci provádění Díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou ve Smlouvě a jejích přílohách obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové anebo ve výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale Zhotovitel je může nebo má na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
- 1.8 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s podmínkami stavebního povolení a požadavky zúčastněných orgánů státní správy, v souladu s požadavky na prvotřídní jakost stanovenými příslušnými ČSN (nebo DIN v případě, že příslušné české normy neexistují). Zhotovitel se zavazuje účastnit se kolaudace a v rámci toho spolupracovat s Objednatelem až do vydání kolaudačního souhlasu.
- 1.9 Objednatel je oprávněn před zahájením provádění Díla či během jeho provádění upravit, zejm. zúžit rozsah provádění Díla a Zhotovitel je povinen tato rozhodnutí Objednatele respektovat a položky související s prováděním Díla, které nebudou Objednatelem požadovány, neprovádět a tím nepožadovat jejich úhradu.
- 1.10 Objednatel se zavazuje Dílo, které bude prosté vad, včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této Smlouvě a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště na výzvu Objednatele odeslanou s předstihem, a to nejméně **5 kalendářních dnů** před termínem vlastního předání a převzetí Staveniště. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla neprodleně po předání a převzetí Staveniště. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést nejpozději do **60 dnů** od předání a převzetí Staveniště.
- 2.3 Zhotovitel při převzetí Staveniště předá Objednateli Harmonogram výstavby, ve kterém bude podrobně specifikováno plnění Zhotovitele, a to po jednotlivých dnech. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla dle tohoto Harmonogramu. Případné nedostatky a připomínky Objednatele k provádění Díla Zhotovitelem zapíše Smluvní strany do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje tyto připomínky Objednatele respektovat. Harmonogram jsou oprávněny odsouhlasit osoby oprávněné jednat ve věcech technických.

- 2.4 V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy (tj. nevydání správního rozhodnutí v zákonné lhůtě), ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících Zhotoviteli v provedení díla dle tohoto článku Smlouvy, kterým Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění. Zhotovitel je v takovém případě povinen předložit Objednateli relevantní podklady pro výpočet doby trvání těchto překážek.

3. PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že se seznámil s následujícími podklady pro provedení Díla:
- a) Projektová dokumentace pro provedení Stavby;
 - b) Zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- 3.2 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že k datu podpisu Smlouvy;
- a) všechny předané podklady překontroloval,
 - b) veškeré nejasné podmínky pro provedení Díla si před podpisem této Smlouvy vyjasnil s oprávněnými zástupci Objednatele,
 - c) je mu známa situace na Staveništi a jeho okolí,
 - d) všechny dodací, technické a jiné podmínky provedení Díla zohlednil v ceně Díla dle této Smlouvy,
 - e) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil v této Smlouvě s výjimkou případů, které při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče nemohl předvídat.

4. STAVENIŠTĚ

- 4.1 Stavenišťem jako místem provádění Díla ve smyslu čl. 1.2 Smlouvy se rozumí prostor určený projektovou dokumentací a vymezený Objednatелеm, a to ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení Staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
- 4.2 Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště do užívání na dobu trvání provádění Díla, a to v souladu s čl. 2 odst. 2.1. Smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na vznik povinnosti podle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“) tak, aby Objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě stanovené ZoBP. V případě nedodržení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli vzniklou škodu.
- 4.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu se Smlouvou. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
- 4.5 Jako součást zařízení Staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatелеm.

- 4.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Ustanovení 4.6 je účinné v případě, že Zhotovitel tuto skutečnost bude potřebovat, a nedohodne-li se jinak s Objednatelem. Dohoda o odběru energií bude učiněna do stavebního deníku.
- 4.7 Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 4.8 Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 4.9 Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru Staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení.
- 4.10 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště a jiné prostory sloužící k ukládání stavebního materiálu nebo odpadu ze stavby a upravit jej do původního stavu nejpozději ke dni podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí Díla. Řádně vyklizené Staveniště a jeho upravení do původního stavu je jednou z podmínek podpisu tohoto protokolu.

5. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Při plnění předmětu Smlouvy vystupuje Zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně závazných právních předpisů a dále vnitřních předpisů Objednatele, zvláště v oblasti požární ochrany (zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce a ochrany majetku. V této souvislosti bude Zhotovitel plnit předmět Smlouvy tak, aby nedocházelo k poškození majetku Objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech Objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele týkající se provádění Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Objednatel má právo vydávat pokyny zejména k:
- a) odvozu materiálů nebo zařízení, které nejsou v souladu se Smlouvou, ze Staveniště a jejich nahrazení řádnými a vhodnými materiály nebo zařízením,
 - b) zastavení provádění prací, které nejsou v souladu se Smlouvou, výkresy nebo specifikacemi, odstranění výsledků těchto prací a jejich řádnému novému provedení.

V případě nesplnění těchto pokynů Zhotovitelem ve lhůtě v nich stanovené má Objednatel právo povolat a zaplatit jiné osoby, které pokyn provedou. Související účelně vynaložené náklady bude Objednatel vymáhat od Zhotovitele tak, že je odečte od finanční částky, na kterou vznikl nebo vznikne Zhotoviteli na základě Smlouvy nárok.

- 5.3 Po celou dobu plnění předmětu Smlouvy povede Zhotovitel o průběhu provádění Díla stavební deník (dále jen „Deník“), který bude Objednateli trvale přístupný, a to v místě Stavby, nedomluví-li se Smluvní strany na jiném místě. Do Deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění vzniklých odchylek a další rozhodné a důležité údaje pro posouzení hospodárnosti celé akce. Nebude-li druhá Smluvní strana reagovat na zápis v Deníku do dvou pracovních dnů, bude tento projev považován za její souhlasné stanovisko s tímto zápisem.
- 5.4 Zhotovitel a Objednatel se zavazují poskytovat si součinnost potřebnou pro plnění předmětu této Smlouvy.

- 5.5 Veškeré práce související s prováděním Díla budou podřízeny provozu Objednatele. Objednatel bude Zhotoviteli včas poskytovat aktuální informace o plánovaném provozu. Zhotovitel bude respektovat případné nečekané změny v provozu Objednatele, zejména s ohledem na výrobu a natáčení pořadů, a v případě potřeby okamžitě přerušit práce. V případě potřeby budou práce prováděny ve dnech pracovního klidu a v noci.
- 5.6 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Díla. V průběhu provádění Díla se budou uskutečňovat pravidelné kontrolní dny Stavby, které bude svolávat Objednatel; Zhotovitel se zavazuje kontrolních dnů prostřednictvím oprávněné osoby účastnit. Z kontrolních dnů budou pořizovány zápisy. Ujednání domluvená a uvedená v zápisu z kontrolního dne budou pro obě Smluvní strany závazná. Prostřednictvím těchto ujednání nelze měnit Smlouvu. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem v rámci provádění Díla zakryty, se bude postupovat takto: Zhotovitel vyzve Objednatele ke kontrole konstrukcí 2 pracovní dny před jejich předpokládaným zakrytím. Po provedení kontroly bez výhrad Objednatele budou konstrukce Zhotovitelem zakryty.
- Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provedení Díla řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k porušení Smlouvy, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.
- 5.7 Objednatel má právo provádět měření, fotografovat a natáčet Dílo a Staveniště a v nahlášeném termínu provádět po Staveništi a Stavbě případné hosty.
- 5.8 Objednatel může požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal z práce na Díle jakoukoliv osobu zaměstnanou Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá či nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž přítomnost na Staveništi je považována Objednatelem za nežádoucí, a této osobě nebude bez souhlasu Objednatele umožněn přístup na Staveniště. Osoba takto odvolaná z práce na Díle bude Zhotovitelem co nejdříve nahrazena jinou osobou.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje:

- a) Dílo provést:
 - v požadovaném rozsahu, čase a kvalitě dle této Smlouvy,
 - řádně, odborně a kvalitně v 1. jakostní třídě. K provedení Díla použije materiály 1. jakosti,
 - bez vady tak, aby vykazovalo požadované vlastnosti ve smyslu § 156 stavebního zákona,
- b) k provedení Díla použít pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- c) provádění Díla realizovat svými zaměstnanci nebo poddodavatelem s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro vykonávané činnosti. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit. V případě, že Zhotovitel prokazoval prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele) splnění určité části kvalifikace v zadávacím řízení k veřejné zakázce, pak se musí taková osoba na plnění předmětu této Smlouvy podílet v rozsahu deklarovaném v nabídce Zhotovitele. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků, resp. doklady prokazující plnění díla je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit,

- d) oznámit Objednateli zápisem do Deníku skryté překážky znemožňující provedení Díla dohodnutým způsobem, zjistí-li Zhotovitel tuto skutečnost při provádění Díla a dohodnout s Objednatelům další postup,
- e) umožnit po vzájemné dohodě práce na Stavbě i případným dalším kooperujícím přímým zhotovitelům Objednatele,
- f) předat včas (minimálně 2 kalendářní dny před začátkem provádění Díla) Objednateli seznam zaměstnanců pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat: u všech zaměstnanců dodavatelských firem je nutno znát jejich číslo OP, adresu trvalého bydliště, u profese svářeč je nutno předat číslo svářečského průkazu a dobu jeho platnosti, a zároveň předat seznam vozidel, která se budou v průběhu provádění Díla pohybovat v objektu Objednatele, vč. typu vozidla a RZ. Tento seznam a data zašle Zhotovitel e-mailem na adresu Objednatele, [REDACTED]
- g) neprodleně informovat Objednatele o změnách technického stavu objektu, rozvodů a dalších okolnostech zjištěných při provádění Díla,
- h) v případě škody způsobené Objednateli nedodržením technologické kázně, nebo vnitřních předpisů Objednatele zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit vyčíslenou finanční škodu v plné výši,
- i) zajistit, aby se zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů při plnění předmětu Smlouvy pohybovali pouze na místech pro ně vyhrazených,
- j) při provádění Díla nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Zhotovitel je povinen použít pro provádění Díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. Pokud Zhotovitel poruší toto ustanovení, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel,
- k) zúčastnit se řízení o udělení jakéhokoli souhlasu nebo povolení, pokud jej přizve k tomu příslušný orgán veřejné moci a/nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii shora uvedených souhlasů/povolení, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele,
- l) nepoužít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na název Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímou cestou k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele,
- m) zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy; zajistit při provádění Díla dodržování podmínek školení o požární ochraně pro objekty Objednatele, a zejména dodržování pokynů technika požární ochrany Objednatele a podmínek stanovených ve školení o požární ochraně týkajících se povolení k činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím (pro potřeby zabránění planého výjezdu jednotky HZS ČT),

- n) respektovat oprávněné výhrady Objednatele vůči některému ze svých poddodavatelů a po dohodě s Objednatelem tohoto poddodavatele nahradit jiným poddodavatelem,
- o) zajistit vhodnost a bezpečnost všech prací a stavebních metod používaných na Staveništi,
- p) spolu s Objednatelem zabezpečit zařízení Staveniště dle platných bezpečnostních norem a podle předmětu plnění,
- q) dále se Zhotovitel zavazuje mít na Staveništi minimálně jednu osobu hovořící plynně česky. Pokud Objednatel v rámci provádění kontroly díla kdykoli během plnění díla zjistí, že na staveništi není osoba hovořící česky, učiní o tom záznam, např. do Stavebního deníku.

5.10 Objednatel se zavazuje:

- a) provést na požádání (v případě potřeby) při nástupu zaměstnanců Zhotovitele na provedení Díla instruktáž o specifických bezpečnostních, požárních a provozních předpisech pro dané pracoviště,
- b) určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu,
- c) zajistit příslušná povolení požárních techniků Objednatele pro případ požárně nebezpečných prací,
- d) řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při provádění Díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto Smlouvou,
- e) v případě potřeby poskytnout Zhotoviteli uzamykatelný prostor na materiál a pracovní nástroje. Za případné porušení či odcizení materiálu, nástrojů a strojů Objednatel neodpovídá.

5.11 Technický dozor u díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

5.12 Zhotovitel se dále zavazuje, že Objednateli na jeho žádost poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění Díla.

5.13 Za účelem kontroly férových podmínek v dodavatelském řetězci, zejména dodržování pracovněprávních předpisů, dodržování zákonné lhůty splatnosti daňových dokladů a právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí a postupu v souladu s dobrými mravy, se Zhotovitel zavazuje předložit na vyžádání Objednateli příslušné smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli, podílejícími se na provádění Díla, případně jiné dokumenty, ze kterých bude vyplývat splnění uvedených požadavků. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn v dokumentech znečitelnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a osobní údaje ve smyslu Nařízení EU 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

5.14 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní svého dodavatelského řetězce. Veškerá smluvní ustanovení týkající se plateb za plnění související s veřejnou zakázkou v rámci dodavatelského řetězce musí obsahovat splatnost faktur nepřesahující 30 dnů od výzvy k zaplacení či doručení faktury vystavené po zhotovení stavebních prací či dodání zboží nebo poskytnutí služby.

5.15 Pokud bude Zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je Objednatel oprávněn plnit za Zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel Objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnost nároku na zaplacení.

K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá Objednatel písemné stanovisko Zhotovitele, který je povinen jej doručit Objednateli do 3 dnů od doručení výzvy Objednatele. Doručeným stanoviskem není Objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za Zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko Zhotovitele Objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo Objednatelem je Objednatel oprávněn započíst proti Zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této Smlouvy, anebo vyzvat Zhotovitele k zaplacení této částky na účet Objednatele.

- 5.16 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle článku 1 odst. 1.11 Smlouvy, a to i přímo u pracovníků podílejících se na provádění Díla dle této Smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. To nijak neovlivňuje právo Objednatele obrátit se v případě podezření na porušování podmínek výkonu práce při provádění Díla dle této Smlouvy na příslušné orgány státní správy (zejm. příslušný inspektorát práce).
- 5.17 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu, tedy zejména se Zhotovitel zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění Díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo Díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění Díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění Díla je Zhotovitel povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobcí materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů. Výše uvedené je Objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění Díla i bezprostředně po předání Díla a je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu; Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení doklady Objednateli předložit nebo kopie dokladů zaslat.

6. CENOVÁ A SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Cena Díla byla stanovena jako cena smluvní, nejvýše přípustná, pevná a platná po celou dobu provádění Díla; celková cena Díla činí **2.821.725,65 Kč** (slovy: *Dvamilionyosmsetdvacetjednatisícsedmsetdvacetpět korun českých, šedesát pět haléřů*) **bez DPH**. Smluvní cena neobsahuje daň z přidané hodnoty (DPH), plnění stavebně montážních prací je uskutečňováno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Cena Díla uvedená v tomto odstavci vychází a je v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 6.2 Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele k provedení Díla dle této Smlouvy, tedy zejména i pojištění, dopravu na místo plnění, náklady na vyklizení Staveniště, skladování odpadů, likvidaci odpadů, obchodní a kompletační přírážky, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, úklid Staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací Stavby a zisk Zhotovitele a je v ní zahrnutý očekávaný vývoj cen k datu předání Díla. Jednotkové ceny uvedené v soupisu jednotkových cen jsou ceny pevné po celou dobu realizace předmětu Smlouvy. Cenu lze upravit pouze při změně zákonných poplatků nebo změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu Díla.
- 6.3 Snížení rozsahu požadovaných prací (méněpráce) je možné pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.

6.4 Fakturace za Dílo jako celek:

Faktura za provedené Dílo bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků; předávací protokol bude obsahovat soupis provedených stavebních prací a poskytnutých služeb a dodávek, který bude oběma Smluvními stranami podepsán před podpisem protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

6.5 Všechny vystavené daňové doklady musí obsahovat číslo této Smlouvy, kompletní název akce včetně číselného označení (IDEC) a ostatní pro fakturaci stanovené údaje (zákon o DPH a § 435 občanského zákoníku). V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě/doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti, která znovu začne plynout doručením opravené (bezvadné)/doplněné faktury Objednateli.

6.6 Splatnost faktury/faktur za provedení Stavby byla dohodnuta Smluvními stranami na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.

6.7 Objednatel nebude poskytovat zálohy, s výjimkou postupu dle článku 5.15.

6.8 V případě, že datum splatnosti faktury připadne na sobotu, neděli, 31. 12., státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se datum splatnosti faktury na nejbližší další pracovní den.

6.9 Sjednává se, že Zhotovitel bude zasílat faktury elektronickou poštou, přičemž je povinen je zasílat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu Objednatele dle místa plnění na adresu:

- **faktury@ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize Praha, Kavčí hory, Praha 4 PSČ: 140 70;**

Za den doručení faktury (daňového dokladu) Objednateli se považuje den doručení na jeho e-mailovou adresu, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasílání opravných daňových dokladů.

6.10 Práce, dodávky a služby, které nebudou během provádění Díla realizovány, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce, dodávky a služby bude od ceny Díla odečtena.

6.11 Práce nebo dodávky, které provede Zhotovitel mimo ujednání ve Smlouvě v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, Objednatel nezaplatí. Zhotovitel musí na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu výsledek těchto prací odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.

6.12 Ujednání o sankcích:

a) Pokud Objednatel nedodrží termín splatnosti doručené faktury – daňového dokladu, má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši **0,03 %** z dlužné částky za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.

b) Pokud Zhotovitel nedodrží termín plnění dle čl. 2.2 Smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **5 000 Kč** (slovy: **pět tisíc korun českých**) za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.

- c) Pokud Zhotovitel nedodrží termín převzetí Staveniště uvedený ve výzvě dle čl. 2.1 Smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **1 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
 - d) V případě nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků Díla nebo odstraňování reklamovaných vad Díla v záruční lhůtě má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **2 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
 - e) V případě nerespektování termínů provádění Díla uvedených v Harmonogramu výstavby a/nebo zpoždění prací uvedených v Harmonogramu o více než 5 dní oproti termínům uvedeným v Harmonogramu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **2 000 Kč** za každý i započatý den tohoto prodlení.
 - f) V případě porušení kterékoliv z povinností Zhotovitele dle čl. 9. Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **5 000 Kč** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.
 - g) V případě porušení povinností Zhotovitele podle čl. 5.9, písmeno m) Smlouvy, – zejména nenahlášení činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím dispečinku HZS ČT nebo nerespektování pokynů technika ČT je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli pokutu ve výši **5000 Kč** za každý provedený planý výjezd jednotky HZS ČT.
 - h) V případě porušení povinností uvedené v čl. 5.9. q) této Smlouvy (česky hovořící osoba na staveništi) je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **2000 Kč** za každý i započatý den, kdy na staveništi tato osoba nebude zastupována zástupcem Objednatele.
 - i) Pro případ nevrácení „Průkazu smluvního dodavatele“ dle článku 9. odst. 9.8. této Smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši **400 Kč** za každý řádně nevrácený průkaz,
 - j) V případě porušení kterékoliv z povinností Zhotovitele dle čl. 5. odst. 5.9 písm. c) Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **2 000 Kč** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.
- 6.13 Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědná, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé Smluvní strany. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědná rovněž v případě, že Smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinností ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila vyšší moc, tj. mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli.
- 6.14 Zhotovitel uhradí Objednateli poplatky, sankce, škody a veškeré vzniklé vícenáklady, které byl Objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany Zhotovitele.
- 6.15 Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této Smlouvě se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé Smluvní straně.
- 6.16 Objednatel je oprávněn snížit výši smluvní pokuty dle odst. 6.12. písm. b) až j) této Smlouvy, a to na písemnou žádost Zhotovitele, v případě, že by bylo uplatnění smluvní pokuty zjevně v rozporu s dobrými mravy. Zhotovitel přitom zohlední výši vzniklé újmy, míru zavinění na straně Zhotovitele, jednání Zhotovitele směřující k odvrácení újmy Objednatele a naplnění účelu Smlouvy.

- 6.17 Nedotčena zůstávají práva Objednatele i Zhotovitele na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty a odstoupení od Smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 6.18 Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklých při plnění závazků a ujednání této Smlouvy je přípustné.
- 6.19 Při předčasném ukončení této Smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu poměrné části sjednané ceny, a to ve výši prokazatelně účelně vynaložených nákladů na provedené dodávky a práce.
- 6.20 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným protokolárním předáním Díla delším než 15 dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na Díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto Smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této Smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně lhůtě 7 dnů od upozornění na toto porušení ze strany Objednatele,
 - c) v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce do výběrového řízení, na jehož základě byla uzavřena tato Smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení,
 - d) v jiném touto Smlouvou výslovně upraveném případě.

Odstoupení od Smlouvy se stane účinným jeho doručením Zhotoviteli. V ostatním se odstoupení od Smlouvy řídí § 2001 a násl. občanského zákoníku.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Provedením Díla se rozumí řádné a úplné dokončení Díla, jeho předání Objednateli, vyklizení a předání Staveniště, předání patřičných dokladů a provedení požadovaných zkoušek. Dílo je dokončeno, je-li zhotoveno v souladu se Smlouvou. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel. Nebezpečí škody k Dílu přechází na Objednatele řádným a úplným předáním a převzetím Díla na základě podpisu protokolu.
- 7.2 Každá provedená část Díla musí být protokolárně převzata (zkontrolována) určeným zaměstnancem Objednatele. Schválení veškerých předávacích protokolů včetně soupisů prací realizovaných na provedeném Díle podléhá Objednateli.
- 7.3 Zhotovitel prokazatelně vyzve Objednatele k převzetí Díla, resp. k ukončení fáze alespoň 3 pracovní dny předem. U prací, které budou zabudovány nebo překryty dalším postupem prací a stanou se nepřístupnými, má Zhotovitel povinnost vyzvat Objednatele k převzetí nejméně 24 hodin předem; tyto práce budou převzaty zápisem v Deníku. Smluvní strany se dohodly, že před protokolárním předáním Díla (respektive jeho části) poskytne Zhotovitel Objednateli 3 pracovní dny pro kontrolu obsahu a úplnosti dokumentů a dokladů vztahujících se k Dílu. Pokud budou dokumenty a doklady shledány Objednatelem v pořádku, dokončí Smluvní strany předání Díla dle této Smlouvy. Pokud budou zjištěny v dokumentaci nedostatky, zejména chybějící, jmenovitě požadovaná část dokumentace

nebo dokladů, neplatné doklady apod., je Objednatel oprávněn přejímku Díla přerušit do odstranění těchto nedostatků. Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce, 3× v tištěné podobě a 2× v digitální formě na CD ve formátech .dwg, .doc, .xls, .pdf.

- 7.4 Objednatel se zavazuje převzít hotové a bezvadné Dílo, respektive každou etapu Díla, i před termíny uvedenými v čl. 2. Smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání Smlouvy.
- 7.5 O předání a převzetí Díla sepíší Smluvní strany předávací protokol. Předpokladem zahájení přejímacího řízení je současně předání dokumentace skutečného provedení Stavby, revizních zpráv, zkoušek, atestů a certifikátů vydaných příslušnými českými úřady (vše v českém jazyce), tedy dokumentů požadovaných Objednatel v této Smlouvě. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, sepíší o tom Smluvní strany zápis s vyjmenováním těchto vad a nedodělků a dohodnou termíny pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude podepsán protokol o předání a převzetí Díla a přejímací řízení bude ukončeno.

Objednatel má právo převzít i Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí Díla. Maximální možná doba pro odstranění vad a nedodělků nesmí být delší než 14 kalendářních dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Po odstranění všech těchto vad a nedodělků bude tato skutečnost uvedena do protokolu o předání a převzetí Díla.

Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující jiné vady nebo nedodělky, než jsou uvedeny v tomto odstavci Smlouvy. V případě nepřevzetí Díla (nebo jeho části) Objednatel vystaví Zhotoviteli potvrzení s uvedením odůvodnění odmítnutí převzetí Díla (nebo jeho části).

- 7.6 Zhotovitel je povinen ve lhůtě stanovené Objednatel odstranit vady a nedodělky Díla dle předchozího odstavce Smlouvy, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do případného rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 7.7 Na dokončené Dílo a všechny jeho části poskytne Zhotovitel Objednateli záruku v délce **36 měsíců**, s výjimkou dodaných strojů, zařízení a předmětů postupné spotřeby, u nichž Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku shodnou se zárukou poskytovanou jejich výrobcem, minimálně však **24 měsíců**. Záruční doby dle předchozí věty počínají běžet ode dne podepsání příslušného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků oběma Smluvními stranami. Záruční doba neběží během období, v kterém Objednatel nemohl Dílo užívat pro jeho vady, za které Zhotovitel odpovídá. Poté, co Zhotovitel tyto vady odstraní a Objednatel písemně odsouhlasí jejich odstranění, pokračuje záruční doba v běhu.
- 7.8 Zhotovitel odpovídá za vady Díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Tyto vady se Zhotovitel zavazuje na základě jejich nahlášení Objednatel odstranit na vlastní náklady. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady Díla, které jsou důsledkem porušení pracovních a technologických postupů. Za vady Díla způsobené Objednatel, třetí osobou (kromě třetí osoby uvedené v čl. 1.5 této Smlouvy) nebo vyšší mocí nenese Zhotovitel odpovědnost. V případě živelné pohromy odstraní Zhotovitel na náklady Objednatel vzniklé škody, které jsou překážkou řádného dokončení předmětu této Smlouvy, a po dohodě dokončí své smluvní závazky.
- 7.9 V případě, že vady na Díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se Zhotovitel škody v plné výši Objednateli, případně dalším poškozeným subjektům uhradit.

- 7.10 V průběhu záruční doby Zhotovitel zahájí odstraňování vad Díla do **48 hodin** od doručení písemné reklamace Objednatele e-mailem. Vady Díla odstraní Zhotovitel nejpozději do **14kalendářních dnů** od doručení písemné reklamace, nedohodne-li se s Objednatelem jinak.
- 7.11 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady Díla ani do 5kalendářních dnů po doručení reklamace dle předchozího odstavce Smlouvy, nebo neodstraní-li Zhotovitel vady ve lhůtě dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady Díla jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel.
- 7.12 Kontaktní adresa Zhotovitele pro uplatnění reklamace vady Díla je uvedena v záhlaví této Smlouvy. Jakékoli případné změny kontaktní adresy v průběhu záruční doby (včetně změn e-mailové adresy) je Zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit Objednateli.

8. DALŠÍ USTANOVENÍ

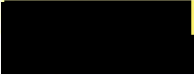
- 8.1 Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s činností Zhotovitele, a to v minimální výši pojistného plnění **5 000 000 Kč** (slovy: pět milionů korun českých). Doklad o pojištění tvoří v kopii přílohu této Smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti Objednatele předložit Objednateli pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce Smlouvy, včetně potvrzení o zaplacení pojistného na vyžádání Objednatele.
- 8.3 Obě Smluvní strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud jejich plnění brání nepříznivé klimatické podmínky, díky kterým nelze plnit smluvní závazky, či vyšší moc. Za vyšší moc pro účely této Smlouvy bude považována zejména živelná pohroma a válečný konflikt v místě Staveniště nebo v místě sídla Zhotovitele. V tomto případě je možno plnění dotčených smluvních závazků Smluvní strany zastavit na dobu nezbytně nutnou na základě písemného oznámení druhé Smluvní straně.
- 8.4 Oprávněné osoby Smluvních stran pro účely jednání ve věcech této Smlouvy jsou:

a) Na straně Objednatele:

Za věci obchodní:

 vedoucí centrálního nákupu

Za věci technické:

 vedoucí oprav a investičních prací

 technik hospodářské správy – VZT

Schvalovat a podepisovat soupis provedených prací, dávat písemný souhlas se snížením rozsahu požadovaných prací a podepisovat, resp. schvalovat předávací protokol dokončeného Díla je za Objednatele oprávněn **Vedoucí provozu a správy budov**.

Za věci bezpečnosti:



b) Na straně Zhotovitele:

Právo zápisu do Deníku mají oprávněné osoby [redacted] za Objednatele a [redacted] za Zhotovitele. Funkci **technického dozoru investora (TDI)** vykonává za Objednatele [redacted].

8.5 Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je Dílo hrazeno, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle Zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací Díla po dobu 10 let od provedení Díla.

8.6 V případě, že Dílo nebo jeho část bude mít charakter autorského díla, Zhotovitel tímto poskytuje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, Objednateli časově neomezenou nevýhradní licenci k užití tohoto autorského díla v rozsahu a k účelu vyplývajícím z této Smlouvy a dále k užití způsobem, který souvisí s předmětem činnosti Objednatele v neomezeném rozsahu. Tato nevýhradní licence zahrnuje právo Objednatele autorské dílo upravovat a měnit, a to nejen Objednatelem, ale i jakoukoliv Objednatelem pověřenou třetí osobou. Odměna za případné poskytnutí takovéto nevýhradní licence již zahrnuta do ceny Díla.

8.7 Obě Smluvní strany se dohodly, že společné počítačové prostředí, ve kterém si budou předávat dokumenty v elektronické podobě, bude postaveno na použití následujícího software s níže uvedenými čísly verzí:

WORD for Windows 2007 nebo vyšší, EXCEL for Windows 2007 nebo vyšší,
AUTOCAD v. 2011 nebo vyšší, MS Project v. 2007 nebo vyšší.
Adobe Acrobat DC v. 15 nebo vyšší

Obě Smluvní strany budou chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy. Zhotovitel umožní Objednateli kontrolu digitálně zpracované dokumentace na svém zařízení.

8.8 Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o Objednateli, jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl (obchodní tajemství), pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro provedení Díla podle této Smlouvy nebo k jejich poskytnutí Objednatel nedal předem výslovný souhlas. Výslovný souhlas Objednatele je nutný bez výjimky vždy, jedná-li se o informace (včetně projektové dokumentace) týkající se bezpečnosti provozu Díla. Smluvní strany se dále zavazují:

- a) zachovat obchodní tajemství, a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti,
- b) použít informace uvedené povahy pouze pro činnosti související s přípravou a plněním této Smlouvy, dále tyto informace nerozšiřovat ani nereprodukovat, nezpřístupnit je jiným osobám ani je nevyužít pro sebe či pro jinou osobu,
- c) omezit počet svých pracovníků pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijmout účinná opatření pro zamezení jejich úniku, případně zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.

V případě porušení kterékoliv povinnosti dle tohoto odstavce Smlouvy má oprávněna Smluvní strana právo požadovat po povinné Smluvní straně uhrazení smluvní pokuty ve výši **10 000** (slovy: deset tisíc) **Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Povinnost Smluvních stran zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.

- 8.9 Ustanovení předchozího odstavce Smlouvy se nevztahuje na skutečnosti a informace, jejichž zveřejnění, nebo poskytnutí třetím stranám je nutné na základě právních předpisů nebo na základě rozhodnutí orgánu veřejné moci.
- 8.10 Oprávněné osoby a kontaktní údaje dle čl. 5.9 písm. f) a čl. 8.4 Smlouvy lze měnit jednostranným písemným oznámením doručeným druhé Smluvní straně.

9. BEZPEČNOSTNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejpozději 2 pracovní dny před předáním Staveniště seznam osob s příslušnými údaji (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých dodavatelů), kterým má být povolen vstup na staveniště. Zhotovitel se zavazuje tento seznam průběžně aktualizovat a předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejméně 1 pracovní den před vstupem jiné osoby na Staveniště.
- 9.2 Zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů jsou oprávněni vstupovat do objektů Objednatele pouze vstupem Severní vrátnice a Jižní vrátnice Hlavní budovy a dále jsou povinni pohybovat se v objektech Objednatele pouze po určené trase/přístupové cestě ke Staveništi a na místě Staveniště.
- 9.3 Bude-li Zhotovitel požadovat zajištění ostrahy Stavby a Staveniště, je povinen předat oprávněné osobě Objednatele za věci bezpečnosti dle čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy nejméně 1 pracovní den předem žádost o objednání pracovníka bezpečnostní služby Objednatele ke střežení. Zhotovitel je povinen v této žádosti vymezit přesnou dobu a místo pro požadované střežení a zavazuje se uhradit Objednateli skutečné náklady, které činí 128,60 Kč/hod bez DPH za jednoho pracovníka bezpečnostní služby ostrahy na základě faktury, kterou vystaví Objednatel.
- 9.4 Objednatel nezabezpečuje Zhotoviteli parkování osobních vozidel jeho zaměstnanců v prostorách Objednatele. Parkování vozidel Zhotovitele ve vnitřních prostorách Objednatele je umožněno výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatele za věci bezpečnosti, a to pouze na dobu nezbytně nutnou k neprodlenému naložení nebo vyložení nákladu. Ve výjimečných případech a výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatele za věci bezpečnosti lze povolit parkování vozidla Zhotovitele v denní době ve vnitřních prostorách Objednatele. Zajištění parkování vozidel ve venkovních prostorách Zhotovitele je realizováno pouze v případě, že Zhotovitel předá oprávněné osobě Objednatele za věci bezpečnosti nejméně 1 pracovní den předem žádost o parkování jeho vozidel ve venkovních prostorách Objednatele.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje své zaměstnance pohybující se v prostorách Objednatele označit na svrchním pracovním oděvu logem Zhotovitele nebo štítkem (kartičkou) s logem a názvem Zhotovitele.
- 9.6 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě porušení ustanovení článku 9. odst. 9.1, 9.2, 9.4, 9.5 Smlouvy nebude umožněn vstup resp. vjezd jeho zaměstnancům příp. zaměstnancům jeho poddodavatele do objektů Objednatele. V případě, že Zhotovitel nebude mít možnost provádět Dílo z důvodů jeho nedodržení povinností dle čl. 9. Smlouvy, nejedná se o prodloužení Objednatele ani o neposkytnutí součinnosti Objednatele dle této Smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 9.7 Oprávněná osoba Objednatele za věci bezpečnosti je uvedena v čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy. Osoba oprávněná ve věci bezpečnosti dle čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy je rovněž oprávněná kontrolovat, zda Zhotovitel plní své povinnosti dle čl. 9. Smlouvy.

- 9.8 Provádění stavebních prací v areálu Objednatele je podmíněno vydáním „Průkazu smluvního dodavatele“, který opravňuje ke vstupu do objektů Objednatele (dále také jen „průkaz“); průkaz vydává Oddělení bezpečnosti a ostrahy Objednatele. Tento průkaz se zavazuje Zhotovitel protokolárně převzít a při přejímacím řízení vrátit Objednateli. Průkaz bude vydán každému pracovníkovi Zhotovitele, který se bude pohybovat v areálu Objednatele při provádění díla. Nevrácení byť i jen jednoho průkazu se považuje za porušení Smlouvy a Objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. 6 odst. 6.12 písm. i) této Smlouvy za každý nevrácený průkaz. Jednotliví pracovníci se budou denně před vstupem na staveniště identifikovat prostřednictvím průkazu; bez průkazu nelze vstoupit do objektů Objednatele. Pracovníci jsou povinni se identifikovat prostřednictvím průkazu i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Objednatele.

Osobní údaje předané Objednateli, dle čl. 5 odst. 5.9 písm. f) a odst. 5.12, čl. 9 odst. 9.1 a odst. 9.8. Smlouvy, zpracovává Objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat svoje zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů Objednatelem v rozsahu daném touto Smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se Zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je Objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z vnitřních předpisů Objednatele, které jsou k dispozici na internetových stránkách Objednatele <http://www.ceskatelevize.cz/vse-o-ct/gdpr>.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smlouva může být měněna pouze formou písemných, číslovaných dodatků po vzájemné dohodě obou Smluvních stran. Zápisy v Deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného dodatku, je druhá Smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 5kalendářních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou vždy písemně reagovat, a to do 2 pracovních dnů od doručení těchto připomínek.
- 10.3 Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této Smlouvy ze strany Objednatele právo na pozastavení prací na Díle až do odstranění důvodů takové pozastávky. Pozastavení prací je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli písemně předem. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit také veškerá opatření pro zabránění škod na majetku Objednatele.
- 10.4 Zhotovitel je povinen změnu jakéhokoli poddodavatele uvedeného v seznamu dle článku 5, odst. 5.12 Smlouvy předem projednat s Objednatelem. Zhotovitel je povinen ke změně poddodavatele mít písemný souhlas Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen.

Pokud v rámci řízení k zadání veřejné zakázky prokazoval Zhotovitel kvalifikaci či jinou odbornou způsobilost konkrétními osobami, zavazuje se Zhotovitel provádět příslušné plnění Díla těmito osobami. Zhotovitel je povinen změnu jakékoli takové osoby provést pouze na základě objektivních důvodů a je rovněž povinen ji předem projednat s Objednatelem. Zhotovitel je povinen ke změně výše uvedené osoby mít písemný souhlas Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen, přičemž taková nová osoba musí nadále splňovat shodnou kvalifikaci či odbornou způsobilost, kterou splňovala původní osoba.

- 10.5 Případné spory z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze.

Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.

- 10.6 Dnem doručení písemností odeslaných na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl. Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na doručování odstoupení od Smlouvy.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje jako postupitel nepřevést svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě.
- 10.8 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován.
- 10.9 Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této Smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou Smluvních stran a soud není oprávněn dohodu Smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 10.10 Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe Zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy Smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny Smlouvy v tomto smyslu u soudu.
- 10.11 Smlouva je sepsána ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu, přičemž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
- 10.12 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní strany. Účinnosti pak tato Smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.13 Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, budou Smlouva a další skutečnosti dle uvedeného ustanovení uveřejněny na profilu zadavatele.
- 10.14 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně této Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 10.15 Zhotovitel tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy plní veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRTVP“), zejména § 7 a 9 ZRTVP, a zavazuje se tyto povinnosti plnit po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout ČT na vyžádání součinnost a informace k prokázání plnění povinnosti podle tohoto odstavce, a to zejména sdělením variabilního symbolu nebo jiného identifikátoru, pod nímž Zhotovitel hradí televizní poplatek či uvedením zákonného důvodu osvobození od úhrady televizního poplatku.

10.16 Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Krycí list soupisu prací) – oceněný Zhotovitelem

Příloha č. 2: Kopie dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu Zhotovitele

Příloha č. 3: Projektová dokumentace pro provedení stavby – samostatná příloha na CD

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto Smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato Smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této Smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této Smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují Smluvní strany své podpisy níže.

Česká televize

Inomine Trade s.r.o.

Jméno: Petr Dvořák
Funkce: generální ředitel
Místo: Praha
Datum: 9 -07- 2020

Funkce: jednatel společnosti
Místo: Přezletice
Datum: 3.7. 2020

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy 3.NP spojené se změnami TV salóneků na administrativní prostory

KSO:

Místo: Na Hřebenech II 1133

CC-CZ:

Datum: 15.03.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Inomine Trade s.r.o.

IČ:

2033682

DIČ:

CZ02033682

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

2.821.725,65

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	2 821 725,65
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 821 725,65	21,00%	592 562,39
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 414 288,04
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy 3.NP spojené se změnami TV salóneků na administrativní prostory

Místo: Na Hřebenech II 1133

Datum: 15.03.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Inomine Trade s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 821 725,65

HSV - Práce a dodávky HSV

407 313,69

3 - Svislé a kompletní konstrukce

7 670,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

96 581,18

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

143 082,53

997 - Přesun sutě

151 551,00

998 - Přesun hmot

8 428,98

PSV - Práce a dodávky PSV

2 407 381,96

741 - Elektroinstalace - silnoprúd

788 190,75

742 - Elektroinstalace - slaboprúd

421 486,51

751 - Vzduchotechnika , M+R

575 833,00

763 - Konstrukce suché výstavby

118 781,33

766 - Konstrukce truhlářské

73 515,15

767 - Konstrukce zámečnické

1 701,71

776 - Podlahy povlakové

242 898,76

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 146,60

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

141 953,65

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

41 874,50

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

4 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 530,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 150,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 150,00

VRN7 - Provozní vlivy

115,00

VRN9 - Ostatní náklady

115,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy 3.NP spojené se změnami TV salóneků na administrativní prostory

Místo: Na Hřebenech II 1133

Datum: 15.03.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Inomine Trade s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 821 725,65

D	HSV	Práce a dodávky HSV					407 313,69	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					7 670,00	
1	K	310231025	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladové plochy do 4 m2 cihlami děrovanými tl 200 mm	m2	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2020 01
2	K	340231025	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami děrovanými tl 115 mm	m2	2,000	750,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01
3	K	340231035	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami děrovanými tl 140 mm	m2	6,000	745,00	4 470,00	CS ÚRS 2020 01
vv			2*3		6,000			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					96 581,18	
4	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30% (20%)	m2	295,290	295,00	87 110,55	CS ÚRS 2020 01
vv			299,81-4,52		295,290			
5	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách na zazdívky	kus	10,000	425,00	4 250,00	CS ÚRS 2020 01
vv			2*5		10,000			
6	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou - chodba k výtahům a schodišti	m2	58,400	65,00	3 796,00	CS ÚRS 2020 01
vv			7,3*8		58,400			
7	K	63268111R	Výplň drážky v podlaze pro kabelovou trasu ve 150x100 mm (šxh) stěrkovou hmotou na bázi cementu	m2	2,175	655,00	1 424,63	
vv			21,75*0,1		2,175			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					143 082,53	
8	K	949101111	Lešení pomocné pro podhledy - demontáž a montáž	m2	83,592	65,00	5 433,48	CS ÚRS 2020 01
vv			2,21*5,35		11,824			
vv			2,4*5,4		12,960			
vv			2,73+2,9		5,630			
vv			23,9*2,225		53,178			
vv			Součet		83,592			
9	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	408,000	25,00	10 200,00	CS ÚRS 2020 01
vv			24*17		408,000			
10	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	5,354	295,00	1 579,43	CS ÚRS 2020 01
vv			3,3*1,98-1,18		5,354			
11	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	51,965	285,00	14 810,03	CS ÚRS 2020 01
vv			3,3*(3,89+10,53+3,15)-1,58*2-1,45*1,97		51,965			
12	K	965046111	Přebroušení stávajících betonových podlah ůběr do 3 mm	m2	299,680	100,00	29 968,00	CS ÚRS 2020 01
13	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 vč revizních dvířek	m2	14,909	255,00	3 801,80	CS ÚRS 2020 01
vv			1,58*3+1,78*3+1,18		11,260			
vv			0,85*1,97*2		3,349			
vv			0,5*0,6		0,300			
vv			Součet		14,909			
14	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	5,713	255,00	1 456,82	CS ÚRS 2020 01
vv			1,45*1,97*2		5,713			
15	K	968072747	Vybourání prosklených skládacích příček vč dveří v ocel rámu	m2	25,263	255,00	6 442,07	CS ÚRS 2020 01
vv			2,51*5,865		14,721			
vv			2,51*4,20		10,542			
vv			Součet		25,263			
16	K	974042564	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 150 mm pro kabelové trasy	m	21,750	325,00	7 068,75	CS ÚRS 2020 01
17	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 100 mm pro rýhu	m	43,500	385,00	16 747,50	CS ÚRS 2020 01
vv			21,75*2		43,500			
18	K	97801219r	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů-omítané rabicové pletivo	m2	294,030	155,00	45 574,65	
vv			9,34+27,79+74,39+33,54+80,74+32,27+31,93+4,03		294,030			
D	997	Přesun sutě					151 551,00	
19	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	37,420	670,00	25 071,40	CS ÚRS 2020 01
20	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	898,080	45,00	40 413,60	CS ÚRS 2020 01
vv			37,42*24		898,080			
21	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	37,420	850,00	31 807,00	CS ÚRS 2020 01
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	37,420	1 450,00	54 259,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	998		Přesun hmot				8 428,98	
23	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	8,601	980,00	8 428,98	CS ÚRS 2020 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 407 381,96	
D	741		Elektroinstalace - silnoprůd				788 190,75	
24	K	741	Silnoprůd - dle přílohy		1,000	788 190,75	788 190,75	
D	742		Elektroinstalace - slaboprůd				421 486,51	
25	K	742	Slaboprůd - dle přílohy		1,000	226 890,14	226 890,14	
26	K	7421	EPS - dle přílohy		1,000	194 596,37	194 596,37	
D	751		Vzduchotechnika , M+R				575 833,00	
27	K	751	Vzduchotechnika - dle přílohy		1,000	533 783,00	533 783,00	
28	K	7519	Měření a regulace - dle přílohy		1,000	42 050,00	42 050,00	
D	763		Konstrukce suché výstavby				118 781,33	
29	K	763111316	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 48 dB	m2	51,430	925,00	47 572,75	CS ÚRS 2020 01
	VV		3,3*(1,5+7,4+4+4)				55,770	
	VV		-(1,58+1,38*2)				-4,340	
	VV		Součet				51,430	
30	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	67,914	25,00	1 697,85	CS ÚRS 2020 01
	VV		51,43+8,242+8,242				67,914	
31	K	763111772	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q4	m2	24,420	185,00	4 517,70	CS ÚRS 2020 01
	VV		3,3*7,4				24,420	
32	K	76311298R	Doplnění nadpraží - SDK konstrukce desky 1x12,5 mm vč TI a profilů CW50	m2	8,242	845,00	6 964,49	
	VV		0,96*(4,205+4,38)				8,242	
33	K	763121413	SDK stěna přesazená deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15 vč profilů	m2	18,528	550,00	10 190,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,8*23,16				18,528	
34	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	18,528	25,00	463,20	CS ÚRS 2020 01
35	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	34,430	685,00	23 584,55	CS ÚRS 2020 01
	VV		35,24-3*0,27				34,430	
36	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	34,430	25,00	860,75	CS ÚRS 2020 01
37	K	76313580R	Rozebrání desek podhledu pro zaizolování potrubí VZT (rošt zůstává)	m2	53,178	65,00	3 456,57	
	VV		23,9*2,225				53,178	
38	K	76343100R	Zpětná montáž desek podhledu do stávajícího roštu	m2	53,178	65,00	3 456,57	
	VV		23,9*2,225				53,178	
39	K	763431011	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt	m2	22,910	365,00	8 362,15	CS ÚRS 2020 01
	VV		5,4*2,4+0,8*5,4				17,280	
	VV		2,73+2,9				5,630	
	VV		Součet				22,910	
40	M	59036024	panel akustický vel 600x600 mm bílá tl 20mm	m2	22,910	285,00	6 529,35	CS ÚRS 2020 01
	VV		21,8190476190476*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				22,910	
41	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	1 125,00	1 125,00	CS ÚRS 2020 01
D	766		Konstrukce truhlářské				73 515,15	
42	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	117,001	110,00	12 870,11	CS ÚRS 2020 01
	VV		2,135*(10,615+0,05+5,75-0,95+7,3+0,05+4,83)				59,022	
	VV		2,135*(6,93+10,615+1,1+7,3+4,31)				64,594	
	VV		-(1,58*2+0,85*1,97+1,78)				-6,615	
	VV		Součet				117,001	
43	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	117,001	35,00	4 095,04	CS ÚRS 2020 01
44	K	766660R01	Dveře kompletizované vč zárubně, kompl provedení dle podrobného popisu v tabulce - 01/L	kus	1,000	8 550,00	8 550,00	
45	K	766660R02	Dveře kompletizované vč zárubně, kompl provedení dle podrobného popisu v tabulce - 02/L	kus	1,000	15 650,00	15 650,00	
46	K	766660R03	Dveře kompletizované vč zárubně, kompl provedení dle podrobného popisu v tabulce - 03/L	kus	2,000	5 450,00	10 900,00	
47	K	766660R04	Dveře kompletizované vč zárubně, kompl provedení dle podrobného popisu v tabulce - 04/L	kus	1,000	5 950,00	5 950,00	
48	K	766660R05	Dveře kompletizované do stávající zárubně, kompl provedení dle podrobného popisu v tabulce - 05/L	kus	1,000	5 450,00	5 450,00	
49	K	766660R06	Revizní dvířka kompletizovaná vč rámu, kompl provedení dle podrobného popisu v tabulce - 06/L	kus	1,000	4 580,00	4 580,00	
50	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2020 01
51	K	766662812	Demontáž dveřních prahů u dveří dvoukřídlových	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2020 01
52	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2020 01
53	K	76681284R	Demontáž kuchyňského pultu v salónku a uskladnění	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
54	K	76682581R	Demontáž věšákové stěny a uskladnění	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
55	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,000	770,00	770,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	767		Konstrukce zámečnické				1 701,71	
56	K	767581802	Demontáž podhledu lamel	m2	12,155	85,00	1 033,18	CS ÚRS 2020 01
	VV		2,21*5,5		12,155			
57	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	12,155	55,00	668,53	CS ÚRS 2020 01
D	776		Podlahy povlakové				242 898,76	
58	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	299,680	35,00	10 488,80	CS ÚRS 2020 01
59	K	776141124	Lokální vyrovnání podlahy cca 30%	m2	89,904	195,00	17 531,28	CS ÚRS 2020 01
	VV		299,68*0,3		89,904			
60	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně vč případných soklů	m2	298,380	85,00	25 362,30	CS ÚRS 2020 01
61	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	295,160	165,00	48 701,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		299,68-4,52		295,160			
62	M	6975100R	koberec zátěžový vhodný do kancelářských prostor - dle výběru	m2	324,676	315,00	102 272,94	
	VV		295,16*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		324,676			
63	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	4,520	230,00	1 039,60	CS ÚRS 2020 01
64	M	2841100R	PVC dle výběru	m2	4,972	550,00	2 734,60	
	VV		4,52*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,972			
65	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	156,610	55,00	8 613,55	CS ÚRS 2020 01
	VV		2*(3,46+1,5)		9,920			
	VV		2*(4,38+3,15+5,65+4+1,5*2+1,9+1,935+16,44+2,25+7,3+23,34)		146,690			
	VV		Součet		156,610			
66	M	61418101	lišta podlahová např dřevěná dub 8x35mm - dle výběru	m	159,742	45,00	7 188,39	CS ÚRS 2020 01
	VV		156,61*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		159,742			
67	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	298,380	55,00	16 410,90	CS ÚRS 2020 01
68	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	1,000	2 555,00	2 555,00	CS ÚRS 2020 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				1 146,60	
69	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem-stávající zárubeň	m2	1,274	135,00	171,99	CS ÚRS 2020 01
	VV		4,9*0,26		1,274			
70	K	783314201	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,274	255,00	324,87	CS ÚRS 2020 01
71	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,274	255,00	324,87	CS ÚRS 2020 01
72	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,274	255,00	324,87	CS ÚRS 2020 01
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				141 953,65	
73	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	373,923	45,00	16 826,54	CS ÚRS 2020 01
74	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	373,923	35,00	13 087,31	CS ÚRS 2020 01
	VV		3,3*(9,79+16,32+10,71+2,47+5,35+2,33*2+1,35+7,3+4,38+13,04+3,42*2+4,38*2+3,46*2+1,7*2)		334,257			
	VV		sloupy					
	VV		3,3*(1,5+0,49*4+1,2*2+0,51*4+1,03*2+1,03*2)		39,666			
	VV		Součet		373,923			
75	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	373,923	15,00	5 608,85	CS ÚRS 2020 01
76	K	784161411	Přetmelení stěn a sloupů stěrkovou hmotou na bázi sádky kvality Q3/Q4	m2	373,923	145,00	54 218,84	CS ÚRS 2020 01
	VV		stěny					
	VV		334,257		334,257			
	VV		sloupy					
	VV		3,3*(1,5+0,49*4+1,2*2+0,51*4+1,03*2+1,03*2)		39,666			
	VV		Součet		373,923			
77	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	320,439	15,00	4 806,59	CS ÚRS 2020 01
78	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otlěrůvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	320,439	45,00	14 419,76	CS ÚRS 2020 01
	VV		4,52		4,520			
	VV		373,923		373,923			
	VV		-					
	VV		0,4*(5,65*2+4*2+12,32+9,8+10,71+13,64+7,3*2+5,69+3,14*2+4,38*2-5,34-2,20*2-7,4)		-33,584			
	VV		-3,3*7,4		-24,420			
	VV		Součet		320,439			
79	K	7842111R1	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otlěrůvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m na SDK konstrukce	m2	148,822	45,00	6 696,99	
	VV		2*8,242+2*57,77		132,024			
	VV		-3,3*7,4		-24,420			
	VV		18,528		18,528			
	VV		34,43		34,430			
	VV		spodní hrana průvlaků					
	VV		-11,74		-11,740			
	VV		Součet		148,822			
80	K	7842111R2	Dvounásobné černá malby na stropní konstrukce vč stěn výšky 400 mm od stropu vč penetrace	m2	267,622	85,00	22 747,87	
	VV		299,68-4,52		295,160			
	VV		-(2,4*5,4+2,73+2,9)		-18,590			
	VV		0,4*(5,65*2+4*2+12,32+9,8+10,71+13,64+7,3*2+5,69+3,14*2+4,38*2-5,34-2,20*2-7,4)		33,584			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		strop					
	VV		-22,68		-22,680			
	VV		stěna					
	VV		-(23,83+23,87+0,93+1)*0,4		-19,852			
	VV		Součet		267,622			
81	K	7843800R1	Malby na SDK - vysoce odrazivý projekční nátěr	m2	24,420	145,00	3 540,90	
	VV		3,3*7,4		24,420			
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				41 874,50	
82	K	78662600R	Demontáž vertikálních látkových žaluzií	m2	64,637	85,00	5 494,15	
	VV		2,74*(5,63+5,47+5,56+5,43+0,495*2+0,51)		64,637			
83	K	78662611R	Montáž lamelové žaluzie vnitřní mechanicky ovládané vč dodávky, kompl prov - D+M	m2	64,637	550,00	35 550,35	
84	K	998786202	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	%	1,000	830,00	830,00	CS ÚRS 2020 01
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				4 500,00	
85	K	HZS2122	Hodinová zúčtovací sazba truhlář odborný - zpětná montáž pultu v kuchyni vč připojení spotřebičů a zařizovacích předmětů (dřez)	hod	10,000	450,00	4 500,00	CS ÚRS 2020 01
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 530,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				1 150,00	
86	K	030001000	Zařízení staveniště	%	0,100	11 500,00	1 150,00	CS ÚRS 2020 01
D		VRN4	Inženýrská činnost				1 150,00	
87	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,100	11 500,00	1 150,00	CS ÚRS 2020 01
D		VRN7	Provozní vlivy				115,00	
88	K	070001000	Provozní vlivy	%	0,010	11 500,00	115,00	CS ÚRS 2020 01
D		VRN9	Ostatní náklady				115,00	
89	K	090001000	Ostatní náklady	%	0,010	11 500,00	115,00	CS ÚRS 2020 01

**Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
regionální ředitelství Praha
odbor korporátní klientely**

Osvědčení o pojištění

Pojistná smlouva č.:

[REDACTED]

Pojistitel:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Pobřežní 665/23
186 00 Praha 8

Pojištěný:

Inomine trade s.r.o.
Hradní 180, 250 73 Jenštejn
IČ: 02033682

Pojistné riziko:

Pojištění odpovědnosti za škodu včetně újmy způsobené vadou výrobku v rozsahu čl. II pojistné smlouvy č. [REDACTED]

**Limit pojistného plnění:
Spoluúčast:**

10.000.000,- Kč
10.000,- Kč

Pojistná doba:

15.09.2016 – 14.09.2020

Teritorium:

geografické území České republiky

Tento certifikát slouží pouze jako osvědčení o pojištění a v žádném případě nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění uvedený v pojistné smlouvě č. 0020127430.

V Praze, dne 13.09.2019

[REDACTED]

Česká podnikatelská pojišťovna a.s.,
Vienna Insurance Group