







## Smlouva o vypořádání závazků

Č.i.: BSMV/20-50/2020

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### **Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.**

zastoupená: Ing. Jiřím Stunou, ředitelem  
se sídlem: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 – Nusle  
IČO: 65737393  
DIČ: CZ65737393  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
variabilní symbol:   
kontaktní osoba ve věcech právních:  tel.:   
e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

a

### **Obec Nová Ves**

zastoupená: Martinem Exnerem, starostou obce  
se sídlem: Nová Ves 154,272 52 Nová Ves  
IČO: 00237132

(dále jen „zhotovitel“)

## **I.**

### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 20.12.2018 Smlouvu č. 440/2018/Kan/NO/175,176,177,178 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem byla spolupráce při stavbě kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Nová Ves.
2. Objednatel je dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění (zákon o registru smluv).



3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která je uvedena v příloze a tvoří nedílnou součást této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou plněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro uveřejnění v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému uveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopísech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva č. 440/2018/Kan/NO/175,176,177,178 ze dne 20.12.2018.

V Praze dne 10. 07. 2020



za objednatele

V Nové Vsi dne 2.7.2020



za zhotovitele

Bytová správa MV s.p.o.  
Na Pankráci 72, budova B  
140 00 Praha 4  
IČO 657 37 393



## SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

### Obec Nová Ves

zastoupená: Martinem Exnerem, starostou obce

se sídlem: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves

IČO: 00237132

datová schránka: zsubhap

telefon:

e-mail:

bankovní spojení:

na straně jedné (dále jen „obec“)

a

### Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

zastoupená: Ing. Miroslavem Boháčem, ředitelem

se sídlem: Na Pankráci 1623/72, 140 00, Praha 4 – Nusle

IČO: 65737393

datová schránka ID: mjih6r

telefon:

e-mail:

na straně druhé (dále jen „Společnost“)

(dále společně označování rovněž jako „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne

tuto

smlouvu o spolupráci:

### I.

#### Smluvní strany

1. Obec je investorem stavby kanalizace pro veřejnou potřebu s názvem „Odkanalizování obce Nová Ves – místních částí Nová Ves, Nové Ouholice, Staré Ouholice a Vepřek“ v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsí (dále jen „Stavba“), jejíž výstavba byla povolena rozhodnutím Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí, č.j.: 89848 ze dne 6.12.2017. Stavba bude vybudována v rozsahu projektové dokumentace s názvem „Odkanalizování obce Nová Ves – místních částí Nová Ves, Nové Ouholice, Staré Ouholice a Vepřek“ zpracované spol. VHS PROJEKT, s.r.o., (oprávněná úřední osoba Ing. Martin Jakoubek, ČKAIT 0008590), datum zpracování 11/2017.
2. Účelem Stavby je odkanalizování částí území obce (části Nová Ves, Nové Ouholice, Staré Ouholice a Vepřek) kanalizační pro veřejnou potřebu (dále jen „Kanalizace“) systémem tlakové kanalizace, napojení Kanalizace na čistírnu odpadních vod v Nové Vsi a připojení jednotlivých nemovitostí na území obce Nová Ves na Kanalizaci. Součástí Stavby jsou rovněž veřejné části kanalizačních přípojek k jednotlivým nemovitostem na území obce pro připojení jednotlivých nemovitostí na území obce na Kanalizaci. Součástí veřejné části kanalizačních přípojek jsou sběrné čerpací jímky (umístěné zpravidla na soukromých pozemcích), z nichž jsou zachycené splaškové odpadní vody dopravovány tlakovou přípojkou do hlavní tlakové stoky.

3. Obec předpokládá realizaci Stavby v období od 1/2019 do 12/2020, přičemž má záměr využít pro financování Stavby veřejné prostředky z vyhlášených dotačních programů Státního fondu životního prostředí (dále jen „dotace“).
4. Společnost je vlastníkem areálu sloužícího k podnikání – budovy (budov):
  - č.p. 176
  - na pozemku p. č. st.128
  - č.p. 177
  - na pozemku p. č. st 129
  - č.p. 178
  - na pozemku p. č. st. 130
  - č.p. 175
  - pozemku p. č. st. 127
 (dále jen „budovy“).
  - Budova má být nově napojena na Stavbu nově vybudovanou kanalizační přípojkou, jejíž veřejná část je zahrnuta v projektové dokumentaci Stavby, jejíž součástí je rozpočet Stavby. Součástí rozpočtu je rozpočet na vybudování veřejné části předmětné kanalizační přípojky, označené jako Příloha č. 1 – Rozpočet – Přípojka st. 130, 82 789,64 Kč Rozpočet – Přípojka st. 129, 82 789,64 Kč Rozpočet – Přípojka st. 128, 80 632,66 Kč Rozpočet – Přípojka st.127, 85 425,95 Kč.
5. . Rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

## II.

### Obecné ustanovení

Tato smlouva se uzavírá v zájmu vytvoření podmínek pro úspěšnou realizaci Stavby, když obec konstatuje, že náklady na vybudování veřejné části kanalizační přípojky uvedené v čl. I. odst. 5. této smlouvy, mají charakter tzv. neuznatelných nákladů, které není možno hradit z veřejných rozpočtů (tzn. z poskytnuté dotace či prostředků obce). Předmětem této smlouvy je současně sjednání realizace veřejné části kanalizační přípojky uvedené v čl. I. odst. 5. této smlouvy a způsobu úhrady s tím vynaložených nákladů.

## III.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany shodně konstatují, že vybudováním Stavby dojde k vytvoření základní podmínky pro odkanalizování budovy Společnosti napojením na veřejnou kanalizaci.
2. Společnost touto smlouvou uděluje obci souhlas vybudovat veřejnou část kanalizační přípojky včetně sběrné čerpací jímky určené pro napojení areálu na Kanalizaci a osadit sběrnou čerpací jímku tlakovou technologií a čerpacím zařízením (čerpací sestavy a elektrorozvodů).
3. Obec se zavazuje, že za podmínek sjednaných touto smlouvou a vyplývajících z platných právních předpisů:
  - a) zajistí podle svých možností vybudování Stavby, jejíž součástí bude veřejná část kanalizační přípojky určené pro napojení areálu na Kanalizaci, a to od hlavního kanalizačního řádu až po sběrnou čerpací jímku (včetně sběrné čerpací jímky) na pozemku (pozemcích) Společnosti, včetně osazení sběrné čerpací jímky, dodávky a instalace technologie a čerpacího zařízení (čerpací sestavy a elektrorozvodů), provedení zemních prací a následně úpravy povrchu pozemků dotčených pracemi. Záměr umístění veřejné části kanalizační přípojky je zachycen na mapce, která je Přílohou č. 2 této smlouvy. Přesné umístění veřejné části kanalizační přípojky s ohledem na budování její soukromé části bude upřesněno mezi Společností a obcí nebo jí pověřenými osobami (např. zástupce zhotovitele Stavby, technický dozor investora). Veřejná část kanalizační přípojky bude vybudována dle časového harmonogramu prací zhotovitele Stavby.
  - b) umožní Společnosti napojení soukromé části kanalizační přípojky (gravitační kanalizační přípojky) na veřejnou část kanalizační přípojky definovaných v čl. I. odst. 5. této smlouvy a tím na Kanalizaci
  - c) zajistí pro Společnost:

- vypracování projektové dokumentace na vybudování veřejné části kanalizační přípojky definované v čl. I. odst. 5. této smlouvy
- vybudování veřejné části kanalizační přípojky definované v čl. I. odst. 5. této smlouvy.

4. Společnost se zavazuje, že za podmínek sjednaných touto smlouvou a vyplývajících z platných právních předpisů:

- a) při budování veřejné části kanalizační přípojky umožní obci, zhotoviteli Stavby a obci pověřené osobě (např. zástupce zhotovitele Stavby, technický dozor investora), pokud to bude nezbytné pro splnění tohoto závazku obce, vstup na nemovitosti ve svém vlastnictví,
- b) bude řádně spolupracovat s obcí nebo jí pověřenou osobou (např. zástupce zhotovitele Stavby, technický dozor investora) při výběru umístění veřejné části kanalizační přípojky s ohledem na vybudování její soukromé části,
- c) nejpozději do 30ti dnů od uvedení Stavby do provozu vybuduje na svůj náklad a ke své tíži a uvede do provozu soukromou část kanalizační přípojky (gravitační kanalizační přípojky) a bude všechny odpadní vody vznikající v souvislosti s užíváním areálu odvádět a likvidovat prostřednictvím této kanalizační přípojky do Kanalizace
- d) při budování a po vybudování soukromé části kanalizační přípojky (gravitační kanalizační přípojky) umožní obci, popř. jí pověřené osobě (např. zástupce zhotovitele Stavby, technický dozor investora, zástupce provozovatele Stavby) vstup na nemovitosti ve svém vlastnictví v zájmu zajištění či ověření provozuschopnosti kanalizační přípojky
- e) na svůj náklad a ke své tíži zajistí vybudování elektrické přípojky 3x380V s jističem pro provoz čerpacího zařízení, a to ve vzdálenosti max. 10 m od sběrné čerpací jímky, zajistí napojení čerpacího zařízení na elektrickou přípojku a bude zajišťovat pravidelné revize této elektrické přípojky,
- f) bude hradit náklady na elektrickou energii pro provoz čerpacího zařízení,
- g) napojení soukromé části kanalizační přípojky (gravitační kanalizační přípojky) na veřejnou část kanalizační přípojky a zprovoznění kanalizační přípojky provede v součinnosti s obcí, popř. jí pověřenou osobou (např. zástupce zhotovitele Stavby, technický dozor investora, zástupce provozovatele Stavby). V případě porušení tohoto závazku uhradí Společnost obci veškeré náklady a případnou škodu, která obci v souvislosti s porušením tohoto závazku vznikne.
- h) v případě potřeby bude řádně spolupracovat s obcí nebo jí pověřenými osobami (např. zástupcem zhotovitele Stavby, technickým dozorem investora) při odstraňování případných technických či jiných problémů souvisejících s budováním veřejné části kanalizační přípojky nebo s napojením soukromé části kanalizační přípojky (gravitační kanalizační přípojky) na veřejnou část kanalizační přípojky,
- i) po vybudování Stavby uzavře s obcí na její výzvu (nejpozději do 20ti dnů od výzvy obce) Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu uložení veřejné části kanalizační přípojky včetně sběrné čerpací jímky (jímeč) na pozemku Společnosti a v právu jejich provozování a přístupu k ní, jejíž text je uveden v Příloze č. 3 této smlouvy (obec je oprávněna uvedený text smlouvy doplnit podle skutečnosti a změnit, dojde-li ke změně podmínek a bude-li si to situace vyžadovat),
- j) po vybudování soukromé části kanalizační přípojky, před uvedením kanalizační přípojky do provozu, uzavře s obcí, popř. jí určeným provozovatelem Kanalizace, smlouvu o užívání kanalizační přípojky a o odvádění odpadních vod, jejíž text je uveden v Příloze č. 4 této smlouvy (obec je oprávněna uvedený text smlouvy změnit, dojde-li ke změně podmínek a bude-li si to situace vyžadovat), a kanalizační přípojku bude provozovat v souladu se smlouvou, platnými právními předpisy, kanalizačním řádem a dalšími technickými a provozními předpisy vlastníka či provozovatele Kanalizace,
- k) uhradí obci veškeré náklady, které obec vynaložila na zajištění jejího závazku definovaného v odst. 3. písm. c) tohoto článku, a to na základě obcí vystavené faktury a ve lhůtě splatnosti v ní uvedené, která nesmí být kratší 15ti dnů. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.

#### IV.

#### Vlastnictví kanalizační přípojky

Smluvní strany konstatují, že:

- a) obcí vybudovaná veřejná část kanalizační přípojky, včetně sběrné čerpací jímky a čerpacího zařízení - čerpací sestavy a elektrorozvodů, s výjimkou přívodu elektřiny pro provoz čerpacího zařízení, se stanou po úhradě nákladů vyúčtovaných obcí ve smyslu ust. čl. III. odst. 4. písm. k) této smlouvy vlastnictvím Společnosti
- b) Společností vybudovaná soukromá část kanalizační přípojky (gravitační kanalizační přípojky) a přívod elektřiny pro provoz čerpacího zařízení bude ve vlastnictví Společnosti.

## V.

### Změny ve smluvních stranách

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vztah k předmětu této smlouvy a jejich činností a působení při jeho plnění, a to neprodleně (nejpozději do 5ti dnů).
2. Společnost se zavazuje, v případě převodu nebo přechodu vlastnictví k nemovitostem, uvedeným v ust. čl. I. odst. 4. této smlouvy, či kanalizačních přípojek na jinou osobu, převést práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na tuto osobu. Smluvní strany se dohodly, že do doby splnění této povinnosti odpovídá za splnění povinností a závazků vyplývajících pro Společnost z této smlouvy Společnost.
3. Společnost se zavazuje neprodleně (nejpozději do 5ti dnů) písemně oznámit obci jakékoliv změny ve skutečnostech a údajích uvedených v této smlouvě. V případě, že neoznámením změn skutečností či údajů Společností vznikne obci škoda či jiná újma, zavazuje se ji Společnost nahradit v plném rozsahu.
4. V případě změny v osobě vlastníka či provozovatele Kanalizace přecházejí závazky, práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy na nového vlastníka či provozovatele Kanalizace.

## VI.

### Společná ustanovení

1. Obec si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že Společnost neuzavře s obcí, popř. jí určeným provozovatelem Kanalizace, Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle ust. čl. III. odst. 5. písm. i) této smlouvy či Smlouvu o užívání kanalizační přípojky a o odvádění odpadních vod dle ust. čl. III. odst. 5. písm. j) této smlouvy nebo bez závažných důvodů neplní povinnosti a závazky vyplývající pro něj z této smlouvy.
2. Veškerá korespondence obce a Společnosti na základě této smlouvy bude probíhat elektronicky prostřednictvím datových schránek (pokud ji má Společnost zřízenou, nebo v listinné formě (v takovém případě musí být zásilka adresována, pokud nebude sdělena písemně žádná jiná adresa, na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy). Za den doručení elektronické zásilky, pokud nebude prokázán jiný den doručení, se rozumí třetí den ode dne dodání zásilky do datové schránky, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím dodání nedozvěděl, resp. i tehdy, pokud se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu, do datové schránky v této lhůtě nepřihlásí. Za den doručení listinné zásilky, pokud nebude prokázán jiný den doručení, se rozumí 10. den ode dne uložení zásilky u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.
3. Společnost souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv obce s možností přístupnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, popř. jiných právních předpisů.
4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími a prováděcími.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami (všemi účastníky).
6. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami (všemi účastníky).
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
  - Příloha č. 1 Rozpočet – Přípojka st. 130, 82 789,64 Kč Rozpočet – Přípojka st. 129, 82 789,64 Kč Rozpočet – Přípojka st. 128, 80 632,66 Kč Rozpočet – Přípojka st.127, 85 425,95 Kč.



- Příloha č. 2 – Mapka záměru umístění veřejné části kanalizační přípojky
  - Příloha č. 3 – text Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě
  - Příloha č. 4 – text Smlouvy o užívání kanalizační přípojky a o odvádění odpadních vod.
8. Smluvní strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, se smlouvou se seznámily a že projev vůle, učiněný touto smlouvou byl učiněn svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek, a vyjadřuje jejich skutečné zájmy a na důkaz toho potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy.
9. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má stejnou platnost, přičemž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran při podpisu této smlouvy.

V Nové Vsi dne 20. 12. 2018

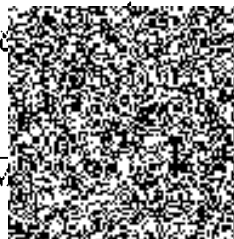
Za obec:



Martin  
starosta obce Nová Ves

V Nové Vsi dne 17. 12. 2018

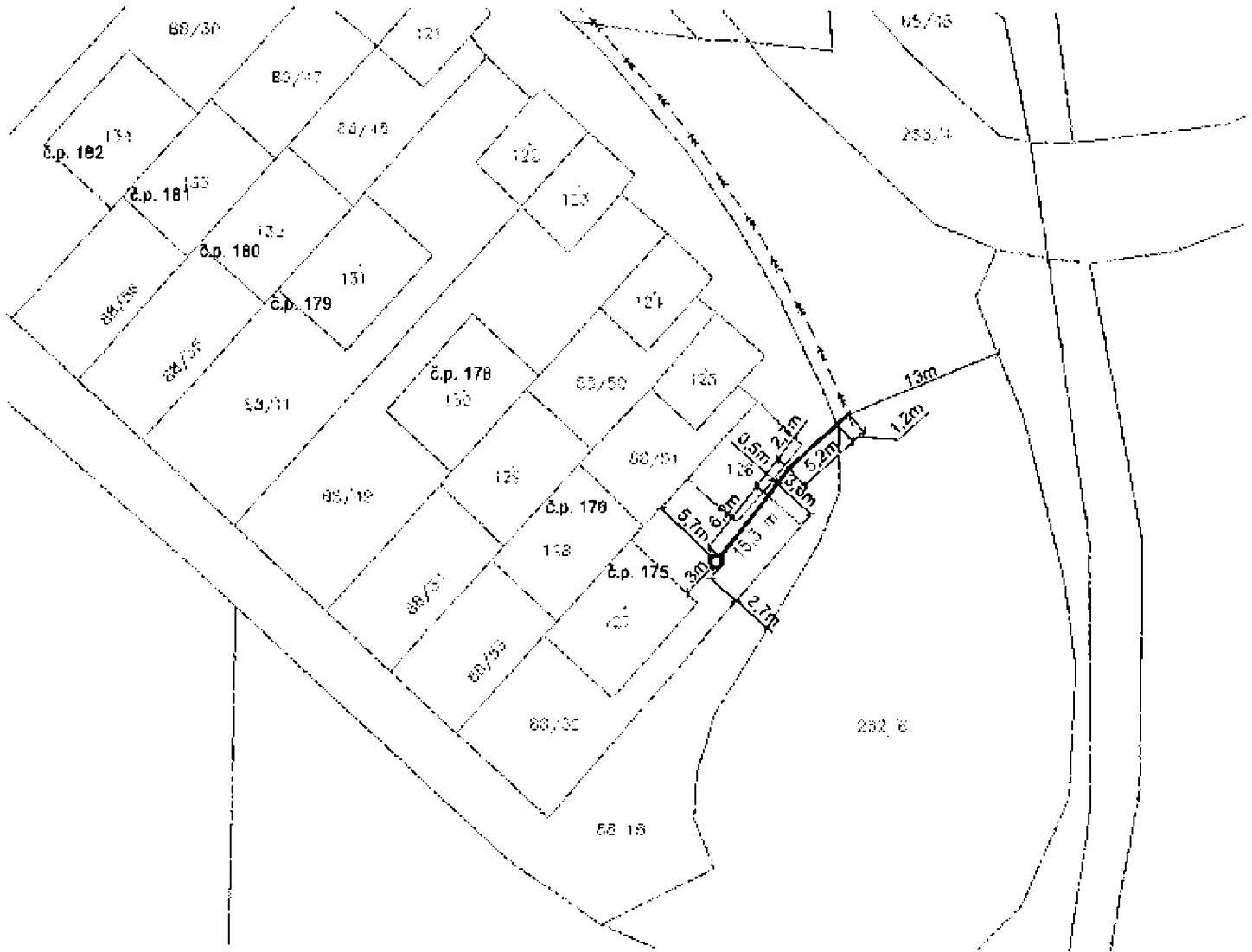
Za Spolec




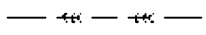
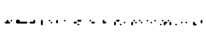
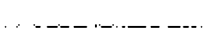
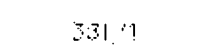
**Bytová správa MV s.p.o.**  
Na Pankráci 72, budova B  
140 00 Praha 4  
IČO 657 37 393



**SPLAŠKOVÁ KANALIZACE NOVÉ OUHOLICE - PŘÍPOJKA K NEMOVITOSTI Č.P. 175**  
 Katastrální území Vepřek [706604]



**LEGENDA:**

-  KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA + DÉLKA  
DOMOVNÍ ČERPAČÍ JÍMKA
-  HLAVNÍ ŘAD TLAKOVÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
-  HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
-  HRANICE PARCEL DLE KN
-  ČÍSLA PARCEL DLE KN

Souhlasím s uložením kanalizační přípojky na pozemcích, které jsou v mém vlastnictví. Kanalizační přípojka (od místa odbočení z hlavního řadu po domovní čerpačskou jímku) bude majetkem obce Nová Ves a bude realizována dle zákresu v této situaci.

Ing. vedoucí odb.



v *Brně* dne: 28-11-2016

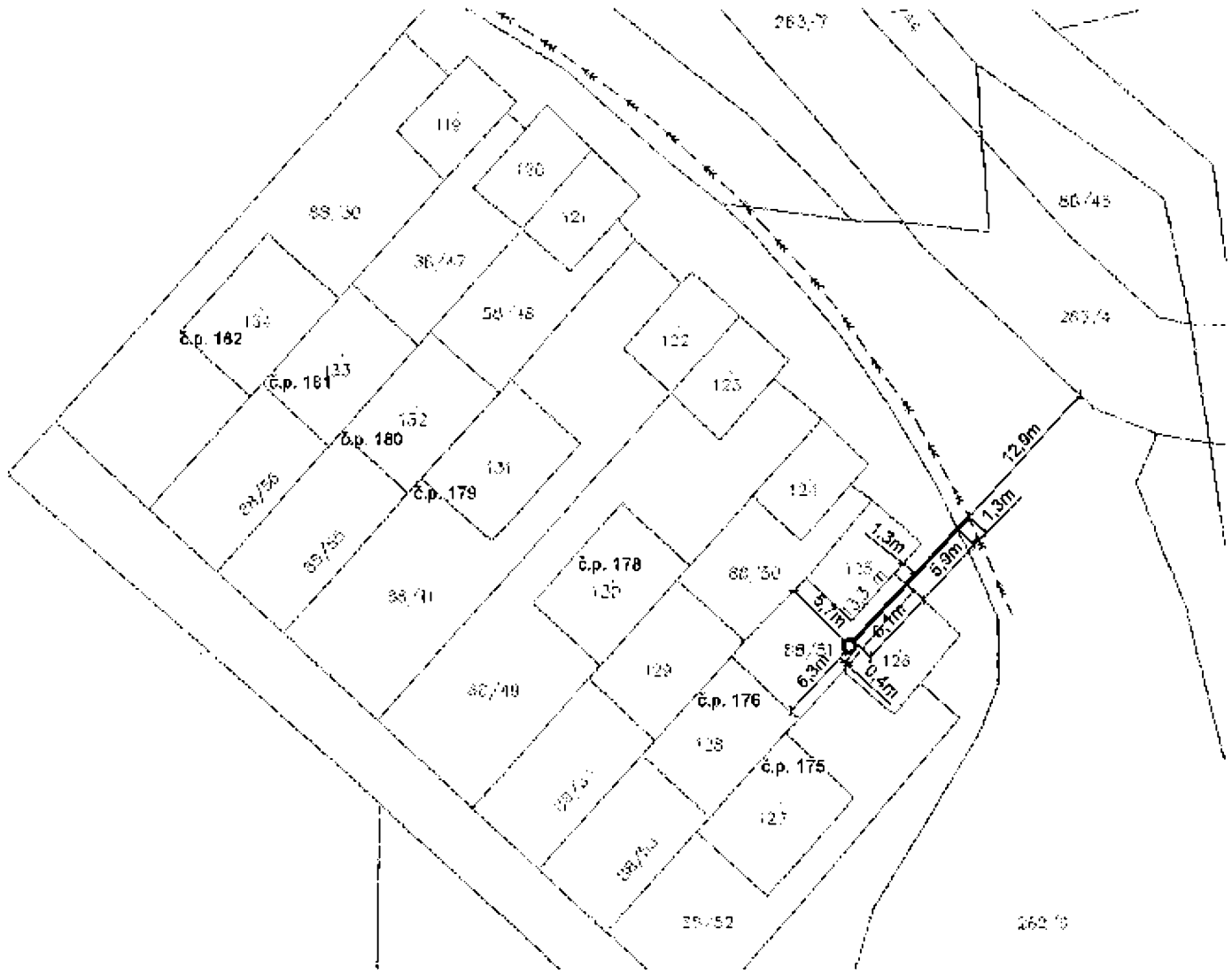
Podpis: .....  
Ředitelství silnic a drah ČR  
p.č. 262/2, 88/18

V ..... dne:


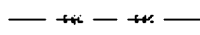
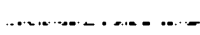
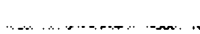
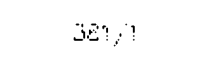
Podpis: .....  
Bytová správa Ministerstva vnitra s.p.o.,  
vlastník pozemku p.č. 88/52



**SPLAŠKOVÁ KANALIZACE NOVÉ OUHOLICE - PŘÍPOJKA K NEMOVITOSTI Č.P. 176**  
**Katastrální území Vepřek [706604]**

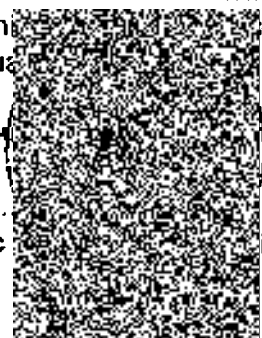


**LEGENDA:**

-  KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA + DÉLKA  
DOMOVNÍ ČERPACÍ JÍMKA
-  HLAVNÍ ŘAD TLAKOVÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
-  HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
-  HRANICE PARCEL DLE KN
-  ČÍSLA PARCEL DLE KN

Souhlasím s uložení kanalizační přípojky na pozemcích, které jsou v mém vlastnictví. Kanalizační přípojka (od místa odbočení z hlavního řadu po domovní čerpací jímku) bude majetkem obce Nová Ves a bude realizována dle zákresu v této situaci.

v Prase dne: 2.8.11.2016

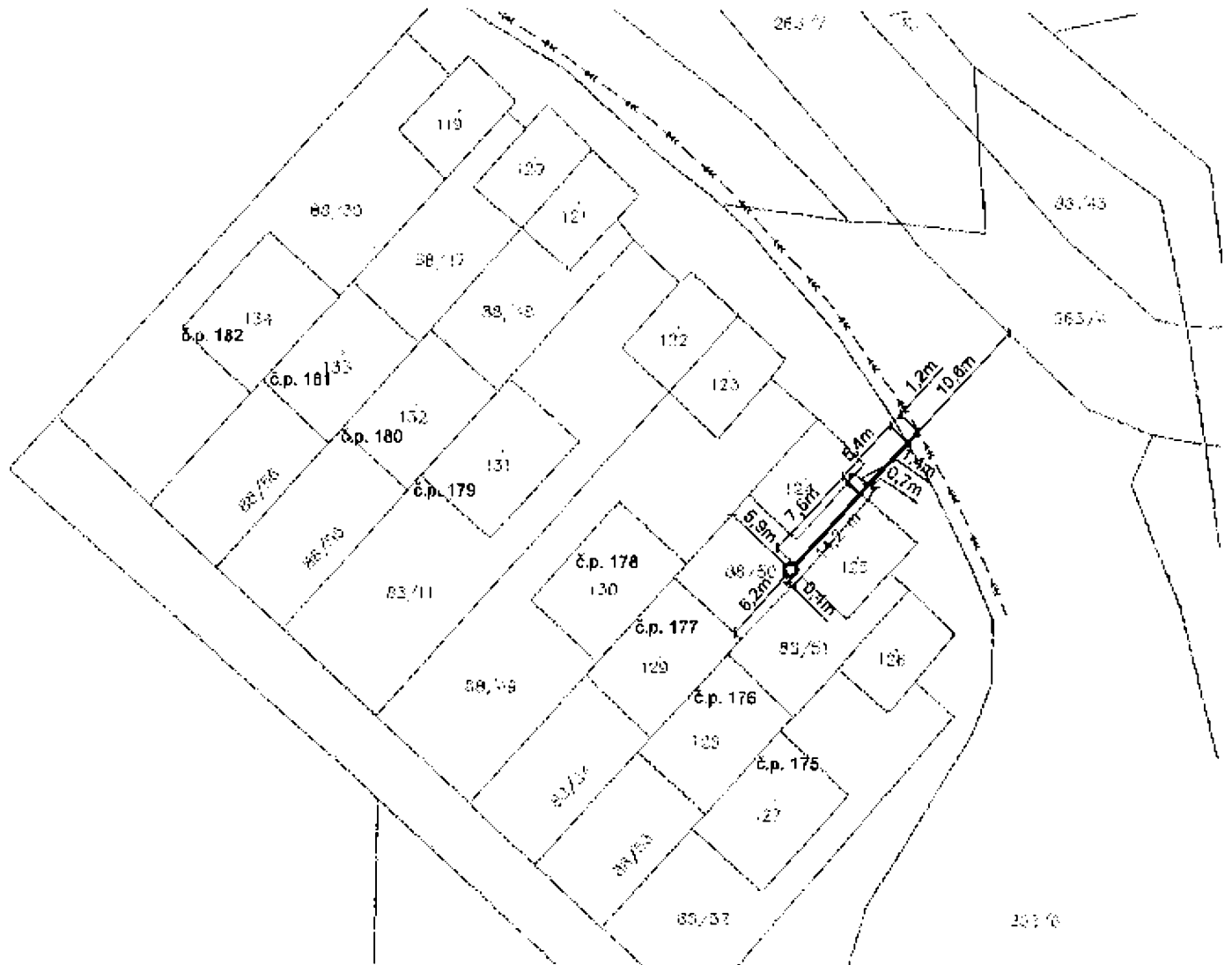
Podpis:   
 Ředitelství silnic  
 p.č. 262/2, 88/18

V ..... dne: .....


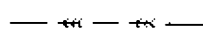
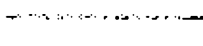
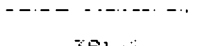
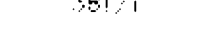

Podpis: .....  
 Bytová správa Ministerstva vnitra s.p.o.,  
 vlastník pozemku p.č. 88/51



**SPLAŠKOVÁ KANALIZACE NOVÉ OUHOLICE - PŘÍPOJKA K NEMOVITOSTI Č.P. 177**  
 Katastrální území Vepřek [706604]



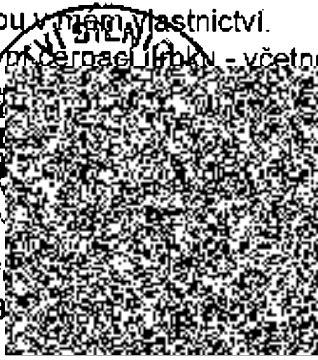
**LEGENDA:**

-  KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA + DÉLKA
-  DOMOVNÍ ČERPACÍ JÍMKA
-  HLAVNÍ ŘAD TLAKOVÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
-  HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
-  HRANICE PARCEL DLE KN
-  ČÍSLA PARCEL DLE KN

Souhlasím s uložení kanalizační přípojky na pozemcích, které jsou v mým vlastnictví. Kanalizační přípojka (od místa odbočení z hlavního řadu po domovní čerpací jímku - včetně) bude majetkem obce Nová Ves a bude realizována dle zákresu v této sítině.

vedoucí

v Plase dne: 2.8.11 2016

Podpis:   
 Ředitelství silniční  
 p.č. 262/2, 88/18

pozemku

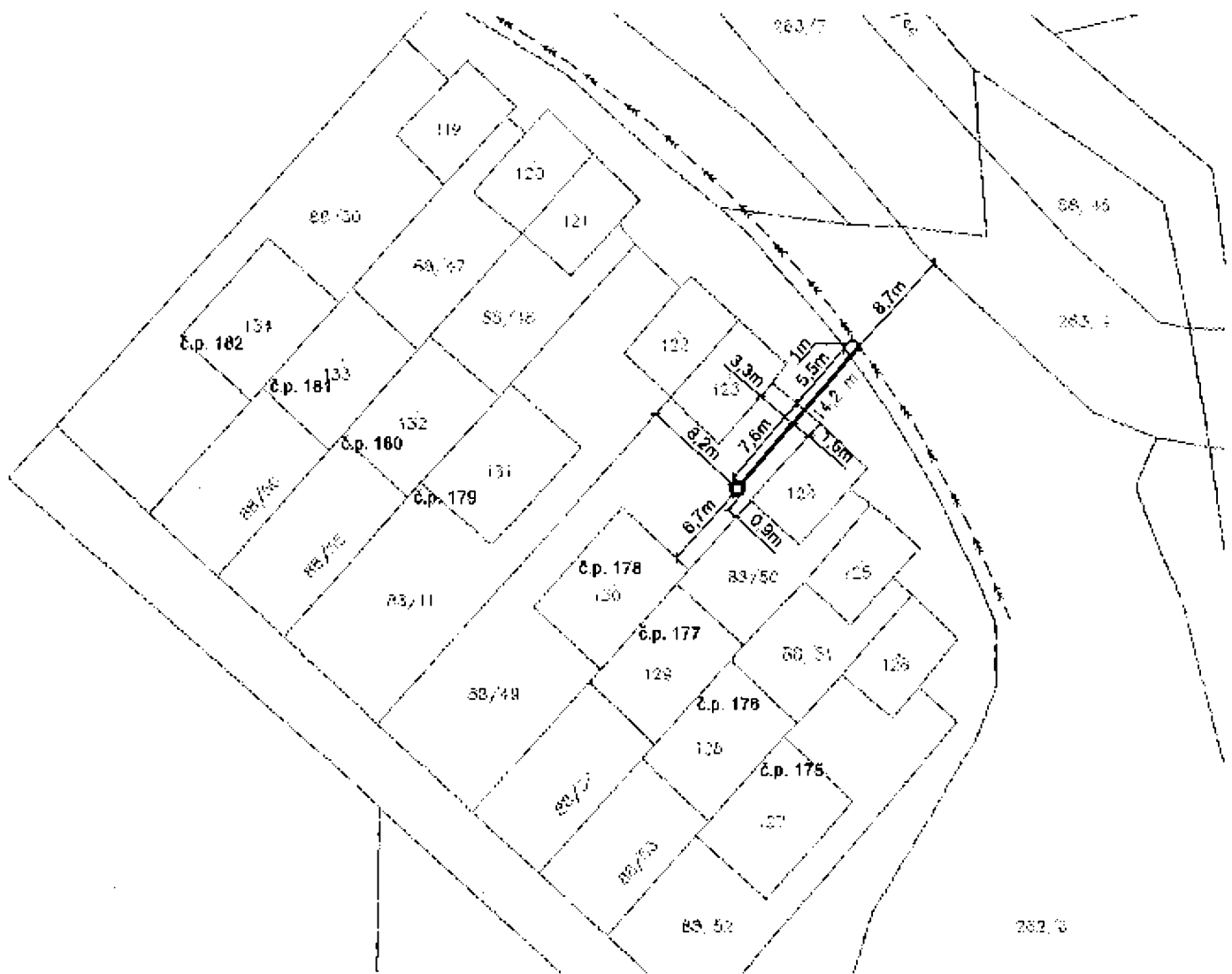
v ..... dne: .....

Podpis: .....  
 Bytová správa Ministerstva vnitra s.p.o.,  
 vlastník pozemku p.č. 88/50



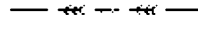

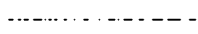





**SPLAŠKOVÁ KANALIZACE NOVÉ OUHOLICE - PŘÍPOJKA K NEMOVITOSTI Č.P. 178**  
 Katastrální území Vepřek [706604]




**LEGENDA:**

-  KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA + DÉLKA
-  DOMOVNÍ ČERPACÍ JÍMKA
-  HLAVNÍ ŘAD TLAKOVÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
-  HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
-  HRANICE PARCEL DLE KN
-  ČÍSLA PARCEL DLE KN

Souhlasím s uložení kanalizační přípojky na pozemcích, které jsou v katastrálním území Nová Ves. Kanalizační přípojka (od místa odbočení z hlavního řadu po domovní čerpací jímku) bude majetkem obce Nová Ves a bude realizována dle zákresu v této situaci.

v *Rade* dne: 28.11.2016

Podpis:   
 Ředitelství silnic a drah ČR  
 p.č. 262/2, 88/18

pozemku

V ..... dne: .....

Podpis: .....  
 Bytová správa Ministerstva vnitra s.p.o.,  
 vlastník pozemku p.č. 88/49



**EVIDENČNÍ LIST MAJITELE NEMOVITOSTI PRO POTŘEBY  
EVIDENCE PŘÍPOJEK SPLAŠKOVÉ KANALIZACE – NOVÉ OUHOLICE**

pořadové číslo: 106

Adresa nemovitosti: Vepřek 175

pozemek parcelní č.: st. 127

Adresa majitele nemovitosti:

Bytová správa Ministerstva vnitra, Na Pankráci 1623/72, Nusle, 14000 Praha

**PROSÍME VYPLŇTE:**

Kontakt (tel., email):

*NÁJEMCE: P. KYSELO, tel. 602 843 183*

Mám zájem, aby byl objekt napojen na obecní kanalizaci: ANO - ~~NE~~

Počet obyvatel v objektu - trvale: *4* dočasně: *0*

Je objekt podsklepen: ~~ANO~~ - NE .....cm (hloubka podlahy sklepa vůči terénu)

Je z úrovně podlahy sklepa potřeba odvádět splaškovou vodu: ~~ANO~~ - NE

**SOUČASNÝ STAV:**

počet kanalizačních vývodů z nemovitosti: *1*

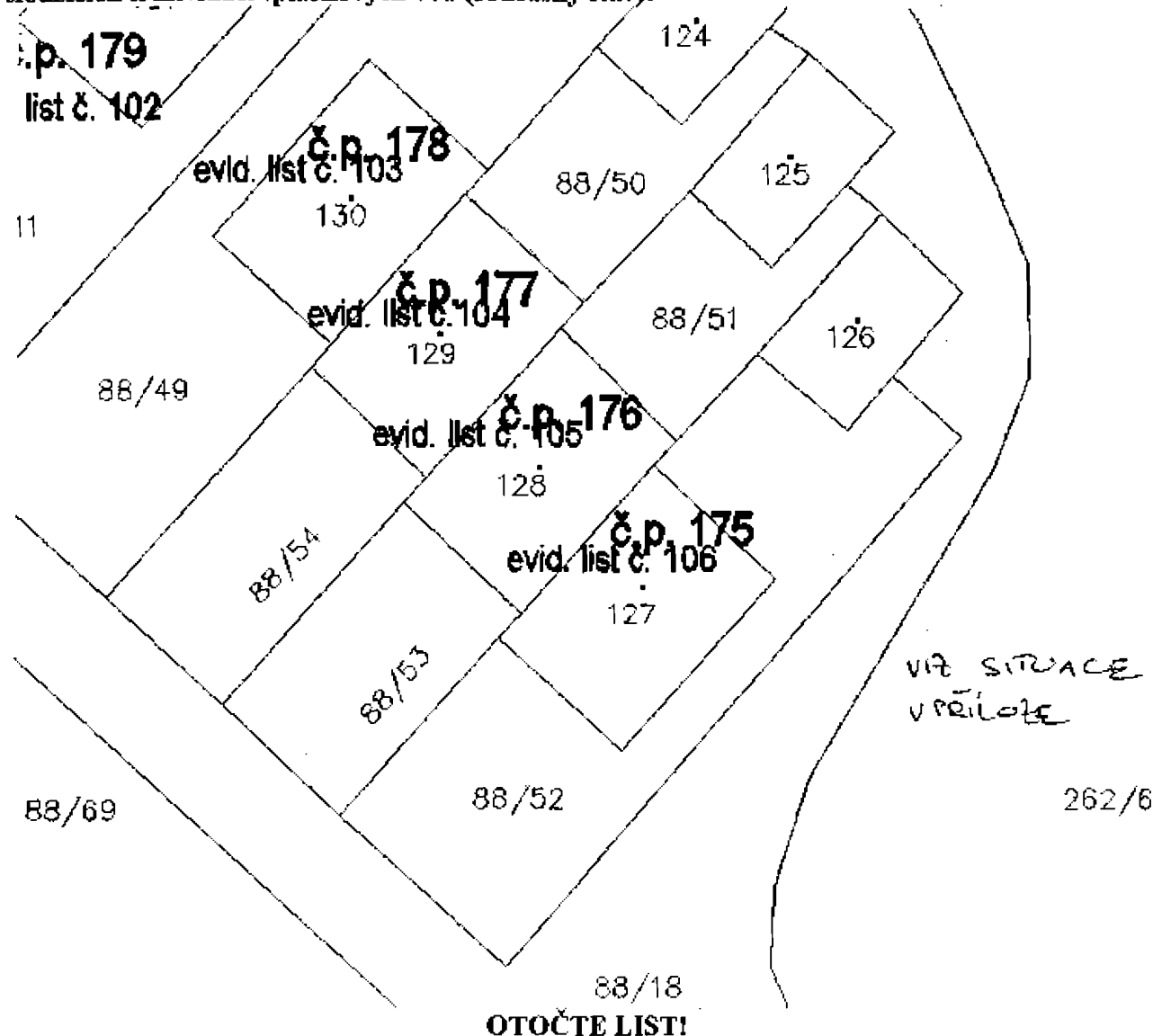
*litina/kamenná*

hloubka uložení kan. potrubí: *153* cm, materiál: ~~PE~~, profil: *(125)* mm

kam je potrubí zaústěno: *ČOV*

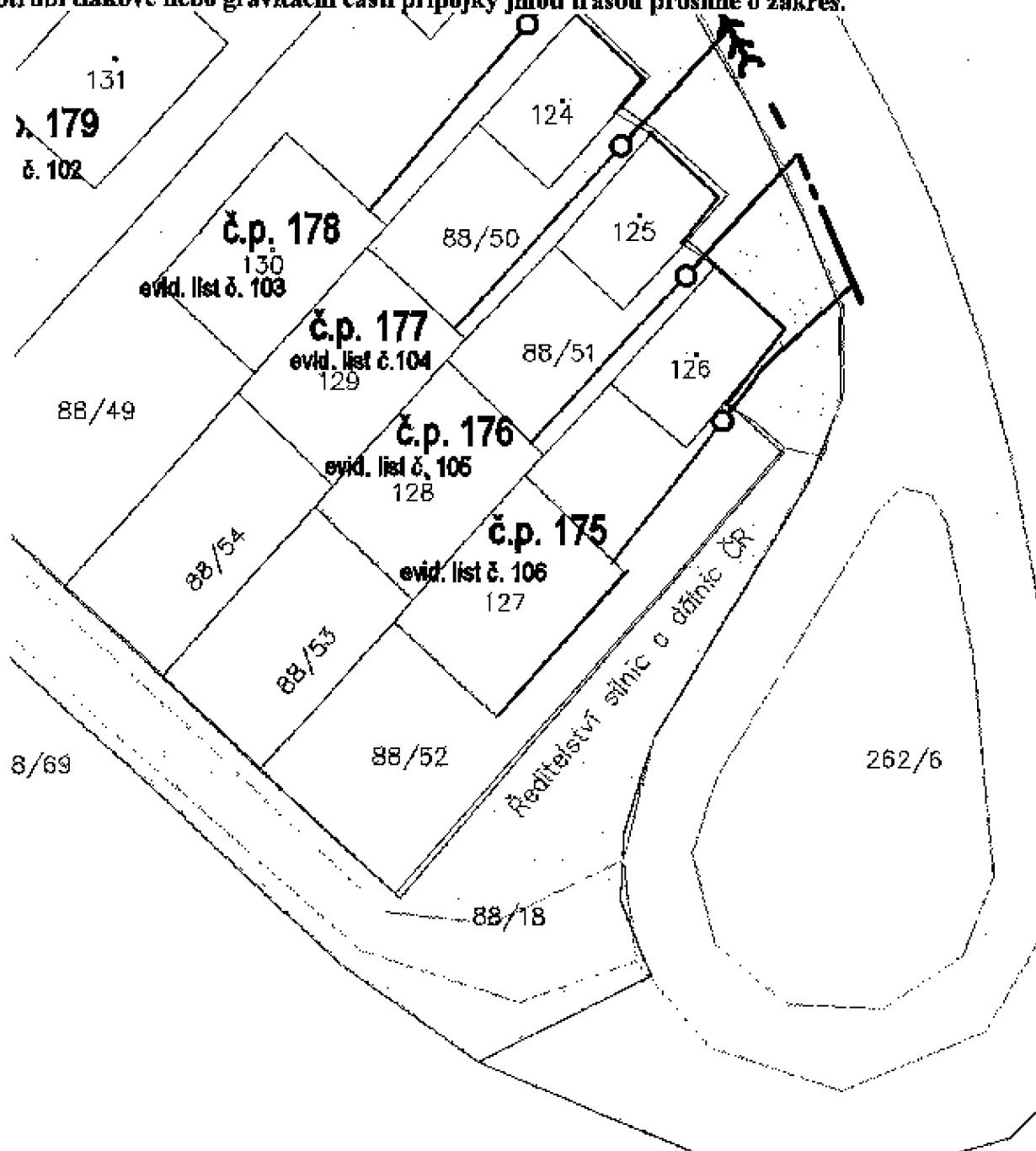
(žumpa, septik, vsakovací jámka, potok, domovní ČOV, dešťová kanalizace...)

Žádáme o zakreslení všech kanalizačních vývodů z nemovitosti a umístění objektu/objektů sloužících k likvidaci splaškových vod (současný stav):



### NAVRHOVANÝ STAV:

Na obrázku níže je orientačně zakreslen návrh umístění domovní čerpací jímky (DČJ), trasy tlakové i gravitační části přípojky. V případě potřeby umístění DČJ na jiné místo či vedení potrubí tlakové nebo gravitační části přípojky jinou trasou prosíme o zákres.



### LEGENDA

	Tlaková splašková kanalizace		Hrana budovy
	Tlaková část domovní přípojky		Plot, vjezd
	Gravitační část domovní přípojky		Hranice pozemku
	DČJ - domovní čerpací jímka		Hrana komunikace, chodníku

### Prohlášení:

Žádám, aby bylo připojení mé nemovitosti zpracováno do aktuálně zpracovávané projektové dokumentace přípojek splaškové kanalizace. ANO - NE

V PRAZE .....

dne: 14. 5. ....

Podpis: .....



**EVIDENČNÍ LIST MAJITELE NEMOVITOSTI PRO POTŘEBY  
EVIDENCE PŘÍPOJEK SPLAŠKOVÉ KANALIZACE – NOVÉ OUHOLICE**

pořadové číslo: 105

Adresa nemovitosti: Vepřek 176

pozemek parcelní č.: st. 128

Adresa majitele nemovitosti:

Bytová správa Ministerstva vnitra, Na Pankráci 1623/72, Nusle, 14000 Praha

**PROSÍME VYPLŇTE:**

Kontakt (tel., email):

NAJEPTICE p. LÖFFELHANN tel. 603 152 215

Mám zájem, aby byl objekt napojen na obecní kanalizaci: ANO - ~~NE~~

Počet obyvatel v objektu - trvale: 3 dočasně: 0

Je objekt podsklepen: ANO - NE .....cm (hloubka podlahy sklepa vůči terénu)

Je z úrovně podlahy sklepa potřeba odvádět splaškovou vodu: ANO - NE


**SOUČASNÝ STAV:**

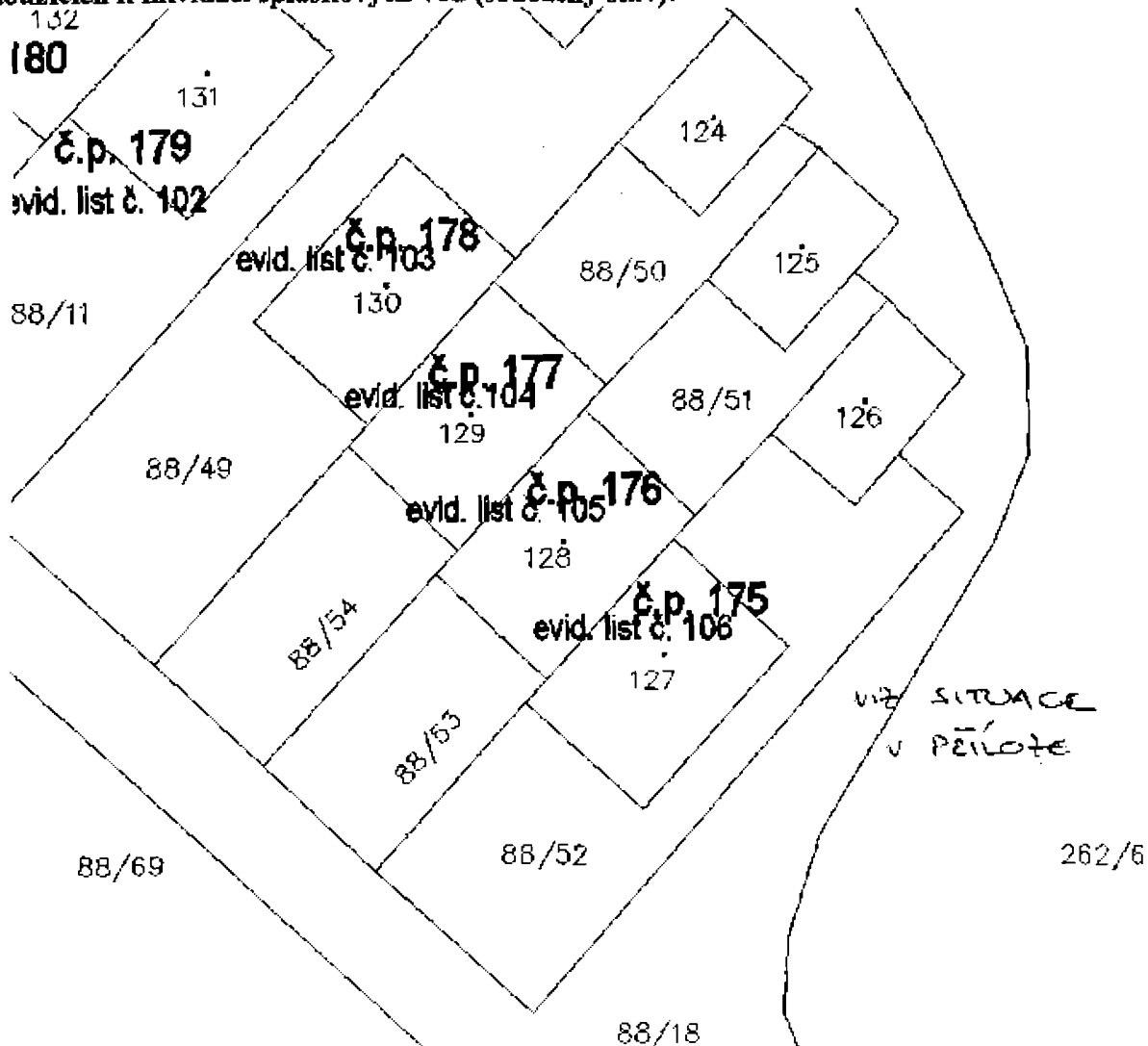
počet kanalizačních vývodů z nemovitosti: 1

hloubka uložení kan. potrubí: 160 cm, materiál: litina/kaučuk, profil: (125) mm

kam je potrubí zaústěno: ČOV

(žumpa, septik, vsakovací jámka, potok, domovní ČOV, dešťová kanalizace...)

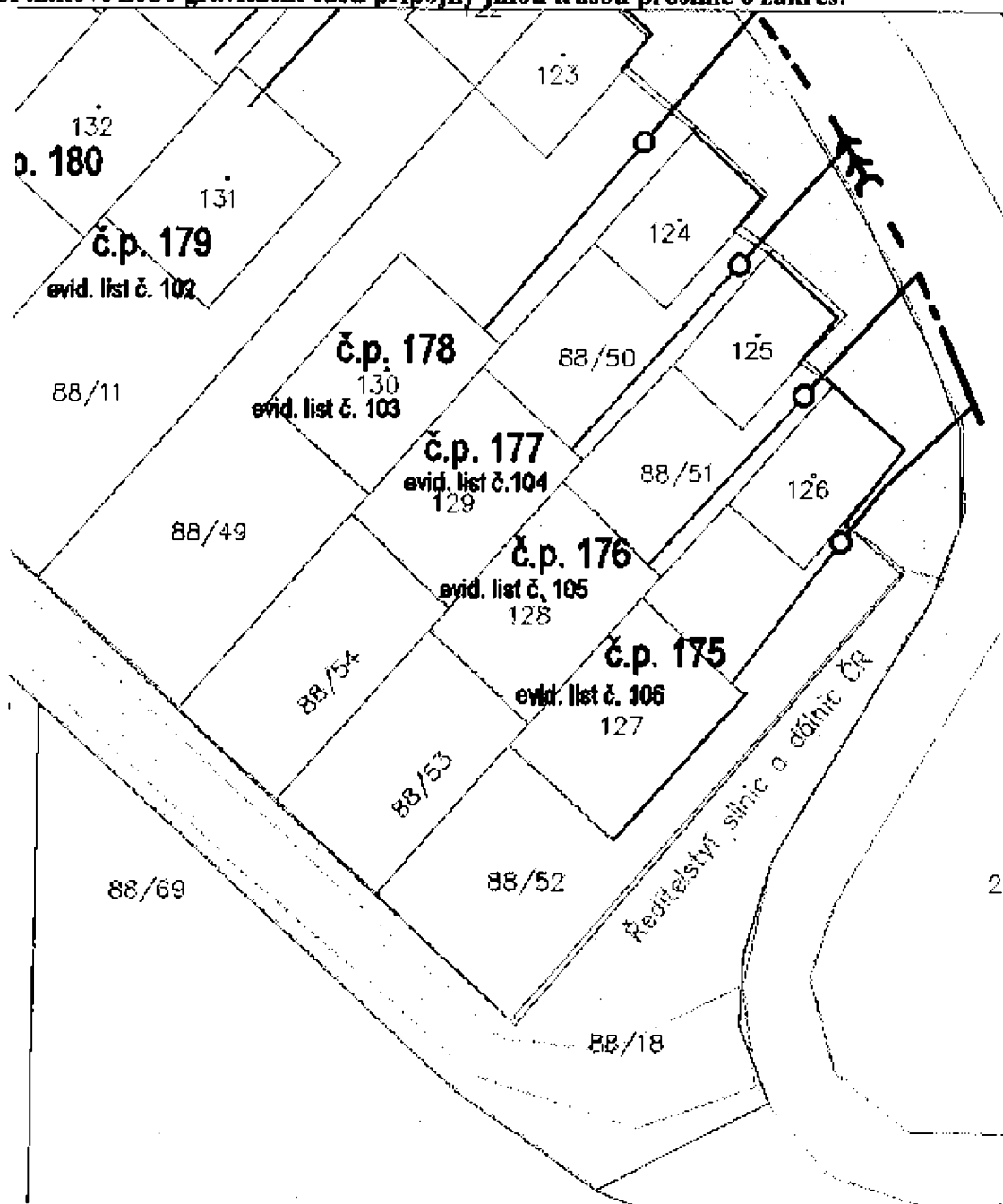
 o zakreslení všech kanalizačních vývodů z nemovitosti a umístění objektu/objektů sloužících k likvidaci splaškových vod (současný stav):







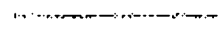
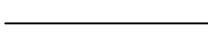

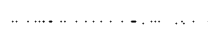
**OTOČTE LIST!**

**NAVRHOVANÝ STAV:**

Na obrázku níže je orientačně zakreslen návrh umístění domovní čerpací jímky (DČJ), trasy tlakové i gravitační části přípojky. V případě potřeby umístění DČJ na jiné místo či vedení potrubí tlakové nebo gravitační části přípojky jinou trasou prosíme o zakres.



**LEGENDA**

- |   |                                  |  |                            |
|---|----------------------------------|--|----------------------------|
|  | Tlaková splašková kanalizace     |  | Hrana budovy               |
|  | Tlaková část domovní přípojky    |  | Plot, vjezd                |
|  | Gravitační část domovní přípojky |  | Hranice pozemku            |
|  | DČJ - domovní čerpací jímka      |  | Hrana komunikace, chodníku |

**Prohlášení:**

Žádám, aby bylo připojení mé nemovitosti zpracováno do aktuálně zpracovávané projektové dokumentace přípojek splaškové kanalizace. ANO - NE

V. PRAZE .....

dne: ..... 2015

Podpis: .....



**EVIDENČNÍ LIST MAJITELE NEMOVITOSTI PRO POTŘEBY  
EVIDENCE PŘÍPOJEK SPLAŠKOVÉ KANALIZACE – NOVÉ OUHOLICE**

pořadové číslo: 104

Adresa nemovitosti: Vepřek 177

pozemek parcelní č.: st. 129

Adresa majitele nemovitosti:

Bytová správa Ministerstva vnitra, Na Pankráci 1623/72, Nusle, 14000 Praha

**PROSÍME VYPLŇTE:**

(tel., email):

NAJEMCE P. DLESKOVÁ tel. 606 385 526

Mám zájem, aby byl objekt napojen na obecní kanalizaci: ANO - NE

Počet obyvatel v objektu - trvale: 4 dočasně: 0

Je objekt podsklepen: ANO - NE .....cm (hloubka podlahy sklepa vůči terénu)

Je z úrovně podlahy sklepa potřeba odvádět splaškovou vodu: ANO - NE

**SOUČASNÝ STAV:**

počet kanalizačních vývodů z nemovitosti: 1

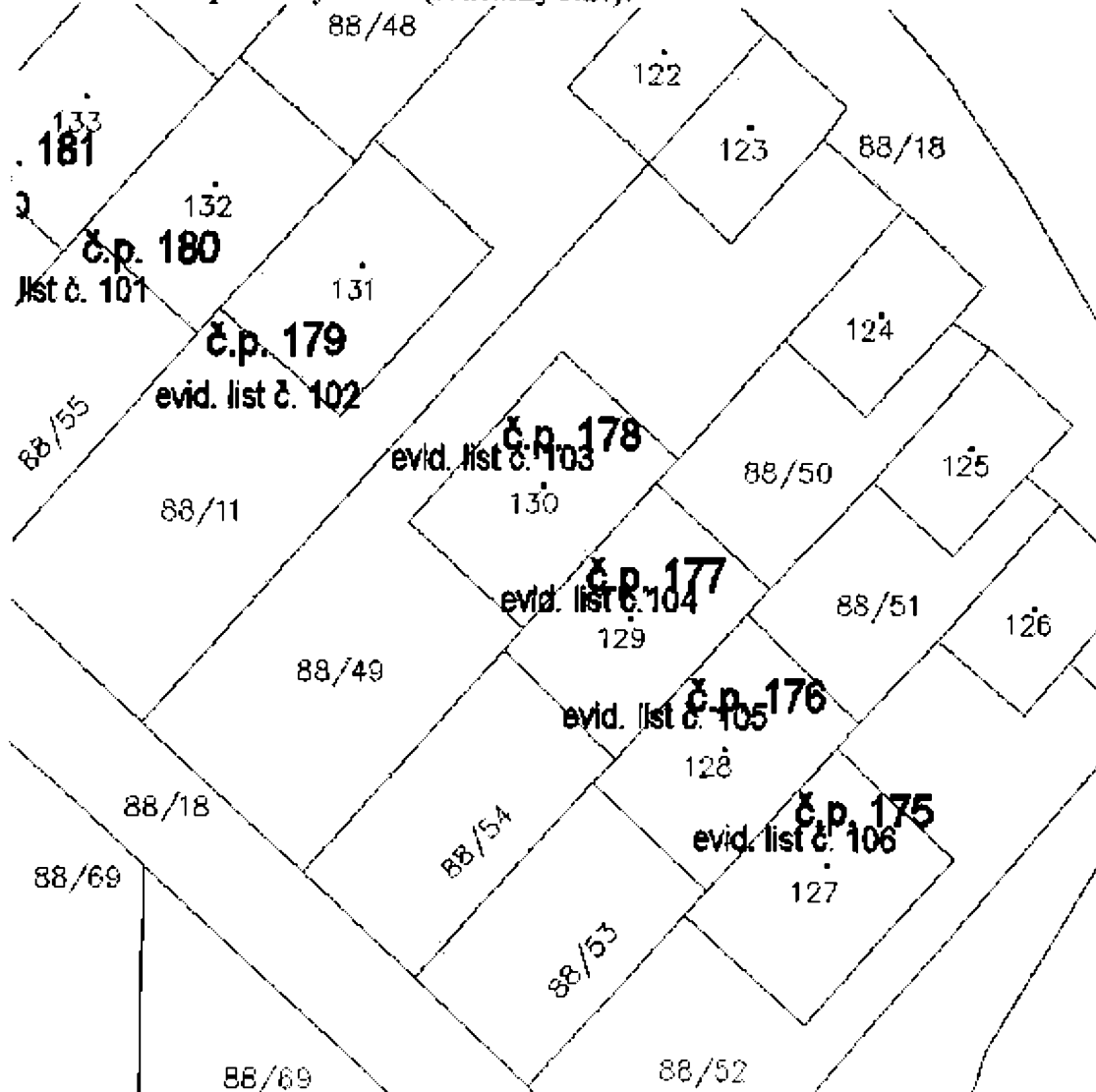
litina / kamenný

hloubka uložení kan. potrubí: 168 cm, materiál: PE, profil: (125) mm

kam je potrubí zaústěno: ČOV

(žumpa, septik, vakuovací jímka, potok, domovní ČOV, dešťová kanalizace...)

Žádáme o zakreslení všech kanalizačních vývodů z nemovitosti a umístění objektu/objektů sloužících k likvidaci splaškových vod (současný stav):

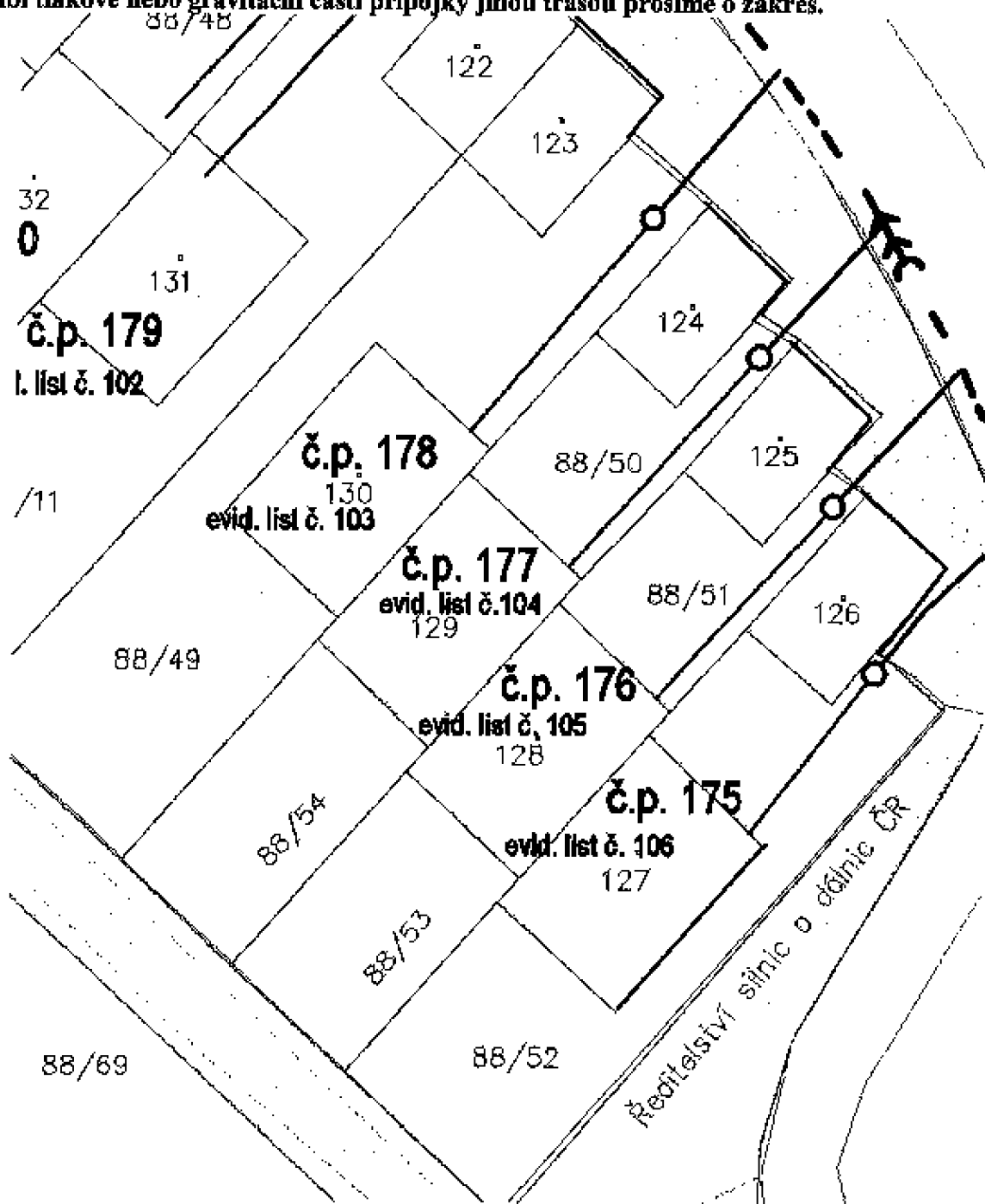


**OTOČTE LIST!**

VIZ SITUACE V PŘÍLOZE

**NAVRHOVANÝ STAV:**

Na obrázku níže je orientačně zakreslen návrh umístění domovní čerpací jímky (DČJ), trasy tlakové i gravitační části přípojky. V případě potřeby umístění DČJ na jiné místo či vedení potrubí tlakové nebo gravitační části přípojky jinou trasou prosíme o zakres.



**LEGENDA**

- |  |                                  |  |                            |
|--|----------------------------------|--|----------------------------|
|  | Tlaková splašková kanalizace     |  | Hrana budovy               |
|  | Tlaková část domovní přípojky    |  | Přítok, vjezd              |
|  | Gravitační část domovní přípojky |  | Hranice pozemku            |
|  | DČJ - domovní čerpací jímka      |  | Hrana komunikace, chodníku |

**Prohlášení:**

Žádám, aby bylo připojení mé nemovitosti zpracováno do aktuálně zpracovávané projektové dokumentace přípojek splaškové kanalizace. ANO - NE

v..... PRAZE .....

dne:..... 16 ..... 16 .....

Podpis:.....  .....



**EVIDENČNÍ LIST MAJITELE NEMOVITOSTI PRO POTŘEBY  
EVIDENCE PŘÍPOJEK SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - NOVÉ OUHOLICE**

pořadové číslo: 103

Adresa nemovitosti: Vepřek 178

pozemek parcelní č.: st. 130

Adresa majitele nemovitosti:

Bytová správa Ministerstva vnitra, Na Pankráci 1623/72, Nusle, 14000 Praha

**PROSÍME VYPLŇTE:**

**Kontakt (tel., email):**

**NÁJEMCE** p. **KARHANOVÁ** tel. **605 745 627**

Mám zájem, aby byl objekt napojen na obecní kanalizaci: **ANO - NE**

Počet obyvatel v objektu - trvale: **3** dočasně: **0**

Je objekt podsklepen: **ANO - NE** .....cm (hloubka podlahy sklepa vůči terénu)

Je z úrovně podlahy sklepa potřeba odvádět splaškovou vodu: **ANO - NE**

**SOUČASNÝ STAV:**

počet kanalizačních vývodů z nemovitosti: **1**

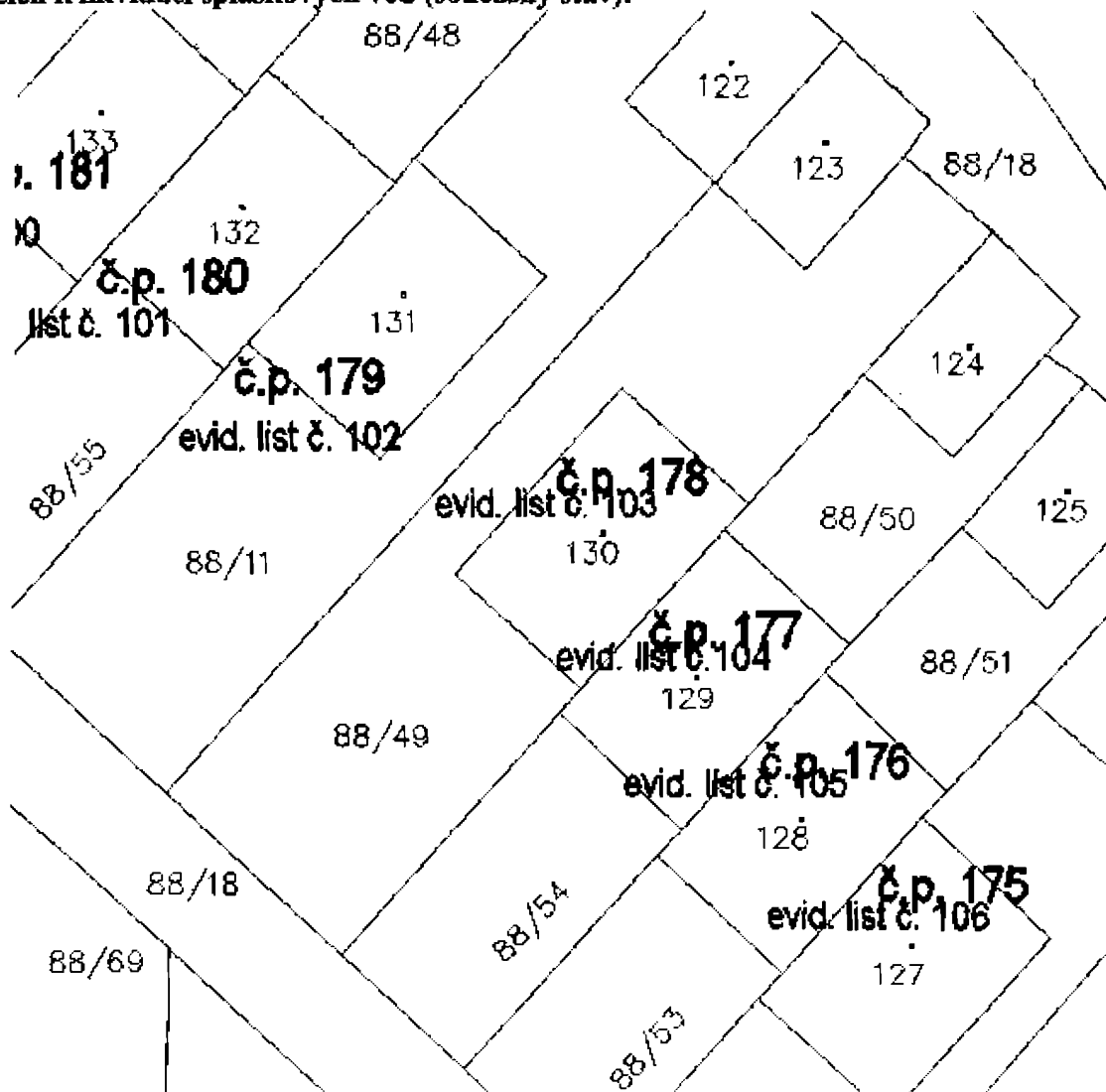
*litina (kanalizační)*

hloubka uložení kan. potrubí: **176** .....cm, materiál: ....., profil: **(125)** .....mm

kam je potrubí zaústěno: **ČOV** .....

(žumpa, septik, vsakovací jámka, potok, domovní ČOV, dešťová kanalizace...)

**Žádáme o zakreslení všech kanalizačních vývodů z nemovitosti a umístění objektu/objektů sloužících k likvidaci splaškových vod (současný stav):**

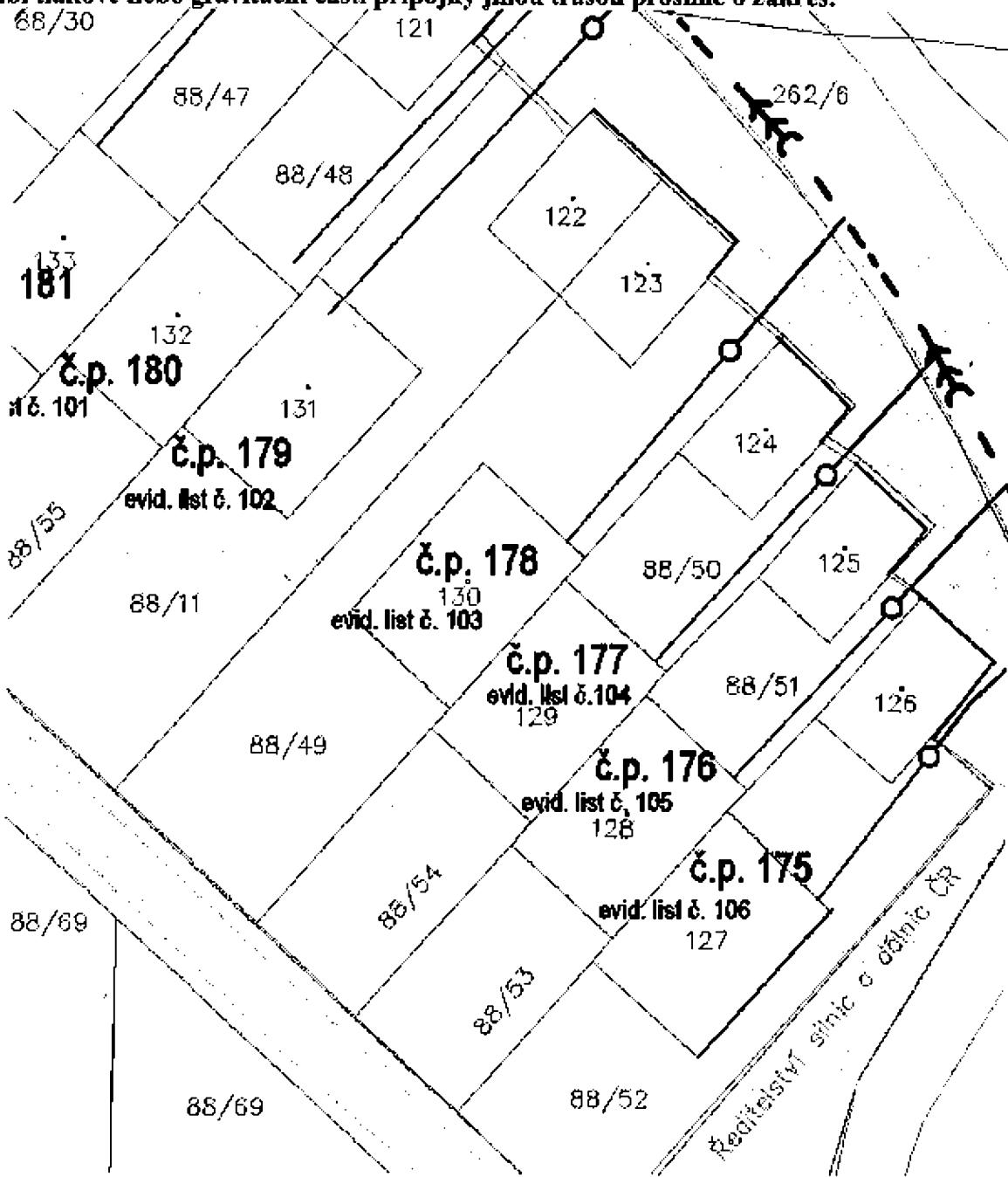


**OTOČTE LIST!**

*viz SITUACE V PŘÍLOZE*

**NAVRHOVANÝ STAV:**

Na obrázku níže je orientačně zakreslen návrh umístění domovní čerpací jímky (DČJ), trasy tlakové i gravitační části přípojky. V případě potřeby umístění DČJ na jiné místo či vedení potrubí tlakové nebo gravitační části přípojky jinou trasou prosíme o zakres.



**LEGENDA**

- |  |                                  |  |                            |
|--|----------------------------------|--|----------------------------|
|  | Tlaková splašková kanalizace     |  | Hrana budovy               |
|  | Tlaková část domovní přípojky    |  | Plot, vjezd                |
|  | Gravitační část domovní přípojky |  | Hranice pozemku            |
|  | DČJ – domovní čerpací jímka      |  | Hrana komunikace, chodníku |

**Prohlášení:**

Žádám, aby bylo připojení mé nemovitosti zapracováno do aktuálně zpracovávané projektové dokumentace přípojek splaškové kanalizace. ANO - ~~NE~~

V PLAZE .....

dne: 16 .....

Podpis .....

Č.j.: BS-405-5/T-2016

Praha 14.10.2016

Počet listů: 1  
Přílohy: 6/7

VHS PROJEKT, s.r.o.

k rukám

### Zaslání evidenčních listů majitele nemovitosti

V příloze Vám zasíláme vyplněné evidenční listy majitele nemovitosti za účelem vyhotovení projektové dokumentace domovních přípojek splaškové kanalizace pro objekty Vepřek č.p. 175 až 178. Dále zasíláme technickou zprávu a situační plánec skutečného provedení kanalizace v uvedené lokalitě.

S pozdravem

Ing. M. [redacted] á č

Bytová správa MV s.p.o.  
Na Pankráci 72, budova B  
140 00 Praha 4  
IČO 657 87 393  
- 1 -

Příloha: dle textu

Vyřizuje: [redacted]

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

k projektu " SSÚD Nová Ves, 8 bytových jednotek, SO 981-ZTI ". Projekt řeší odvedení splaškových a dešťových vod z objektů BJ a zásobení pitnou vodou. Byl vypracován dle schváleného projektu ke stavebnímu povolení, dle nových podkladů a údajů dodaných projektantem stavební částí. Napojení na venkovní síť bylo koordinováno s projektantem venkovních sítí.

### kanalizace:

Splaškové vody z objektů budou odvedeny kanalizačními přípojkami / viz SO 983 / do venkovní splaškové kanalizace. Potrubí uložené v zemi je navrženo částečně z trub litinových, částečně z trub kameninových, stoupačí potrubí z trub PVC a přípojovací potrubí novodurové. Odvětrání kanalizace zajistí stoupačky vyvedené nad střechu objektů, opatřené ventilačními hlavicemi DN 140. U dřezů v kuchyních je osazen sifon s možností připojení myčky nádobí.

Pro odvedení dešťových vod ze střech objektů jsou zde navrženy dešťové odpady DN 100, které jsou opatřeny lapači splavenin. Dešťové odpadní vody jsou odvedeny přípojkami / viz SO 985 / do venkovní dešťové kanalizace.

Zařizovací předměty jsou uvažovány standardní, tuzemské výroby.

### vodovod:

Voda je do objektů přivedena z venkovního vodovodu přípojkami / viz SO 982 /. Za obvodovými zdmi budou osazeny hlavní uzávěr, magnetická úprava vody a vodoměr. Odtud bude voda přivedena k jednotlivým zařizovacím předmětům. Rozvody vody jsou navrženy z trub PP - 3, PN 16 / polypropylén /. Potrubí bude vedeno ve zdivu v drážkách, opatřeno izolací plastěnými pány. V nejvyšších místech je navrženo odvzdušnění. Přepadové potrubí od odvzdušňovacích ventilů bude zaústěno nad splachovací nádržku WC. Teplá voda bude připravována v každé bytové jednotce v kombinovaném plynovém kotli MORA RK 674 / viz projekt ÚT /. V kuchyních bude vedle dřezů osazen ventil pro možnost napojení myčky nádobí. U každé bytové jednotky jsou navrženy v obvodové zdi dva ventily s připojením na hadici. Potrubí k těmto ventilům bude v zimním období uzavřeno. Výtokové baterie budou pákové, chromované.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Kanalizační přípojky Nová Ves

**Objekt:** 13 - Tlaková přípojka - Ředitelství silnic a dálnic ČR

JKSO:

Místo: st. 130

CC-CZ:

Datum: 24. 10. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				68 421,19
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>68 421,19</b>
DPH základní	21,00%	ze	68 421,19	14 368,45
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>82 789,64</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Kanalizační přípojky Nová Ves

Objekt: 13 - Tlaková přípojka - Ředitelství silnic a dálnic ČR

Místo: st. 130

Datum: 24. 10. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>68 421,19</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	68 421,19
1 - Zemní práce	68 421,19
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>68 421,19</b>

# ROZPOČET

Stavba: Kanalizační přípojky Nová Ves

Objekt: 13 - Tlaková přípojka - Ředitelství silnic a dálnic ČR

Místo: st. 130

Datum: 24. 10. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**68 421,19**

HSV - Práce a dodávky HSV

**68 421,19**

1 - Zemní práce

**68 421,19**

1	K	001	D+M - Tlakové přípojky	m	14,200	1 980,70	28 125,94
---	---	-----	------------------------	---	--------	----------	-----------

*Kompletní zemní práce, včetně uvedení povrchu do původního stavu.*

*Dodávka a montáž potrubí dle PD.*

2	K	002	D+M Domovní čerpací jímky, včetně technologie a zemních prací	kpl	1,000	40 295,25	40 295,25
---	---	-----	---	-----	-------	-----------	-----------

*Pozdroška k potažce*

*V ceně jsou započteny zemní práce, domovní čerpací*

*jímka betonová DN 1000, dodávka a osazení technologií.*







# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Kanalizační přípojky Nová Ves

Objekt: 14 - Tlaková přípojka - Ředitelství silnic a dálnic ČR

Místo: st. 129

Datum: 24. 10. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>68 421,19</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	68 421,19
1 - Zemní práce	68 421,19
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>68 421,19</b>

# ROZPOČET

Stavba: Kanalizační přípojky Nová Ves

Objekt: 14 - Tlaková přípojka - Ředitelství silnic a dálnic ČR

Místo: st. 129

Datum: 24. 10. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

68 421,19

HSV - Práce a dodávky HSV

68 421,19

1 - Zemní práce

68 421,19

1	K	001	D+M - Tlakové přípojky	m	14,200	1 980,70	28 125,94
---	---	-----	------------------------	---	--------	----------	-----------

*Kompletní zemní práce, včetně uvedení povrchu do původního stavu.*

*Dodávka a montáž potrubí dle PD.*

2	K	002	D+M Domovní čerpací jímky, včetně technologie a zemních prací	kpl	1,000	40 295,25	40 295,25
---	---	-----	---	-----	-------	-----------	-----------

*Poznámka k položce*

*V ceně jsou započteny zemní práce, domovní čerpací jímka betonová DN 1000, dodávka a osazení technologií.*



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Kanalizační přípojky Nová Ves

**Objekt:** 15 - Tlaková přípojka - Ředitelství silnic a dálnic ČR

JKSO:  
Místo: st. 128

CC-CZ:  
Datum: 24. 10. 2018

Objednatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				66 638,56
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>66 638,56</b>
DPH základní	21,00%	ze	66 638,56	13 994,10
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>80 632,66</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Kanalizační přípojky Nová Ves

Objekt: 15 - Tlaková přípojka - Ředitelství silnic a dálnic ČR

Místo: st. 128

Datum: 24. 10. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>66 638,56</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	66 638,56
1 - Zemní práce	66 638,56
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>66 638,56</b>

# ROZPOČET

Stavba: Kanalizační přípojky Nová Ves

Objekt: 15 - Tlaková přípojka - Ředitelství silnic a dálnic ČR

Místo: st. 128

Datum: 24. 10. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**66 638,56**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**66 638,56**

#### 1 - Zemní práce

**66 638,56**

1	K	001	D+M - Tlakové přípojky	m	13,300	1 980,70	26 343,31
---	---	-----	------------------------	---	--------	----------	-----------

*Kompletní zemní práce, včetně uvedení povrchu do původního stavu.  
Dodávka a montáž potrubí dle PD.*

2	K	002	D+M Domovní čerpací jímky, včetně technologie a zemních prací	kpl	1,000	40 295,25	40 295,25
---	---	-----	---	-----	-------	-----------	-----------

*Poznámka k položce  
V ceně jsou započteny zemní práce, domovní čerpací jímka betonová DN 1000, dodávka a osazení technologií.*





# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Kanalizační přípojky Nová Ves

**Objekt:** 16 - Tlaková přípojka - Ředitelství silnic a dálnic ČR

JKSO:  
Místo: st. 127

CC-CZ:  
Datum: 24. 10. 2018

Objednatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				70 599,96
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>70 599,96</b>
DPH základní	21,00%	ze	70 599,96	14 825,99
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>85 425,95</b>

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Kanalizační přípojky Nová Ves

Objekt: 16 - Tlaková přípojka - Ředitelství silnic a dálnic ČR

Místo: st. 127

Datum: 24. 10. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>70 599,96</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	70 599,96
1 - Zemní práce	70 599,96
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>70 599,96</b>

# ROZPOČET

Stavba: Kanalizační přípojky Nová Ves

Objekt: 16 - Tlaková přípojka - Ředitelství silnic a dálnic ČR

Místo: st. 127

Datum: 24. 10. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

70 599,96

HSV - Práce a dodávky HSV

70 599,96

1 - Zemní práce

70 599,96

1	K	001	D+M - Tlakové přípojky	m	15,300	1 980,70	30 304,71
---	---	-----	------------------------	---	--------	----------	-----------

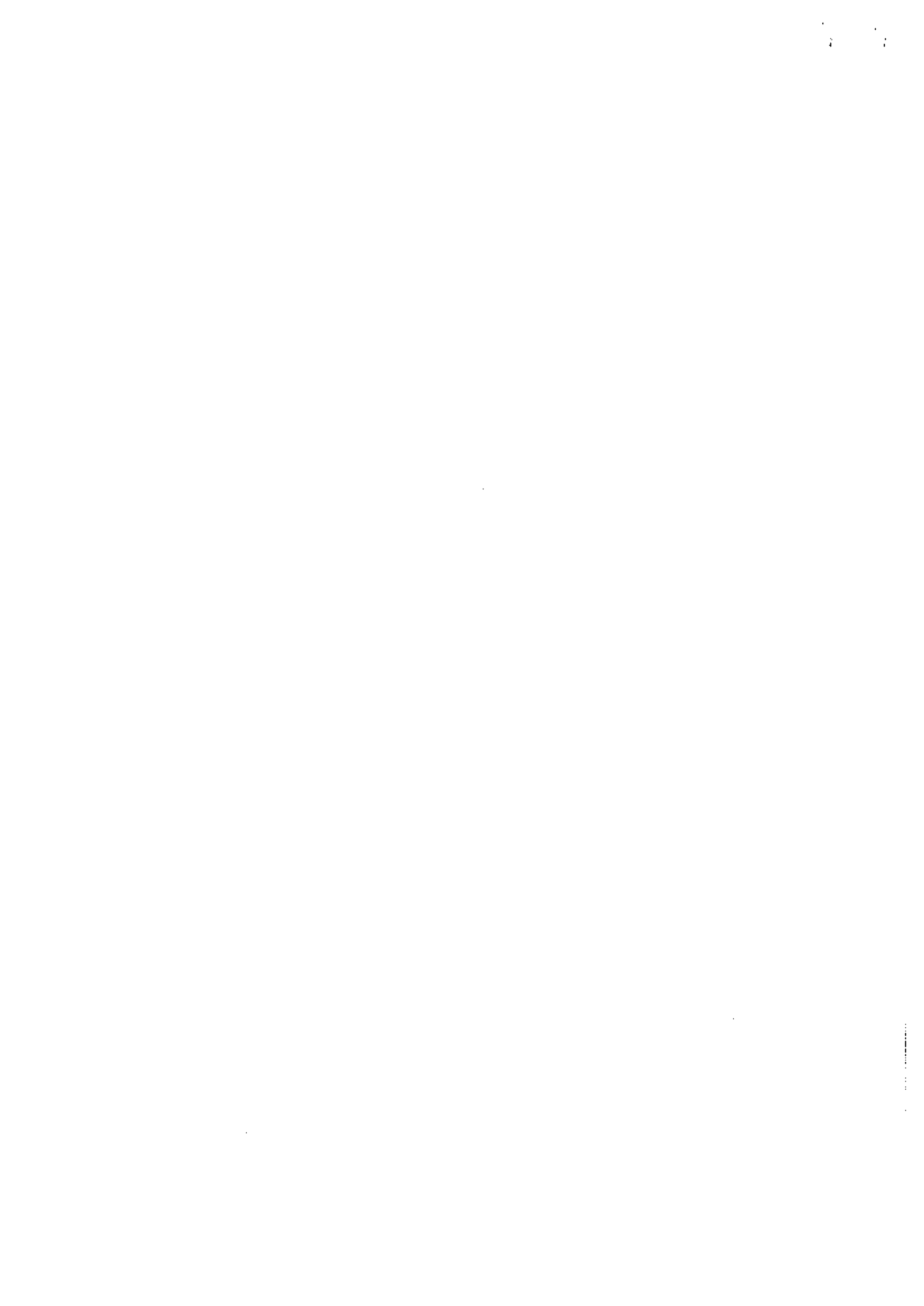
*Kompletní zemní práce, včetně uvedení povrchu do původního stavu.*

*Dodávka a montáž potrubí dle PD.*

2	K	002	D+M Domovní čerpací jímky, včetně technologie a zemních prací	kpl	1,000	40 295,25	40 295,25
---	---	-----	---	-----	-------	-----------	-----------

*Poznámka k položce*

*V ceně jsou započteny zemní práce, domovní čerpací jímka betonová DN 1000, dodávka a osazení technologií.*



# SMLOUVA O SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

uzavřená ve smyslu ust. § 1267 a násl. a souv. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

**Obec Nová Ves**

zastoupená: p. Martinem Exnerem, starostou obce

sídlo: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves

IČO: 00237132

jako povinný ze služebnosti na straně jedné (dále jen „povinný“)

**a**

**FIRMA, spol. s r.o.**

zastoupená: p. ....

se sídlem: .....

IČ: .....

datová schránka ID: .....

telefon: .....

e-mail: .....

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném ..... soudem v ....., oddíl ....., vložka .....

jako oprávněný ze služebnosti na straně druhé (dále jen „oprávněný“)

uzavírají

dále uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

smlouvu o služebnosti inženýrské sítě:

## I.

1. Povinný je mj. výlučným vlastníkem nemovité věci zapsané na LV č. 10001 v k.ú. ...., obec Nová Ves, okres Mělník, a to:
  - pozemku p.č. .... (.....) o výměře ..... m<sup>2</sup> (dále též jen „služebný pozemek“).
2. Oprávněný je vlastníkem pozemku p.č. .... o výměře .....<sup>2</sup> v k.ú. ...., obec Nová Ves, okres Mělník, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, na LV č. ...., jehož součástí je objekt (dům) čp. ...., s účelem využití ..... (dále též jen „panující pozemek“).
3. Oprávněný je vlastníkem stavby inženýrské sítě – kanalizační přípojky v délce ..... m (dále jen „kanalizační přípojka“), která je umístěna mj. pod povrchem pozemku uvedeného v odst. 1. (služebný pozemek) a která slouží k odkanalizování objektu (domu) ve vlastnictví povinného prostřednictvím kanalizační přípojky a k jeho napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu. Kanalizační přípojka je zakreslena v projektové dokumentaci ..... vypracované....., ze dne ..... (dále jen „Projektová dokumentace“). Výstavba kanalizační přípojky byla povolena rozhodnutím Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru ....., č.j. ...., ze dne ....., které nabylo právní moci dnem ....., a jejíž užívání bylo povoleno kolaudačním souhlasem/rozhodnutím Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru ....., č.j. ...., ze dne ....., které nabylo právní moci dnem ..... Uložení kanalizační přípojky pod povrch pozemku uvedeného v odst. 1. (služebného pozemku) bylo uskutečněno se souhlasem povinného na základě smlouvy o spolupráci č. .... ze dne ..... a povolení ..... č.j. .... ze dne .....

## II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje k pozemku uvedenému v ust. čl. I. odst. 1. této smlouvy (služebný pozemek) ve prospěch ve prospěch pozemku uvedeného v ust. Čl. I. odst. 2. této smlouvy (panující pozemek) služebnost spočívající v oprávnění umístit pod povrch služebného pozemku stavbu inženýrské sítě – kanalizační přípojky, uvedené v ust. Čl. I. odst. 3. této smlouvy v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. ...., vyhotoveném ..... dne ..... (dále jen „Geometrický plán“), tuto stavbu provozovat a mít k ní přístup pro potřebu její kontroly, údržby, provozu, oprav, rekonstrukce a odstranění. Služebnost se zřizuje na dobu trvání stavby inženýrské sítě – kanalizační přípojky.
2. Oprávněný přijímá práva vyplývající ze služebnosti a povinný se zavazuje a je povinen tato práva a z něj vyplývající omezení svého vlastnického práva strpět.
3. Povinný prohlašuje a činí nesporným, že si je plně vědom veškerých omezení, která jsou se služebností spojena, a že nebude bránit jejich uplatňování, včetně umožnění bezplatného vstupu na služebný pozemek po nezbytnou dobu a v nezbytně nutném rozsahu za účelem kontroly, údržby, provozu, oprav, rekonstrukce a odstranění stavby kanalizační přípojky. Povinný se zavazuje, že část služebného pozemku dotčenou služebností zachová prostou staveb s pevným základem, stromů a jiných než drobných terénních úprav a bude respektovat ochranné pásmo stavby kanalizační přípojky, které se stanovuje v souladu s ust. § 23 odst. 3 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění, vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí kanalizační přípojky na každou stranu v šíři 1,5 m.
4. Oprávněný se zavazuje, že při výkonu oprávnění vyplývajících ze služebnosti bude šetřit práva povinného. Oprávněný a jím pověřené osoby jsou povinni si při vstupu na služebný pozemek počínat tak, aby nedocházelo ke škodě na majetku povinného či na majetku třetích osob. Pokud povinnému vznikne škoda v souvislosti s výkonem oprávnění vyplývajících ze služebnosti, nahradí ji oprávněný v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V případě nutnosti zásahu do služebného pozemku souvisejícího se stavbou kanalizační přípojky, je oprávněný povinen předem oznámit zásah a jeho rozsah povinnému, nejde-li o případy havarijních nebo krizových situací, a po provedení prací uvést na svůj náklad a ke své tíži služebný pozemek do původního stavu.
5. Služebnost je jako věcné právo spojena s vlastnictvím (spoluvlastnictvím) služebného pozemku a panujícího pozemku, tudíž s předmětným pozemkem přecházejí jako právo i jako povinnost na každého dalšího jejich vlastníka (spoluvlastníka) až do doby zániku stavby kanalizační přípojky.

## Čl. III.

### Úplata za zřízení služebnosti

Smluvní strany se dohodly, že služebnosti uvedené v ust. Čl. II. této smlouvy se zřizují za úplatu formou jednorázové úhrady ve výši .....-Kč (slovy: ..... korun českých). Tuto částku uhradil oprávněný na účet povinného před podpisem této smlouvy.

## Čl. IV.

### Vklad práv do katastru nemovitostí

1. Služebnost dle této smlouvy vzniká zápisem do veřejného seznamu – do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá bezprostředně po podpisu této smlouvy jménem smluvních stran oprávněný.
3. Smluvní strany se dohodly, že oprávněný hradí veškeré náklady související s realizací a zřízením služebnosti dle této smlouvy, včetně nákladů vynaložených na vyhotovení Geometrického plánu. Tyto náklady uhradil oprávněný na účet povinného před podpisem této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou si vědomy, že od podpisu této smlouvy až do právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu jsou zněním smlouvy a svými projevy uvedenými ve smlouvě vázány.

5. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá jménem smluvních stran oprávněný. Náklady související s vkladem práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
6. Pro případ, že by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na provedení vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí nebo v případě pravomocného rozhodnutí o zastavení řízení o návrhu na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí, se smluvní strany dohodly tak, že tato smlouva se od samého počátku ruší s výjimkou tohoto ustanovení a s výjimkou těch dalších ustanovení této smlouvy, která svým obsahem upravují práva a povinnosti smluvních stran v situaci, která nastane po eventuálním zrušení účinnosti smlouvy. V takovém případě se zároveň smluvní strany zavazují uzavřít ve lhůtě 30 dnů ode dne právní moci rozhodnutí, jímž byl zamítnut návrh na provedení vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí nebo rozhodnutí o zastavení řízení o návrhu na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí, novou smlouvu shodného obsahu, v níž budou odstraněny vady, chyby a jiné skutečnosti, které vedly k zamítavému rozhodnutí nebo k zastavení řízení katastrálním úřadem. Byla-li důvodem zamítnutí návrhu na vklad jiná skutečnost, než chyba či vada ve smlouvě, zavazuje se zároveň ta strana smlouvy, v jejíž možnostech je odstranění skutečnosti bránící provedení vkladu práv, učinit kroky vedoucí k odstranění takové skutečnosti tak, aby vklad práv mohl být proveden.

## V.

### Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv obce Nová Ves s možností přístupnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění předpisů pozdějších, popř. jiných právních předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že od podpisu této smlouvy až do právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou zněním smlouvy a svými projevy uvedenými v této smlouvě vázány ve stejném rozsahu, jako kdyby vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí byl proveden. Závazky, práva a povinnosti smluvních stran mezi nimi touto smlouvou sjednané se považují do doby vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí za smluvní ujednání zavazující smluvní strany ve smyslu občanského zákoníku, a to až do vkladu práv do katastru nemovitostí bez ohledu na lhůty.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
4. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými vzestupnou řadou číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní, obsahu smlouvy rozumí, se smlouvou se seznámili a že projev vůle, učiněný touto smlouvou byl učiněn svobodně a vážně a vyjadřuje jejich skutečné zájmy a na důkaz toho potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má stejnou platnost, přičemž oprávněný obdrží dva stejnopisy a povinný obdrží jeden stejnopis při podpisu této smlouvy.

V Nové Vsi dne .....

V Nové Vsi dne .....

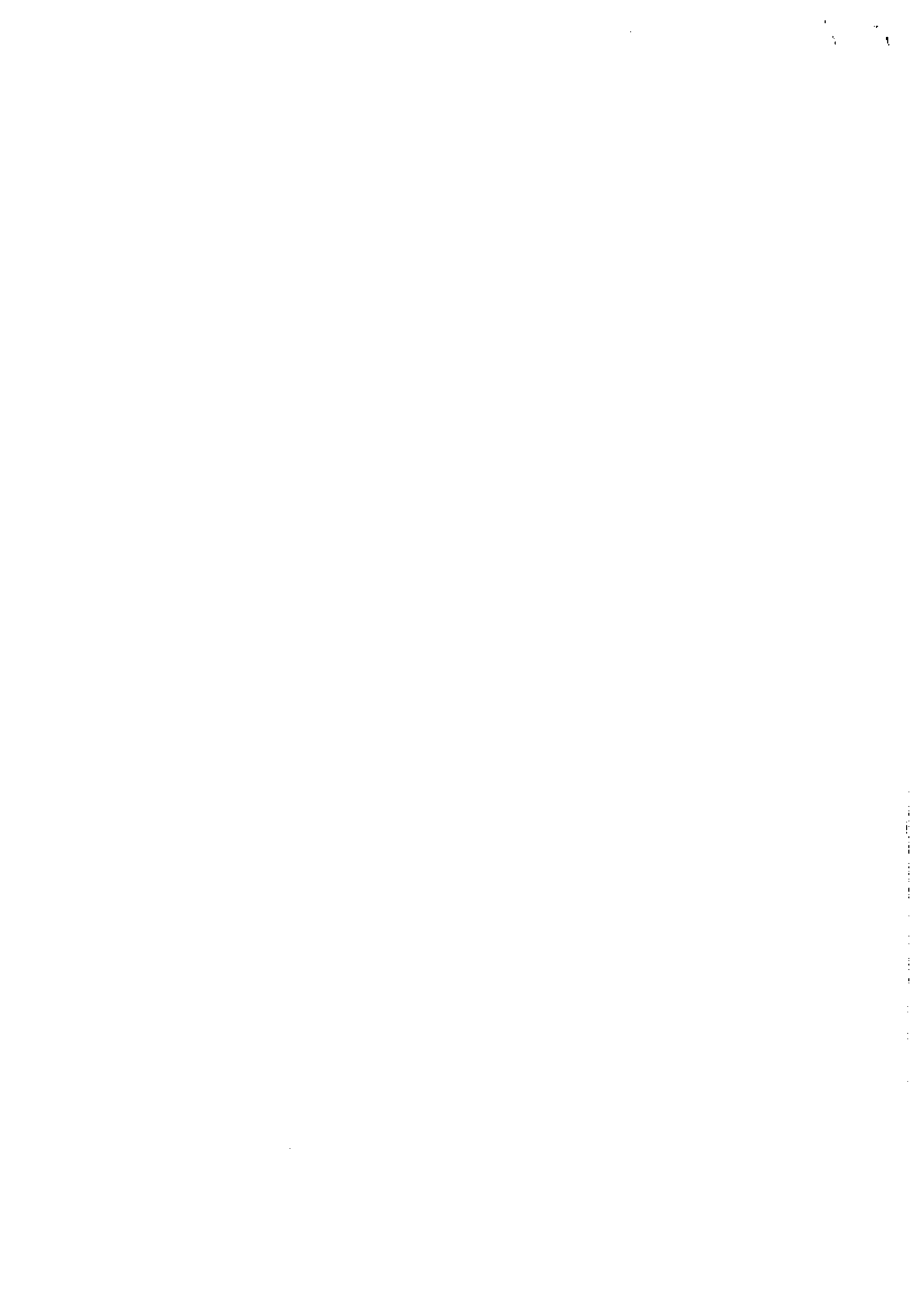
Za povinného:

Za oprávněného:

\_\_\_\_\_  
Martin Exner  
starosta obce Nová Ves

\_\_\_\_\_  
jméno a příjmení, funkce

\_\_\_\_\_  
podpis





## Smlouva o odvádění odpadních vod

uzavřená dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

### Článek I. Smluvní strany

#### Obec Nová Ves

zastoupená: Martinem Exnerem, starostou obce

se sídlem: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves

IČ: 00237132

datová schránka: zsubhap

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako dodavatel (dále jen „dodavatel“)

a

..... (právnícká osoba nebo podnikatel)

zastoupen: .....

se sídlem: .....

IČ: .....

datová schránka: .....

adresa pro doručování: .....

(je-li odlišná od adresy sídla)

telefon, e-mail: .....

(dobrovolný údaj pro snazší komunikaci)

na straně druhé jako odběratel (dále jen „odběratel“)

(dále společně označování rovněž jako „smluvní strany“)

### Článek II. Základní ustanovení

1. Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Nová Ves (dále jen „kanalizace“), jejímž prostřednictvím je zajišťováno odvádění odpadních vod vznikajících při užívání domu uvedeného v odst. 2. Kanalizace je napojena na čistírnu odpadních vod v obci Nová Ves. Užívání kanalizace bylo povoleno rozhodnutím Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí, č.j. ...., ze dne ....., které nabylo právní moci dnem ..... Dodavatel provozuje kanalizaci na základě rozhodnutí vydaného Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, č.j. ...., ze dne .....

2. Odběratel je ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a dále uvedených obchodních podmínek odvádění odpadních vod, vlastník připojené nemovitosti, tj. stavby nebo pozemku:

stavba

č.p. ....

č.e. ....

na pozemku

p.č. ....

v k.ú. ...., obec Nová Ves (dále jen „dům“), a vlastníkem částí gravitační kanalizační přípojky od domu k revizní šachtě a uživatelem celé kanalizační přípojky od kanalizačního řádu k připojené nemovitosti.

Nemovitost se pro účely této smlouvy považuje za místo plnění dle této smlouvy a za odběrné místo.

### **Článek III.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění odpadních vod vznikajících při užívání nemovitosti kanalizací.
2. Dodavatel se zavazuje, že za podmínek sjednaných touto smlouvou a vyplývajících z platných právních předpisů zajistí pro odběratele odvádění odpadních vod vznikajících při užívání nemovitosti.
3. Odběratel se zavazuje odpadní vody vznikající při užívání nemovitosti (z odběrného místa) vypouštět do kanalizace a při odvádění odpadních vod zajišťovaného dodavatelem se řídit touto smlouvou, včetně Podmínek odvádění odpadních vod (Obchodní podmínky), které podrobněji upravují práva a povinnosti obou smluvních stran a jsou Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, pokyny dodavatele a platnými právními předpisy.

### **Článek IV.**

#### **Podmínky odvádění odpadních vod**

1. Povinnost odvedení odpadních vod z odběrného místa je splněna okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky odběrného místa do kanalizace.
2. Odpadní vody jsou z odběrného místa odváděny do kanalizace kanalizační přípojkou o profilu .... mm.
3. Odběratel prohlašuje, že je seznámen s podmínkami a pravidly užívání a obsluhy kanalizační přípojky pro odběrné místo.
4. Odběratel prohlašuje, že kanalizační přípojka z odběrného místa do kanalizačního řádu je vybudována jako vodotěsná a v době uzavření této smlouvy je bez závad.
5. Přípustná míra znečištění odpadních vod, vznikajících v souvislosti s užíváním nemovitosti a odváděných do kanalizace kanalizační přípojkou, musí odpovídat platným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu. Kanalizační řád je k nahlédnutí na Obecním úřadě Nová Ves a zveřejněn na webových stránkách obce, přičemž odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s ním seznámil a bude jej dodržovat.

### **Článek V.**

#### **Výpočet množství odpadních vod**

1. Odběratel prohlašuje, že do kanalizace vypouští:
  - pouze vodu dodanou vodovodem
  - pouze vodu z jiných zdrojů než z vodovodu
  - vodu dodanou vodovodem a vodu z jiných zdrojů než z vodovodu.

2. Odběratel prohlašuje, že odběrné místo je využíváno k:
- bydlení - počet připojených osob pro odvádění odpadních vod činí: ..... osob.
  - k podnikání, a to .....
  - k jiné činnosti, a to .....
3. Smluvní strany se dohodly, že množství odpadních vod, vznikajících v souvislosti s užíváním domu a odváděných do kanalizace kanalizační přípojkou, bude zjišťováno (vyberte z následujících možností):
- a) u odběru vody pouze z vodovodu:
- ve výši množství pitné vody dodané z vodovodu, zjištěné vodoměrem;
  - výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb., 36 m<sup>3</sup>/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).
- Odběratel v tomto případě prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něhož by byly vzniklé odpadní vody vypouštěny do Kanalizace.
- b) u vody získané z jiného zdroje nebo v kombinaci zdrojů:
- jako množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: .....), které bude zjišťováno:
    - o měřicím zařízením odběratele,
    - o výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 428/2001 Sb., 36 m<sup>3</sup>/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);
  - jako součet množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: .....), které bude zjišťováno měřicím zařízením odběratele;
  - jako vyšší z těchto hodnot: množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu nebo množství vody získané z jiných zdrojů, které bude zjišťováno výpočtem ..... m<sup>3</sup>/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);
  - ve výši množství vypuštěných odpadních vod zjištěné vodoměrem odběratele (umístění ....., typ .....
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy zjištěné množství vody odebrané z vodovodu bude větší, než celkové množství odpadních vod za odběrné místo (vypočtené podle směrných čísel), bude množství odpadních vod zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu podle zjištění na vodoměru s připočtením množství vody dodané do kanalizace z jiných zdrojů než z vodovodu.
5. Smluvní strany se dohodly, že odběratel nebude uplatňovat snížení množství odváděných odpadních vod z důvodu využití vody bez vypuštění do kanalizace ve smyslu ust. § 19 odst. 7) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
6. Odběratel v souvislosti s touto smlouvou uvádí, že nemovitost uvedená v ust. Článku II. odst. 2 této smlouvy je napojena na kanalizaci ode dne ..... a splaškové odpadní vody v ní vznikající jsou do kanalizace vypouštěny počínaje dnem .....
7. Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje o počtu osob a o rozsahu užívání napojené nemovitosti. V případě zjištění a prokázání nesouladu odběratelem uváděných údajů s údaji ve smlouvě, má dodavatel právo od této smlouvy odstoupit.

## Článek VI. Stočné a platební podmínky

1. Stočné má jednosložkovou formu.
2. Odběratel se zavazuje hradit dodavatelí stočné ve výši vypočtené jako součin ceny za likvidaci 1 m<sup>3</sup> odpadní vody (v Kč) a množství odpadní vody (v m<sup>3</sup>) zjištěné postupem dle Článku V. této smlouvy. Povinnost hradit stočné vzniká odběrateli k prvnímu dni měsíce následujícího po dni, kdy bylo odběrné místo na kanalizaci napojeno.
3. Cena za likvidaci 1 m<sup>3</sup> odpadní vody bude stanovena podle platných cenových předpisů na základě rozhodnutí k tomu příslušných orgánů obce Nová Ves. Způsob výpočtu ceny bude k dispozici na Obecním úřadě Nová Ves.
4. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl seznámen s cenou za likvidaci 1 m<sup>3</sup> odpadní vody platnou ke dni podpisu této smlouvy.
5. Dodavatel si vyhrazuje právo jednostranně cenu za likvidaci 1 m<sup>3</sup> odpadní vody změnit v případě změn výše nákladů, na základě nichž byla cena stanovena. V tomto případě je dodavatel povinen odběratele o změně informovat (zveřejněním na úřední desce, elektronické úřední desce), přičemž způsob výpočtu ceny musí být k dispozici na Obecním úřadě Nová Ves.
6. Platby stočného budou uskutečněny formou pololetních záloh na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) pořízeného po provedení odečtu vodoměru či na základě pravidelných plateb (není-li množství odváděných odpadních vod měřeno) včetně DPH.

Faktury budou zaslány (zaškrtněte jednu z následujících možností):

- poštou
- e-mailem na adresu: .....

Úhrada bude splatná do 15. dne ode dne vystavení u složenek a do 15. dne u faktur na účet dodavatele.

Platby budou hrazeny (zaškrtněte jednu z následujících možností):

- složenkou
- jednorázovým příkazem k úhradě
- složením hotovosti v pokladně dodavatele.

Nebo např.

Smluvní strany se dohodly, že odběratel je povinen hradit dodavatelí stočné tak, že uhradí:

- zálohu ve výši 1/2 stočného za minulý kalendářní rok, a to na základě faktury vystavené dodavatelem a doručené odběrateli nejpozději do 31.7. příslušného kalendářního roku; v prvním roce platnosti této smlouvy se výše zálohy stanoví podle předpokládaného množství vypouštěných vod (příloha č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.)
- doplatek na stočném po provedení vyúčtování ze strany dodavatele (1x ročně) na základě zjištění množství odpadní vody k 31.12. příslušného kalendářního roku (včetně zúčtování zálohy uhrazené odběratelem), a to na základě faktury (a vyúčtování) vystavené dodavatelem a doručené odběrateli nejpozději do 28.2. následujícího kalendářního roku; případný přeplatek bude započten na zálohu na další období, nehodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu, provede dodavatel před provedením fakturace odečet odebrané vody na vodoměru.

7. V případě změny ceny v průběhu odečtového období má dodavatel právo provést mimořádný odečet množství odebrané vody (v případě, že do domu je dodávána voda vodovodem).
8. Splatnost faktur se sjednává na 15 dnů ode dne vystavení faktury, faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
9. Platby budou prováděny odběratelem:
  - v hotovosti – v pokladně dodavatele na Obecním úřadě Nová Ves nebo
  - bezhotovostně – platbou na bankovní účet dodavatele číslo účtu:....., variabilní symbol: .....; pro účely dodržení včasnosti platby se dnem platby (úhrady) rozumí den, v němž bude platba (úhrada) připsána na bankovní účet dodavatele.

10. Pro případ prodlení odběratele s placením zálohy na stočné se sjednává mezi smluvními stranami smluvní pokuta ve výši 0,5% z dlužné částky zálohy na stočné za každý den prodlení. Smluvní pokutu je odběratel povinen uhradit dodavateli nejpozději do konce kalendářního měsíce, v němž byl s placením zálohy na stočné v prodlení.
11. Pro případ prodlení odběratele s placením doplatku na stočné se sjednává mezi smluvními stranami smluvní pokuta ve výši 0,5% z dlužné částky doplatku za každý den prodlení. Smluvní pokutu je odběratel povinen uhradit dodavateli nejpozději do konce kalendářního měsíce, v němž byl s placením doplatku v prodlení.

#### **Článek VII. Doba plnění**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodů nebo odstoupením od smlouvy.
3. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě:
  - prodlení odběratele s placením stočného delším než 90 dnů
  - nesouladu údajů o počtu osob užívajících odběrné místo uvedených odběratelem a faktického stavu
  - užívání kanalizační přípojky a kanalizace způsobem, že dodavateli vzniká škoda nebo hrozí vznik škody
  - opakovaného porušení závazku odběratele uvedeného v Článku IX. odst. 2. této smlouvy.Odstoupením od smlouvy smluvní vztah zaniká. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ta ustanovení této smlouvy, která upravují smluvní pokuty a odpovědnost za škodu odběratele.
5. V případě ukončení smluvního vztahu dle této smlouvy uzavře dodavatel vtok odpadních vod z odběrného místa do kanalizace do doby uzavření nové smlouvy.

#### **Článek VIII. Změny v osobě odběratele a dodavatele a v ostatních údajích smlouvy**

1. Odběratel se zavazuje neprodleně, nejpozději do 5ti dnů, písemně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele. Do doby splnění této povinnosti se odběratel dle této smlouvy zavazuje hradit stočné dodavateli.
2. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu dle této smlouvy ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.
3. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15ti dnů, písemně oznámit dodavateli jakékoliv další změny ve skutečnostech a údajích uvedených v této smlouvě a s plněním této smlouvy souvisejících (včetně změny v počtu osob na odběrném místě). Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit si údaje uváděné odběratelem pro účely plnění této smlouvy. V případě, že neoznámením změn skutečností či údajů odběratelem vznikne dodavateli škoda či jiná újma, zavazuje se ji odběratel nahradit v plném rozsahu.
4. Má-li odběratel v úmyslu ukončit tuto smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitostí na nového vlastníka, přičemž odvádění odpadních vod kanalizací by mělo pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitostí dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Neučiní-li dosavadní odběratel tyto kroky, je stávající smlouva i nadále platí a je povinen platit stočné až do uzavření smlouvy s novým odběratelem.
5. Odběratel je na žádost dodavatele povinen prokázat vlastnictví odběrného místa (pozemku a domu připojeného na kanalizaci).

#### **Článek IX. Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně touto smlouvou upraveny, se řídí obecně závaznými právními předpisy. Smluvní vztah se rovněž řídí ujednáními uvedenými v Podmínkách odvádění odpadních vod (Obchodních podmínkách), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Tyto Obchodní podmínky jsou platné k datu podpisu této smlouvy. Odběratel zároveň k datu podpisu smlouvy prohlašuje, že byl s Obchodními podmínkami seznámen a souhlasí s jejich zněním. Dodavatel je oprávněn jednostranně měnit Obchodní podmínky, zejména z důvodu změny a vývoje tržních ukazatelů, změny legislativy, vývoje judikatury, vývoje v oblasti technologií a prostředků komunikace, provozních důvodů, upřesnění ustanovení uvedených podmínek.  
Oznámení o změně Obchodních podmínek zveřejní dodavatel nejméně tři měsíce před okamžikem, kdy mají nové Obchodní podmínky nabýt účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že změna bude oznámena formou zveřejnění na webových stránkách dodavatele a nové Obchodní podmínky budou rovněž k dispozici u dodavatele.  
Nesouhlasí-li odběratel se změnou Obchodních podmínek, má právo tuto smlouvu písemně vypovědět ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění změny Obchodních podmínek. Výpovědní doba činí 30 dnů a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po jejím doručení dodavateli.
2. Odběratel se zavazuje umožnit dodavateli či osobám pověřeným dodavatelem vstup na pozemky odběratele a do domu (mj. k zařízení vnitřní kanalizace) za účelem kontroly funkčnosti, údržby nebo opravy kanalizace a za účelem ověření a kontroly skutečností sjednaných touto smlouvou a zjištění množství dodávané vody (v případě, že do domu je dodávána voda vodovodem), a to po předchozím oznámení vstupu. V případě, že do domu je dodávána voda vodovodem, odběratel současně souhlasí s tím, aby dodavatel ověřil množství vody odebrané z vodovodu u dodavatele vody.
3. Veškerá korespondence dodavatele s odběratelem na základě této smlouvy bude adresována, pokud nebude sdělena písemně žádná jiná adresa, na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Za den doručení písemností, pokud nebude prokázán jiný den doručení, se rozumí 10. den ode dne uložení zásilky u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.
4. Odběratel souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv dodavatele s možností přístupnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, popř. jiných právních předpisů.
5. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem.
6. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných očíslovaných dodatků za souhlasu obou smluvních stran.
8. Pokud uzavírá smlouvu jeden ze spoluvlastníků odběrného místa, má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s ostatními spoluvlastníky.
9. Odběratel bere na vědomí, že dodavatel může svěřit provozování kanalizace jinému subjektu.
10. Přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí je:
  - Příloha č. 1 - Podmínky odvádění odpadních vod (Obchodní podmínky)
  - Příloha č. 2 - Informace o zpracování osobních údajů a poučení o právech v souvislosti s ochranou osobních údajů.
11. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení při jejím podpisu.
12. Tato smlouva byla v obecném znění schválena zastupitelstvem obce Nová Ves na jeho zasedání dne .....
13. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani jinak nevýhodných podmínkách, a na důkaz toho ji podepisují.

Nová Ves dne .....

Za dodavatele:

Za odběratele:

\_\_\_\_\_  
Martin Exner  
starosta obce Nová Ves

\_\_\_\_\_  
*Jméno a příjmení, funkce*

\_\_\_\_\_  
*podpis*

## Příloha č. 1 Smlouvy o odvádění odpadních vod

### Podmínky odvádění odpadních vod (Obchodní podmínky)

1. Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci sloužící veřejné potřebě, není-li dále stanoveno jinak; u budov v majetku České republiky je odběratelem organizační složka státu, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona. U budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků. U pozemků nebo budov předaných pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených územními samosprávnými celky jsou odběratelem tyto osoby.
2. Podmínky, za kterých dodavatel zabezpečuje odvádění odpadních vod kanalizací, se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.
3. Pro účely vyúčtování stočného je nejmenší jednotkou objemu 1 m<sup>3</sup>. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem zjištění spotřeby vody na vodoměru (v případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu).
4. Námitku proti stanovení výše stočného (reklamaci faktury) může odběratel uplatnit písemně nebo osobně u dodavatele do 7 dnů od obdržení vyúčtování (faktury).
5. Reklamáce faktury nebo žádost o přezkoušení vodoměru (v případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu) nemá odkladný účinek na termín splatnosti stočného, není-li ve zcela výjimečných případech dohodnuto jinak.
6. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění odpadních vod:
  - a) bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,
  - b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem,
  - c) přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší nebo větší než je množství skutečné,
  - d) bez možnosti kontroly kvality odpadních vod,
  - e) při převodu práva ze smlouvy odvádění odpadních vod na třetí osobu bez souhlasu dodavatele,
  - f) při umožnění připojení na kanalizační síť další osobě bez souhlasu dodavatele.
7. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace se odběratel dodavateli zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý druh neoprávněného vypouštění a za každý zjištěný případ zvlášť. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele. Tím není dotčena povinnost odběratele uhradit dodavateli náhradu stočného vypočtenou podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
8. Provede-li odběratel (v případě, že do domu je dodávána voda vodovodem) taková opatření, aby vodoměr odběr vody nezaznamenával nebo jej zaznamenával nesprávně, případně vodoměr nebo plombu poškodil a neohlásil nahodilé poškození dodavateli, je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele. Tím není dotčena povinnost odběratele uhradit dodavateli náhradu stočného vypočtenou podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Dojde-li



k poškození vodoměru bez zavinění odběratele, bude dodavatel účtovat stočné podle výše předchozího odběru ve srovnatelném období.

9. Pro případ, že odběratel neumožní dodavateli či osobám pověřeným dodavatelem vstup na pozemky odběratele a do domu za účelem ověření a kontroly skutečností sjednaných smlouvou o odvádění odpadních vod nebo zjištění množství dodávané vody (v případě, že do domu je dodávána voda vodovodem), sjednává se mezi smluvními stranami smluvní pokuta ve výši 3.000,-Kč za každý případ. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele.
10. Odběratel se zavazuje dodavateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, jestliže bude zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů podle smlouvy o odvádění odpadních vod ze strany odběratele nebo v případě zjištění neoprávněné manipulace se zařízením dodavatele, a to za každý případ. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele.
11. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo dodavatele na náhradu případné škody.
12. Obnovení odvádění odpadních vod si zajišťuje na své náklady odběratel po písemném souhlasu dodavatele.
13. Poruší-li odběratel ustanovení smlouvy o odvádění odpadních vod, je povinen uhradit dodavateli současně i náklady na zjišťování neoprávněného vypouštění odpadních vod podle skutečné výše, nejméně však 500,-Kč.
14. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení,
  - a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací
  - b) nevyhovuje-li zařízení dodavatele technickým požadavkům tak, že může ohrozit zdraví a bezpečnost osob nebo způsobit škodu na majetku
  - c) neumožní-li odběratel dodavateli vstup na odběrné místo, na pozemky, v nichž se nachází kanalizační přípojka, a k zařízení vnitřní kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě o odvádění odpadních vod
  - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky
  - e) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny
  - f) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod nebo
  - g) v případě prodloužení odběratele s placením úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů.Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle tohoto bodu je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení dodávek vody nebo odpadních vod
  - podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem
  - podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
15. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod je provozovatel povinen oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, jednotkám požární ochrany; tato povinnost se nevztahuje na přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod pouze havárií kanalizační přípojky.
16. Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé při přerušeni dodávky elektrické energie nebo z důvodů, pro které je oprávněn odvádění odpadních vod omezit nebo přerušit.
17. Odběratel nesmí propojovat potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů s potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.
18. Dodavatel má právo prověřit způsob odkanalizování domu do veřejné kanalizace. Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu vnitřních rozvodů kanalizace a strpět odběr kontrolního vzorku pro posouzení složení vypouštěných odpadních vod.
19. Odběratel je povinen při užívání kanalizační přípojky dodržovat následující pravidla:
  - a) na kanalizační přípojku lze připojit pouze odpadní vody, které mají charakter komunálních odpadních vod (z kuchyně, WC a koupelny)

- b) zakazuje se připojování vnějších zdrojů odpadní vody na kanalizační přípojku, a to včetně dešťových vod
- c) do kanalizace se zakazuje vypouštět odpadní vody přes septiky či přes žumpy, pokud nepovolí výjimku dodavatel
- d) při používání kanalizační přípojky je nutno dodržovat kanalizační řád a platné právní předpisy
- e) zakazuje se vypouštět do kanalizace látky, které nejsou odpadními vodami nebo které mohou poškodit zařízení, a to zejména:
  - oleje, písek, maltu, beton, žiletky, hřebíky
  - textilie, silonové punčochy, provazy, tkaničky, papírové pleny, hygienické vložky
  - tuby od zubní pasty, obaly od šamponů, mikrotenové sáčky, střeva
  - jedy, pesticidy, omamné látky, žraviny, ředidla, hořlavé a výbušné látky
  - odpady z drtiče domovních odpadků
  - ostatní látky, které mohou způsobit poruchu kanalizační přípojky nebo kanalizace
- f) v případě odůvodněných pochybností o kvalitě vypouštěných odpadních vod je odběratel povinen prokázat kvalitu odpadních vod vypouštěných z domu chemicko-biologickým rozbohem
- g) údržba, opravy a revize kanalizační přípojky a jejích jednotlivých prvků je oprávněna provádět pouze k tomu odborně způsobilá osoba
- h) v případě poruchy přípojky nebo jiných zjištěných závad je nutno bezodkladně kontaktovat dodavatele na tel.č.: ..... starosta obce (v pracovní dobu Obecního úřadu Nová Ves), mimo pracovní dobu na tel.č. ....

20. Odběratel je povinen uhradit dodavateli náklady spojené s opravou za každý případ vzniku poruchy, která bude způsobena vypouštěním odpadních vod do kanalizace v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, platnými právními předpisy a smlouvou o odvádění odpadních vod.

21. Tyto Obchodní podmínky nabývají účinnosti dnem .....

Nová Ves dne .....

Za dodavatele:

Za odběratele:

\_\_\_\_\_  
Martin Exner  
starosta obce Nová Ves

\_\_\_\_\_  
*jméno a příjmení, funkce*

\_\_\_\_\_  
*podpis*

## **Příloha č. 2 Smlouvy o odvádění odpadních vod**

### **Informace o zpracování osobních údajů a poučení o právech v souvislosti s ochranou osobních údajů**

#### **ÚVODNÍ INFORMACE**

Obec Nová Ves v postavení vlastníka a provozovatele kanalizace pro veřejnou potřebu zpracovává v souvislosti se smluvním vztahem mezi dodavatelem a odběratelem podle Smlouvy o odvádění odpadních vod osobní údaje odběratelů a je tak správcem jejich osobních údajů. Jakékoliv nakládání s osobními údaji se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem o ochraně osobních údajů a s účinností od 25.5.2018 též nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

V souladu s ustanovením čl. 13 a následujícími obecného nařízení o ochraně osobních údajů poskytuje tímto obec Nová Ves odběrateli, jakožto jedné ze smluvních stran Smlouvy o odvádění odpadních vod a tzv. subjektu údajů informace o zpracování jeho osobních údajů (zjm. o rozsahu, účelu, době zpracování osobních údajů) a o právech souvisejících se zpracováváním jeho osobních údajů (zjm. o právech v souvislosti s ochranou osobních údajů).

Tento dokument je v souladu s ustanovením čl. 12 obecného nařízení o ochraně osobních údajů vypracován tak, aby byl co nejvíce srozumitelný a aby pokud možno stručným a jazykově jednoduchým způsobem zprostředkoval potřebné informace subjektu údajů. Z tohoto důvodu je v dalším textu používáno jmenného oslovení a dokument je vytvořen formou komunikativních otázek a odpovědí. Obec Nová Ves je v dalším textu označována jako obec nebo správce.

#### **OBEZNĚ – VYSVĚTLENÍ NĚKTERÝCH POJMŮ**

- **OSOBNÍ ÚDAJE:** Osobními údaji jsou veškeré informace vztahující se k identifikované či identifikovatelné fyzické osobě (člověku), na základě kterých lze konkrétní fyzickou osobu přímo či nepřímo identifikovat. Mezi osobní údaje tak patří široká škála informací, jako je například jméno a příjmení, pohlaví, věk a datum narození, osobní stav, fotografie (resp. jakékoliv zobrazení podoby), rodné číslo, místo trvalého pobytu, telefonní číslo, e-mail, údaje o zdravotní pojišťovně, státní občanství, údaje o zdravotním stavu (fyzickém i psychickém), ale také otisk prstu, podpis nebo IP adresa.
- **SUBJEKT ÚDAJŮ:** Subjektem údajů je fyzická osoba, k níž se osobní údaje vztahují (o jejíž osobní údaje se jedná).
- **ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ:** Zpracováním osobních údajů je jakákoliv operace nebo soubor operací, které správce nebo zpracovatel systematicky provádějí s osobními údaji, a automatizovaně nebo bez pomoci automatizovaných postupů; zpracováním se rozumí jejich shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.
- **SPRÁVCE:** Správcem (osobních údajů) je ta osoba, orgán veřejné moci nebo subjekt, který sám nebo společně s jinými určuje účely a prostředky zpracování osobních údajů.
- **ZPRACOVATEL:** Zpracovatelem (osobních údajů) je ta osoba, orgán veřejné moci nebo subjekt, který zpracovává osobní údaje pro správce.
- **PŘÍJEMCE:** Příjemcem (osobních údajů) je ta osoba, orgán veřejné moci nebo subjekt, kterým jsou osobní údaje poskytnuty.

#### **JAKÉ MÉ OSOBNÍ ÚDAJE ZPRACOVÁVÁTE?**

Obec Vás tímto informuje, že zpracovává Vaše osobní údaje, které jste uvedl/a jako odběratel ve Smlouvě o odvádění odpadních vod a v souvislosti s uzavřením Smlouvy o odvádění odpadních vod, osobní údaje, které jsou nutné pro naplnění práv a povinností ze Smlouvy o odvádění odpadních vod, a osobní údaje související s odváděním odpadních vod z Vaší/Vašich nemovitostí, a to:

1. identifikační údaje:
  - jméno, příjmení, akademický titul

- datum narození
  - IČO
  - podpis
2. adresní údaje:
- adresu sídla (ulice a číslo popisné, obec, PSČ)
  - adresu pro doručování (je-li odlišná od adresy trvalého pobytu) - poštovní doručovací adresu (ulice, číslo popisné, obec, PSČ)
  - telefonní číslo (pokud jste nám je dobrovolně sdělil/a)
  - e-mail (pokud jste nám je dobrovolně sdělil/a)
3. ostatní osobní údaje:
- číslo bankovního účtu
  - vlastnictví budovy (domu) a pozemku
  - počet osob (počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod)
  - číslo vodoměru (pokud je do domu dodávána voda vodovodem)
  - množství vody odebrané z vodovodu (pokud je do domu dodávána voda vodovodem).

### **KDO JE SPRÁVCEM MÝCH OSOBNÍCH ÚDAJŮ?**

Správce Vašich osobních údajů je:

obec Nová Ves  
 sídlo: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves  
 IČ: 00237132

Kontaktní údaje správce:

  
 datová schránka: zsubhap  
 e-mail:   


### **KDO JE VAŠÍM POVĚŘENCEM PRO OCHRANU OSOBNÍCH ÚDAJŮ?**

Povinnost mít zajištěnu funkci pověřence pro ochranu osobních údajů vzniká dnem 25.5.2018. V současné době pověřenec pro ochranu osobních údajů zatím není určen. Údaje o pověřenci pro ochranu osobních údajů, včetně kontaktních údajů na tuto osobu, budou nejpozději od 25.5.2018 zveřejněny na webových stránkách obce (www: nova-ves.cz).

Pověřencem pro ochranu osobních údajů u obce Nová Ves je .....

Kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů: tel.: .....  
 e-mail: .....

*Zašlucené se použije až při uzavírání smluv v okamžiku, kdy bude osoba pověřence známa a pověřenec bude jmenován. Černý text v této části se pak vypustí a nahradí zašluceným textem s doplněnými údaji, pokud budete smlouvy uzavírat nyní (do 25.5.2018), použijete černý text a vyhodíte zašlucené.*

### **NA JAKÉM ZÁKLADĚ ZPRACOVÁVÁTE MÉ OSOBNÍ ÚDAJE A K JAKÝM ÚČELŮM?**

Obec zpracovává Vaše osobní údaje výhradně na legitimním (právním) základě ve smyslu ustanovení čl. 6 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to za účelem:

- vedení přehledu (evidence) nemovitostí napojených na kanalizaci a přehledu (evidence) odběratelů,
- plnění Smlouvy o odvádění odpadních vod,
- plnění právních povinností, které má obec jako vlastník a provozovatel kanalizace v souvislosti se zajištěním veřejné služby – odvádění odpadních vod kanalizací,
- je to nezbytné pro účely oprávněných zájmů obce vyplývajících ze Smlouvy o odvádění odpadních vod a z výkonu činností vlastníka a provozovatele kanalizace (uplatnění nároků vyplývajících ze Smlouvy o odvádění odpadních vod, atd.).

### **ZPRACOVÁVÁ NĚKDO DALŠÍ MÉ OSOBNÍ ÚDAJE, KTERÉ JSEM VÁM POSKYTL/A?**

Vaše osobní údaje, poskytnuté obci, zpracovává samotná obec.

Osobní údaje jsou zpracovávány manuálně nebo automatizovaně v elektronické formě.

## **POSKYTUJETE MÉ OSOBNÍ ÚDAJE, KTERÉ JSEM VÁM POSKYTL/A, DALŠÍM OSOBÁM?**

Obec Vaše osobní údaje nepředává dalším subjektům bez právního důvodu. Vaše osobní údaje mohou být poskytnuty subjektům oprávněným dle zvláštních právních předpisů (např. orgánům činným v trestním řízení, soudům, orgánům provádějícím exekuci nebo výkon rozhodnutí, apod.). Vaše osobní údaje zpracovávají pro plnění povinností vyplývajících z platných právních předpisů předává obec v případech, kdy jí tak ukládá zákon, orgánům veřejné správy.

Obec Vaše osobní údaje nepředává do třetí země ani mezinárodní organizaci.

## **PO JAKOU DOBU ZPRACOVÁVÁTE MÉ OSOBNÍ ÚDAJE?**

Vaše osobní údaje jsou obcí zpracovávány po dobu trvání smluvního vztahu mezi Vámi a obcí založeného Smlouvou o odvádění odpadních vod, po dobu nezbytně nutnou k naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a po dobu nutnou k uchování dokumentů souvisejících s tímto smluvním vztahem. Vzhledem ke skutečnosti, že obec je veřejnoprávním původcem ve smyslu právních předpisů na úseku spisové služby a archivnictví, je povinna při uchování dokumentů – tedy i dokumentů, v nichž jsou obsaženy Vaše osobní údaje – dodržovat tzv. skartační lhůty (skartační lhůta je doba, během níž musí být dokument uložen u správce, nemůže být zničen), které pro obec vyplývají z jeho vnitřního předpisu (spisového a skartačního plánu). Spisový a skartační plán obce je k dispozici na Obecním úřadě Nová Ves.

## **POUČENÍ O PRÁVECH SUBJEKTU ÚDAJŮ**

Obec Vás upozorňuje, že jakožto subjekt údajů, máte zejména následující práva:

**PRÁVO NA PŘÍSTUP K OSOBNÍM ÚDAJŮM:** Máte právo získat od obce potvrzení, zda zpracovává Vaše osobní údaje, a pokud tomu tak je, právo získat přístup k těmto osobním údajům a obdržet informace o jejich zpracování.

**PRÁVO NA OPRAVU OSOBNÍCH ÚDAJŮ:** Máte právo požadovat, aby obec bez zbytečného odkladu opravila Vaše nepřesné osobní údaje, s nimiž pracuje, a aby obec doplnila Vaše neúplné osobní údaje

**PRÁVO NA VÝMAZ OSOBNÍCH ÚDAJŮ (PRÁVO BÝT ZAPOMENUT):** Máte právo požadovat, aby obec bez zbytečného odkladu vymazala Vaše osobní údaje, s nimiž pracuje, a obec má povinnost tyto osobní údaje bez zbytečného odkladu vymazat, pokud je dán některý z důvodů stanovených obecním nařízením o ochraně osobních údajů. Mezi tyto důvody, které musí být splněny, aby mohlo dojít k výmazu Vašich osobních údajů, patří:

- osobní údaje již nejsou potřebné pro účely, pro které byly shromážděny nebo jinak zpracovány;
- subjekt údajů odvolá souhlas, na jehož základě byly osobní údaje zpracovány, a neexistuje žádný další právní důvod pro zpracování;
- subjekt údajů vznese námitky proti zpracování osobních údajů a neexistují žádné převažující oprávněné důvody pro zpracování;
- osobní údaje byly zpracovány protiprávně;
- osobní údaje musí být vymazány ke splnění právní povinnosti stanovené v právu Evropské unie nebo České republiky;
- osobní údaje byly shromážděny v souvislosti s nabídkou služeb informační společnosti podle ustanovení čl. 8 odst. 1 obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

K výmazu osobních údajů však nemůže dojít, pokud je jejich zpracování nezbytné:

- pro výkon práva na svobodu projevu a informace;
- pro splnění právní povinnosti, jež vyžaduje zpracování podle práva Evropské unie nebo České republiky, nebo pro splnění úkolu provedeného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je správce pověřen;
- z důvodů veřejného zájmu v oblasti veřejného zdraví;
- pro účely archivace ve veřejném zájmu, pro účely vědeckého či historického výzkumu či pro statistické účely, pokud je pravděpodobné, že by právo na výmaz osobních údajů znemožnilo nebo vážně ohrozilo splnění cílů uvedeného zpracování;
- pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků.

**PRÁVO NA OMEZENÍ ZPRACOVÁNÍ:** Máte právo požadovat, aby obec omezila zpracování Vašich osobních údajů, v případech stanovených obecným nařízením o ochraně osobních údajů, tj. pokud:

- subjekt údajů popírá přesnost osobních údajů, a to na dobu potřebnou k tomu, aby správce mohl přesnost osobních údajů ověřit;
- zpracování je protiprávní a subjekt údajů odmítá výmaz osobních údajů a žádá místo toho o omezení jejich použití;
- správce již osobní údaje nepotřebuje pro účely zpracování, ale subjekt údajů je požaduje pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků;
- subjekt údajů vznesl námitku proti zpracování osobních údajů, dokud nebude ověřeno, zda oprávněné důvody správce převažují nad oprávněnými důvody subjektu údajů.

**PRÁVO VZNÉST NÁMITKU PROTI ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ:** Máte právo u obce vznést námitku proti zpracování Vašich osobních údajů, pokud obec zpracovává osobní údaje z následujících důvodů:

- zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce,
- zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce či třetí strany,
- pro účely vědeckého či historického výzkumu nebo pro statistické účely, ledaže je zpracování nezbytné pro splnění úkolu prováděného z důvodů veřejného zájmu.

**PRÁVO NA PŘENOSITELNOST ÚDAJŮ:** Máte právo (za podmínek stanovených v obecném nařízení o ochraně osobních údajů) získat od obce Vaše osobní údaje, které jste poskytl/a obci, a předat je jinému správci osobních údajů.

**PRÁVO PODAT STÍŽNOST U DOZOROVÉHO ÚŘADU:** Pokud se domníváte, že došlo k porušení právních předpisů v souvislosti s ochranou Vašich osobních údajů, máte právo podat stížnost u dozorového úřadu. Dozorovým úřadem je v České republice Úřad pro ochranu osobních údajů.

**PRÁVO ODVOLAT SOUHLAS SE ZPRACOVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ:** Pokud je zpracování osobních údajů založeno na souhlasu se zpracováním osobních údajů poskytnutém subjektem údajů, má tento subjekt údajů právo tento souhlas kdykoliv odvolat.

*Pokud byste měl/a jakékoli dotazy nebo Vám bylo ve výše uvedených informacích něco nejasného, obraťte se na obec, která Vám Vaše dotazy zodpoví a nejasnosti vysvětlí.*

Za obec:

Za odběratele převzal osobně dne .....

\_\_\_\_\_  
Martin Exner  
starosta obce Nová Ves

\_\_\_\_\_  
*jméno a příjmení, funkce*

\_\_\_\_\_  
*podpis*