

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KOLODĚJE  
K Jízdárně 9/20, Praha – Koloděje, 190 16  
tel.: 281 970 050, 281 971 010  
e-mail: [info@kolodeje.cz](mailto:info@kolodeje.cz)

## Objednávka č.: 75/2020

č. j.: MC P-KLDJ 1101/2020

### OBJEDNATEL/ZADAVATEL

**MČ Praha - Koloděje**

K Jízdárně 9/20  
193 16 Praha - Koloděje

IČ: 00240338

Zastoupená:

Ing. Angela Morávková - starostka

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 200711389/0800


### DODAVATEL / ZHOTOVITEL

**PRETOR CONSULTING s.r.o.**

Holandská 525/28  
101 00 Praha 10

IČ: 28295773

DIČ: CZ28295773

Zastoupený: MgA.Ivan Vágner, e-mail: 

Objednáváme u vás zhotovení níže uvedeného díla/dodávku zboží za následujících podmínek:

#### I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ – Pasportizace hřbitova vKolodějích

Na základě Vaší nabídky u Vás objednááme Pasportizaci hřbitova vKolodějích

#### II. DOBA PLNĚNÍ

**30. 08. 2020**

#### III. CENA

Cena za předmětné služby je stanovena dohodou smluvních stran jako maximální.

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| <b>Základní cena</b> | <b>65 000,00 Kč</b> |
| <b>Cena celkem</b>   | <b>65 000,00 Kč</b> |

Objednávku, prosíme, přiložte jako přílohu k Vašemu daňovému dokladu, v opačném případě Vám bude faktura vrácena.

#### IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cenu uhradí objednatel dodavateli na základě faktury – daňového dokladu. Faktura bude vystavena a odeslána MČ Praha – Koloděje.

Splatnost faktury činí 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti předepsané § 28 zákona č. 235/2004 Sb. tak, aby bylo naprosto zřejmé, že slouží rovněž pro daňové účely a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje objednatele, sídlo, IČ, DIČ
- údaje dodavatele, sídlo, IČ, DIČ
- evidenční číslo daňového dokladu
- bankovní spojení dodavatele
- datum vystavení daňového dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- rozsah a předmět fakturovaného plnění
- číslo objednávky
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- zápis v obchodním (či jiném) rejstříku (číslo, oddíl, aj.)
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

#### V. SMLUVNÍ SANKCE

Neodevzdá-li dodavatel řádně provedené plnění, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 1 % ze základní ceny služeb za každý započatý den prodlení.

Tato dohoda o smluvní pokutě nevylučuje povinnost dodavatele uhradit objednateli škodu, která vznikne v souvislosti s nesplněním jeho závazků vyplývajících ze smluvního vztahu.

#### VI. ŘEŠENÍ SPORŮ

Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této objednávky, především dohodou.

#### VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato objednávka je nabídkou, která musí být přijata nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení DODAVATELI /ZHOTOVITELI. OBJEDNATEL/ZADAVATEL tímto ve smyslu ust. § 1740, odst. (3), Zákona č. 89/2012 Sb. vylučuje přijetí této objednávky s dodatkem nebo odchylkou.

Přijetí této objednávky potvrďte písemně tak, jak je uvedeno v příloze této objednávky („Potvrzení přijetí objednávky“) a toto „Potvrzení“ doručte OBJEDNATELI/ZADAVATELI.

V Praze dne: **2.7.2020**

Za objednatele:



**Bc. Jiří Šejna, DiS.**  
tajemník  
(správce rozpočtu)



**Ing. Angela Morávková**  
starostka



**Bc. Vladimír Mužík**  
místostarosta



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KOLODĚJE  
K Jízdárně 9/20, Praha 9 – Koloděje, 190 16  
tel.: 281 972 050  
email: info@kolodeje.cz


## Potvrzení přijetí objednávky

Potvrzujeme tímto přijetí Vaší objednávky č.: 75/2020 ze dne: 02.07. 2020

Objednávka byla přijata v celém rozsahu, bez připomínek, dodatků a odchylek.



DODAVATEL / ZHOTOVITEL  
PRETOR CONSULTING s.r.o.  
Holandská 525/28  
101 00 Praha 10

IČ: 28295773  
DIČ: CZ28295773

Zastoupený: MgA. Ivan Vágnr, e-mail: 

v     Praze    

Datum:     2. 7. 2020    

  
jméno statutárního zástupce, jeho podpis a razítko:  




Úřad městské části Praha - Koloděje  
tajemník, pan Bc. Jiří Šejna, DiS.  
K jízdárně 9/20  
Koloděje  
190 16 Praha 916

V Praze dne 17.6.2020

## Nabídka na pasport hřbitova MČ Praha - Koloděje

Vážený pane tajemníku,

na základě Vaší výzvy si Vám dovoluujeme zaslat přehledné informace o **pasportu vašeho hřbitova v lokalitě Praha - Koloděje**.

### O pasportizaci

Jedná se o základní evidenci správce hřbitova, obsahující databázi všech současných i potenciálních hrobových míst (dále jen HM) a jejich grafickou reprezentaci. Tato data představují skutečný stav hrobů v absolutních rozměrech se skutečnou výměrou. Data jsou propojena na data nájemců, pohřbených a na ekonomickou agendu, starající se o efektivní údržbu hřbitova (úklid, starost o zeleň, informační materiály pro návštěvníky, ostrahu atd.)

Rozsah a způsob vedení pasportu hřbitova odpovídá příslušným ustanovením zákona **číslo 193/2017 Sb., o pohřebnictví**.

Kvalitně zpracovaná dokumentace umožňuje efektivnější a provázanější správu obce, která minimalizuje náklady a vynaložený čas. **Dokument šetří obecní rozpočet** - obec bude mít okamžitý přehled o plátcích a neplátcích nájmu hřbitovní jednotky, snadno plánuje potřebné zásahy při úpravě zeleně atd.. Důležité samozřejmě je, aby dokumenty byly aktuální.

Součástí předání pasportu hřbitova je též příprava údajů pro migraci **do systému PROXIO**.

V rámci zaměření je provedeno **zaměření i dalších objektů**, jako je výměra ploch (trávníky, květinové záhony, živé ploty aj.) a jednotlivé statické prvky (stromy, keře, stavební objekty aj.).

**Nabídnutá cena** za pasportizaci vašeho hřbitova je **65.000 Kč** (nejsme plátcí DPH).  
Položkový vysvětlující rozpočet najdete v příloze č.2 v Excelu.

Při pasportizaci je **nutná součinnost** s vaším úřadem. Jde především o předání soupisu dat hřobových míst ke kontrole a aktualizaci a dále o předání grafického náčrtu stávající situace - mapy hřbitova ze soupisem sekcí hřbitova + čísel hřobových míst (číselných řad).

**Realizaci jsme schopni zvládnout** do konce srpna 2020 (standardně 1-2 měsíce od předání podkladů u hřbitova střední velikosti).

Děkujeme Vám za pozornost a přejeme Vám klidný den.

MgA. Ivan Vágner  
jednatel  
Pretor Consulting, s.r.o.

Příloha 1 – Detaily zpracování pasportu hřbitova MČ Praha - Koloděje  
Příloha 2 - Kalkulace pro pasport hřbitova MČ Praha - Koloděje (Excel)

## Příloha č. 1

# Detaily zpracování pasportu hřbitova MČ Praha - Koloděje

**Počet hrobů** cca 720.

**Předpokládaný termín realizace** nejpozději do konce srpna 2020.

### Fotografie HM

- nasnímkování všech hrobových míst
- přejmenování každé fotografie kódem sekce, řady a čísla HM
- označení každé fotografie kódem GPS
- využití GPS kódů pro interaktivitu mapy

### Volné plochy

- vytvoření zásad pro identifikaci ploch, vhodných pro umístění HM
- zaměření všech volných ploch způsobilých pro umístění dodatečného HM
- návrh možných kombinací typů HM v těchto volných plochách

### Oprava údajů

- vytvoření zásad pro opravu chybných číselných nebo jmenných značení
- porovnání reálných záznamů se záznamy z databáze
- označení chybějících, nesprávných nebo jinak chybných jmenných označení náhrobků
- označení nesprávných číselných označení jednotlivých HM
- označení nesprávných typů HM
- identifikace poškozených, opuštěných, nebezpečných HM

### Kontrola výměř

- vytvoření zásad pro sjednocení metodiky výměry HM vzhledem k různým typům HM
- kontrola a oprava označení typů HM podle výměry
- označení odlišných výměř pro úpravu nájemních smluv HM

### Ostatní objekty - infrastruktura hřbitova

- pevné objekty jako jsou márnice, obelisky, sochy, dopravní komunikace a stromy, keře, vodovod...

### Další upřesnění poskytovaných služeb v rámci poptávky

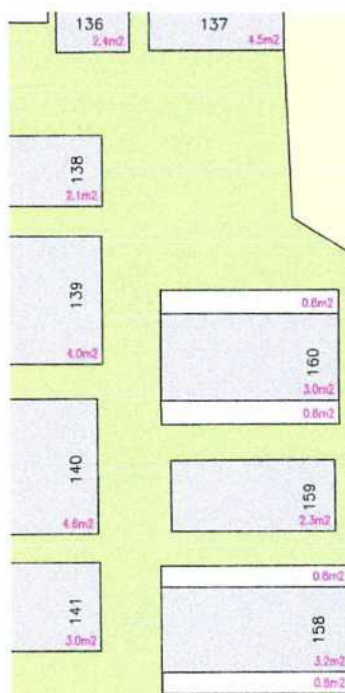
1. Fotografické zjištění situace, fyz. doměření objektů pod stromy.
2. Určení polohy a plochy hrobových míst.
3. Srovnání skutečného stavu se stávající dokumentací, identif. HM, přiřazení čísel.
4. Fotografování hrobových míst + úprava fotografií včetně volných HM
5. Opis údajů z náhrobků a uren.
6. Úprava a vložení zjištěných údajů a fotografií do databáze.
7. Vytvoření základní Č/B mapy pro velkoformátový tisk, očíslování (JPEG) - v souladu s požadavky + práce se stávajícími podklady.
8. Vytvoření podkladu pro webovou mapu
9. Vykreslení aktivní vrstvy hrobů v GIS formátu
10. Pomoc se zprovozněním aplikace (vytvoření přístupů, optimalizace textu smlouvy o pronájmu HM)
11. Transfer dat a komunikace se stávajícím poskytovatelem (PROXIO)
12. Návrh na využití volného místa jako hrobového s využitím zákresu

## Rožpočet pasportizace hřbitova MČ Koloděje

17.6.2020

|  | ks    | jednotková<br>cena | cena za<br>položku |
|--|-------|--------------------|--------------------|
| 1. Fotografické zjištění situace, fyz. doměření objektů pod stromy.  | 1     | 5 000 Kč           | 5 000 Kč           |
| 2. Určení polohy a plochy hrobových míst.  | 720   | 25 Kč              | 18 000 Kč          |
| 3. Srovnání skutečného stavu se stávající dokumentací, identifikace stávajících HM, přiřazení čísel u nových HM.         | 720   | 15 Kč              | 10 800 Kč          |
| 4. Fotografování hrobových míst + úprava a přejmenovávání fotografií   | 1 440 | 5 Kč               | 7 200 Kč           |
| 5. Kontrola a opis údajů z náhrobků a uren.  | 720   | 5 Kč               | 3 600 Kč           |
| 6. Úprava a vložení zjištěných údajů a fotografií do databáze.   | 720   | 10 Kč              | 7 200 Kč           |
| 7. Vytvoření GIS Mapy  | 1     | 10 000 Kč          | 10 000 Kč          |
| 8. Osobní a mailová komunikace s pracovníky MČ, převzetí a předání podkladů, řešení nejasností, příprava importu PROXIO. | 1     | 3 200 Kč           | 3 200 Kč           |
| <b>Celková cena</b>  |       |                    | <b>65 000 Kč</b>   |

*nejsme plátcí DPH*



**Ukázka výsledné grafické reprezentace hřobových míst:**

- **Vlevo nahoře** celkový pohled na hřbitov.
- **Vpravo nahoře** detaily rozměrů jednotlivých hřobových ploch.
- **Dole** rozmístění HM (šedé obdélníky) včetně prázdných HM (světle zelené).

