



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami (dále jen „občanský zákoník“):

### „Obnova části střechy na ZŠ Holzova 1“

#### Smluvní strany

#### OBJEDNATEL:

sídlo:  
IČO:  
Bankovní spojení:  
Osoba oprávněná jednat  
za objednatele:  
kontaktní osoby:  
- ve věcech smluvních:  
  
- ve věcech technických:  
  
- technický dozor stavby:

#### Správa majetku Líšeň, p. o.

Jírova 2609/2, 628 00 Brno – Líšeň  
65349644  
Komerční Banka, a.s. [redacted]  
  
Mgr. Břetislav Štefan, ředitel  
  
Ing. Petra Závodská, garant veřejných zakázek SML, p.o.  
[redacted]  
David Linger, technik SML, p.o.  
[redacted]  
Marek Skoupý, IČ: 75753367  
[redacted]

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

#### ZHOTOVITEL:

sídlo:  
IČO:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
Ve věcech technických  
je oprávněn jednat:  
Společnost je zapsána

#### HOLÍK stav, s.r.o.

Březina 111, 679 05 Březina  
28344804  
CZ28344804  
ČSOB, a.s., č.ú. [redacted]

Luděk Holík  
v OR vedeném Krajským soudem v Brně, v odd. C,  
vložka č. 62660

(dále jen „zhotovitel“) – na straně druhé  
(společně jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouvu“)

## 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne **19. 6. 2020**, která je výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na stavební práce. Název zakázky je „**Obnova části střechy na ZŠ Holzova 1**“
- 1.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje jejich údaje v úvodu smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

## 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad a na své nebezpečí stavební práce v rozsahu dle:
  - a) zadávací dokumentace a položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy (příloha č. 1 – výkaz výměr);
  - b) projektové dokumentace stavby, vytvořené firmou **OMNIA projekt, s.r.o., Vídeňská 127, Brno, 619 00 Brno, IČ: 26285932. Zodpovědný projektant: Ing. Vítek Tichý. Vypracovali: Ing. Vítek Tichý, Ing. arch. Zdeněk Příbyl**, která je uložena na datovém nosiči, jenž tvoří přílohu této smlouvy (příloha č. 2 – projektová dokumentace)
  - c) platných a účinných právních předpisů pro provádění staveb, technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla, stanovisek či rozhodnutí danými správci sítí, orgánů statní správy a samosprávy, podmínek poskytovatele dotace (pokud je taková dotace uplatňována);
  - d) Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy (v rámci součinnosti dle zákona o veřejných zakázkách) předat objednateli harmonogram prací. (příloha č. 3 – harmonogram prací)(dále jen „dílo“)
- 2.2 Dílo bude způsobilé ke sjednanému účelu, bude-li rovněž zahrnovat provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb a dodávek, nutných k realizaci díla
- 2.3 Součástí díla je také:
  - a) označení staveniště v souladu s právními předpisy,
  - b) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby v jednom tištěném vyhotovení a v elektronické podobě - v editovatelných formátech (texty v \*.doc nebo \*.rtf, tabulky v \*.xls, výkresy v \*.dwg), skenované dokumenty ve formátu \*.pdf
  - c) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
  - d) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,

- e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provozu v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), a dále ustanovení 309/2006 Sb. zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), 591/2006 Sb. Nařízení Vlády České republiky o požadavcích na BOZP na staveništích, 101/2005 Sb. Nařízení Vlády České republiky o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, 361/2007 Sb., Nařízení Vlády České republiky, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, 362/2005 Sb., Nařízení Vlády České republiky o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, 406/2004 Sb. Nařízení Vlády České republiky o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, 262/2006 Sb., zákoník práce, všechny uvedené zákony a nařízení Vlády České republiky ve znění pozdějších předpisů, bude-li potřebné,
- f) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
- g) zajištění aktualizace vyjádření správců inženýrských sítí (technické infrastruktury), bude-li potřebné,
- h) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
- i) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
- j) návrh provozních řádů a návodů k obsluze technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů, případně prohlášení o shodě v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy, tyto dokumenty budou dodány také v elektronické podobě, a to ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf,
- k) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas,
- l) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- m) provedení předepsaných zkoušek dle právních předpisů a technických norem (případně jejich aktualizací) souvisejících s předmětem díla; úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- n) harmonogram postupu výstavby, který bude tvořit nedílnou přílohu zápisu o předání staveniště a bude odsouhlasen TDS,**
- o) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, budou-li potřeba,
- p) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- q) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- r) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla (bude-li potřeba),
- s) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla



- t) vlastní koordinace prací
- 2.4 Zhotovitel je povinen při provádění díla:
- plnit podmínky výše uvedené veřejnoprávní smlouvy a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
  - zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
  - respektovat pokyny a příkazy objednatele a zástupců objednatele TDS, BOZP
- 2.5 Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 2.8 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. 4. této smlouvy.
- 2.9 Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, s výjimkou ustanovení odst. 2.12, písm. b) tohoto článku.
- 2.10 Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci, před podpisem této smlouvy o dílo, řádně překontroloval veškeré zadávací podklady, zvláště pak projektovou dokumentaci včetně položkového rozpočtu. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla a dílo dokončit. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související s realizací díla i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
- 2.11 Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil se stavem místa plnění a s projektovou dokumentací, a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění a staveniště.
- 2.12 Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 2.13 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla a nezbytných pro jeho dokončení, je zhotovitel:
- v případě, že tyto práce neovlivní termín dokončení díla, povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle znění čl. 4., odst. 4.14, písm. b), a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou dodatku ke smlouvě. Teprve po oboustranném odsouhlasení dodatku ke smlouvě může zhotovitel tyto práce provést



- a bude mít právo na úhradu těchto prací. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.
- b. v případě, že neprovedení těchto prací by mohlo ovlivnit postup navazujících prací a termín dokončení díla, povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací se zástupcem objednatele ve věcech technických TDS a smluvních provést a následně zpracovat soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle znění čl. 4., odst. 4.14, písm. b) a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou dodatku ke smlouvě. Teprve po oboustranném odsouhlasení dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na úhradu těchto prací. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

### 3 Doba a místo plnění

- 3.1 **Zahájení prací:** dnem protokolárního předání místa plnění (předpoklad 1. 7. 2020)  
**Dokončení díla:** do 80ti dnů od protokolárního předání místa plnění  
**Místo plnění:** ZŠ Holzova 1, 628 00 Brno
- 3.2 Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím místa plnění (staveniště). Zhotovitel je povinen místo staveniště převzít na základě výzvy, doručené zhotoviteli mailem. Podmínkou pro zahájení prací a plnění této smlouvy je předání staveniště objednatelem zhotoviteli.
- 3.3 Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.
- 3.4 Zhotovitel je seznámen s tím, že termín dokončení je pro objednatele velmi důležitý a že pro následný provoz musí být dílo ve stanoveném termínu dokončeno. Zhotovitel potvrzuje, že je se stavem díla dostatečně seznámen a že disponuje takovými kapacitami, které umožní dokončit dílo ve sjednaném termínu.
- 3.5 V případě nemožnosti zahájit práce v předpokládaném termínu nebo při pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění, které bude upraveno formou dodatku k této smlouvě.
- 3.6 Pro přesný postup realizace díla je zhotovitelem vypracován závazný časový harmonogram postupu stavebních prací. V případě potřeby je zhotovitel povinen projednat neprodleně jakoukoli potřebu změny tohoto harmonogramu s TDS objednatele a po vzájemné dohodě předložit aktualizovaný harmonogram prací. Zhotovitel neprodleně vyrozumí objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit
- 3.7 Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě, že tato smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně



objednatelé na tuto okolnost.

- 3.8 V případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, které i při uplatnění veškerých známých technických opatření, které lze po zhotoviteli požadovat, neumožní dodržet technologické podmínky pro řádné provádění díla, může být termín dokončení díla a předání díla prodloužen. Prodloužení termínu se určí podle doby trvání překážky, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací. Zhotovitel je však povinen učinit veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo předejití zpoždění.
- 3.9 Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo do protokolárního předání staveniště. Pokud toto právo objednatel uplatní, je povinen zhotovitel na jednostranné odstoupení od smlouvy o dílo přistoupit. Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno při splnění všech následujících podmínek: 1 - po ukončení zadávacího řízení; 2 - po podpisu smlouvy; 3 - po předání staveniště. Pokud nebude uchazeči staveniště předáno, nemůže se tedy zhotovitel domáhat plnění ze smlouvy a případně vzniku škody či ušlého zisku.
- 3.10 Je možné pracovat i ve dnech pracovního volna. Budou-li práce probíhat i po zahájení školního roku, tj. od 1. 9. 2020, je třeba adekvátně zajistit bezpečnost vstupů a okolí budovy. Současně nesmí docházet ke vzniku nadměrného hluku po dobu školní výuky, nebo po dobu sjednanou s objednatel.

#### 4 Cena za dílo

- 4.1 Cena za provedené dílo je stanovena na základě nabídky zhotovitele a činí:

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH 21 %</b>	<b>Cena včetně DPH</b>
<b>Cena díla celkem</b>	<i>1 514 158,24 Kč</i>	<i>317 973,23 Kč</i>	<i>1 832 131,47 Kč</i>

**Cena celkem včetně DPH: 1 832 131,47 Kč** (slovy:  
(jeden milion osm set třicet dva tisíc jedno sto třicet jedna korun českých čtyřicet sedm haléřů)

Souhrnný rozpočet stavby je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy

- 4.2 Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této smlouvy. Cena díla je platná po celou dobu provádění a zahrnuje veškeré práce a dodávky, služby, poplatky a jiné přímé i nepřímé náklady nezbytné k řádnému a úplnému zhotovení díla, předání, kolaudaci a užívání díla. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.
- 4.3 Cena za dílo je sjednána včetně daně z přidané hodnoty.
- 4.4 Cena za dílo je sjednaná a deklarována jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případech sjednaných touto smlouvou. Zhotovitel tímto přejímá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765, odst. 2, občanského zákoníku.



- 4.5 Objednatel prohlašuje, že není registrován k dani z přidané hodnoty a tedy není plátcem DPH.
- 4.6 Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že zadávací dokumentaci prověřil a mohl opravit a doplnit údaje, které byly neúplné a údaje, které chyběly a že toto s vynaložením odborné péče, po zvážení rozsahu díla a po důkladném studiu podkladů učinil. Nemůže proto při zhotovování díla namítat, že mu tyto vady a nedostatky nebyly známy, a to ani jiné, které mohl a měl při vynaložení veškeré odborné a potřebné péče zjistit z předaných dokumentů a podkladů a nemůže tedy kvůli neúplným či chybějícím údajům uplatňovat finanční ani jiné nároky a je tedy za úplnost a správnost soupisu prací, dodávek a služeb a jeho ocenění plně odpovědný.
- 4.7 Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny včetně poplatku za uložení na skládku. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezeny, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.
- 4.8 Odstraněná krytina je vlastnictvím objednatele a ten určí, kde má být uložena.
- 4.9 Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu a přebírá nebezpečí změny okolností. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že cena za provedení díla ani žádná z jejích částí není cenou podle rozpočtu ve smyslu ust. § 2620 a násl. občanského zákoníku.
- 4.10 Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi – rozpočty specializací a projektová dokumentace stavby. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla.
- 4.11 Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.
- 4.12 Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- 4.13 Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah prováděného díla a vypustit ze smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem některé části dodávky či části díla, a to na základě skutečných potřeb nebo dle finančních možností objednatele. Zhotovitel je povinen na výše uvedené podmínky přistoupit bez práva na jakékoli úhrady a případné nároky způsobené škody nebo ušlého zisku při snížení rozsahu předmětu díla.
- 4.14 Cena za dílo uvedená v odst. 4.1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za dílo bude možné měnit pouze:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši

součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle cenové nabídky, která je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky.

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět nad rámec předmětu díla dle čl. III. této smlouvy a které objednatel nařídí formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu. Oceňování víceprací u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, bude provedeno ve výši 80 % jednotkových cen cenové soustavy RTS nebo obdobné cenové soustavy, platných v době uzavírání dodatku k této smlouvě. V případě, že práce prováděné nad původní rozsah díla nebudou obsaženy v rozpočtu smlouvy o dílo nebo v cenové soustavě RTS, budou tyto práce oceněny dle cen RTS nebo obdobných cenových soustav nejvíce vystihujících předmět víceprací.

#### 4.15 **Zákaz postoupení případných pohledávek.**

Zhotovitel nesmí postupovat případné pohledávky vzniklé při realizaci díla této veřejné zakázky dalším subjektům. Pokud by k tomu přesto došlo, je postoupení pohledávky vůči objednateli právně neúčinné. Poskytovatel dotačních prostředků považuje výdaje spojené s úhradou postoupené pohledávky za neuznatelné náklady dotace

## 5 **Platební podmínky a fakturace**

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají.
- 5.2 Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených odpovědnými zástupci objednatele, odpovědných za výkon technického dozoru písemně ve stavebním deníku, odsouhlaseným správcem stavby (dále jen „TDS“) a převzatých objednatelem na základě dílčího protokolu o převzetí prací, přičemž za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu protokolu o převzetí prací, na základě provedeného soupisu prací TDS.
- 5.3 Celková cena díla bude vyúčtována v konečné faktuře po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.4 Objednatel je oprávněn pozastavit výplatu 5 % z celkové ceny díla bez DPH jako zádržné na krytí případných vad po celou dobu záruky. Tato pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele do 30 - ti dnů od ukončení trvání záruční doby.
- 5.5 Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 21 dnů od doručení faktury objednateli.
- 5.6 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.7 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Součástí faktury bude smluvními stranami podepsaný protokol o převzetí prací.

### **Faktura musí obsahovat:**

- a) náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů





- b) razítko a podpis oprávněné osoby
  - c) přílohy - položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený TDS. Faktura musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele nebo předána osobně pověřenému pracovníkovi objednatele.
- 5.8 V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do 10 dnů od jejího doručení vrátit. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 21 - ti denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.
- 5.9 Fakturační adresa je: **Správa majetku Líšeň, p.o.**  
**Jírova 2**  
**628 00, Brno-Líšeň**

## 6 Staveniště

- 6.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen místo staveniště převzít na základě výzvy, doručené zhotoviteli mailem. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání v takovém rozsahu, aby zhotovitel mohl provádět dílo ve sjednaných termínech. O předání staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší a za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu protokolu.
- 6.2 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 6.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 6.4 Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Vstup na staveniště kromě zhotovitele mají pouze pracovníci pověřeni objednatelem a orgány státního dohledu. Prostor staveniště bude označen také výstražnou plastovou páskou, doplněnou tabulkami s textem zakazujícím vstup na staveniště pro zamezení přístupu třetích osob. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště také podle požadavků objednatele. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 6.5 Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli poměrnou část nákladů na energie, které spotřebuje na místě stavby, a to na základě vystavené faktury vlastníkem nebo nájemcem místa plnění.
- 6.6 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 6.7 Dnem protokolárního převzetí staveniště zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do

protokolárního předání a převzetí díla.

- 6.8 Zhotovitel je povinen do 7 dní od dokončení díla a jeho předáním objednateli, vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace a předat jej zpět objednateli. Plochy, využívané pro zařízení staveniště uvede zhotovitel do původního stavu ve lhůtě stanovené v této smlouvě.

## 7 Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 7.2 Zhotovitel je povinen provádět dílo kvalifikovanými pracovníky. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele, kteří se v místě plnění na realizaci prací podílejí, byli proškoleni v konkrétních činnostech, které vykonávají, a byli schopni na výzvu objednatele, TDS, AD a případně jiných oprávněných kontrolních subjektů předložit příslušná osvědčení.
- 7.3 Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele, TDS nebo použity jiné materiály, technologie nebo změny proti přijaté nabídce zhotovitele a stanoveným standardům v projektové dokumentaci. Změny stavby požadované zhotovitelem (změna materiálů apod.) projedná a odsouhlasí zhotovitel písemně se zástupcem objednatele TDS. Teprve po tomto odsouhlasení mohou být požadované změny realizovány. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele nebo TDS, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Pokud se v průběhu stavby prokáže, že některé navržené materiály nejsou dostupné, případně jejich škodlivost na lidské zdraví, respektive na životní prostředí, navrhne zhotovitel písemně použití jiných materiálů či technologií a současně doloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku ke smlouvě o dílo.
- 7.4 Objednatel však má právo požadovat změny a to zejména pokud jde o materiály a technologie. Zhotovitel je povinen na požadavek objednatele přistoupit a písemně sjednat změnu provádění díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví, taková práva respektovat a odškodnit objednatele za jakékoliv nároky a náklady vzniklé v souvislosti s porušením případných práv k patentům, ochranným známkám, autorským právům nebo jiným obdobným chráněným právům vzniklé v souvislosti s realizací stavby.
- 7.6 Zhotovitel v případě potřeby vypracuje nebo zajistí dílenské a montážní výkresy a ty předá TDS.
- 7.7 Zhotovitel má v průběhu provádění díla povinnost prokázat, že všechny jím dodávané práce, materiály, polotovary a ostatní dodávky určené projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, případně dalšími požadavky uvedenými ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolního dne nebo dodatku ke smlouvě o dílo odpovídají v celém rozsahu příslušné technické normě, event. obecným technickým požadavkům na výstavbu. Průkazní dokumentaci doloží zhotovitel díla v nejkratším možném čase, bez upozornění objednatele. Nedodání uvedených podkladů může být důvodem pro

zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného díla.

- 7.8 Při provádění díla musí zhotovitel respektovat a zajistit i následující podmínky objednatele:
- Provádění stavby, její přejímka se může po rozhodnutí objednatele provádět i po částech.
  - Objednatel má právo zúžit předmět díla a rozhodnout o neprovádění některých prací či částí díla. Zhotovitel je pak povinen na tuto úpravu předmětu díla přistoupit.
  - Během provádění prací bude na staveništi trvale přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce nejméně ve funkci mistra.
  - Zhotovitel z důvodu omezeného prostoru zajistí na své náklady plochu pro meziskládku (stavební dvůr) a na staveništi bude stavební materiál navážen průběžně a také stavební sutě budou odváženy průběžně. Zhotovitel je povinen hradit náklady za pronájem plochy mezideponie, za zvýšené dopravní přesuny a zvláštní užívání místních komunikací.
  - Poskytnutí včasné a potřebné součinnosti koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví (koordinátor BOZP stavby).
  - Při realizaci stavby mohou být současně prováděny další práce při opravách budovy jiným smluvním dodavatelem. Vybraný zhotovitel tedy bere na vědomí, že umožní přístup a provádění prací na staveništi i jiným zhotovitelům a zajistí koordinaci a součinnost svých prací s pracemi těchto zhotovitelů.
- 7.9 Při provádění díla musí zhotovitel respektovat a zajistit v rámci plnění díla také následující podmínky objednatele:
- Zhotovitel nesmí v průběhu prací obtěžovat okolí nadměrným hlukem, prachem a blátem.
  - Zhotovitel musí zabezpečit provádění prací tak, aby nedošlo k poškození sousedních objektů, ke škodě na okolních pozemcích a žádným jiným škodám. V opačném případě Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí, objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
  - Zhotovitel zajistí provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné dokončení díla.
  - Zhotovitel zajistí veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
  - Zhotovitel zajistí stavbu a staveniště, bezpečnost práce a ochranu životního prostředí.
  - Zhotovitel zajistí uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, polní pozemky, stavební parcely, oplocení, apod.).
  - Zhotovitel zajistí respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti a předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování.
  - Veškeré vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami.
  - Zhotovitel zajistí doklady atestů a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci

- 7.10 Zhotovitel je povinen chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a poddodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění tohoto díla zdržet po celou dobu provádění díla až do jeho řádného ukončení v souladu s ustanoveními této smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.
- 7.11 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Plnění tohoto ustanovení jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.
- 7.12 Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona-č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel, nebojím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 7.13 Objednatel nebo jím pověřený zástupce TDS, je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 7.14 TDS jménem objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v požadovaném rozsahu. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti pracovních dnů písemně potvrdit zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 7.15 TDS bude zastupovat objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla.
- 7.16 Objednatelovy pokyny budou zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem objednatele pouze v rozsahu projektu a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 7.17 TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého

- tvárového, materiálového, technologického a barevného řešení) s projektovou dokumentací, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 7.18 TDS je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu prací z této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou.
- 7.19 Nerespektování požadavků TDS ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení stavby až do doby zjednání nápravy. Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. doporučeným dopisem na adresu zhotovitele s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby. V případě příkazu k zastavení stavby je objednatel oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit. Účastníkem kontroly provádění díla a dílčích přejímek mohou být rovněž zástupci budoucího správce či provozovatele.
- 7.20 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce nebo TDS min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 7.21 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce nebo TDS ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 7.22 Objednatel organizuje kontrolní dny v termínech nejméně 1x týdně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne stavby. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele a osob vykonávajících funkci TDS. Zástupci zhotovitele jsou povinni zúčastňovat se kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele. Kontrolní dny vede objednatel nebo jím pověřená osoba. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky objednatele a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel nebo jím pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který v písemné formě předá všem zúčastněným nebo jejich pověřeným zástupcům.
- 7.23 Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet a projektovou dokumentaci vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla, a tudíž přebírá veškerou odpovědnost za jakékoliv případné vady rozpočtu, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční lhůty a lhůty pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.
- 7.24 Doplnění, či změny zástupců (ostatních účastníků provádění stavby) projednání uvedených v informacích o smluvních stranách této smlouvy budou sděleny druhé



smluvní straně přípisem.

- 7.25 Zhotovitel je povinen provádět stavební práce svými zaměstnanci nebo poddodavateli, které uvedl ve své nabídce nebo které schválil objednatel a to v Soupisu poddodavatelů. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a schválena objednatelem. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (poddodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.26 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce pouze ve dnech pracovních, v době od 6:00 hod. do 18:00 hod. Jiná pracovní doba musí být předem projednána s objednatelem a jím odsouhlasena.
- 7.27 Zhotovitel se zavazuje k poskytování součinnosti koordinátorovi BOZP, po celou dobu realizace stavby, zejména se zavazuje v průběhu trvání této smlouvy předávat koordinátorovi BOZP veškeré vyžádané podklady a informace pro jeho činnost, ohlašovat jejich změny a předávat informace o fyzických osobách, které se mohou s vědomím dodavatele stavby zdržovat na staveništi. K této součinnosti rovněž bude zavazovat všechny své poddodavatele. Nejméně 14 dní před zahájením prací předá zhotovitel koordinátorovi BOZP prostřednictvím objednatele soupis rizik spojených s činnostmi pracovníků a mechanismů používaných při realizaci díla, včetně soupisu rizik všech poddodavatelů.
- 7.28 Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost dokumentace stavby a další dokumentace, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně realizační (dodavatelské) dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

## 8 Stavební deník

- 8.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.
- 8.2 Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce TDS, koordinátor BOZP nebo příslušné orgány státní správy.
- 8.3 Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný

výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel nebo TDS se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nej později však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

- 8.4 Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
- 8.5 Oprávněné zápisy do stavebního deníku a z kontrolních dnů vyvíňují TDS z odpovědnosti dle občanského zákoníku, zejména ust. § 2630.

## 9 Předání a převzetí díla

- 9.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 9.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění.

K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen, mimo jiné, předložit:

- a) originál stavebního deníku
- b) závěrečnou zprávu zhotovitele o jakosti provedeného díla v 1 vyhotovení, obsahující především tyto doklady:
- c) atesty a certifikáty použitých materiálů v českém jazyce, v případě cizojazyčných dokumentů předloží dodavatel tyto dokumenty v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka, Zhotovitel se zavazuje připojit k cizojazyčným dokumentům, které zadavatel označí jako významné, jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka;
- d) prohlášení o shodě;
- e) součástí budou rovněž veškeré doklady o nakládání s odpady, o uložení demontovaných a vybouraných materiálů a hmot s uvedením místa uložení, přesného množství, názvu stavby a s potvrzením o převzetí;
- f) ostatní doklady požadované stavebními úřady (včetně dokladů požadovaných k vydání kolaudačního souhlasu nebo k vydání povolení předčasného užívání stavby – např. souhlasná stanoviska dotčených orgánů, budou-li potřeba);
- g) doklady a zápisy o převzetí dotčených inženýrských sítí jejich vlastníky, případně správci (budou-li potřeba);
- h) geometrické plány (budou-li potřeba);

Bez požadovaných dokladů (ty které jsou potřeba) nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 9.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění, který přiměřeně stanoví TDS. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 9.4 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani

ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

- 9.5 Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

## 10 Nebezpečí škod a přechod vlastnického práva

- 10.1 Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 10.2 Zhotovitel provede dílo na své náklady a vlastní nebezpečí, ručí za všechny případné škody související s prováděním díla, až do doby předání hotového díla.
- 10.3 Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat.
- 10.4 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel považuje účast zhotovitele ve veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že zhotovitel je ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku schopen při plnění veřejné zakázky jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena s tím, že případné jednání zhotovitele bez této odborné péče půjde k jeho tíži.
- 10.5 Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody na majetku nebo zdraví objednatele i třetích osob, které způsobí při realizaci díla nebo v souvislosti s ním, a je povinen mít pro tyto případy sjednáno dostatečné pojištění po celou dobu provádění díla ve výši plnění minimálně 5.000.000,- Kč (slovy:pětmiliónůkoručeských). Sjednání pojištění je zhotovitel povinen prokázat objednateli při uzavření této smlouvy (příloha č. 3 této smlouvy) a následně kdykoliv na žádost objednatele. Porušení tohoto závazku ze strany zhotovitele bude považováno za podstatné porušení smluvní povinnosti s právem objednatele odstoupit od smlouvy.

## 11 Záruka za dílo

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2 Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. této smlouvy záruku v délce **60 měsíců**.
- 11.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady





- díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 11.4 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.
  - 11.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
  - 11.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 7 kalendářních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.
  - 11.7 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
  - 11.8 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 kalendářních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
  - 11.9 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodloužení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.
  - 11.10 Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako v odst. 11.2, tohoto článku, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy.
  - 11.11 V případě zjištění závady, kterou nelze odstranit nebo jej i odstranění by bylo neekonomické, ale závada sama o sobě nebrání užívání a kolaudačnímu souhlasu, nemusí objednatel požadovat její odstranění, zhotovitel poskytne v tomto případě slevu 50 % z ceny výrobku a prací souvisejících.
  - 11.12 Smluvní strany vylučují použití ust. § 1925 občanského zákoníku, věta za středníkem.

## 12 Sankce

- 12.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nezahájení prací na díle dle čl. 3.1., a to 1.000,- Kč (slovy: jedentisíkorunčeských) za každý den prodloužení. Tato smluvní pokuta se rovněž týká i neodůvodněného přerušení provádění prací o více jak 5 pracovních dnů.
- 12.2 Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodloužení v případě neuhrazení odsouhlasené



- faktury, a to 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za každou vadu a den prodlení.
  - 12.4 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za každou vadu a den prodlení.
  - 12.5 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních a to 2.000,- Kč (slovy: dvatisíckorunčeských) za každou vadu a den prodlení.
  - 12.6 Poruší-li zhotovitel povinnost realizovat dílo odborně způsobilými pracovníky a na vyzvání neprokáže jejich předepsanou odbornou způsobilost, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pětisíckorunčeských) za každý takový případ.
  - 12.7 V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pětisíckorunčeských) za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
  - 12.8 Za každé jiné závažné porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíckorunčeských) za každý jednotlivý případ.
  - 12.9 Smluvní pokuta je splatná do 21 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
  - 12.10 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
  - 12.11 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

### **13 Změna smlouvy a odstoupení od smlouvy**

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky



odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro případ pochybností smluvní strany ujednaly, že odstoupení je účinné 5. dne po předání písemného oznámení o odstoupení poště k doručení druhé smluvní straně na její adresu.

13.4 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- a) Prodlení zhotovitele se splněním termínu provádění díla a termínu dokončení díla delším než 10 dnů z důvodů na straně zhotovitele.
- b) Dlouhodobé opakované neplnění kvalitativních ukazatelů stavby stanovených příslušnými normami.
- c) Provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací a podmínkami této smlouvy.
- d) Prodlení objednatele s úhradou faktury delší než 30 dnů.
- e) Zhotovitel je v prodlení se zahájením provádění díla delší než 10 dnů po předání a převzetí staveniště.
- f) Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle ustanovení této smlouvy, které bude delší než deset kalendářních dnů.
- g) Jestliže zhotovitel po dobu delší než deset kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla oprávněných možností této smlouvy
- h) Zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě
- i) Zhotovitel po obdržení písemného upozornění objednatele na jakékoliv vady anebo nedodělky neodstraní jakékoliv takové vady anebo nedodělky vzniklé nesprávným prováděním díla a to během lhůty stanovené TDS
- j) Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v této smlouvě a takové porušení nenapraví ani během pěti pracovních dnů po obdržení písemného oznámení objednatele o takovém porušení
- k) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle této smlouvy anebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle této smlouvy
- l) Jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle této smlouvy či jinak poruší ustanovení této smlouvy
- m) Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele
- n) Zhotovitel vstoupil do likvidace
- o) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

## 14 Vyhrazené změny smlouvy dle § 100 ZZVZ

14.1 Objednatel si v souladu s ust. § 100 ZZVZ vyhrazuje tyto změny závazku z této smlouvy:

### **Změny týkající se času plnění:**

Odpovídající prodloužení termínu provádění Díla, jakož i jednotlivých dílčích termínů, je ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZZVZ"), dále možné pouze v případě, že:



- a) dojde k prodloužení zadávacího řízení s ohledem na ust. §§ 46, 48, 98, 99, 124, 222, 241n.,
- b) dojde k nepředvídatelným situacím (např. havárie, živelné pohromy, rozhodnutí správních orgánů, orgánů policie), kterým nebyl zadavatel schopen i přes náležitou péči předejít nebo je nemohl předvídat.
- c) Objednatel bude požadovat dodatečné zkoušky, které budou mít vliv na stanovené termíny, a které: (i) nenavazují na předchozí neúspěšné zkoušky nebo zjištění Objednatele, nebo (ii) neprokážou, že některé zařízení, materiály nebo práce na Díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají Smlouvě;
- d) Pokud bude provádění Díla přerušeno z důvodů výlučně na straně Objednatele (např. administrativní nebo technické záležitosti týkající se provozu dotčeného objektu), má Zhotovitel právo na odpovídající prodloužení termínu provádění Díla, jakož i jednotlivých dílčích termínů.

### **Vyhrazení změny rozsahu a navýšení původní ceny smlouvy**

Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost zadat objednávku na poskytnutí služeb, dodávek nebo stavebních prací, za doby trvání smlouvy o dílo, které nebyly součástí výběrového řízení na tuto VZ, a tudíž nebyly oceněny uchazečem v předloženém položkovém rozpočtu, za předpokladu, že tyto nové dodávky, stavební práce nebo služby jsou nutné k řádnému splnění účelu této veřejné zakázky, jedná se o obdobné služby, dodávky a stavební práce.

Zadavatel si ve smyslu § 100 ZZVZ vyhrazuje možnost navýšení původní hodnoty závazku o cenu služeb, dodávek nebo stavebních prací, které nebyly součástí původního výběrového řízení na tuto VZ. Stavební práce, služby nebo dodávky, které budou realizovány nad rámec této VZ budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu, který je součástí smlouvy o dílo. Oceňování těchto stavebních prací, služeb nebo dodávek, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, bude provedeno ve výši 80 % jednotkových cen cenové soustavy RTS nebo obdobné cenové soustavy, platné v době uzavření této rámcové dohody. V případě, že práce prováděné nad původní rozsah rámcové dohody nebudou obsaženy v rozpočtu nebo v cenové soustavě RTS, budou tyto práce, dodávky nebo služby oceněny průzkumem trhu, a to minimálně ze tří veřejných zdrojů a cena těchto prací, služeb nebo dodávek bude činit průměr zjištěných cen z těchto zdrojů. Průzkum trhu zajistí zhotovitel a na požádání objednatele uvede nebo předloží, z jakých veřejných zdrojů čerpal ceny, na základě, kterých stanovil jejich průměr.

## **15 Závěrečná ustanovení**

- 15.1 Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 15.2 Tato smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** stejnopisech, z nichž **tři** vyhotovení obdrží objednatel a **jedno** zhotovitel.
- 15.3 Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými

zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti. Případné rozpory mezi touto smlouvou a zadávací dokumentací vyřeší smluvní strany bezodkladně dodatkem k této smlouvě.

- 15.4 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 15.5 Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavby, která je předmětem této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že výše uvedená osoba pověřená výkonem TDS není ani osobou s ním propojenou.
- 15.6 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- 15.7 Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinnou dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona) a zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 15.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 15.10 Schvalovací doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Brno-Líšeň na **36. schůzi konané dne 3. 6. 2020.**



**Přílohy:**

- Příloha č. 1 - Výkaz výměr
- Příloha č. 2 - Projektová dokumentace na CD
- Příloha č. 3 - Harmonogram prací
- Příloha č. 4 - Pojistná smlouva

V Brně dne 07. 07. 2020

V Brně dne 07. 07. 2020

Za objednatele:

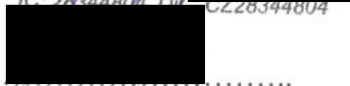
Za zhotovitele:

SPRÁVA MAJETKU LÍŠEŇ  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
JÍROVA 2, 628 00 BRNO  
IČO: 65 34 96 44  
12



Mgr. Břetislav Štefan  
ředitel SML, p.o.

**HOLÍK stav, s.r.o.** ①  
**Stavební společnost**  
**zemní práce, autodoprava**  
Březina 111, PSČ 679 05  
Mobil: [redacted]  
IČ: 28344804, DIČ: CZ28344804



Luděk Holík  
jednatel

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **1904**      **ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy**

Objekt: **SO 01**      **Střecha ZŠ Holzova 1**

Rozpočet: **D1**      **ASŘ**

Zadavatel      **Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace**      IČO: **65349644**  
                  **Jírova 2609/2**      DIČ:  
                  **62800**      **Brno-Líšeň**

Zhotovitel:      **HOLÍK stav, s.r.o.**      IČO: **28344804**  
                  **Březina 111**      DIČ: **CZ28344804**  
                  **67905**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	37 537,56
PSV	1 358 879,10
MON	58 287,58
Vedlejší náklady	11 999,00
Ostatní náklady	47 455,00
<b>Celkem</b>	<b>1 514 158,24</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>1 514 158,24</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>317 973,23</b> CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **1 832 131,47 CZK**

*Brně*  
 v **HOLÍK stav, s.r.o.** ① dne 07. 07. 2020  
~~Stavební společnost~~  
**zemní práce, autodoprava**  
 Březina 111, PSČ 679 05  
 [redacted] stav.cz  
 [redacted] 804  
 Za zhotovitele

SPRÁVA MAJETKU LÍŠEŇ  
 PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
 JÍROVA 2, 628 00 BRNO  
 IČO: 65 34 96 44  
 12  
 [redacted]  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			15 172,50	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			17 971,89	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 393,17	0
712	Povlakové krytiny	PSV			124 700,13	8
713	Izolace tepelné	PSV			116 037,10	8
721	Vnitřní kanalizace	PSV			44 746,79	3
728	Vzduchotechnika	PSV			69 432,18	5
762	Konstrukce tesařské	PSV			50 864,05	3
764	Konstrukce klempířské	PSV			677 525,31	45
766	Konstrukce truhlářské	PSV			152 464,94	10
767	Konstrukce zámečnické	PSV			30 000,00	2
783	Nátěry	PSV			93 108,60	6
M21	Elektromontáže	MON			18 874,17	1
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			39 413,41	3
VN	Vedlejší náklady	VN			11 999,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			47 455,00	3
Cena celkem					1 514 158,24	100



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	1904	ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy
O:	SO 01	Střecha ZŠ Holzova 1
R:	D1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 94</b>								
1	943955031R00	Lešení a stavební výtahy Montáž lešňové podlahy bez příčníků, výšky do 10 m Provizorní podlaha : 340,00	m2	340,00000	24,99	8 496,60	800-3	RTS 20/1
<b>15 172,50</b>								
2	943955831R00	Demontáž lešňové podlahy bez příčníků a podélníků, výšky do 10 m	m2	340,00000	19,64	6 675,90	800-3	RTS 20/1
<b>Díl: 95</b>								
3	952901411R00	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách Vyčištění budov a ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kuleň apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplň otvorů jakékoliv výšky podlaží	m2	393,00000	45,73	17 971,89	801-1	RTS 20/1
<b>17 971,89</b>								
<b>Díl: 99</b>								
4	999281111R00	Staveništní přesun hmot Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	4,49820	976,65	4 393,17	801-4	RTS 20/1
<b>4 393,17</b>								
<b>Díl: 712</b>								
5	712300831R00	Povlakové krytiny Odstranění povlakové krytiny a mechu na střechách plochých do 10° povlakové krytiny jednovrstvě,	m2	417,00000	16,92	7 053,56	800-711	RTS 20/1
<b>124 700,13</b>								
6	712311106RZ3	Povlakové krytiny střech do 10° za studena asfaltovou penetrační suspenzí, včetně dodávky emulze 0,3 kg/m2	m2	417,00000	20,83	8 684,03	800-711	RTS 20/1
7	712341559RT1	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, bez dodávky pásu	m2	417,00000	92,23	38 457,83	800-711	RTS 20/1
<b>417,00</b>								
8	62852265R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený, nosná vložka skelná khanina, horní strana jemný minerální posyp, spodní strana PE fólie, tl. 4,0 mm	m2	479,55000	134,64	64 566,61	SPCM	RTS 20/1
<b>417,00</b>								
Koeficient Přípočet ztrátého ve výši 15 %: 0,15								
62,55000								
9	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 12 do 24 m 50 m vodorovně	%	5,00000	1 187,62	5 938,10	800-711	RTS 20/1
<b>Díl: 713</b>								
10	713111111RT1	Izolace tepelné Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně,	m2	393,00000	37,83	14 865,23	800-713	RTS 20/1
<b>116 037,10</b>								

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	1904	ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy
O:	SO 01	Střecha ZŠ Holzova 1
R:	D1	ASŘ

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
11	713510Rpol Příplatek za práci v omezeném (nízkém) prostoru	m2	393,00000	15,00	5 895,00		Vlastní
12	6315085951R rohož., pas izolační skelná vlna: tl. 160,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,033 W/mK; R = 4,850 m2K/W; obj. hmotnost 12,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	412,65000	222,70	91 897,16	SPCM	RTS 20/1
Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 393,00000*1,05			412,65000				
13 998713203R00 Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m		%	3,00000	1 126,57	3 379,71	800-713	RTS 20/1
50 m vodorovně							

### Díl: 721

#### Vnitřní kanalizace

14	721176212R00	Potrubí KG odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 100	m	56,00000	538,05	30 130,80	800-721	RTS 20/1
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vozek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.						
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení:						

**44 746,79**

- K4 : 5,00
- K5+K6 : 7,00
- K12 : 5,00
- K14 : 7,00
- K16 : 5,00\*5
- K17 : 7,00

15	721273150RT1	Ventilační hlavice D 50, 75, 110 mm, přívzdušňovací ventil D 50/75/110 mm s dvojitou izolační stěnou, s masivní pryžovou membránou, s odnímatelnou mřížkou proti hmyzu...	kus	10,00000	1 134,75	11 347,50	800-721	RTS 20/1
----	--------------	---	-----	----------	----------	-----------	---------	----------

- K1 : 1
- K2 : 1
- K3 : 1
- K7 : 1
- K8 : 1
- K9 : 1
- K10 : 1
- K11 : 1
- K13 : 1

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	1904	ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy
O:	SO 01	Střecha ZŠ Holzova 1
R:	D1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
16	28615404	AR redukce excentrická; PP; d = 110,0 mm; d2 = 75 mm; hladká	kus	10,00000	32,30	323,00	SPCM	RTS 20/1
		K15 : 1		1,00000				
		K1 : 1		1,00000				
		K2 : 1		1,00000				
		K3 : 1		1,00000				
		K7 : 1		1,00000				
		K8 : 1		1,00000				
		K9 : 1		1,00000				
		K10 : 1		1,00000				
		K11 : 1		1,00000				
		K13 : 1		1,00000				
		K15 : 1		1,00000				
17	28651691	AR redukce excentrická; PVC; d = 160,0 mm; d2 = 110 mm; l = 181 mm; hladká, hrdlová	kus	23,00000	71,40	1 642,20	SPCM	RTS 20/1
		K1 : 1		1,00000				
		K2 : 1		1,00000				
		K3 : 1		1,00000				
		K4 : 1		1,00000				
		K5 : 1		1,00000				
		K6 : 1		1,00000				
		K7 : 1		1,00000				
		K8 : 1		1,00000				
		K9 : 1		1,00000				
		K10 : 1		1,00000				
		K11 : 1		1,00000				
		K12 : 1		1,00000				
		K13 : 1		1,00000				
		K14 : 2		2,00000				
		K15 : 1		1,00000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	1904	ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy
O:	SO 01	Střecha ZŠ Holzova 1
R:	D1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

K16 : 5  
K17 : 2

18 998721203R00 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m

50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

% 3,00000 434,43

1 303,29 800-721 RTS 20/1

### Díl: 728 Vzduchotechnika

**69 432,18**

19	728112112R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 200 mm	m	5,00000	141,95	709,75	800-728	RTS 20/1
		VZT 4 : 5,00		5,00000				
20	728112113R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 300 mm	m	13,60000	210,80	2 866,88	800-728	RTS 20/1
		V1 : 0,30*12		3,60000				
		VZT 1 : 5,00		5,00000				
		VZT2 : 5,00		5,00000				
21	728112114R00	Montáž kruhového plechového potrubí do průměru d 400 mm	m	5,00000	325,55	1 627,75	800-728	RTS 20/1
		VZT 3 : 5		5,00000				
22	728212712R00	Montáž tvarovky pro kruhové plechové potrubí do průměru d 200 mm, - protidešťové sříšky nebo výfukové hlavice do kruhového plechového potrubí	kus	1,00000	226,10	226,10	800-728	RTS 20/1
		VZT 4 : 1		1,00000				
23	728212713R00	Montáž tvarovky pro kruhové plechové potrubí do průměru d 300 mm, - protidešťové sříšky nebo výfukové hlavice do kruhového plechového potrubí	kus	14,00000	287,30	4 022,20	800-728	RTS 20/1
		V1 : 12		12,00000				
		VZT 1 : 1		1,00000				
		VZT 2 : 1		1,00000				
24	728212714R00	Montáž tvarovky pro kruhové plechové potrubí do průměru d 400 mm, - protidešťové sříšky nebo výfukové hlavice do kruhového plechového potrubí	kus	1,00000	317,90	317,90	800-728	RTS 20/1
		VZT 3 : 1		1,00000				
25	728618214R00	Montáž ventilační turbíny s dodávkou, průměr 356 mm, provedení hliník - bezbarvé	kus	6,00000	4 670,75	28 024,50	800-728	RTS 20/1
		V2 : 6		6,00000				
26	728100	D+M volná příruba DN 160	kus	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
		VZT 4 : 1		1,00000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	1904	ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy
O:	SO 01	Střecha ZŠ Holzova 1
R:	D1	ASŘ

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
27	728101	D+M volná příruba DN 250	kus	14,00000	360,00	5 040,00	Vlastní
		V1 : 12	12,00000				
		VZT 1 : 1	1,00000				
		VZT 2 : 1	1,00000				
28	728102	D+M volná příruba DN 315	kus	1,00000	500,00	500,00	Vlastní
		VZT 3 : 1	1,00000				
29	728105	D+M atyp. přechodový prvek z obdé. na kruh. profil 255x185	kus	2,00000	850,00	1 700,00	Vlastní
		VZT 1 : 1	1,00000				
		VZT 2 : 1	1,00000				
30	728106	D+M atyp. přechodový prvek z obdé. na kruh. profil 320x220	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	Vlastní
		VZT 3 : 1	1,00000				
31	728654Rpol	Vyregulování systému	kus	1,00000	1 775,00	1 775,00	Vlastní
32	42972150T16	Hlavice nasávací velikost 160	kus	1,00000	650,00	650,00	Vlastní
		VZT 4 : 1	1,00000				
33	42972151T25	Hlavice nasávací velikost 250	kus	2,00000	850,00	1 700,00	Vlastní
		VZT 1 : 1	1,00000				
		VZT 2 : 1	1,00000				
34	42972153T31	Hlavice nasávací velikost 315	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní
		VZT 3 : 1	1,00000				
35	42972305R	síťšiška kruhová mater. pozink. plech a profil. ocel. dodávána s lemem a mřížkou; vnitřní pr. d = 250 mm; vnější pr. D = 460 mm; výška V = 337 mm	kus	12,00000	748,00	8 976,00	SPCM RTS 20/1
		V1 : 12	12,00000				
36	42981184R	potrubí hladká roura; pozinkovaný plech; pr. 160,0 mm; l = 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu	m	5,00000	193,80	969,00	SPCM RTS 20/1
		VZT 4 : 5,00	5,00000				
37	42981188R	potrubí hladká roura; pozinkovaný plech; pr. 250,0 mm; l = 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu	m	13,60000	266,90	3 629,84	SPCM RTS 20/1
		V1 : 0,30*12	3,60000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	1904	ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy
O:	SO 01	Střecha ZŠ Holzova 1
R:	D1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		VZT 1 : 5,00		5,00000				
		VZT 2 : 5,00		5,00000				
38	42981190R	potrubí hladká roura, pozinkovaný plech, pr. 315,0 mm; l = 1 000 mm; použití pro rozvody vzduchu	m	5,00000	336,60	1 683,00	SPCM	RTS 20/ I
		VZT 3 : 5		5,00000				
39	998728203R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	%	3,00000	671,42	2 014,26	800-728	RTS 20/ I

### Díl: 762 Konstrukce tesátské

40	762332110R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pulikových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	6,00000	145,78	874,65	800-762	RTS 20/ I
		Vyměna kolem výlezu V1 :						
		Hraniol 110x95 mm : 6,00		6,00000				
41	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	0,06270	1 141,55	71,58	800-762	RTS 20/ I
		Vyměna kolem výlezu V1 :						
		Hraniol 110x95 mm : 6,00*0,11*0,095		0,06270				
42	762811911R00	Záklap stropů vyříznutí částí záklapů nebo v podbíjení tloušťky do 32 mm plochy do 0,25 m2	m2	3,82000	1 376,15	5 256,89	800-762	RTS 20/ I
		Prostupy : 0,40*0,40*12		1,92000				
		0,50*0,50*6		1,50000				
		0,20*0,20*10		0,40000				
43	762822110R00	Stropnice montáž z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy do 144 cm2	m	264,00000	54,49	14 384,04	800-762	RTS 20/ I
		Hranoly 100x100 pro provizorní podlahu : 33,00*8		264,00000				
44	762822810R00	Demontáž stropnic z řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	264,00000	38,08	10 053,12	800-762	RTS 20/ I
45	762895000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, impregnace	m3	2,64000	150,45	397,19	800-762	RTS 20/ I
		Hranoly 100x100 pro provizorní podlahu : 33,00*8*0,10*0,10		2,64000				
46	60511080R	řezivo SM, tl = 18 až 32 mm, l = 4 000 až 6 000 mm; jakost I; středové	m3	2,97297	5 896,00	17 528,63	SPCM	RTS 20/ I

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	1904	ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy
O:	SO 01	Střecha ZŠ Holzova 1
R:	D1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Výměna kolem výlezu V1 :								
		Hřtanol 110x95 mm : 6,00*0,11*0,095		0,06270				
		Hřtanoly 100x100 pro provizorní podlahu : 33,00*8*0,10*0,10		2,64000				
		Koeficient Přípočet ztrátého ve výši 10 %: 0,10		0,27027				
47	998762203R00	Presun hmot pro konstrukce tesarské v objemech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	5,00000	459,59	2 297,95	800-762	RTS 20/1

**Díl: 764 Konstrukce klempířské 677 525,31**

48	764811244R00	Krytina hladká ze svítků š. 1000 mm, z pozinkovaného lakovaného plechu, sklon střechy do 30° , plocha střechy přes 25 m2, dodávka a montáž s úpravou krytiny u okapů, přístupů a výčnělků	m2	417,00000	1 047,00	436 599,00	800-764	RTS 20/1
Dodávka a montáž podkladní lepenky, naohýbaného a upraveného svítku včetně spojovacích prostředků a zednické výpomoci:								
49	764904203R00	Lemování štítové vrchní, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru tl. 0,5 mm, , dodávka a montáž	m	24,00000	308,13	7 395,00	800-764	RTS 20/1

50	764904205R00	Ostatní prvky ke střechám okapový plech, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, rš 205 mm, dodávka a montáž včetně spojovacích prostředků. 33,10+33,10	m	66,20000	218,45	14 461,39	800-764	RTS 20/1
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	---------	----------

51	764906324R00	Ostatní prvky ke střechám odvětrávací komíněk izolovaný , , o průměru 110 mm, dodávka a montáž včetně manžety a spojovacích prostředků. K4 : 1 K5+K6 : 1 K12 : 1 K14 : 1 K16 : 5 K17 : 1	kus	10,00000	3 544,50	35 445,00	800-764	RTS 20/1
----	--------------	--	-----	----------	----------	-----------	---------	----------

52	765799312R09	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní na bednění, Dodávka a montáž fólie, spojovací pásky včetně spojovacích prostředků.	m2	417,00000	235,45	98 182,65	800-765	RTS 20/1
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	---------	----------

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	1904	ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy
O:	SO 01	Střecha ZŠ Holzova 1
R:	D1	ASŘ

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Gen. soustava / platnost
53 764201	D+M úprava stávajícího výjezového otvoru na střechu, zvětšení otvoru, vyřazení a úprava izolací	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
54 764565Rppl	D+M atyp prvek - zaslepení komínového průduchu Pz plechem, vč. otvoru v plechu pro potrubí DN 160 mm	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní

VZT 4 : 1

55 764845Rppl	D+M lemování stávajícího komínu	m2	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
56 764854Rppl	D+M lemování prostupu stěchou DN 100 mm, plechem s povrchovou úpravou	kus	10,00000	1 000,00	10 000,00		Vlastní
57 764855Rppl	D+M lemování prostupu stěchou DN 260 mm, plechem s povrchovou úpravou	kus	12,00000	1 200,00	14 400,00		Vlastní
58 764856Rppl	D+M lemování prostupu stěchou DN 350-460 mm, plechem s povrchovou úpravou	kus	6,00000	1 500,00	9 000,00		Vlastní
59 764898Rppl	D+M typizovaný výjez 600x600 mm na plochou střechu bez zateplení pro plechovou krytinu, prosklený s dvojsklem, odolný proti krupobíti	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
60 76490831Rppl	Lindab, oplechování atkových zdí, rš 600 mm, vč. vyspádování podložním špaříčky	m	24,00000	884,00	21 216,00		Vlastní
61 998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	3,00000	5 942,09	17 826,27	800-764	RTS 20/1

### Díl: 766 Konstrukce truhlářské

62 766427112R00	Montáž obložení podhledu doplňkové konstrukce podkladový rošt	m	1 257,80000	85,43	107 447,57	800-766	RTS 20/1
-----------------	--	---	-------------	-------	------------	---------	----------

63 766101Rppl	Zesílení záklopu prošroubováním latěmi zesponu : 33,10*38 38*12	kus	501,60000	15,00	7 524,00		Vlastní
---------------	--	-----	-----------	-------	----------	--	---------

Koeficient Připočet ztrátého ve výši 10 %: 0,10

456,00000

45,60000

64 766510Rppl	Příplatek za práci v omezeném (nízkém) prostoru	m2	417,00000	45,00	18 765,00		Vlastní
65 60510001R	lať jehličnaté(SM/JD); průřez 20 cm2; jakost I: I = 3 000 až 5 000 mm	m	1 383,58000	10,40	14 389,23	SPCM	RTS 20/1

Zesílení záklopu prošroubováním latěmi zesponu : 33,10\*38

Latě ošetřeny ochranným nátěrem z výroby :

Koeficient Připočet ztrátého ve výši 10 %: 0,10

125,78000

66 998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	3,00000	1 446,38	4 339,14	800-766	RTS 20/1
-----------------	---	---	---------	----------	----------	---------	----------

### Díl: 767 Konstrukce zámečnické

**30 000,00**



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	1904	ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy
O:	SO 01	Střecha ZŠ Holzova 1
R:	D1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
67	767855Rpol	D+M kotelní prvek nerez, kotvený k vazníku vč. prostupu střešní krytinou, prvek pro ochranu proti pádu z výšky a do hloubky	kus	5,00000	6 000,00	30 000,00		Vlastní
<b>Díl: 783</b>						<b>93 108,60</b>		
68	783522000R00	Nátěry klempířských konstrukcí syntetické základní + dvojnásobné na vzduchu schnoucí VZT prvky nad střechou : V1 : 12*0,30 VZT 1 : 0,70 VZT 2 : 0,70 VZT 3 : 1,50 VZT 4 : 0,60	m2	7,10000	130,90	929,39	800-783	RTS 20/ I

69	783782221R00	Nátěry tesářských konstrukcí ochranné biocidní (proti hmyzu), dvojnásobné protihnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. Stávající záklop oboustranně : 417,00*2 Výměna kolem výlezu V1 : Hranič 110x95 mm : 6,00*(0,11+0,095)*2 Stávající vazničky 10x11 cm : (0,11+0,10+0,11)*33,00*14 Stávající vazník - 35,80 m2/ kus : 35,80*12	m2	1 413,90000	65,20	92 179,21	800-783	RTS 20/ I
<b>Díl: M21</b>						<b>18 874,17</b>		

Díl:	M21	Elektromontáže						
70	210220101R00	Montáž svodového vodíče FeZn průměr do 10 mm, Al průměr do 10 mm, Cu průměr do 8 mm, a podpěr,	m	82,00000	202,30	16 588,60	M21	RTS 20/ I
71	35441542R	podpěra vedení na ploché střechy; provedení Fe/Zn	kus	86,10000	15,30	1 317,33	SPCM	RTS 20/ I
			82	82,00000				
			Koefficient Připočet ztratného ve výši 5 %: 0,05					
			díat pr. 8 mm: ALMGSI T/4					
72	35444180R		m	86,10000	11,25	968,24	SPCM	RTS 20/ I
			82	82,00000				
			Koefficient Připočet ztratného ve výši 5 %: 0,05					
			4,10000					

### Polozkový soupis prací a dodávek

S:	1904	ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy
O:	SO 01	Střecha ZŠ Holzova 1
R:	D1	ASŘ

P.č./Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
73	650111713R00	<b>Elektroinstalace a veřejné osvětlení</b> Montáž hromosvodové svorky nad 2 šrouby	kus	42,00000	143,23	6 015,45		RTS 20/1
						<b>39 413,41</b>		

Kovové zařízení na střеше : 28  
Nápojení na přerušeny vodič : 6  
Spojení hromosvod vedení na střеше : 8

74	650111913R00	Montáž jímací tyče do 3 m, na stojan	kus	4,00000	325,98	1 303,90		RTS 20/1
75	650112111R00	Montáž tříramenného stojanu do bet. podstavců	kus	4,00000	183,18	732,70		RTS 20/1
76	35441040R	tyč JŘ 2,0; jímací; provedení Fe/Zn; s rovným koncem; délka 2 000 mm	kus	4,00000	219,30	877,20	SPCM	RTS 20/1
77	35441234T	Tříramenný stojan pro jímací výšky 2 m vč. betonového podstavce a plast; podložky	kus	4,00000	7 500,00	30 000,00		Vlastní
78	35441875R	svorka křížová pro vodič; provedení Fe/Zn	kus	6,00000	18,70	112,20	SPCM	RTS 20/1
79	35441885R	svorka spojovací pro lano; provedení Fe/Zn	kus	8,00000	8,42	67,32	SPCM	RTS 20/1
80	35441895R	svorka přípojovací; provedení Fe/Zn	kus	28,00000	10,88	304,64	SPCM	RTS 20/1
<b>Díl: VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>					<b>11 999,00</b>		
81	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 999,00	8 999,00		RTS 20/1

82	005124010R	Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště. Koordinační činnost	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 20/1
----	------------	---	--------	---------	----------	----------	--	----------

Díl: ON		Ostatní náklady			47 455,00		
83	004111022T	Výrobně technická dokumentace všech atypických výrobků, části krovů, sblížených vazníků, Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatel.	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní

84	005231010R	Revize náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	RTS 20/1
85	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	RTS 20/1
86	005211081R	Zpracování plánu BOZP a zajištění dohledu nad jeho dožďováním, se zvláštním přihlídnutím na práci ve výškách	Soubor	1,00000	16 500,00	16 500,00	Vlastní

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	1904	ZŠ Holzova, Brno - obnova střechy
O:	SO 01	Střecha ZŠ Holzova 1
R:	D1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<p>Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).</p>								
87	005542T	Proměření stávajících svodů hromosvodu	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
88	586478Rpol	Doměření původně nepřístupných ukončení kanalizačních svodů a aktualizace PD	soubor	1,00000	6 955,00	6 955,00		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>1 514 158,24</b>		