

Dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 16.02.2006

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

město Domažlice, se sídlem Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ 344 01, IČ 00253316,
zastoupené starostou JUDr. Zdeňkem Novákem
na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Komerční banka, a. s., se sídlem Na příkopě 969/33, Praha 1, Staré Město, PSČ 114 07, IČ 45317054,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spis. zn. B 1360,
zastoupená ***** a ***** – specialistou řízení nemovitostí
na straně druhé (dále jen "nájemce")

tento

dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 16.02.2006

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 16.02.2006 smlouvu o nájmu nebytových prostor, na základě které pronajímatel přenechal nájemci k užívání nebytové prostory umístěné v prvním nadzemním podlaží budovy č. p. 579 v ul. U nemocnice, Domažlice (dále jen "**Smlouva**"). Smlouva byla následně měněna dodatky.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se v návaznosti na dodatek č. 5 k této smlouvě, uzavřený dne 18.05.2015, a na požadavek nájemce na prodloužení doby nájmu dohodly tak, že doba nájmu skončí dne **16.05.2026**. To nebrání smluvním stranám dobu nájmu případně prodloužit písemnou dohodou.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Nájemce uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá pronajímateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany, zejména bankovní tajemství. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
3. Smluvní strany sjednávají, že zveřejnění Smlouvy včetně všech jejích dodatků v registru smluv zajistí pronajímatel.

4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží správce nemovitosti.

Domažlice 10.07.2020

Praha 03.07.2020

pronajímatel
město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta

nájemce
Komerční banka a. s.

nájemce
Komerční banka a. s.

specialista řízení nemovitostí

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly ze strany města Domažlice splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Záměr města uzavřít dodatek, kterým bude prodloužena doba nájmu, byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 29.05.2020 do 26.06.2020; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města www.domazlice.eu (v rubrice "úřední deska").

Uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor schválila rada města na své 59. schůzi konané dne 23.06.2020 usnesením č. 2112 a).

.....
město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta