



Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

(dále jen jako „Dodatek“)

na akci:

„Rekonstrukce soustavy zásobování teplem ve městě Brandýs nad Labem – Stará Boleslav“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále jen „občanský zákoník“

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Brandýsko – Boleslavská městská a.s.**
Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Zastoupen: Mgr. Kamila Janáčková, předseda představenstva
Miluše Zahradková, člen představenstva
IČ: 04285638
DIČ: CZ04285638
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 100009272/0800

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: **Tenza, a.s.**
Sídlo: Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno
Zastoupen: Ing. Michal Hrubý, předseda představenstva
Ing. František Paulík, místopředseda představenstva
IČ: 25570722
DIČ: CZ25570722
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 3023
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 743541-641/0100

Zhotovitele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: Ing. František Paulík, výrobní ředitel
Ing. Miloslav Sedlák, vedoucí oddělení realizace projektů I
Ing. Jiří Šefl, manažer projektu

na straně druhé jako „zhotovitel“

I.

Preambule

- 1) Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy o dílo ze dne 26.6.2018 k zakázce na stavební práce s názvem „Rekonstrukce soustavy zásobování teplem ve městě Brandýs nad Labem – Stará Boleslav“ (dále jen jako „SoD“) ve znění Dodatku č. 3 ze dne 16.05.2019 (dále jen „Dodatek č. 3“).



- 2) Smluvní strany vzájemně konstatují, že práce prováděné zhotovitelem dle SoD ve znění Dodatku č. 3 jsou k dnešnímu dni před dokončením.
- 3) Smluvní strany dále konstatují, že rekonstrukce rozvodů v areálu nemocnice v Brandýse nad Labem (dále jen „nemocnice“) prováděné v péči nemocnice nebudou dokončeny v požadovaném termínu dle SoD, tj. k 31.01.2020.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že poskytovatelem dotace byl dne 24.01.2020 schválen Dodatek č. 3 k Rozhodnutí o poskytnutí dotace o prodloužení termínu ukončení projektu do 30.09.2020.
- 5) Smluvní strany konstatují, že je předpoklad dokončení prací v nemocnici dle odst. 3 tohoto článku k 31.8.2020, kdy by došlo k připojení rozvodů nemocnice na zhotovitelem vybudovaný rozvod soustavy CZT a k tomuto datu bude zahájen zkušební provoz.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že celkové, závěrečné ukončení díla je stanoveno na 30.09.2020.
- 7) Dále se smluvní strany dohodly na úpravě ceny za provedené dílo – viz samostatný odstavec tohoto Dodatku, tj. čl. II, odst. 5.

II.

Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 4, 5 a 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na úpravě předmětu SoD ve znění Dodatku č. 3 o méněpráce a vícepráce podrobně specifikované v příloze č. 1 a 3 tohoto Dodatku. Jedná se o méněpráce, které vzhledem ke změně okolností nebudou prováděny, dodatečné stavební práce a nepředvídané změny, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro dokončení a kvalitu díla. Tento dokument má přednost z pohledu zadání předmětu díla před původní PD a řeší změny oproti této projektové dokumentaci nutné ke správnému a funkčnímu provedení díla.
- 2) Na základě změny předmětu smlouvy se smluvní strany dohodly na následující úpravě termínů plnění:
Termín ukončení plnění předmětu smlouvy – 2. etapa, – práce potřebné k připojení objektu nemocnice a zahájení zkušebního provozu trasy k nemocnici: nejpozději do 31.08.2020
(termín bude objednatelům upřesněn dle provedení prací v areálu nemocnice potřebné k připojení nemocnice na zhotovitelem vybudovaný rozvod soustavy CZT)
Celkové ukončení díla (včetně předání a převzetí): nejpozději do 30.09.2020
- 3) Přílohou č. 2 tohoto dodatku je harmonogram plnění zakázky, který doplňuje původní přílohu č. 2 Dodatku č. 3.
- 4) Zajištění zkušebního provozu není součástí předmětu díla zhotovitele. Případné zpoždění s provedením zkušebního provozu (např. vlivem absence povolení k provozu, či licenčních oprávnění) nemá vliv na předání/převzetí díla v uvedených termínech. Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost v předem avizovaných termínech. Tento požadavek bude zástupci objednatele sdělen nejméně 10 pracovních dnů předem písemnou formou.
- 5) V souvislosti s úpravou předmětu smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v příloze č. 3 tohoto dodatku takto:

Popis	cena bez DPH	vícepráce	méněpráce	DPH 21%	cena celkem
původní cena dle SoD	56 850 401,00				



cena dle Dodatku č.1 k SoD	45 248 947,62	4 198 997,72	-15 800 451,10		
cena dle Dodatku č.2 k SoD	45 973 622,79	5 397 561,24	-16 274 339,45		
cena dle Dodatku č.3 k SoD	64 941 307,88	14 315 199,00	-6 224 299,32		
cena dle Dodatku č.4 k SOD	73 525 502,38	8 362 431,04	-585 009,84		
CELKOVÁ CENA ZA DÍLO	73 525 502,38			15 440 355,50	88 965 857,88

- 6) Položkový rozpočet, upravující cenu díla zpracovaný zhotovitelem je sjednán jako závazný s vědomím, že je zpracován vlivem změn definovaných v příloze č. 3 tohoto Dodatku. Položkový rozpočet úprav je nedílnou součástí tohoto dodatku a jeho přílohou č. 1.

III.

Ostatní ujednání

- 1) Ostatní ujednání SoD ve znění ddodatku č. 3 zůstávají v platnosti.
- 2) Je předpoklad, že zahájení zkušebního provozu KGJ bude v průběhu prvního pololetí r. 2020, zahájení zkušebního provozu teplovodu do nemocnice vč. předávací stanice v nemocnici se předpokládám nejpozději k 31.8.2020. Termín zahájení zkušebních provozů bude zhotoviteli včas oznámen.
- 3) Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku, dodatku rozumí, souhlasí se všemi jeho částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z něj plynoucích. Na důkaz toho připojují své podpisy.

IV.

Přílohy

K tomuto Dodatku jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Harmonogram plnění zakázky

Příloha č. 3 – Rozsah prací upravující změnu díla stanovenou dle tohoto Dodatku

V Brandýse nad Labem dne

Mgr. Kamila Janáčková
předseda představenstva
Boleslavská městská a.s.
Náměstí 1/6
250 01 Brandýs n/L-Stará Boleslav
IČ: 04285638 Tel: 778 755 342
infobbm@brandysko.cz

Miluše Zahradková
člen představenstva

za objednatele

V Brně dne: 19.5.2020

Ing. Michal Hrubý
předseda představenstva

Ing. František Paulík
místopředseda představenstva

za zhotovitele